

Categoria 6 Classe 3 Fascicolo

Al Comune di CASTEL DI LAMA

A P

☐ Sportello Unico Attività Produttive☒ Sportello Unico Edilizia☒ SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ☐ SCIA UNICA (segnalazione certificata per l'agibilità e altre segnalazioni / comunicazioni)

da compilare a cura del SUE/SUAP

Indirizzo VIA CARRAFO N.01

PEC / Posta elettronica tommaso.cavezzi@pec.comune.casteldilama.ap.it

SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome AMADIO STEFANIA

codice fiscale M D A S F N 6 8 R 5 2 C 0 9 3 W

nato a CASTEL DI LAMA

prov. A P stato ITALIA

nato il 1 2 / 1 0 / 1 9 6 8

residente in CASTEL DI LAMA

prov. A P stato ITALIA

indirizzo VIA PO

n. 10

C.A.P. 6 3 0 8 2

PEC/ posta elettronica certificata adelmo.ciabattoni@pecgeometriap.it

Telefono fisso

Fax

cell. 3473421162

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ

(eventuale)

in qualità di

della ditta/società

con codice fiscale

partita IVA

Iscritta alla C.C.I.A.A.

di

prov.

n.

con sede in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

posta elettronica certificata

Telefono

Fax

cell.

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome **CIABATTONI ADELMO**codice fiscale **C B T D L M 6 2 E 1 7 C 0 9 3 Y**nato a **CASTEL DI LAMA**prov. **A P**stato **ITALIA**nato il **1 7 / 0 5 / 1 9 6 2**residente in **CASTEL DI LAMA**prov. **A P**stato **ITALIA**Indirizzo **VIA DELLA PACE**n. **14**

C.A.P.

6 3 0 8 2PEC/ posta elettronica certificata **adelmo.ciabattoni@pecgeometriap.it**

Telefono fisso

Fax

cell. **3473421162****DICHIARAZIONI****SEZIONE A**

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(*)****UBICAZIONE DELL'IMMOBILE**COMUNE DI **CASTEL DI LAMA**

C.A.P.

6 3 0 8 2INDIRIZZO **VIA PO**N. **10**SCALA **UNICA**PIANO **TERZO**

INTERNO

IDENTIFICATIVI CATASTALIAGENZIA DEL TERRITORIO - UFFICIO PROVINCIALE DI **ASCOLI PICENO**

CENSITO AL CATASTO

**FABBRICATI****TERRENI**FOGLIO N. **13**MAPPALE/LI **156**SUB.¹ **14**SEZ. URB.²

FOGLIO N.

MAPPALE/LI

SUB.¹SEZ. URB.²

FOGLIO N.

MAPPALE/LI

SUB.¹SEZ. URB.²

AVENTE DESTINAZIONE D'USO

RESIDENZIALE

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (*):

PERMESSO A COSTRUIREprot./n. **27/2016**del **2 2 / 1 1 / 2 0 1 6**¹ Da indicare solo in caso di SCIA per l'agibilità parziale² Da indicare ove presente

DICHIARA(*)

- ☐ che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. _____ del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
- ☒ che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data

3	0	/	0	6	/	2	0	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
- ☒ completamente
- ☐ in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

SCIA per:

- ☒ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

SCIA Unica per:

- ☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, **comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche** necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

ED ALLEGA

- ☒ **SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato"**, sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- ☐ le comunicazioni o segnalazioni di cui alla **SEZIONE C "Soggetti Coinvolti"** e alla **SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata"** debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

Il/ Dichiarante/i

1	0	/	0	7	/	2	0	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CASTEL DI LAMA

AMADIO STEFANIA

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")).

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di **COMUNE DI CASTEL DI LAMA**

ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO³

(art. 24, comma 5, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

SEZIONE B

DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritta/o in qualità di:



direttore dei lavori



professionista abilitato⁴

Cognome e Nome **CIABATTONI ADELMO**

codice fiscale **C B T D L M 6 2 E 1 7 C 0 9 3 Y**

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)

nato a **CASTEL DI LAMA**

prov. **A P** stato **ITALIA**

nato il **1 7 / 0 5 / 1 9 6 2**

residente in **CASTEL DI LAMA**

prov. **A P** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA DELLA PACE**

n. **14** C.A.P. **6 3 0 8 2**

con studio in **CASTEL DI LAMA**

prov. **A P** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA CESARE BATTISTI**

n. **45** C.A.P. **6 3 0 8 2**

Iscritto all'ordine/collegio **GEOMETRI**

di **ASCOLI PICENO**

al n. **7 3 7**

Telefono

fax

cell. **3473421162**

posta elettronica certificata **adelmo.ciabattoni@pecgeometriap.it**

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperimenti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della L. 241/90

ASSEVERA



l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A



l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. **I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione** risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato



l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

E

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato.

³ Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

⁴ Idem

A TAL FINE ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

1.1 ☐ non ha interessato gli impianti

1.2 ☒ ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt n.		Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune	Dichiarazione di conformità (o di rispondenza ⁵)	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
1	☒	Elettrico	pg	☒	☐	☐
	☐	Radiotelevisivo ed elettronico	pg	☐	☐	☐
1	☒	Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	☒	☐	☐
	☐	Idrico sanitario	pg	☐	☐	☐
	☐	Trasporto e utilizzazione gas	pg	☐	☐	☐
	☐	Ascensore e montacarichi ecc...	pg	☐	☐	☐
	☐	Impianto protezione antincendio	pg	☐	☐	☐
	☐	Elettrico	pg	☐	☐	☐
	☐	Impianto protezione scariche atmosf	pg	☐	☐	☐
	☐	Impianto linee vita (*)	pg	☐	☐	
	☐	Impianto	pg	☐	☐	
	☐		pg	☐	☐	☐
	☐		pg	☐	☐	☐
	☐		pg	☐	☐	☐

2) Sicurezza statica e sismica (*)

che l'intervento

2.1 ☒ non ha interessato le strutture dell'edificio

2.2 ☐ ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:

2.2.1 ☐ si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.2 ☐ si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso

con prot./n.

del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.2.3 ☐ si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.4 ☐ si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, reperibile presso

con prot./n.

del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.2.5 ☐ non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

⁵ La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.

che l'intervento

- #### 4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- ## 5) Documentazione catastale

che l'intervento

- ## 6) Toponomastica

che l'intervento

- 6.1** ☒ non comporta variazione di numerazione civica
- 6.2** ☐ comporta variazione di numerazione civica, e
- 6.2.1** ☐ si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica
- 6.2.2** ☐ si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, con prot./n _____ del _____

DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE ⁶

ALTRE SEGNALEZIONI E COMUNICAZIONI

7) Prevenzione incendi

I lavori realizzati:

- 7.1 ☒ **non hanno** comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I
- 7.2 ☐ **hanno comportato** variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

8) Impianto di ascensori o montacarichi ⁷

Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

- 8.1 ☐ la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
- 8.2 ☐ la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, con prot./n _____ del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9) Dichiarazioni sul rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

1 0 / 0 7 / 2 0 1 7

CASTEL DI LAMA

Il Professionista Abilitato ⁸

GEOM. ADELMO CIABATTONI

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di COMUNE DI CASTEL DI LAMA

⁶ Possono essere inserite dichiarazioni, espressamente richieste dalla normativa regionale, ai fini dell'agibilità

⁷ La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto

⁸ Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare

SOGGETTI COINVOLTI

SEZIONE C

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome **PERONI ROSINA**

codice fiscale

P R N R S N 3 7 D 4 4 G 0 0 5 G

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

nato a **OFFIDA**

prov.

A P

stato **ITALIA**

nato il

0 4 / 0 7 / 1 9 3 7

Residente in **CASTEL DI LAMA**

prov.

A P

stato **ITALIA**

indirizzo **VIA PO**

n. 10

C.A.P.

6 3 0 8 2

PEC / posta elettronica

E-Mail

Telefono fisso

cellulare

Data e luogo

II/I Dichiarante/i

1 0 / 0 7 / 2 0 1 7

CASTEL DI LAMA

AMADIO STEFANIA

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità e delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di **COMUNE DI CASTEL DI LAMA**

SEZIONE D

Quadro Riepilogativo della documentazione⁹

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'			
Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
☒	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO			
☒	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008	1)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)	1)	
☐	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione	2)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d.P.R. n. 380/2001
☐	Attestato di qualificazione energetica (AQE)	3)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005
☐	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6)	

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)			
Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
☐	SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I	7)	In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

Il/la Dichiarante/i

AMADIO STEFANIA

⁹ Il quadro riepilogativo sarà adattato dalle regioni in funzione delle informazioni indicate nella Comunicazione e essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.