



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 282

DETERMINAZIONE N. 132 DEL 26-03-21

---

---

**OGGETTO: O.C.S.R. 109/2020 (ex O.C.S.R. 37/2017) Lavori di "Riparazione danni causati dal sisma e miglioramento sismico dell'edificio Ex-Municipio sito in Via Roma n. 158". Impegno di spesa e affidamento diretto della progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: Ing. Di Emidio Giustino, titolare dello studio tecnico "Di Emidio Progetti srl".**

---

---

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di marzo

### IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## Premesse

- **CONSIDERATO** invece che, a seguito dei sopralluoghi effettuati dalle squadre Tecniche della Protezione Civile l'edificio pubblico di proprietà comunale sito in Via Roma nr. 158, adibito a biblioteca, museo e archivio storico (ex sede municipale) è stato dichiarato **PARZIALMENTE AGIBILE ("C")** con scheda AEDES nr. 003 del 02/3/2017, squadra di rilevamento nr. P 1848 (l'edificio è tutelato ai sensi del Codice dei Beni storico - ambientali approvato con il D.Lgs. nr. 42 del 22/01/2004);

-**VISTO** che siamo il nostro Ente è risultato beneficiario di un finanziamento stanziato dall'O.C.S.R. 37/2017 per la riparazione dei danni subiti a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24 agosto 2016 dall'edificio Ex-Municipio sito in via Roma n. 158, adibito a Museo, Biblioteca e Archivio comunale;

-**VISTO** che inizialmente era stato richiesto un finanziamento di € 73.000,00 poiché nella piattaforma SISMAPP (portale istituito per la gestione dei finanziamenti del sisma 2016 per le opere pubbliche) era stata erroneamente inserita la superficie di un solo piano, quello dichiarato temporaneamente e parzialmente inagibile, mentre doveva essere inserita la superficie totale del fabbricato (tre piani fuori terra e interrato solo su una parte della sagoma);

-**VISTO** che in data 25/09/2018 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno, per poter dare avvio all'attuazione dei piani di intervento sulle OO.PP., ha richiesto (con la nota acquisita al nostro protocollo n. 14118 del 25/09/2018) a questo Ufficio la valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.), da effettuare prima dell'espletamento dell'attività di progettazione per definire meglio l'entità dell'intervento, e dunque l'importo necessario;

-**VISTO** che a seguito della trasmissione del C.I.R. redatto dall'Ufficio tecnico comunale per un importo complessivo di € 350.000,00, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso riscontro positivo in data 12/03/2021, protocollo comunale n. 3763;

-**VISTO** che è stato calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 un corrispettivo congruo per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

-**CONSIDERATO** che tale corrispettivo porta ad un importo complessivo di € 52.694,02 (di cui € 42.155,22 relativi alla parcella ed € 10.538,80 relativi alla cassa previdenziale e IVA);

-**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 07/06/2017 era stato espresso atto di indirizzo per affidare l'incarico di progettazione e direzione lavori all'Ing. Giustino Di Emidio, titolare dello studio tecnico "Di Emidio Progetti srl";

**-VISTO** l'articolo 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 Luglio 2020, n. 76, convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, che specifica quanto segue:

*"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;"*

**-CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo di legge sopra citato l'ufficio tecnico comunale può provvedere ad affidare in forma diretta il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza per i lavori in questione;

**-RITENUTO** quindi di dover affidare all'Ing. Giustino di Emidio, titolare dello studio tecnico "Di Emidio Progetti srl" con sede in via Napoleone III n. 6, 00185 Roma, il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di "Riparazione danni causati dal sisma e miglioramento sismico dell'edificio Ex-Municipio sito in Via Roma n. 158";

**-VISTA** la Determinazione n. 271 RG del 22/03/2021 con la quale è stata avviata la trattativa diretta sulla piattaforma "MePA - Acquisti in rete per PA" con l'Ing. Giustino di Emidio, titolare dello studio tecnico "Di Emidio Progetti srl", per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori in questione;

**-VISTA** l'offerta presentata dall' Ing. Di Emidio Giustino in data 24/03/2021 con la quale ha offerto un ribasso del 1%, a seguito del quale la parcella risulta essere pari ad € 41.733,67 oltre cassa previdenziale al 4% e IVA al 22% (per un totale di € 52.951,68);

**-VISTO** che in data 26/03/2021 è stata stipulata la trattativa diretta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di "Riparazione danni causati dal sisma e miglioramento sismico dell'edificio Ex-Municipio sito in Via Roma n. 158";

**-PRESO ATTO** che il documento di stipula della trattativa diretta svolta sulla piattaforma "MePA - Acquisti in rete PA" ha valenza contrattuale;

**-CONSIDERATO** che il bilancio dell'Ente è in fase di formazione e l'importo per i lavori in questione è variato a seguito dell'approvazione del C.I.R. da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, quindi per procedere ad

effettuare l'impegno di spesa per i servizi tecnici è necessario aspettare l'approvazione in consiglio comunale del Bilancio di previsione triennale;

**-RITENUTO** di dover prenotare l'impegno di spesa, in attesa dell'approvazione del bilancio dell'Ente per l'anno 2021, per la somma di € 41.733,67 oltre cassa previdenziale al 4% e IVA al 22% (per un totale di € 52.951,68), necessaria all'affidamento del servizio in questione, sul capitolo n. 730/1 del bilancio in fase di formazione finanziato dai fondi stanziati con il primo piano delle opere pubbliche (O.C.S.R. 109/2020 - ex O.C.S.R. 37/2017);

**-DATO ATTO** che il presente atto viene da me emesso in qualità di titolare della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica a seguito di Decreto sindacale n. 4 del 25/01/2021;

**-ACCERTATO** che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, nr. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, nr. 165" e ss.mm.ii.- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

**-ATTESTATO**, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'Art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

**-VISTO** il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**-VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**-VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**-VISTO** il vigente Statuto Comunale,

## **DETERMINA**

**-CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**-di AFFIDARE** all'Ing. Giustino Di Emidio, titolare dello studio tecnico "Di Emidio Progetti srl" con sede in via Napoleone III n. 6, 00185 Roma, la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori di "Riparazione danni causati dal sisma e miglioramento sismico dell'edificio Ex-Municipio sito in Via Roma n. 158";

**-di PRENOTARE L'IMPEGNO DI SPESA** per la parcella di € 41.733,67 oltre cassa previdenziale al 4% e IVA al 22% (per un totale di € 52.951,68) sul capitolo n. 730/1 del bilancio in fase di formazione, finanziato dai fondi stanziati con il primo piano delle opere pubbliche (O.C.S.R. 109/2020 - ex O.C.S.R. 37/2017).  
CUP: C79D17000570001  
CIG: 8693024E54

Il Responsabile dell'Area  
F.to FABIOLA CIOTTI

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 01-04-2021

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 01-04-2021 al 16-04-2021.

Li 01-04-2021

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
FABIOLA CIOTTI