



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

### NUMERO DI REGISTRO GENERALE 47

DETERMINAZIONE N. 20 DEL 29-01-19

---

---

**OGGETTO: Servizio di pulizia e manutenzione dei parchi e degli spazi pubblici, dei fontanili, dei parcheggi e delle strade con i relativi marciapiedi mediante procedura sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) - aggiudicazione definitiva fino al 30 giugno 2019: ditta Capuani Pier Vincenzo**

---

---

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di gennaio

### IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## **Premesse:**

**-CONSIDERATO** che il personale operaio di questo Ente si è drasticamente ridotto negli ultimi anni a seguito dei limiti di spesa imposti dalle leggi di finanza in generale, e dei tagli sul personale più in particolare, ragione per cui attualmente questo Comune dispone di pochissimi dipendenti operai esterni, comunque insufficienti a coprire le necessità per garantire un livello accettabile dei servizi manutentivi, trattandosi di un Ente con forte densità demografica e con strutture pubbliche di notevole livello (per esempio cinque edifici scolastici e un asilo nido, oltre circa dieci parchi pubblici);

**-RAVVISATA** la necessità urgente di provvedere per sopperire a queste carenze, facendo ricorso a imprese esterne che siano di ausilio al personale dipendente di questo Ente nelle varie operazioni svolte, e più in particolare ne:

-- 1) la **PULIZIA E MANUTENZIONE DEI PARCHI E DEGLI SPAZI PUBBLICI, DEI FONTANILI, DEI PARCHEGGI E DELLE STRADE CON I RELATIVI MARCIAPIEDI**, mediante lavori di potatura, decespugliatura, rasatura dei manti erbosi, sfalciatura e spazzatura, da eseguire a mano o con l'ausilio di mezzi meccanici;

-- 2) la **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE** - relativamente alle strutture murarie, agli impianti alle attrezzature e agli infissi - e del **CIMITERO** (compreso l'ausilio per le tumulazioni, le inumazione e i trasferimenti);

**VISTA** pertanto la delibera di G.C. nr. 10 dell'11 marzo 2015, con cui fu espresso **atto di indirizzo in ordine** all'affidamento da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale a imprese esterne (almeno due) - sulla base dei criteri di preparazione professionale, di conoscenza dei luoghi oggetto di intervento e delle situazioni di rischio per le strutture e per gli impianti da manutentare, nonché della conoscenza delle norme igienico - sanitarie e procedurali connesse alle operazioni cimiteriali -, che fossero di ausilio al personale dipendente di questo Ente per lo svolgimento dei servizi in questione;

**-VISTA** altresì la delibera di G.C. nr. 32 del 21 aprile 2017 con cui è stato espresso ulteriore atto di indirizzo in ordine all'affidamento da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale ad un ulteriore operatore - impresa esterna -, sulla base dei medesimi criteri sopra espressi, del servizio di **PULIZIA E MANUTENZIONE DEI PARCHI E DEGLI SPAZI PUBBLICI, DEI FONTANILI, DEI PARCHEGGI E DELLE STRADE CON I RELATIVI MARCIAPIEDI**, mediante lavori di potatura, decespugliatura, rasatura dei manti erbosi, sfalciatura e spazzatura, da eseguire a mano o con l'ausilio di mezzi meccanici - per un costo totale massimo di € **19.200,00** (durata del progetto mesi 12, orario articolato su sei giorni lavorativi settimanali), dando atto che le condizioni dell'affidamento in questione, compreso l'elenco degli edifici e degli immobili oggetti di intervento, sono quelli riportati tra le premesse della medesima delibera sopra citata nr.10 dell'11 marzo 2015 (compreso l'elenco delle aree e spazi pubblici su cui si dovrà intervenire);

**-VISTA** inoltre la propria determinazione nr. 740 di R.G. del 17/10/2018 con cui si provvede ad **AFFIDARE** definitivamente il "*Servizio di pulizia e manutenzione dei parchi e degli spazi pubblici, dei fontanili, dei parcheggi e delle strade con i relativi marciapiedi*" alla ditta CAPUANI PIER VINCENZO di Castel di Lama, per ulteriori due mesi - dal 01/11/2018 al 31/12/2018-, contratto codice nr.2087342 stipulato attraverso MEPA-;

