



63082

COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

<http://www.comune.casteldilama.ap.it> – pec: servizi.demografici@pec.comune.casteldilama.ap.it

AREA TECNICA

CONDONO EDILIZIO L. 47/85 Prot. n. 6802 del 30/12/1985	PRATICA SANATORIA n. 34
---	----------------------------

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA

N. 23/2019 del 16/10/2019

(Legge 28/02/1985, n. 47)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

MARCA DA BOLLO € 16,00

- Vista la domanda presentata dal Signor DE ANGELIS MARIO (CF: DNG MRA 33P06 A462Z), nato ad Ascoli Piceno il 06/09/1933 e residente a Castel di Lama (AP) in Via Salaria n. 446, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria ai sensi della legge 28/02/1985, n. 47 per aver eseguito lavori di:

"AMPLIAMENTO PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI LOCALE AL PIANO SOTTOTETTO PER UNA SUPERFICIE TOTALE PARI A MQ. 10.55, ESEGUITO IN ASSENZA DI TITOLO AUTORIZZATIVO ED ULTIMATO NELL'ANNO 1975".

- sull'immobile sito in questo Comune, Via Salaria n. 446, distinto al N.C.E.U. al foglio 13 part. 105, sub. 1-2-3-4-5-6-7.

- Visto che il Signor De Angelis Mario è deceduto a San Benedetto del Tronto (AP) il 11/01/2018 per cui gli eredi sono le Signore **DE ANGELIS ROSA** (CF: DNGRSO36E50C093V), nata a Castel di Lama (AP) il 10/05/1936 e residente a Colli del Tronto (AP) in Contrada la Rocca n. 1/A e **DE ANGELIS IDA LUISA** (CF: DNGDLS39B55C093J), nata a Castel di Lama (AP) il 15/02/1939 e residente a Monsampolo del Tronto (AP) in Contrada Sambuceto n. 3, proprietarie di 1/2 cadauno;

- Acquisita la pratica di sanatoria n. 34 –prot. n. 6802 del 30/12/1985– e relative integrazioni del 27/09/2019, prot. 14291 e del 14/10/2019, prot. n. 15386;

- Considerando che il richiedente ha provveduto al pagamento dell'oblazione di **£ 200.000 (€ 103,29=)**, con ricevuta P.T. n. 14 del 30/12/1985 sul C/C intestato a Amministrazione PT e del conguaglio dell'oblazione, comprensivo di interessi, di **€ 60,00=**, per il 50% sul C/C intestato a Amministrazione PT, ricevuta n. 226 del 02/10/2019 e per il 50% sul C/C intestato al Servizio Tesoreria del Comune di Castel di Lama, ricevuta n. 227 del 02/10/2019;

- Visti gli elaborati tecnici a firma del Geom. Silvestri Francesco;

- Vista l'istruttoria della pratica;

- Visto: → la legge 17/08/1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → la legge 28/02/1985, n. 47 ed il Regolamento Edilizio del Comune in vigore;
 → la legge regionale 18/06/1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → il Regolamento Edilizio vigente;

- il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
- atteso che nulla osta all'accoglimento della richiesta;

- Accertato che sulla pratica in oggetto non sussistono –ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, n. 165”– situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

- Attestato, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di “Prevenzione della corruzione” e dell'art. 9 in materia di “Trasparenza e tracciabilità”;

- Dato atto che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto Sindacale n. 58 del 21/05/2019;

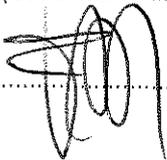
dato atto che il contributo di cui all'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni non è dovuto in quanto i lavori oggetto di sanatoria sono stati realizzati prima dell'entrata in vigore della legge 10/77,

RILASCIA IN SANATORIA

alle Signore **DE ANGELIS ROSA** (CF: DNGRSO36E50C093V), nata a Castel di Lama (AP) il 10/05/1936 e residente a Colli del Tronto (AP) in Contrada la Rocca n. 1/A e **DE ANGELIS IDA LUISA** (CF: DNGDLS39B55C093J), nata a Castel di Lama (AP) il 15/02/1939 e residente a Monsampolo del Tronto (AP) in Contrada Sambuceto n. 3, in qualità proprietarie di 1/2 cadauno, il Permesso di Costruire per le opere di cui in premessa così come descritte nella domanda e nella documentazione allegata.

Il presente permesso in sanatoria viene rilasciato facendo salvi ed impregiudicati diritti dei terzi.

L'ISTRUTTORE TECNICO
(Geom. Franco Martella)



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Ing. Fabiola Ciotti)

