



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO-ASSISTENZIALE, SCOLASTICO-EDUCATIVA, CULTURA E SPORT

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 911

DETERMINAZIONE N. 251 DEL 20-12-18

=====

**OGGETTO: Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 28.07.2015. Emergenza abitativa.
Provvedimenti.**

=====

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di dicembre

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 28.07.2015 avente ad oggetto: "Emergenza abitativa. Indirizzi amministrativi" con la quale al fine di contrastare situazioni di emergenza abitativa relative a nuclei familiari con presenza di minori che si trovano in particolare stato di bisogno e verificato che il Comune non ha disponibilità di alloggi di proprietà da destinare a tale finalità, si dava mandato al Responsabile del servizio socio-assistenziale di procedere al reperimento di alloggi sul mercato;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione Rg. 457/2015 con la quale, individuato un alloggio privato si procedeva ad impegnare le risorse necessarie e alla stipula del contratto di locazione col proprietario e alla contestuale sottoscrizione del contratto di sub-locazione con la famiglia destinataria dell'intervento sociale di che trattasi;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione Rg. 593/2016 con la quale, si procedeva al rinnovo per un anno e ad impegnare contestualmente le risorse necessarie procedendo inoltre alla stipula del contratto di locazione col proprietario e alla contestuale sottoscrizione del contratto di sub-locazione con la famiglia destinataria dell'intervento sociale di che trattasi;

CONSTATATO che la famiglia oggetto dell'intervento ha mostrato un visibile miglioramento delle condizioni di vita, con particolare riferimento alla tutela alla salute psico-fisica dei minori facenti parte il nucleo;

RAVVISATA la necessità di procedere alla proroga del contratto su menzionato;

SENTITO il proprietario dell'alloggio, il quale ha manifestato per le vie brevi la disponibilità alla proroga del contratto di locazione fino al 15.02.2019 (quattro mesi) al canone mensile ad Euro 400,00 oltre Euro 20,00 mensili a titolo di rimborso spese condominiali, per un totale di Euro 1.680,00;

RITENUTO di dover procedere alla proroga del contratto di locazione fino al 15.02.2019;

CONSIDERATO che tale intervento sociale costituisce una prosecuzione del progetto sociale definito nei due anni passati e che prevedeva il pagamento di un canone di locazione definito in base alle possibilità economiche dei nuclei interessati e il pagamento integrale delle spese di consumo delle utenze (acqua potabile, energia elettrica, gas, etc.);

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

- di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di prorogare il contratto di locazione come meglio specificati in premessa;
 - di impegnare l'importo di totale Euro 1.750,00 di cui Euro 1.680,00 a titolo di canone di locazione annuale ed Euro 70,00 a titolo di spese di registrazione del contratto, come di seguito indicato:
 - quanto a Euro 800,00 al capitolo 594/3 del Bilancio 2018;
 - quanto a Euro 950,00 al capitolo 594/3 del Bilancio pluriennale 2017/2019-annualità 2019 che sarà adeguatamente reso disponibile;
- a favore di De Carolis Fulvia nata ad Ascoli Piceno il 01/11/1941 Cod. Fiscale DCRFLV41S41A462P;
- di liquidare la somma di Euro 800,00 a titolo di acconto su canoni di locazione da accreditarsi sul C/C IBAN IT67N0760113500001035297504 intestato alla Sig.ra De Carolis Fulvia;

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott. Riccardo Curreli

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 28-12-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 01-02-2019 al 16-02-2019.

Lì 01-02-2019

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott. Riccardo Curreli