



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 708

DETERMINAZIONE N. 406 DEL 08-10-18

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale relativamente alle strutture murarie agli impianti, alle attrezzature e agli infissi e del cimitero (compreso l'ausilio per le tumulazioni, inumazioni e trasferimenti) mediante avvio di procedura sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (ME.PA.) - determina a contrarre mesi OTTOBRE-DICEMBRE 2018

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di ottobre

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-CONSIDERATO che il personale operaio di questo Ente si è drasticamente ridotto negli ultimi anni a seguito dei limiti di spesa imposti dalle leggi di finanza in generale, e dei tagli sul personale più in particolare, ragione per cui attualmente questo Comune dispone di pochissimi dipendenti operai esterni, comunque insufficienti a coprire le necessità per garantire un livello accettabile dei servizi manutentivi, trattandosi di un Ente con forte densità demografica e con strutture pubbliche di notevole livello (per esempio cinque edifici scolastici e un asilo nido, oltre circa dieci parchi pubblici);

-RAVVISATA la necessità urgente di provvedere per sopperire a queste carenze, facendo ricorso a imprese esterne che siano di ausilio al personale dipendente di questo Ente nelle varie operazioni svolte, e più in particolare ne:

--1)la **PULIZIA E MANUTENZIONE DEI PARCHI E DEGLI SPAZI PUBBLICI, DEI FONTANILI, DEI PARCHEGGI E DELLE STRADE CON I RELATIVI MARCIAPIEDI**, mediante lavori di potatura, decespugliatura, rasatura dei manti erbosi, sfalcatura e spazzatura, da eseguire a mano o con l'ausilio di mezzi meccanici;
--2)la **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE** - relativamente alle strutture murarie, agli impianti alle attrezzature e agli infissi - e del **CIMITERO** (compreso l'ausilio per le tumulazioni, le inumazioni e i trasferimenti);

-VISTA pertanto la delibera di G.C. nr. 10 dell'11 marzo 2015, con cui è stato stabilito:

1) di **ESPRIMERE atto di indirizzo in ordine** all'affidamento da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale a imprese esterne (almeno due) - sulla base dei criteri di preparazione professionale, di conoscenza dei luoghi oggetto di intervento e delle situazioni di rischio per le strutture e per gli impianti da manutentare, nonché della conoscenza delle norme igienico - sanitarie e procedurali connesse alle operazioni cimiteriali -, che siano di ausilio al personale dipendente di questo Ente per lo svolgimento dei servizi:

-- 1) **PULIZIA E MANUTENZIONE DEI PARCHI E DEGLI SPAZI PUBBLICI, DEI FONTANILI, DEI PARCHEGGI E DELLE STRADE CON I RELATIVI MARCIAPIEDI**, mediante lavori di potatura, decespugliatura, rasatura dei manti erbosi, sfalcatura e spazzatura, da eseguire a mano o con l'ausilio di mezzi meccanici ;

-- 2) **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE** - relativamente alle strutture murarie, agli impianti alle attrezzature e agli infissi - e del **CIMITERO** (compreso l'ausilio per le tumulazioni, le inumazioni e i trasferimenti), comprendente anche i servizi cimiteriali;

-di DARE ATTO che le condizioni degli affidamenti in questione, compreso l'elenco degli edifici e degli immobili oggetti di intervento, sono quelli riportati tra le premesse della medesima delibera, ivi compreso l'elenco delle aree e spazi pubblici su cui si dovrà intervenire;

-VISTA la propria determinazione nr. 318 di R.G. del 24 Maggio 2018 con cui si è provveduto ad **AFFIDARE** definitivamente il "*Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale relativamente alle strutture murarie, agli impianti, alle attrezzature e agli infissi, e del cimitero (compreso l'ausilio per le tumulazioni, inumazioni e trasferimenti)*" alla ditta **MESTICHELLI LUCIANO** di Castel di Lama, per mesi 4 dal 1°/06/2018 al 30/09/2018,

contratto codice nr.1959533 stipulato attraverso MEPA-;

-RITENUTO necessario proseguire nell'affidamento in corso, mediante stipula di un nuovo contratto da stipulare con la medesima ditta e facendo ricorso alle procedure del ME.PA.;

ACCERTATO:

-Che si tratta di prestazione di servizi che può essere conseguita tramite procedura di affidamento diretto (trattandosi di importo inferiore a 40.000 euro) ai sensi dell'art. 36 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. nr.50 del 18/04/2016 e dell'art. 8, lett. a) del Regolamento Comunale per l'affidamento e la realizzazione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera di C.C. nr. 19 del 31/3/2011, modificata con delibera di C.C. nr. 14 del 27/2/2012;

-che le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia con le seguenti modalità:

a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;

b) in applicazione delle procedure di acquisto in economia;

-valutato che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P.A. di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità:

--ordine diretto d'acquisto (ODA);

--richiesta di offerta (RDO);

-DATO ATTO che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area tecnica, conferita con il Decreto del Sindaco n. 58 del 09 Luglio 2018;

-VISTO il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori," approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTO il Regolamento su lavori, forniture e servizi in economia, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 19 del 31/03/2011, modificato con deliberazione di C.C. n. 14 del 27/02/2012;

-VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni di approvazione del Testo Unico sugli Enti Locali;

-VISTO il vigente Statuto Comunale,

D E T E R M I N A

- di **AUTORIZZARE** l'acquisto del "*Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale relativamente alle strutture murarie,*

agli impianti, alle attrezzature e agli infissi, e del cimitero (compreso l'ausilio per le tumulazioni, inumazioni e trasferimenti)" per 3 mesi dal 01/10/2018 al 31/12/2018 tramite MEPA, attraverso richiesta di offerta (RDO) ed invitando a presentare offerta economica la ditta Mesticelli Luciano di Castel di Lama, presente sul MEPA, ponendo a base d'asta l'importo di euro 5.700,00, da affidare in maniera diretta trattandosi di importo inferiore ai 40.000 € (art. 125, co. 11 del Codice e Art. 13, co. 3, lett. b) del Regolamento comunale);

- di **IMPEGNARE** la somma di euro 5.700,00 sul capitolo nr. 618/3 del bilancio di questo Ente, in fase di predisposizione- CIG **Z31253829B** -.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 25-10-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 26-10-2018 al 10-11-2018.

Li 26-10-2018

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott. Ing TOMMASO CAVEZZI