



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 44011

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 del 19-11-2018

Convocazione: Prima

Riunione: Ordinaria

OGGETTO: Acquisizione al Demanio pubblico di residui immobiliari destinati a spazi pubblici e strade: atto di indirizzo ai sensi dell'art.42 co.2 lettera "I" del D.lgs.18/08/2000 nr.267 (cd. Testo Unico sull' Ordinamento degli Enti Locali)

L'anno duemiladiciotto, addì diciannove del mese di novembre, in CASTEL DI LAMA, convocato con appositi avvisi scritti, si è riunito alle ore 21:00 il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 11 del Regolamento.

Fatto l'appello nominale risultano:

BOCHICCHIO MAURO	P	FAZZINI CINZIA	P
GAGLIARDI GABRIELE	P	PARISANI GUGLIELMO SECONDO	A
CELANI ROBERTA	P	Camela Vincenzo	P
MATTONI MARCO	P	PERONI CINZIA	P
CANNELLA PAOLA	P	RUGGIERI FRANCESCO	P
CRISTOFORI LUCA	P	SILVESTRI PIO	P
ACCORSI NICOLA	P		

presenti n. 12

assenti n. 1

Accertato che il numero dei presenti é legale giusta il prescritto dallo Statuto e dal Regolamento, essendo la Prima convocazione, BOCHICCHIO MAURO nella sua qualità di SINDACO ha assunto la presidenza ed ha aperto la seduta invitando gli adunati a deliberare in merito all'oggetto.

Assiste il Segretario Travaglini Rinaldo.

Sono nominati scrutatori i Consiglieri:

La seduta é Pubblica.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;

il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

-PREMESSE:

-PRESO ATTO della opportunità di acquisire al Demanio Pubblico comunale ed a titolo gratuito la proprietà di talune aree già occupate da tempo quali spazi di uso pubblico - del tipo parco, giardino (cd. "Verde attrezzato") - e a "Parcheggio pubblico", oppure a ciò destinate nel vigente Piano Regolatore Comunale;

-CONSIDERATO che i proprietari di tali aree hanno manifestato la loro volontà di cedere a titolo gratuito a questo Comune le aree in questione con le note qui di seguito elencate:

1) Sig. Panichi Giovanni nato a Roma il 24/06/1939

Sig.ra Del Balzo Beatrice nata a Roma il 21/12/1945 (in qualità di coniuge procuratore generale del Sig. Panichi Giovanni)

Sig.ra Panichi Giulia nata a Roma il 06/06/1943

(richiesta prot.nr.12059 del 20/08/2018 in allegato)

-Terreno già materialmente utilizzato a scopo pubblico e così contraddistinto:

Fg.11 NCT con le particelle nrr.1096,1095,1069 (parco pubblico via Boito)

2) Sig.ra Tempera Simonetta nata a Castel di Lama l'8/10/1956

Sig. Tempera Gaspare nato ad Ascoli Piceno il 18/07/1963

(richiesta prot.nr.11799 del 10/08/2018 in allegato)

-Terreno già materialmente utilizzato a scopo pubblico e così contraddistinto:

Fg.13 NCT p.lla 702 (parco pubblico in via Po)

Fg.13 NCT p.lle 236 e 198 (verde pubblico in via Po)

3) Ditta SI.PE. srl con sede in Monsampolo del Tronto, via Salaria 114:

- richiesta prot.nr.16199 dell'8/11/2018 - in allegato-: Fg.11 NCT p.lle 1181 e 1411 (Verde pubblico via Trento) e Fg. 11 NCT p.lla 1413 (strada di accesso alla spazio verde di cui sopra, da via Roma);

- richiesta prot.nr.16198 dell'8/11/2018 - in allegato-: Fg.11 NCT p.lle 1408 e 1410 (Terreno con destinazione- prevista dal Piano Regolatore vigente- a "parcheggio pubblico" in via Carrafo)

-RITENUTO dover procedere all'acquisizione di tale aree mediante stipula di rogito notarile di acquisizione a titolo gratuito;

-PRESO ATTO che l'art.42 co.2 del D.lgs.18/08/2000 nr.267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali assegna al Consiglio Comunale le competenze per le acquisizioni e cessioni dei beni immobili;

con votazione palese favorevole unanime resa per alzata di mano

DELIBERA

-DI DARE ATTO che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

-DI ESPRIMERE atto di indirizzo per conseguire l'acquisizione al pubblico Demanio, mediante rogito notarile di cessione a titolo gratuito da parte dei loro legittimi proprietari, delle aree destinate ad uso pubblico di parco, giardino o parcheggio, come meglio elencate in premessa e come altresì indicato nelle richieste presentate a questo Comune e pure contraddistinte tra le premesse;

-DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di precisare con proprio atto di determinazione gli identificativi catastali delle particelle di terreno oggetto di acquisizione, in particolare le loro superfici, rendite catastali, confini e valori economici, nonché i dati anagrafici dei proprietari stessi e quant'altro necessario per la migliore identificazione dell'oggetto di acquisizione;

-DI STABILIRE che alla stipula del rogito notarile interverrà in rappresentanza di questo Comune il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, con facoltà di precisare in sede di stipula quanto necessario alla materiale estensione dell'atto.

di DICHIARARE il presente atto, con separata votazione dal medesimo esito ed ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO
F.to Travaglini Rinaldo

IL SINDACO
F.to BOCHICCHIO MAURO

La presente copia è conforme all'originale.

Castel di Lama, addì 26-02-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Reg.pubb.N. 164 li 26-02-2019

Certificato di eseguita
pubblicazione

La pubblicazione all'Albo Pretorio
è iniziata in data odierna.

IL SEGRETARIO
F.to Travaglini Rinaldo

| N. 164 del Reg.

| Il sottoscritto Segretario certi-
| fica che la presente deliberazione
| é stata pubblicata in copia allo
| Albo Pretorio di questo Comune dal
| 26-02-2019 al 13-03-2019 e che
| contro di essa non sono/sono
| pervenute opposizioni o ricorsi.

| Addì

IL SEGRETARIO