



di FIORELLI MIRCO

**GRONDAIE
IMPERMEABILIZZAZIONE
EDILIZIA E COPERTURE**

Contrada Tronto, snc 64010 Ancarano (TE)
Tel 0861 1620706 – 320 3330561
P.IVA: 01674210446 – CF: FRLMRC81L02H769G
www.picchiogronde.com – picchiogronde@tiscali.it

Comune di Castel di Lama (AP)

Arrivo

Prot. N. 0005968 del 26-04-2021

Nome PICCHIO GRONDE DI FIORELLI
MIRCO

Categoria 6 Classe 5 Fascicolo



Spett.le
Comune di Castel di Lama
Via Carrafo, 22
Castel di Lama (AP)

Ancarano (TE), 22 aprile 2021

Offerta n. 68/2021

OGGETTO: Offerta per lavori di rifacimento del manto di copertura da eseguirsi su alcuni lotti in essere presso il cimitero comunale di Castel di Lama (AP).

Si invia la ns. migliore offerta per quanto espressamente riportato nel presente documento. Lo stesso contiene:

- **SERVIZI INCLUSI;**
- **SERVIZI ESCLUSI;**
- **PAGAMENTI;**
- **VALIDITÀ DELL'OFFERTA;**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.**

In attesa di un Vs. gradito riscontro, ringraziamo sentitamente per averci contattato. Cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti, restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

La Committenza per accettazione

La ditta offerente

Luogo e data:

N.B.: In caso di accettazione della presente offerta, si prega di restituire la stessa sottoscritta negli spazi indicati. Nel caso in cui il Committente sia un Condominio è necessario allegare anche la delibera assembleare in merito all'assegnazione dell'Appalto alla scrivente ditta.

SERVIZI INCLUSI

I prezzi offerti comprendono la fornitura del materiale occorrente all'esecuzione delle lavorazioni descritte, l'attrezzatura tecnica e gli oneri di sicurezza per l'adozione di tutte le misure necessarie a prevenzione degli infortuni e protezione delle maestranze di cantiere durante le fasi lavorative, tra cui la redazione del Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) in adempimento al D.lgs. n. 81/2008 e sue modifiche ed integrazioni.

SERVIZI ESCLUSI O VS. CARICO

I prezzi offerti non comprendono l'aliquota i.v.a. vigente. È inoltre non compreso ogni eventuale onere derivante da occupazione di suolo pubblico. Si intendono a Vs. carico infine, acqua ed energia elettrica.

PAGAMENTI

Termini e modalità di pagamento dei lavori eseguiti saranno specificate nel contratto d'appalto. Nulla stabilendo esplicitamente, i pagamenti si intendono concordati per intero a fine lavori con rimessa diretta.

VALIDITÀ DELL'OFFERTA

La presente offerta è valida 30 (trenta) giorni dalla data di emissione. Si invita cortesemente a restituire la presente firmata in ogni sua parte in caso di accettazione. È gradita comunicazione anche in caso di non accettazione.

Il committente:

La ditta offerente:

1 - RIFACIMENTO COPERTURA CAPPELLINE LATO NORD.

Rifacimento del manto di copertura eseguito mediante:

- Smontaggio delle coperture inclinate esistenti, rimozione, calo in basso, carico e trasporto a rifiuto del materiale di risulta;
- Fornitura e posa in opera di morale in legno di abete impregnato, sezione mm. 100x100, da fissarsi su un lato delle cappelline per la creazione della necessaria pendenza;
- Fornitura e posa in opera di copertura in pannelli in doppia lamiera con interposto isolante poliuretano, dello spessore di mm. 40 oltre greca, colore "testa di moro" (sul lato superiore), completi di lamierino sagomato di chiusura a pié e a monte di falda.

Compreso uso di piattaforma oleodinamica autocarrata, installazione e smontaggio di linea vita provvisoria, uso di autocarro con gru, oneri di sicurezza, tagli, sfridi, sovrapposizioni, fissaggi, sigillature ed ogni altro onere necessario ed ogni altro onere necessario. La copertura così realizzata non sarà pedonabile.

A mq. € 70,00 x mq. 75,25 = ----- € 5.267,50 + iva

2 - IMPERMEABILIZZAZIONE LOCULI.

Fornitura e posa in opera di membrana bituminosa armata in tessuto non tessuto di poliestere, del peso di kg. 4,5/mq., autoprotetta sulla superficie superiore da scaglie di ardesia naturale, avente caratteristica di flessibilità alla temperatura di -10°C, oppure, in alternativa, membrana elastomerica con micro-scaglie di ardesia ceramizzata, con flessibilità a -15°C., previa rimozione di una fascia perimetrale di membrana bituminosa e applicazione sulla fascia scoperta di primer bituminoso all'acqua. Compreso uso di piattaforma oleodinamica autocarrata, installazione e smontaggio di linea vita provvisoria, uso di autocarro con gru, oneri di sicurezza, calo in basso, carico, trasporto e smaltimento come rifiuto speciale dei materiali di risulta, tagli, sfridi, sovrapposizioni, fissaggi, sigillature ed ogni altro onere necessario ed ogni altro onere necessario.

Ardesia naturale: a mq. € 13,50 x mq. 260,00 = ----- € 3.510,00

Micro-ardesia: a mq. € 15,50 x mq. 260,00 = ----- € 4.030,00

Il committente:

La ditta offerente:

STIMA TOTALE LAVORI CON ARDESIA NATURALE: ----- € 8.7770,50 + iva

STIMA TOTALE LAVORI CON MICRO-ARDESIA: ----- € 9.297,50 + iva

N.B. 1 – La membrana con protezione in micro-ardesia presenta il vantaggio di non avere bisogno di manutenzione nel tempo, al contrario della membrana semplicemente autoprotetta con ardesia naturale che necessita di un trattamento con verniciatura acrilica dopo 2-3 anni contro lo sfaldamento delle scaglie e di ripetere poi il medesimo trattamento ogni 3-4 anni.

N.B. 2 – La presente offerta è da considerarsi a misura e non a corpo; le misure in essa riportate sono da considerarsi puramente indicative; quelle effettive verranno computate a fine lavori. I prezzi offerti si riferiscono esclusivamente alle lavorazioni descritte, eseguite con i materiali specificati con relative caratteristiche, sviluppi, spessori e pesi specifici esplicitati. Parametri diversi potranno comportare la revisione dei relativi prezzi.

Il committente:

La ditta offerente:

PICCHIO GRONDE Contrada Tronto, Snc - 64010 Ancarano (TE) – P.IVA: 01674210446 – CF: FRLMRC81L02H769G
Telefono: 0861 01620706 – 320 3330561 - 338 6015751 — web: www.picchiogronde.com – email: picchiogronde@tiscali.it