**-RITENUTO** ora necessario proseguire nell'affidamento (scaduto il 31/12/2018), mediante stipula di un nuovo contratto con la medesima ditta e facendo ricorso alle procedure del ME.PA.;

**ACCERTATO:**

-Che l'affidamento della prestazione di servizio può essere effettuata in maniera diretta, trattandosi di importo inferiore ai 40.000 € (art. 36, co. 2 lett. a) del Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. 18/4/2016 nr. 50 e s.m.i. e art. 13, co. 3, lett. b) del Regolamento comunale), procedendo alla loro effettuazione mediante procedura di cottimo fiduciario ;

- che le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia con le seguenti modalità:

a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;

b) in applicazione delle procedure di acquisto in economia;

**Valutato** che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P.A. di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità:

--ordine diretto d'acquisto (ODA);

--richiesta di offerta (RDO);

**-VISTA** pertanto la propria determinazione nr. 23 di R.G. del 23/01/2019 con cui si è provveduto:

- ad **AUTORIZZARE** l'acquisto del "*Servizio di pulizia e manutenzione dei parchi e degli spazi pubblici, dei fontanili, dei parcheggi e delle strade con i relativi marciapiedi*" tramite MEPA, attraverso richiesta di offerta (RDO) **per mesi sei** ed invitando a presentare offerta economica la ditta Capuani Pier Vincenzo di Castel di Lama, presente sul MEPA, ponendo a base d'asta l'importo di euro 9.600,00, da affidare in maniera diretta trattandosi di importo inferiore ai 40.000 € (art. 36 co. 2 lett. a) del Codice dei contratti approvato con il D.lgs. 18/4/2016 nr. 50 e s.m.i e Art. 13, co. 3, lett. b) del Regolamento comunale);

- ad **IMPEGNARE** la somma di euro 9.600,00 sul capitolo nr.618/3 del bilancio di questo Ente, - CIG **Z3C26D0C65** -.

**-VISTO** il risultato della procedura RDO svolta attraverso il MEPA ed il relativo **contratto codice nr.2207938**, stipulato con la ditta CAPUANI PIER

VINCENZO, dell'importo di euro 9.600,00 per l'espletamento del servizio di che trattasi per mesi 6 dal 1°/01/2019 al 30/06/2019;

**-DATO ATTO** che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area tecnica, conferita con il Decreto del Sindaco nr.58 del 9 Luglio 2018;

**-VISTO** il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, ....." approvato con il D.LGS. 18 aprile 2016, n.50;

**-VISTO** il Regolamento su lavori, forniture e servizi in economia, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 19 del 31/03/2011, modificato con deliberazione di C.C. n. 14 del 27/02/2012;

**-VISTO** il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni di approvazione del Testo Unico sugli Enti Locali;

**-VISTO** il vigente Statuto Comunale,

#### **D E T E R M I N A**

-di **AFFIDARE** definitivamente il "*Servizio di pulizia e manutenzione dei parchi e degli spazi pubblici, dei fontanili, dei parcheggi e delle strade con i relativi marciapiedi*" alla ditta CAPUANI PIER VINCENZO di Castel di Lama, per mesi 6 dal 1/01/2019 al 30/06/2019, per l'importo di euro 9.600,00 - contratto codice nr.2207938 stipulato attraverso MEPA-;

-di **DARE ATTO** che la somma di euro 9.600,00 necessaria al pagamento del servizio di che trattasi è disponibile al capitolo nr.618/3 del bilancio di questo Ente, essendo stata impegnata a tale fine con la propria determinazione nr. 23 di R.G. del 23/01/2019- CIG **Z3C26D0C65** -.

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 22-02-2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 25-02-2019 al 12-03-2019.

Li 25-02-2019

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
Dott. Ing TOMMASO CAVEZZI