



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 118 del 15-12-2020

OGGETTO: O.C.S.R. 56/2018: "Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via Roma n. 107 (aula magna della scuola media E. Mattei)". Approvazione Perizia di Variante in corso d'opera.

L'anno duemilaventini, addì quindici del mese di dicembre alle ore 18:30, in CASTEL DI LAMA nella consueta sala delle adunanze.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita nelle persone dei Signori:

BOCHICCHIO MAURO	SINDACO	P
CELANI ROBERTA	VICE SINDACO	P
GAGLIARDI GABRIELE	ASSESSORE	A
MATTONI MARCO	ASSESSORE	P
CANNELLA PAOLA	ASSESSORE	P

presenti n. 4

assenti n. 1

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Travaglini Rinaldo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;
 il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;
hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Premesso altresì :

che il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che l'art. 73 del D.L. n. 18/2020 al fine di rispondere alla situazione di emergenza, consente, in assenza di norme regolamentari, alle giunte comunali, di svolgere le sedute in videoconferenza e che in ossequio a tale normativa la seduta in data odierna viene effettuata secondo tale modalità;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario dal Governo per la Ricostruzione - nr.56 del 10 Maggio 2018 - a titolo "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, ecc....." in cui è inserito il finanziamento di € 98.300 per il "Miglioramento/Adeguamento" della Aula Media della Scuola Media E. Mattei di Via Roma 107;

-VISTA la nota di questo Comune - prot. nr. 13331 dell'11/9/2018 – inserita sulla piattaforma SISMAPP, con cui è stata definita la Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) di euro 115.000,00 per i lavori in questione-;

-VISTA la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, acquisita al ns. prot. nr. 14479 del 2/10/2018 con cui si comunicava a questo Comune *“l'esito positivo della verifica svolta da questo ufficio e la convalida dell'importo pari ad € 115.000,00, ammesso dalla OCSR nr. 56/2018”* per il progetto dei lavori in questione (ID 314), ribadendo nel contempo che l'intervento avrebbe dovuto conseguire l'“adeguamento sismico” trattandosi di immobile “strategico” ad uso scolastico;

-VISTA la Determinazione n. 741 del 17/10/2018 con la quale:

--è stato **CONFERMATO** l'incarico professionale conferito all' Ing. Roberto Calvaresi per la progettazione, responsabilità della applicazione delle procedure di sicurezza per i cantieri mobili (D.Lgs. 81/08), direzione e contabilità dei lavori di “Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via roma nr. 107 (Aula Magna della scuola media E. Mattei)”, definendo altresì l'importo della parcella a lui spettante nella misura del 12,5% sull'importo dei lavori, oltre gli oneri per la sicurezza, (12,5% di euro 81.448,20 + 2.519,02) ed oltre iva e Cassa Previdenza;

--è stato **APPROVATO** il quadro economico di spesa del progetto in questione, come riportato tra le premesse, per l'importo complessivo di € 115.000,00, di cui € 81.448,20 per lavori a base d'asta ed € 2.519,02 quali oneri per la sicurezza, oltre le somme a disposizione della amministrazione di importo complessivo € 31.932,78;

-VISTO pertanto il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato Ing. Roberto Calvaresi e consegnato a questo Comune, che lo ha acquisito al prot. nr. 15210 del 17 ott. 2018, avente il seguente quadro economico di spesa:

1) LAVORI		
Importo lavori (a base d'asta)	€ 81.448,20	
Oneri per la sicurezza	€ 2.519,02	€ 83.967,22
2)SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE		€ 31.032,78
Spese tecniche	€ 10.495,90	
Cassa Previdenziale	€ 419,84	
Imprevisti	€ 8.471,69	

Iva 10% (su lavori, sicurezza, imprevisti)	€ 9.243,89	
IVA 22% su Spese tecniche e Cassa Prev.	€ 2.401,46	
TOTALE		€ 115.000,00

-VISTO il Decreto USR n. 1260 del 16/04/2020 con il quale il Commissario Straordinario ha proceduto a:

--approvare definitivamente il progetto esecutivo “Opere di riparazione e miglioramento sismico dell’Aula magna della scuola media “E. Mattei” nel Comune di Castel di Lama (AP);

--determinare e concedere al Comune di Castel di Lama, in qualità di soggetto attuatore, per l’intervento in oggetto, la somma di Euro 115.000,00 quale contributo ammissibile;

