



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

IL SINDACO

Prot. n. 12579/2018

Data 28 agosto 2018

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso al 31/12/2018 con la Legge n. 89/2018 di conversione del D.L. 09/05/2018 n. 55.

Ordinanza Sindacale n. 90/2018 del 28/08/2018 per la dichiarazione di TEMPORANEA E PAERZIALE INAGIBILITA' del fabbricato sito in Via Roma n. 61 (N.C.E.U. fg. 10, p.lla 501) - Proprietà Comini Cesarino.

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente al 31/12/2018 con la Legge n. 89/2018 di conversione del D.L. 09/05/2018 n. 55;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

-**Vista** la scheda FAST redatta per l'immobile in questione – edificio residenziale sito in Via Roma n. 61, catastalmente identificato al foglio 10 con la particella 501, di proprietà del Sig. Comini Cesarino - il giorno 09/12/2016 dalla squadra della Protezione Civile SF500, acquisita al nostro protocollo n. 15962 del 13/12/2016, per mera dimenticanza non fu indicato l'esito del sopralluogo;

-**Vista** la richiesta di ulteriore sopralluogo avanzata dall'Ing. Scaramucci Amadio, acquisita al nostro protocollo n. 5883 del 03/05/2018 e il parere favorevole per la redazione della scheda AeDES per il fabbricato in questione, espresso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche e acquisita al nostro protocollo n. 11676 del 09/08/2018;

- **Vista** la scheda AEDES redatta dai tecnici della Protezione Civile il giorno 24/08/2018 (squadra MP3101, scheda n. 005) sul fabbricato in questione, acquisita al protocollo comunale n. 12355 del 27-08-2018, con giudizio **"Inagibilità temporanea e parziale, limitatamente al piano terra e alle due camere da letto del piano primo in corrispondenza dei Bow-Windows (stanze in aggetto). Messa in sicurezza dei Bow-Windows e transennatura del passaggio esterno al piano terra-lato garage in corrispondenza dell'ingresso principale."**, quindi con esito **"B-temporaneamente inagibile (in parte), ma agibile con provvedimenti"**;

-**Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nelle schede sopra citate;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

TEMPORANEAMENTE INAGIBILE -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - **le porzioni dichiarate inagibili dell'edificio di Via Roma n. 61, identificato al Catasto Urbano al foglio 10, particella 501,**

ORDINA

Al proprietario del fabbricato in questione e alla coniuge, **Sigg.:**

-Comini Cesarino, nato a Castel di Lama il 28/12/1945, c.f. CMNCRN45T28C093Y, proprietario e residente nel fabbricato in questione;

-Marucci Silvana, nata a Castel di Lama il 06/07/1951, c.f. MRCSVN51L46C093H, residente in Via Roma n. 61, Castel di Lama;

di interdire l'accesso e di non utilizzare il piano terra, le due camere da letto del piano primo in corrispondenza dei bow-windows e di transennare le zone esterne all'edificio in corrispondenza dei bow-windows, mettendo in sicurezza quello vicino l'ingresso principale, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa al **proprietario** dell'immobile in questione come sopra meglio identificato, il quale è tenuto a rendere partecipi della presente ordinanza gli eventuali affittuari/locatari non residenti.

Che la presente venga inoltre trasmessa

- All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (regione.marche.usr@emarche.it);
- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica



IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

MB