



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

63082

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

AREA TECNICA

| | |
|---|-----------------------------|
| CONDONO EDILIZIO L. 47/85 Prot. n. 7959 del 31/12/1986 | PRATICA SANATORIA n. 531 |
|---|-----------------------------|

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA
N. 09/2018 del 19/04/2018
(Legge 28/02/1985, n. 47)

MARCA DA BOLLO € 16,00

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la domanda presentata dal Signor PICA ALBERTO (CF: PCI LRT 37P22 C093B), nato a Castel di Lama (AP) il 22/09/1937 ed ivi residente in Contrada Collecchio n. 9, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria ai sensi della legge 28/02/1985, n. 47 per aver eseguito lavori di:

"MODIFICHE DIVISORI INTERNI AI VARI PIANI E DI ALCUNE APERTURE ESTERNE E OPERE NON COMPUTABILI IN TERMINI DI SUPERFICIE O DI VOLUME, ESEGUITE ED ULTIME NELL'ANNO 1975 IN DIFFORMITA' DALLE LICENZE DI COSTRUZIONE N. 4 DEL 18/02/1971 E N. 18 DEL 10/06/1975".

- sull'immobile sito in questo Comune, Contrada Collecchio n. 9, distinto al N.C.E.U. al foglio 5 part. 338, sub. 2 e 3.

- Visto che il Sig. Pica Alberto è deceduto a Castel di Lama (AP) il 27/12/2010, gli eredi sono i Signori **MORESCHINI GIACOMINA** (CF: MRSGMN46B62A335D), nata ad Appignano del Tronto (AP) il 22/02/1946 e residente a Castel di Lama (AP) in Contrada Collecchio n. 9, **PICA ELENA** (CF: PCILNE68E65A462A), nata ad Ascoli Piceno il 25/05/1968 e residente a Castorano (AP) in Via San Valentino n. 31, **PICA TERESA** (CF: PCITRS69S60A462C), nata ad Ascoli Piceno il 20/11/1969 e residente a Castorano (AP) in Via Fonte Vecchia n. 19 e **PICA RITA** (CF: PCIRTI67H59C093R), nata a Castel di Lama (AP) il 19/06/1967 e residente ad Ancarano (TE) in Contrada Tronto n. 32;

- Acquisita la pratica di sanatoria n. 531 –prot. n. 7959 del 31/12/1986– e relativa integrazione del 16/04/2018, prot. n. 5092, con cui si precisa che, diversamente da come dichiarato nella istanza di condono, è stata effettuata una diminuzione della superficie di ampliamento, una diversa disposizione della scala esterna e dei divisori interni oltre alla modifica e posizione di alcune aperture esterne, rispetto alle licenze sopra indicate;

- Considerando che il richiedente ha provveduto al pagamento dell'oblazione di £ 121.000 (€ 62,49), comprensiva di interessi, con ricevuta P.T. n. 266 del 30/12/1986 sul C/C intestato a Amministrazione PT;

- Visti gli elaborati tecnici a firma del Geom. Morganti Antonio;

- Vista l'istruttoria della pratica;

- Visto: → la legge 17/08/1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → la legge 28/02/1985, n. 47 ed il Regolamento Edilizio del Comune in vigore;
 → la legge regionale 18/06/1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → il Regolamento Edilizio vigente;
 → il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → le licenze di costruzione n. 4 del 18/02/1971 e n. 18 del 10/06/1975;
 → atteso che nulla-osta all'accoglimento della richiesta;

- Accertato che sulla pratica in oggetto non sussistono –ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, n. 165"– situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

- Attestato, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

- Dato atto che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto del Commissario Prefettizio n. 28 del 13/04/2018;

dato atto che il contributo di cui all'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni non è dovuto in quanto i lavori oggetto di sanatoria sono stati realizzati prima dell'entrata in vigore della legge 10/77, come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma della Signora Moreschini Giacomina,

RILASCIA IN SANATORIA

ai Signori **MORESCHINI GIACOMINA** (CF: MRSGMN46B62A335D), nata ad Appignano del Tronto (AP) il 22/02/1946 e residente a Castel di Lama (AP) in Contrada Collecchio n. 9, **PICA ELENA** (CF: PCILNE68E65A462A), nata ad Ascoli Piceno il 25/05/1968 e residente a Castorano (AP) in Via San Valentino n. 31, **PICA TERESA** (CF: PCITRS69S60A462C), nata ad Ascoli Piceno il 20/11/1969 e residente a Castorano (AP) in Via Fonte Vecchia n. 19 e **PICA RITA** (CF: PCIRTI67H59C093R), nata a Castel di Lama (AP) il 19/06/1967 e residente ad Ancarano (TE) in Contrada Tronto n. 32, il Permesso di Costruire per le opere di cui in premessa così come descritte nella domanda e nella documentazione allegata.

Il presente permesso in sanatoria viene rilasciato facendo salvi ed impregiudicati diritti dei terzi.

- IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -
Dott. Ing. Tommaso Cavezzi



[Handwritten signature in blue ink]
