



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 16503/2020

Data, 2 Dicembre 2020

**OGGETTO:** Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2021 (Decreto Legge 14/08/2020 n.104)**

**Ordinanza Sindacale n. 160/2020 del 02/12/2020 di SGOMBERO per 30 gg a partire dal 9/12/2020 delle unità immobiliari site in C.Da Valentino n.51 e n.52, per i lavori di demolizione dell'immobile adiacente di proprietà dei Sig. Michelessi Filippo e De Santis Edda.**

## IL SINDACO,

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2021 con Decreto Legge 14/08/2020 n.104;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n.229;

- **Considerato** che con l'Ordinanza Sindacale n. 33 del 13/03/2017 fu dichiarato inagibile il fabbricato ubicato in Villa Valentino n. 49-50-50a, contraddistinto al foglio 8 del catasto fabbricati con le particelle 178 e 358, di proprietà dei Sig.ri Michelessi Filippo e De Santis Edda;

- **Considerato** che con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 4342 del 10/09/2020, Cod. Fasc.: 490.40.10/2020/USR/2611 sono stati autorizzati i lavori di ristrutturazione edilizia previa demolizione e ricostruzione del fabbricato di proprietà dei Sig.ri Michelessi Filippo e De Santis Edda;

- **Vista** la comunicazione trasmessa dall'Ing. Amadio Scaramucci (prot. 16457 del 02/12/2020), in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'edificio di proprietà dei Sig.ri Michelessi Filippo e De Santis Edda, nella quale comunica:

- *Che in data 9 Dicembre 2020 inizieranno i lavori di demolizione del fabbricato in oggetto;*



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

- *Che sussiste il serio rischio, strettamente legato alla demolizione, per le due unità abitative adiacenti appartenenti a: Sig. Galosi Mimmo; Signora Romina Ferranti;*
  - *Che, per quanto concerne l'abitazione di Galosi, il rischio è legato alla presenza di un muro in comune a piano terra;*
  - *Che, per quanto concerne l'abitazione di Ferranti, il rischio è legato sia alla scala esterna di accesso all'abitazione (in aderenza all'edificio da demolire), sia al rischio di caduta dall'alto di materiale di risulta (il fabbricato è più basso);*
  - *Che la situazione di pericolo si protrarrà per 30 gg.*
- **Considerato** quindi che al fine di poter svolgere i lavori di demolizione dell'edificio dei Sig.ri Michelessi Filippo e De Santis Edda in sicurezza è necessario lo sgombero delle due unità abitative adiacenti (C.Da Valentino n.52 e C.Da Valentino n.51) per tutta la durata dei lavori che dovrebbero iniziare Mercoledì 9 Dicembre e si protrarranno per 30 giorni (a partire dal 9 dicembre o comunque dalla data di effettivo inizio dei lavori);
- **Visto** che nell'unità abitativa sita in C.Da Valentino n.51 risultano residenti i Sig.ri: Ferranti Romina, nata ad Ascoli Piceno il 25/10/1970, c.f. FRRRMN70R65A462U; Aboulaich Abdeljalil, nato a Casablanca (Marocco) l'11/01/1980, c.f. BLCBLJ80A11Z330J;
- **Visto** che nell'unità abitativa sita in C.Da Valentino n.52 risulta residente la Sig.ra: Maurizi Sabrina, nata ad Offida (AP) il 24/06/1972, c.f. MRZSRN72H64G005M;
- **Ravvisata** pertanto la necessità di sgomberare le unità immobiliari site in C.Da Valentino n.51 e n.52;
- **Visto** l'art. 16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";
- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;

## ORDINA

**LO SGOMBERO DELLE UNITA' IMMOBILIARI SITE IN QUESTO COMUNE IN C.DA VALENTINO N.51 E N.52, PER IL PERIODO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO SITO IN C.DA VALENTINO N.49-50-50a CHE DOVREBBERO INIZIARE MERCOLEDI' 9 DICEMBRE 2020 E SI PROTRARRANNO PER 30 GIORNI (A PARTIRE DAL 9 DICEMBRE O COMUNQUE DALLA DATA DI EFFETTIVO INIZIO DEI LAVORI).**

## DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa ai Sig.ri:



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

- Ferranti Romina, nata ad Ascoli Piceno il 25/10/1970, c.f. FRRRMN70R65A462U, residente in C.Da Valentino n.51 - Castel di Lama (AP);
- Aboulaich Abdeljalil, nato a Casablanca (Marocco) l'11/01/1980, c.f. BLCBLJ80A11Z330J, residente in C.Da Valentino n.51 - Castel di Lama (AP);
- Maurizi Sabrina, nata ad Offida (AP) il 24/06/1972, c.f. MRZSRN72H64G005M, residente in C.Da Valentino n.52 - Castel di Lama (AP);

con l'avvertenza che TALE OBBLIGO SI INTENDE ESTESO A TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE.

I soggetti indicati sono inoltre tenuti all'estensione della presente ordinanza verso eventuali altri soggetti domiciliati nell'immobile o che vi dimorino a qualsiasi titolo senza che questo Comune ne abbia conoscenza.

## DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

1) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))

→ All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno (pec: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it))

→ Alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ascoli Piceno

2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;

3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama ([tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it));

## CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

## INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

*Mauro Bochicchio*