



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 436

DETERMINAZIONE N. 210 DEL 27-06-19

OGGETTO: Lavori di sopraelevazione dei blocchi di loculi B2 - B3 - B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero Comunale. Lavori aggiuntivi imprevisi di completamento, inseriti tra le somme in amministrazione di perizia.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di giugno

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-VISTA la Delibera del Commissario Prefettizio, assunta con i poteri della Giunta Comunale, n. 4 del 26/09/2017, con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti e dell'Ing. Tommaso Cavezzi per i "Lavori di sopraelevazione dei blocchi loculi B2 - B3 - B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero Comunale" (sopraelevazione di quelli completati nell'anno 2014), per un importo complessivo di € 230.000,00, di cui € 204.000,00 per lavori ed € 26.000,00 per somme a disposizione della amministrazione;

-VISTA la Determinazione dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, Area CUC - Lavori Pubblici, n. 64 RG del 16/03/2018, con cui i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta CO.GE.V srl di Alba Adriatica per un importo netto di € 146.548,15 (su un importo a base d'asta assoggettato a ribasso di € 200.796,36; ribasso offerto 28,612% e oneri per la sicurezza € 3.203,64);

-VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune n. 260 di R.G. del 03/05/2018 con cui si è preso atto ed è stata confermata per quanto di competenza - l'aggiudicazione definitiva alla ditta in questione dei lavori in oggetto, per l'importo netto di euro 146.548,15 (comprensivo degli oneri per la sicurezza di euro 3.203,64); con la stessa determinazione è stata impegnata la somma di euro 218.930,00 per la realizzazione dell'intervento di che trattasi - risultante dal quadro economico rimodulato nella maniera qui sotto riportata - sul capitolo nr.805 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente, dando atto che l'opera veniva interamente finanziata con i proventi dell'assegnazione in concessione dei loculi da realizzare:

Quadro Economico:

a) Lavori a misura (di cui euro 3.203,64 per la sicurezza)		€ 146.548,15
b) Somme a disposizione dell'amministrazione:		
- Iva 10% sui lavori a misura	€ 14.654,82	
- Incentivi Ufficio Tecnico 2% su € 204.000,00	€ 4.080,00	
- Polizza Progettisti	€ 300,00	
- Somme derivanti dall'economia di ribasso	€ 53.347,03	
Sommano	€ 72.381,85	€ 72.381,85
	Totale	€ 218.930,00

-VISTO il verbale in data 3 luglio 2018 di consegna dei lavori alla ditta CO.GE.V srl, ns. protocollo n. 9712 di pari data;

-CONSIDERATO che nel corso della loro esecuzione la direzione dei lavori ha ravvisato la opportunità di apportare alcune modifiche, con il conseguente

insorgere della necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante, in breve sintesi per prevedere l'utilizzo di loculi prefabbricati in calcestruzzo vibrato invece che di loculi gettati in opera, come invece previsto nel progetto originario;

-VISTA pertanto la delibera di Giunta Comunale nr.27 del 7/09/2018 con la quale è stata approvata la prima perizia di Variante a firma del Direttore dei lavori Ing. Tommaso Cavezzi e datata 30 agosto 2018, che non ha modificato l'importo netto di contratto - complessivi € 146.548,15 -, e che è corredata dal Verbale di Concordamento dell'unico Nuovo Prezzo (relativo alla fornitura e alla posa in opera dei loculi prefabbricati in calcestruzzo vibrato);

-CONSIDERATO poi che il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Tommaso Cavezzi, a seguito del completamento della vendita dei loculi progettati - in sopraelevazione dei blocchi B2, B3 e B4 (quest'ultimo per una quota parte) -, ha ravvisato la necessità di procedere alla riapertura dei termini per la prenotazione dei nuovi loculi da realizzare per il completamento della sopraelevazione, estendendola alla restante porzione del blocco B4 e al blocco B5. Per tale motivo i termini di prenotazione sono stati riaperti con determinazione nr. 447 del 10/07/2018;

-RAVVISATA quindi la necessità di redigere una seconda perizia di variante e suppletiva, formalmente autorizzata dal RUP ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. b), punti 1 e 2 del DLGS 50/2016 con l'emissione della determina nr.447 R.G./2018 sopra citata, per il completamento della sopraelevazione dei blocchi loculi B4 e B5, che comporta la realizzazione di ulteriori 60 nuovi loculi cimiteriali;

-VISTA pertanto la delibera di G.C. nr. 6 del 12/2/2019 di approvazione della seconda perizia di Variante e Suppletiva a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti, redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.b) del DLgs 50/2016 per la costruzione di nr. 60 nuovi loculi, in cui l'aumento dell'importo contrattuale (da € 146.548,15 ad € 194.229,48) è pari al 32,54% di quello di affidamento, ed in cui è concordato un (1) nuovo prezzo, come risulta dallo schema di Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovo Prezzo allegato alla perizia stessa, avente il seguente nuovo Quadro Economico di spesa:

