



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

IL SINDACO

Prot. n. 12580/2018

Data 28 agosto 2018

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso al 31/12/2018 con la Legge n. 89/2018 di conversione del D.L. 09/05/2018 n. 55.

Ordinanza Sindacale n. 91/2018 del 28/08/2018 per la dichiarazione di TEMPORANEA E PAERZIALE INAGIBILITA' del fabbricato sito in Via dei Pini n. 10 (N.C.E.U. fg. 7, p.lla 363) - proprietà Silvestri Luciana Franca.

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente al 31/12/2018 con la Legge n. 89/2018 di conversione del D.L. del 09/05/2018 n. 55;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;
- **Vista** la scheda FAST redatta per l'immobile in questione – edificio di civile abitazione sito in Via dei Pini n. 10, catastalmente identificato al foglio 7 con la particella 363, di proprietà della Sig. Silvestri Luciana Franca - il giorno 12/02/2017 dalla squadra della Protezione Civile 303, acquisita al nostro protocollo n. 1955 del 14/02/2017, con esito "Edificio Agibile";
- **Vista** la richiesta di ulteriore sopralluogo avanzata dalla Società tra Professionisti C.A.V. Engineering s.r.l., acquisita al nostro protocollo n. 10552 del 08/08/2017 e il parere favorevole per la redazione della scheda AeDES per il fabbricato in questione, inoltrato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche e acquisita al nostro protocollo n. 10394 del 16/07/2018;
- **Vista** la scheda AEDES redatta dai tecnici della Protezione Civile il giorno 24/08/2018 (squadra MP3101, scheda n. 006) sul fabbricato in questione, acquisita al protocollo comunale n. 12357 del 27-08-2018, con giudizio **"Inagibilità temporanea e parziale, limitatamente al soggiorno del piano primo (lato Est) a causa del distacco del bow-window. Transennare l'area sottostante e vietarne l'utilizzo. Riparare i danni alle tamponature e tramezzi"**, quindi con esito **"B-temporaneamente inagibile (in parte), ma agibile con provvedimenti"**;

-**Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nelle schede sopra citate;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

TEMPORANEAMENTE INAGIBILE -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - **il soggiorno del piano primo dell'edificio di Via dei Pini n. 10, identificato al Catasto Urbano al foglio 7, particella 363,**

ORDINA

Al proprietario del fabbricato in questione dichiarato temporaneamente inagibile, **Sig.ra:**

-**Silvestri Luciana Franca**, nata a Castel di Lama il 13/12/1947, c.f. SLVLNF47T53C093A, ivi residente con la sua famiglia;

di interdire l'accesso e di non utilizzare il soggiorno del piano primo, di transennare e vietare il passaggio sottostante al bow-window e di riparare le tamponature e i tramezzi danneggiati, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa alla **proprietaria** dei locali in questione come sopra meglio identificata, la quale è tenuta a rendere partecipi della presente ordinanza gli eventuali affittuari/locatari non residenti.

Che la presente venga inoltre trasmessa

- All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (regione.marche.usr@emarche.it);
- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica



IL SINDACO
Ing. Mauro Bochicchio

MB