



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 137

DETERMINAZIONE N. 58 DEL 12-02-21

OGGETTO: O.C.S.R. 56/2018: "Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in Via Roma n.107 (Aula Magna della Scuola Media E.Mattei)": Approvazione CERTIFICATO REGOLA ESECUZIONE.

L'anno duemilaventuno il giorno dodici del mese di febbraio

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

PREMESSE

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario dal Governo per la Ricostruzione - nr.56 del 10 Maggio 2018 - a titolo "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, ecc....." in cui è inserito il finanziamento di € 98.300 per il "Miglioramento/Adeguamento" della Aula Media della Scuola Media E. Mattei di Via Roma 107;

-VISTA la nota di questo Comune - prot. nr. 13331 dell'11/9/2018 – inserita sulla piattaforma SISMAPP, con cui è stata definita la Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) di euro 115.000,00 per i lavori in questione-;

-VISTA la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, acquisita al ns. prot. nr. 14479 del 2/10/2018 con cui si comunicava a questo Comune *“l'esito positivo della verifica svolta da questo ufficio e la convalida dell'importo pari ad € 115.000,00, ammesso dalla OCSR nr. 56/2018”* per il progetto dei lavori in questione (ID 314), ribadendo nel contempo che l'intervento avrebbe dovuto conseguire l'“adeguamento sismico” trattandosi di immobile “strategico” ad uso scolastico;

-VISTA la Determinazione n. 741 del 17/10/2018 con la quale:

--è stato **CONFERMATO** l'incarico professionale conferito all' Ing. Roberto Calvaresi per la progettazione, responsabilità della applicazione delle procedure di sicurezza per i cantieri mobili (D.Lgs. 81/08), direzione e contabilità dei lavori di “Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via roma nr. 107 (Aula Magna della scuola media E. Mattei)”, definendo altresì l'importo della parcella a lui spettante nella misura del 12,5% sull'importo dei lavori, oltre gli oneri per la sicurezza, (12,5% di euro 81.448,20 + 2.519,02) ed oltre iva e Cassa Previdenza;

--è stato **APPROVATO** il quadro economico di spesa del progetto in questione, come riportato tra le premesse, per l'importo complessivo di € 115.000,00, di cui € 81.448,20 per lavori a base d'asta ed € 2.519,02 quali oneri per la sicurezza, oltre le somme a disposizione della amministrazione di importo complessivo € 31.932,78;

-VISTO pertanto il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato Ing. Roberto Calvaresi e consegnato a questo Comune, che lo ha acquisito al prot. nr. 15210 del 17 ott. 2018, avente il seguente quadro economico di spesa:

1) LAVORI		
Importo lavori (a base d'asta)	€ 81.448,20	
Oneri per la sicurezza	€ 2.519,02	€ 83.967,22
2)SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	€ 10.495,90	
Cassa Previdenziale	€ 419,84	
Imprevisti	€ 8.471,69	
Iva 10% (su lavori, sicurezza, imprevisti)	€ 9.243,89	
IVA 22% su Spese tecniche e Cassa Prev.	€ 2.401,46	€ 31.032,78
TOTALE		€ 115.000,00

-VISTO il Decreto USR n. 1260 del 16/04/2020 con il quale il Commissario Straordinario ha proceduto a:

--approvare definitivamente il progetto esecutivo “Opere di riparazione e miglioramento sismico dell’Aula magna della scuola media “E. Mattei” nel Comune di Castel di lama (AP);

--determinare e concedere al Comune di Castel di Lama, in qualità di soggetto attuatore, per l’intervento in oggetto, la somma di Euro 115.000,00 quale contributo ammissibile;

--liquidare la somma di euro 6.211,02 riferita alle spese per attività di progettazione;

--di rinviare a determinazioni e provvedimenti successivi la liquidazione del contributo concesso al netto delle spese di progettazione;

-CONSIDERATO che per l’affidamento dei lavori è stata avviata una trattativa diretta sulla piattaforma MePA- Acquisti in rete PA con la ditta Rossetti srl di Castignano, la quale ha offerto un ribasso del 8%;

-VISTA la Determinazione n. 565 RG del 21/08/2020 con la quale sono stati affidati alla ditta Rossetti srl di Castignano i lavori di “Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via roma nr. 107 (Aula Magna della scuola media E. Mattei)”, finanziati con il contributo riconosciuto con l’O.C.S.R. 56/2018;

-CONSIDERATO che l’importo dei lavori, al netto del ribasso, risulta essere pari ad € 77.451,36 (di cui € 2.519,02 per gli oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%;

-VISTO che a seguito del ribasso offerto dalla ditta quindi il quadro economico è stato rimodulato come segue:

1) LAVORI		
Importo lavori	€ 74.932,34	
Oneri per la sicurezza	€ 2.519,02	€ 77.451,36
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	€ 10.495,90	
Cassa Previdenziale	€ 419,84	
Imprevisti	€ 8.471,69	
Iva 10% (su lavori, sicurezza, imprevisti)	€ 8.592,30	
IVA 22% su Spese tecniche e Cassa Prev.	€ 2.401,46	
Economie derivanti dal ribasso d’asta	€ 7.167,45	€ 37.548,64
TOTALE		€ 115.000,00

