

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 34 DEL 13-07-2021**

,li 13-07-2021

Registro Generale n. 70

ORDINANZA SINDACALE

N. 34 DEL 13-07-2021

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Ordinanza n. 70 R.G. del 13/07/2021 - REVOCA dell'Ordinanza n.42 del 21/03/2017 per la dichiarazione di inagibilità dell'unità immobiliare sita in Via Roma n.248 di proprietà della Sig.ra Mecozzi Maria (già di proprietà del coniuge Marucci Albano).

Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2021 (Decreto Legge 14/08/2020 n.104).

IL SINDACO,

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2021 con Decreto Legge 14/08/2020 n.104;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;

- **Vista** la scheda "AeDES" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale n. 2708 del 28/02/2017 sul fabbricato ad uso abitativo sito in questo

Ordinanza SINDACO n.34 del 13-07-2021 COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Comune in Via Roma n.248, distinto al Fg.4, P.Illa 299, con giudizio "Agibile, previa riparazione delle tamponature e dei tramezzi lesionati dal sisma" quindi con esito "B" - Edificio TEMPORANEMANETE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;

- **Vista** l'Ordinanza Sindacale n. **42/2017** del **21/03/2017** con cui si dichiarava AGIBILE CON PROVVEDIMANETI - esito "B", l'edificio ad uso residenziale ubicato in Via Roma n.248, contraddistinto al Fg.4 del Catasto Urbano con la P.Illa 299, sub.6 e si ordinava al proprietario, il Sig. Marucci Albano nato a Castel di Lama il 08/03/1930, di procedere alle riparazioni delle tamponature e dei tramezzi lesionati dal sisma nell'immobile in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- **Dato atto che** il progetto che prevede l'intervento **di ripristino con miglioramento sismico (Ordinanza 19/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione)** è stato depositato presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE, Cod. fasc.:**490.40.10/2019/USR/850**;

- **Considerato** che con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 3282 del 18/11/2019, sono stati autorizzati e finanziati i lavori di ripristino con miglioramento sismico dell'edificio;

- **Dato atto che** i lavori di ripristino con miglioramento sismico dell'edificio in oggetto sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta "**TURLA COSTRUZIONI SRL**";

- **Vista** quindi la "Segnalazione Certificata di Agibilità" acquisita al prot. comunale n.9789 del 06/07/2021 a firma del professionista incaricato Arch. Emanuele Scaramucci, con cui viene "asseverata" l'agibilità relativa all'immobile in questione;

- **Considerato** che a seguito di variazione catastale il sub. 6, interessato da ordinanza n.42/2017, è stato soppresso e sono stati costituiti i sub. 8 - 9 - 10;

- **Considerato** che il Sig. Marcucci Albano, proprietario dell'unità immobiliare oggetto dell'Ord. 42/2017, è deceduto in data 01/01/2021 e che a seguito di successione testamentaria l'unità immobiliare risulta ora intestata alla Sig.ra Mecozzi Maria nata ad Offida l'11/02/1943 c.f. MCZMRA43B51G005W;

- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell'Ordinanza n.42/2017 del 21/03/2017 per i motivi fin qui esposti;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

ORDINA

- **la REVOCA dell'Ordinanza Sindacale n. 42 del 21/03/2017** relativa all'edificio ad uso residenziale ubicato in Via Roma n.248, contraddistinto al Fg.4 del Catasto Urbano con la P.Illa 299, sub.6 (ora sub. 8-9-10), di proprietà della Sig.ra:

-Mecozzi Maria nata ad Offida l'11/02/1943 c.f. MCZMRA43B51G005W, residente a Castel di Lama in Via Roma n.248;

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa al proprietario:

- Sig.ra Mecozzi Maria nata ad Offida l'11/02/1943 c.f. MCZMRA43B51G005W, residente a Castel di Lama in Via Roma n.248;

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 1) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Ing. BOCHICCHIO MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-07-2021 al 28-07-2021

Lì 13-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

F.to

Copia conforme all'originale.

Lì

**IL SINDACO
Ing. BOCHICCHIO MAURO**