Quadro Economico della seconda perizia

A) lavori a misura (già affidati) - di cui € 3.203,64 per la sicurezza		€ 146.548,15
A1) nuovi lavori di variante (ribassati del 28,612%), di cui € 1.979,95 per la sicurezza		€ 47.681,33
TOTALE lavori		€ 194.229,48
Somme a disposizione della amministrazione		
-Iva 10% sui lavori a misura A)	€ 14.654,82	

-Incentivi Ufficio Tecnico su lavori A) 2% su € 204.000,00 (importo lordo lavori)	€ 4.080,00	
-Polizza Progettisti	€ 300,00	
-Iva 10% sui lavori a misura A1)	€ 4.768,13	
-Incentivi Ufficio Tecnico su lavori A1-2% su € 65.998,24 (importo lordo nuovi lavori)	€ 1.319,96	
-Imprevisti e spese generali di gestione per assicurare la operatività Cimitero	€ 30.647,61	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA Amm.one	€ 55.770,52	€ 55.770,52
TOTALE di perizia		€ 250.000,00

-VISTA la sequenza degli atti di determinazione adottati per il pagamento delle competenze della ditta per i lavori eseguiti:

--determinazione n. 515 di R.G. del 2 ago. 2018 di pagamento della somma di € 29.309,63 - oltre iva - quale anticipazione contrattuale;

--determinazione n. 774 di R.G. del 07/11/2018 di approvazione del primo Stato di Avanzamento dei lavori, con il relativo certificato di pagamento nr. 1, per un importo di € 42.743,81 oltre l'IVA al 10%, e quindi per un totale di € 47.018,19;

--determinazione n. 117 di R.G. del 26/2/2019 di approvazione del secondo Stato di Avanzamento dei lavori, con il relativo certificato di pagamento nr. 2 per un importo di € 91.084,96 oltre IVA al 10%, e quindi per un totale di € 100.193,46;

--determinazione n. 331 R.G. del 28/5/2019 di approvazione del terzo Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti alla data del 1° aprile 2019, con il relativo certificato di pagamento nr. 3 per un importo di euro € 30.144,53, e quindi per un totale € 33.158,98;

-VISTA la determinazione n. 276 di R.G. del 28/5/2019 con cui sono stati affidati alla ditta ZERO WATT di Ubaldi Claudio con sede a Castorano i lavori di realizzazione dell'impianto elettrico dei singoli loculi, della piattaforma elevatrice e della illuminazione delle aree adiacenti, per un importo di € 3.740,00 comprensiva di iva al 10%, che è previsto tra le somme a disposizione della amministrazione del quadro economico di cui al suddetto progetto di perizia approvato con Delibera di G.C. nr.6 del 12/02/2019.

-VISTA infine la contabilità dei lavori imprevisti aggiuntivi, a firma del direttore dei lavori Ing. Tommaso Cavezzi, eseguiti dalla ditta CO.GE.V srl e relativi al completamento delle opere strutturali, qui allegata sotto la lettera A), la cui somma trova copertura tra le somme in amministrazione del quadro economico della perizia di variante approvata con la delibera di G.C. n. 6 del 12/02/2019;

-DATO ATTO che tali lavori assommano a lordi € 31.581,26 da cui, detratto il ribasso di gara del 28,612% (pari ad € 9.036,03), si ha un importo netto di € 22.545,23, oltre iva 10%;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" - situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'Art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

Dato atto che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa di Responsabile dell'Area tecnica, conferita con il Decreto Sindacale nr. 58 del 21 Maggio 2019;

-Visto il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 nr. 50;

-Visto il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali,

DETERMINA

-DI DARE ATTO che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

-DI APPROVARE la contabilità dei lavori aggiuntivi imprevisi eseguiti dalla ditta CO.GE.V srl, e a firma del direttore dei lavori Ing. Tommaso Cavezzi, dell'importo complessivo lordo di € 31.581,26 da cui, detratto il ribasso di gara del 28,612% (pari ad € 9.036,03), si ha un importo netto di € 22.545,23, oltre iva 10% e quindi per un totale di € 24.799,75, che trova copertura tra le somme in amministrazione del quadro economico della perizia approvata con la deliberazione della Giunta Comunale nr. 6 del 12/2/2019, del progetto di "*Sopraelevazione dei blocchi di loculi B2-B3-B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero comunale*" aggiudicato alla ditta in questione con la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune n. 260 di R.G. del 03/05/2018;

-DI PAGARE alla ditta CO.GE.V. s.r.l. di Alba Adriatica (TE), previa emissione di regolare fattura in regime di scissione di pagamenti, l'importo netto di € 22.545,23 e di versare al pubblico Erario la somma di € 2.254,52 quale IVA al 10%, quale corrispettivo per le lavorazioni che sono qui in argomento;

-DI DARE ATTO che la spesa è iscritta al capitolo n. 805 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente.

CIG. 7867620569, CUP C75I6000120004

Il Responsabile dell'Area
F.to FABIOLA CIOTTI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 17-09-2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 19-09-2019 al 04-10-2019.

Li 19-09-2019

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
FABIOLA CIOTTI