--liquidare la somma di euro 6.211,02 riferita alle spese per attività di progettazione;

--di rinviare a determinazioni e provvedimenti successivi la liquidazione del contributo concesso al netto delle spese di progettazione;

-CONSIDERATO che per l’affidamento dei lavori è stata avviata una trattativa diretta sulla piattaforma MePA- Acquisti in rete PA con la ditta Rossetti srl di Castignano, la quale ha offerto un ribasso del 8%;

-VISTA la Determinazione n. 565 RG del 21/08/2020 con la quale sono stati affidati alla ditta Rossetti srl di Castignano i lavori di “Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via roma nr. 107 (Aula Magna della scuola media E. Mattei)”, finanziati con il contributo riconosciuto con l’O.C.S.R. 56/2018;

-CONSIDERATO che l’importo dei lavori, al netto del ribasso, risulta essere pari ad € 77.451,36 (di cui € 2.519,02 per gli oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%;

-VISTO che a seguito del ribasso offerto dalla ditta quindi il quadro economico è stato rimodulato come segue:

1) LAVORI		
Importo lavori	€ 74.932,34	
Oneri per la sicurezza	€ 2.519,02	€ 77.451,36
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	€ 10.495,90	
Cassa Previdenziale	€ 419,84	
Imprevisti	€ 14.987,55	
Iva 10% (su lavori, sicurezza, imprevisti)	€ 9.243,89	
IVA 22% su Spese tecniche e Cassa Prev.	€ 2.401,46	€ 31.032,78
TOTALE		€ 115.000,00

-VISTA la proposta di variante in corso d’opera, consegnata il 02/12/2020 (prot. n. 16486) dal direttore dei lavori, Ing. Calvaresi Roberto, poiché durante l’esecuzione dei lavori è stata riscontrata la necessità di eseguire le seguenti lavorazioni (per le quali non erano stati previsti in contratto i relativi prezzi unitari):

-Zincatura delle strutture in acciaio in sostituzione alla verniciatura prevista dal progetto;

-Doppio strato di guaina impermeabile per un’area limitata soggetta ad infiltrazioni piovane;

- Nuova scossalina e canali di gronda per la porzione di cui sopra;
- Fissaggio delle travi e pilastri in acciaio con adeguata bullonatura.

-**CONSIDERATO** che le modifiche sopracitate hanno comportato una diminuzione dell'importo dei lavori pari ad € 46,76 (l'importo dei lavori è diminuito da € 83.967,22 ad € 83.920,46), quindi al netto del ribasso l'importo dei lavori diventa di € 77.408,34;

-**VISTI** i seguenti elaborati relativi alla richiesta di approvazione della variante in corso d'opera (allegati al presente atto):

- Computo metrico estimativo di variante;
- Disegni esecutivi aggiornati con bullonatura;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

-**ACCERTATO** che sulla pratica in oggetto non sussistono – ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, nr. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, nr. 165”- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-**ATTESTATO**, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di “Prevenzione della corruzione” e dell'Art. 9 in materia di “Trasparenza e tracciabilità”;

-**VISTO** il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

-**VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-**VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-**VISTO** il vigente Statuto Comunale,

CON votazione favorevole unanime

DELIBERA

-**CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di **APPROVARE la perizia di variante** a firma dell'Ing. Calvaresi Roberto per i lavori di “Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via roma nr. 107 (Aula Magna della scuola media E. Mattei)”, finanziati con il contributo riconosciuto con l'O.C.S.R. 56/2018;

-di **APPROVARE** altresì il **verbale di concordamento nuovi prezzi**, con cui la ditta Rossetti srl di Castignano affidataria dell'appalto si impegna ad eseguire i nuovi lavori per un importo netto di € 77.408,34 agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

CUP C78E18000210001 - CIG 8400194B5F

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Travaglini Rinaldo

IL SINDACO

F.to BOCHICCHIO MAURO

La pubblicazione all'Albo Pretorio é iniziata in data 16-12-2020

Certificato di eseguita pubblicazione

N.1459 del Reg.

La presente deliberazione:

non é soggetta a controllo preventivo di legittimità ;

é stata comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari con nota n. del

Addì

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione é stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal 16-12-2020 al 31-12-2020 e che contro di essa non sono/sono pervenute opposizioni o ricorsi.

Addì

IL SEGRETARIO

F.to Travaglini Rinaldo

IL SEGRETARIO

La presente copia è conforme all'originale.

Castel di Lama, addì 16-12-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
