



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO-ASSISTENZIALE, SCOLASTICO-EDUCATIVA, CULTURA E SPORT

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 371

DETERMINAZIONE N. 129 DEL 15-06-20

=====

**OGGETTO: Oneri per Mediazione n. 274.2019 controversia De Carolis - Comune di
Castel di Lama. Liquidazione.**

=====

L'anno duemilaventi il giorno quindici del mese di giugno

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e
dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs.
18.8.2000, n. 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n. 51 del 28.07.2015 ad oggetto: “Interventi sociali per l'emergenza abitativa” con la quale, al fine di sopperire alla carenza di alloggi da destinare a nuclei familiari con presenza di minori, anziani o disabili, si dava mandato al Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale di reperire sul mercato case di proprietari privati;

CONSIDERATO che in esecuzione a quanto deliberato con l'atto su richiamato, si procedeva a stipulare un contratto di locazione temporaneo, della durata di un anno, con possibilità di proroga, con la Sig.ra De Carolis Fulvia, proprietaria di un appartamento sito in Castel di Lama, via Adige, 38 da destinare a famiglie in condizione di disagio economico;

ATTESO che il contratto su menzionato è stato più volte prorogato, e che, in data 12.11.2019 con verbale prot. 16921 si è provveduto alla restituzione delle chiavi dell'appartamento de quo;

PRESO ATTO delle contestazioni in merito alle condizioni dell'immobile da parte del proprietario che, al fine di far valere i propri diritti, procedeva a nominare un legale di fiducia il quale, richiedeva l'avvio di una procedura di mediazione in materia civile e commerciale presso la Camera di Conciliazione Forense Picena;

CONSIDERATO che con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 16.01.2020 si forniva atto di indirizzo al Responsabile del servizio socio-assistenziale per la nomina di un legale di fiducia per l'assistenza nella procedura di mediazione promossa dalla Sig.ra De Carolis;

ATTESO che con determinazione n. 19 RG 61 del 21.01.2020 del Responsabile del servizio socio-assistenziale si procedeva ad affidare l'incarico per l'assistenza nella procedura di mediazione all'Avv. Fabrizia Cangemi;

RICHIAMATA la delibera di Giunta n. 49 del 05.06.2020, con la quale questo Comune aderiva alla proposta di definizione della controversia formulata dal Mediatore Avv. Valerio Fioravanti e dava mandato al Responsabile del Servizio socio-assistenziale di procedere alla redazione degli atti necessari al fine di chiudere la mediazione;

ATTESO che con comunicazione, prot. n. 7985/20 del 15.06.2020, la Camera di Conciliazione Ordine Avvocati di Ascoli Piceno quantificava le spese di mediazione in euro 125,99 (di cui euro 103,27 totale imponibile ed euro 22,72 importo Iva) a titolo di prosecuzione della mediazione nonché di indennità per il buon esito della stessa;

ATTESO che l'importo complessivo di Euro 125,99 può essere imputato al cap. 594/3 del bilancio comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. vo 267/2000;

DETERMINA

di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituirne parte integrante e sostanziale;

di procedere al pagamento delle spese di mediazione per l'importo complessivo di euro 125,99 di cui euro 103, 27 a favore della Camera di Conciliazione Ordine Avvocati di Ascoli Piceno ed euro 22,72 a titolo di importo Iva;

di imputare il pagamento di euro 125,99 al capitolo 594/3 del bilancio comunale;

di assegnare alla presente fornitura il seguente CIG: **Z462D51F68**.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott. Riccardo Curreli

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 18-06-2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 29-06-2020 al 14-07-2020.

Lì 29-06-2020

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott. Riccardo Curreli