-VISTA la variante in corso d’opera, approvata con Delibera di Giunta comunale n. 118 del 15/11/2020, con la quale è stata apportata una diminuzione dell’importo dei lavori pari ad € 46,76 (l’importo dei lavori è diminuito da € 83.967,22 ad € 83.920,46), quindi al netto del ribasso l’importo dei lavori diventa di € 77.408,34;

-VISTO che in fase di conclusione dei lavori, il direttore dei lavori, Ing. Roberto Calvaresi, ha presentato una seconda variante di assestamento finale (protocollo comunale n. 1003 del 21/01/2021) perché è risultato necessario eseguire le seguenti lavorazioni che non erano previste all’interno del progetto autorizzato:

- rimozione e successivo ripristino di tubazioni e cavi esistenti dell’impianto elettrico nei pressi dei pilastri interni interessati dai lavori;

- rimozione e successivo ripristino di tubazioni e cavi esistenti dell’impianto di allarme presente nella zona esterna interessata dai lavori;

- rimozione e successivo ripristino di tubazioni discendenti del canale di gronda esterno presente nella zona interessata dai lavori;

-VISTO che dagli elaborati allegati alla perizia di variante (Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, Computo metrico estimativo della seconda variante, relazione tecnica della seconda perizia di variante, Quadro economico di raffronto) emerge che l'importo dei lavori al netto del ribasso è aumentato da quello autorizzato dalla precedente variante di € 3.972,67;

-CONSIDERATO che l'aumento che comporta la variante in questione trova copertura all'interno delle somme degli "Imprevisti" inserite nel quadro economico di progetto;

-RITENUTO quindi di dover procedere ad autorizzare la seconda perizia di variante per i lavori in questione;

-PRESO ATTO che all'interno del quadro economico di progetto non erano state esplicitate le somme relative agli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e di cui all'Ordinanza n. 57 del 4 luglio 2018;

-RITENUTO che gli incentivi per le funzioni tecniche, pari ad € 1.679,34 (2% dell'importo dei lavori di progetto) trovano copertura anch'essi all'interno degli "imprevisti" inseriti nel quadro economico di progetto;

-RITENUTO quindi di rimodulare, come segue, il quadro economico riducendo le somme degli "Imprevisti" a favore degli incentivi per le funzioni tecniche e dell'aumento dell'importo dei lavori a seguito della variante in questione:

1) LAVORI		
Importo lavori	€ 72.745,71	
Oneri per la sicurezza	€ 8.635,30	€ 81.381,01
2)SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	€ 10.495,90	
Cassa Previdenziale	€ 419,84	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e Ord. 57/2018) – 2% di € 83.967,22	€ 1.679,34	
Imprevisti	€ 3.015,36	
Iva 10% (su lavori, sicurezza, imprevisti)	€ 8.439,64	
IVA 22% su Spese tecniche e Cassa Prev.	€ 2.401,46	
Economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 7.167,45	€ 33.618,99
TOTALE		€ 115.000,00

-VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 02/02/2021 con la quale è stato stabilito:

*-di **APPROVARE** la seconda perizia di variante a firma dell'Ing. Calvaresi Roberto per l'assestamento finale dei lavori di "Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via roma nr. 107 (Aula Magna della scuola media E. Mattei)", finanziati con il contributo riconosciuto con l'O.C.S.R. 56/2018;*

*-di **APPROVARE** altresì il verbale di concordamento nuovi prezzi, con cui la ditta Rossetti srl di Castignano affidataria dell'appalto si impegna ad eseguire i nuovi lavori per un importo netto di € 81.381,01 agli stessi patti e condizioni del contratto principale;*

*-di **RIMODULARE** il quadro economico del progetto riducendo le somme degli "Imprevisti" a favore degli incentivi per le funzioni tecniche (di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e di cui all'Ordinanza n. 57 del 4 luglio 2018) e dell'aumento dell'importo contrattuale a seguito della perizia di variante in oggetto.*

-VISTO che in data 12/02/2021, protocollo comunale n. 2162, il direttore dei lavori ha consegnato il Certificato di Regolare Esecuzione dal quale si evince che l'ammontare del conto finale al netto del ribasso risulta pari ad € 81.381,01 oltre IVA;

-CONSIDERATO che è stato già approvato un primo SAL di importo pari ad € 76.590,11 oltre IVA, rimane a credito dell'impresa la somma di € 4.790,90 oltre IVA;

-RITENUTO di dover approvare il certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei lavori, Ing. Calvaresi Roberto;

-DATO ATTO che il presente atto viene da me emesso in qualità di titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica a seguito di Decreto Sindacale n. 4 del 25/01/2021;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono – ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, nr. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, nr. 165”- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di “Prevenzione della corruzione” e dell'Art. 9 in materia di “Trasparenza e tracciabilità”;

-VISTO il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

-VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-VISTO il vigente Statuto Comunale,

DETERMINA

-CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di “Riparazione dei danni del sisma del 2016 e adeguamento sismico per la porzione di un edificio esistente adibito ad uso scolastico sito in via Roma n. 107 (Aula Magna della scuola media E. Mattei)”, realizzati dalla ditta Rossetti srl;
CUP C78E18000210001 - CIG 8400194B5F

Il Responsabile dell'Area
F.to FABIOLA CIOTTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 08-04-2021 al 23-04-2021.

Li 08-04-2021

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
FABIOLA CIOTTI