



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 385

DETERMINAZIONE N. 233 DEL 20-06-18

OGGETTO: Revoca della gestione della pista di pattinaggio di via Scodalupo e prosecuzione fino al 31.12.2018 del servizio di ristorazione.

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di giugno

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-VISTA la Convenzione per "l'affidamento in concessione del servizio di gestione e manutenzione ordinaria della pista di pattinaggio ubicata in via Scodalupo, compresa la manutenzione e la pulizia del parco giochi posto sul lato nord" stipulata in data 20.02.2016 fra il Comune di Castel di Lama e la "Polisportiva IN.CON.TRA A.s.d." nella persona del sig. Gagliardi Pierpaolo e precedentemente approvata con deliberazione di Giunta Comunale nr. 87 del 27.11.2015;

-PRESO ATTO che con la Convenzione sopra citata il sig. Gagliardi Pierpaolo si impegnavano ad effettuare i lavori di manutenzione straordinaria/adeguamento e ristrutturazione descritti in dettaglio nel computo metrico allegato alla stessa (compresa la relativa tempistica);

-VISTA la richiesta di proroga per il completamento dei lavori previsti in Convenzione entro i primi due anni di gestione (in scadenza il 20.02.2018), presentata dalla Associazione in questione in data 28 Novembre 2017 (ns. prot. 17209 del 07.12.2017) e vista altresì la nostra risposta (ns. prot. 778 del 16.01.2018) ricevuta dal sig. Gagliardi Pierpaolo in data 19.01.2018 con la quale si faceva presente che in data 27.01.2018 sarebbe stato effettuato un sopralluogo di verifica dello stato di realizzazione dei lavori;

-VISTA la relazione sullo stato dei lavori a firma dell'Ing. Tommaso Cavezzi, Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, (ns. prot. 1506 dell'01.02.2018) con la quale si è constatato che solo una minima parte dei lavori che dovevano essere completati entro il 20.02.2018 (due anni dal 20.02.2016, data di stipula della Convenzione) sono stati effettuati (l'elenco dettagliato degli interventi mancanti era allegata alla medesima nota) e che quindi le condizioni previste dalla stessa non sono state rispettate per cui, ai sensi dell'art. 21, co. 2, lett. b) la convenzione deve intendersi risolta e la concessione revocata;

-VISTA la comunicazione -prot. nr. 2730 del 26.02.2018 - di avvio del procedimento di recessione dalla Convenzione in oggetto, ai sensi dell'art 8 della Legge nr. 241/1990, contro la quale - nei termini stabiliti - la "Polisportiva IN.CON.TRA A.s.d" non ha presentato obiezioni, e vista quindi la nota -prot nr. 4634 del 06.04.2018- di recessione dalla stessa;

-CONSIDERATA la nota dell'Associazione in questione acquisita al ns. prot. nr. 4815 del 10.04.2018 con la quale richiedevano la possibilità di proseguire nella gestione del punto ristoro e del campo di bocce, fino all'espletamento della nuova procedura di aggiudicazione, garantendo a questa amministrazione il versamento di € 1.000,00 all'anno e il pagamento di tutte le utenze;

-CONSTATATO che il punto di ristoro è attualmente gestito dal sig. Fausto Gagliardi, in qualità di legale rappresentante della Ditta PFP srl, in forza dei seguenti atti:

--16 giugno 2012 richiesta del sig. Gagliardi Pierpaolo (a nome della Ass. In.Con.Tra) per la sub-concessione al sig. Fausto Gagliardi dell'attività di ristoro (prot. 5309 del 16 giu. 2012),

--16 giugno 2012, prot. 5308, presentazione da parte del sig. Fausto Gagliardi della Notifica di Inizio Attività (NIA) per il subentro al precedente gestore Mirko Mandozzi,

--22 giugno 2012 presentazione della scrittura privata tra i soggetti sopra indicati per l'affidamento del punto di ristoro al sig. Fausto Gagliardi,

--28 luglio 2015, prot. 7998, presentazione da parte di Fausto Gagliardi della Notifica di Inizio Attività (NIA) per il cambio di intestazione della ditta concessionaria,

--20 febbraio 2016 stipula della Convenzione tra questo Comune e la Associazione IN.CON.TRA per la gestione dell'intero impianto sportivo, ivi compresa l'attività di ristoro,

-CONSIDERATO che l'art. 7 della Convenzione in oggetto prevede che l'impianto possa essere utilizzato anche da "società autorizzate preventivamente dal Concessionario o dalla Amministrazione Comunale, sentito il Concessionario" e rilevato in tal senso che il contratto di sub-affidamento preesisteva già alla Convenzione,

-CONSIDERATA la opportunità di garantire la continuità della apertura della attività di ristoro nel periodo estivo, in cui lo stesso assolve la funzione di servizio pubblico per i residenti della parte alta del paese, creando un punto di incontro e di ritrovo all'aperto, favorevole al riposo;

-RITENUTO pertanto, pur nella risoluzione della Convenzione, proseguire in tal prospettiva nell'affidamento alla Associazione IN.CON.TRA della sola gestione del punto di ristoro e del campo di bocce, fino alla adozione delle nuove determinazioni che verranno assunte in merito alla gestione dell'impianto dalla nuova amministrazione che sarà eletta nella tornata elettorale indetta per il giorno 10 giugno prossimo venturo,

-VISTO il D.lgs. nr. 267 /2000 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali,

DELIBERA

-Di DARE ATTO che la Convenzione per "l'affidamento in concessione del servizio di gestione e manutenzione ordinaria della pista di pattinaggio ubicata in via Scodalupo, compresa la manutenzione e la pulizia del parco giochi posto sul lato nord" stipulata in data 20.02.2016 fra il Comune di Castel di Lama e la

“Polisportiva IN.CON.TRA A.s.d.” nella persona del sig. Gagliardi Pierpaolo, è risolta per i motivi esposti in premessa e la concessione è revocata;

-Di CONCEDERE alla Associazione “Polisportiva IN.CON.TRA”, rappresentata dal sig. Pierpaolo Gagliardi, in regime di prorogatio, la gestione del punto di ristoro annesso all’impianto sportivo del bocciodromo comunale di via Scodalupo, ivi compresi i campi da bocce;

-Di DARE ATTO che:

-- la gestione viene affidata in concessione fino alle determinazioni che verranno assunte dalla nuova amministrazione comunale che sarà eletta nella prossima tornata elettorale del 10 Giugno del corrente anno, e comunque non oltre il 31 dicembre 2018,

--si dà atto dei rapporti in essere tra la associazione IN.CON.TRA. e la ditta PFP srl del sig. Gagliardi Fausto relativamente alla gestione del punto di ristoro,

--la associazione IN.CON.TRA si impegna:

---al versamento del canone annuale di 1.000 € già previsto nella Convenzione, rapportato ai mesi di gestione,

---a garantire la pulizia degli spazi esterni dell’impianto, ad esclusione delle operazioni di sfalciatura e manutenzione del verde che restano in capo a questo Comune,

---ad assicurare la copertura/chiusura dei cancelli di ingresso all’impianto,

---di mettere a disposizione del Comune di Castel di Lama i locali, le attrezzature e il personale della cucina del punto di ristoro per una giornata nel corso della Fiera agricola della prima domenica di settembre;

-Di ESPRIMERE atto di indirizzo rivolto all’Ufficio Tecnico Comunale perché provveda al formale recepimento degli obblighi di gestione da parte dell’associazione IN.CON.TRA, come sopra riassunti;

-Di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 del Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.lgs. 18.08.2000 nr. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 05-02-2019 al 20-02-2019.

Li 05-02-2019

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI