



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 602

DETERMINAZIONE N. 272 DEL 07-09-20

---

---

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI PUBBLICI E DEL CIMITERO COMUNALE: Affidamento diretto alla ditta G.L. di Guerrieri Luigi e Impegno di spesa**

---

---

L'anno duemilaventi il giorno sette del mese di settembre

### IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## **Premesse:**

**PREMESSO CHE** l'appalto del Servizio di gestione e manutenzione degli impianti comunali di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici comunali è in scadenza;

### **PREMESSO CHE:**

- con la determinazione nr. 106 del 14/10/2011 fu affidato alla ditta Elettroimpianti srl di S. Silvestro di Castorano, previa effettuazione di gara d'appalto, il "Servizio di manutenzione degli impianti comunali di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici comunali", per una durata di due anni;
- con la determinazione nr. 98 del 13/09/2013 l'affidamento del servizio in questione fu rinnovato per gli ulteriori due anni già previsti tra le condizioni iniziali della gara d'appalto, alla fine in scadenza il giorno 16 Sett. 2015, aggiornando nel contempo l'importo del canone al numero effettivo dei punti luce gestiti e manutentati, fissandolo pertanto al valore di € 27.165,08 per ogni anno, comprensivo di € 2.500 non soggetto a ribasso (in quanto relativo agli oneri sulla sicurezza);
- con la determinazione nr. 438 di R.G. del 19/9/2015 fu disposta una proroga tecnica per la gestione del servizio in questione fino alla data del 31 marzo 2016, in attesa degli esiti della procedura di gara - avviata con la delibera di G.C. nr. 103 del 23/12/2014 e finalizzata a ricomprendere il servizio medesimo in un più generale "servizio di gestione integrata e di manutenzione degli impianti comunali di pubblica illuminazione, mediante interventi di efficientamento energetico";
- con la determinazione nr. 87 del 31/03/2016, il servizio qui in oggetto fu affidato per l'ulteriore periodo di 1 (uno) anno, alla medesima ditta, quindi fino al 31/03/2017 riconfermando ancora il canone anno di € 25.806,83 oltre iva 22%;

**-VISTA** la delibera di G.C. nr. 98 del 4 Maggio 2017 con cui è stato espresso atto di indirizzo per l'ulteriore affidamento fino al 31/12/2017 del servizio, stante la difficoltà a svolgere una nuova gara d'appalto in tempi ristretti, essendo numerosi e molto gravosi gli impegni a cui l'Ufficio Tecnico doveva assolvere per gli adempimenti legati alla fase emergenziale iniziata dopo il sisma del 24/08/2016 e successivi per la constatazione e la riparazione dei danni;

**-VISTA** pertanto la determinazione nr. 206 di R.G. del 4/5/2017 con cui si è provveduto:

-ad AFFIDARE alla ditta Elettroimpianti srl di S. Silvestro di Castorano, per i motivi esposti in premessa, il "Servizio di gestione e manutenzione degli impianti comunali di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici comunali" dal 1° aprile al 31 dicembre 2017 per un canone onnicomprensivo su base annua di € 25.806,83 oltre l'IVA 22%, corrispondente

ad un importo di contratto di € 19.355,12 + iva - € 23.613,25 per i mesi da aprile a dicembre 2017 di prosecuzione della gestione del servizio;

**-VISTE** la determina nr. 776 di R.G. del 30/12/2017 con cui é stato ulteriormente affidato il servizio in questione (in scadenza il 31/12/2017) alla medesima ditta fino al 30 giu. 2018, e la determina nr.651 R.G. del 19/09/2018 con la quale è stato ulteriormente prorogato lo stesso affidamento fino al 30 marzo 2019, per un importo del canone di € 7.871,09 (comprensivo di iva al 22%) per ciascun trimestre, e quindi per un importo complessivo di euro € 15.742,18 (nr. 2 trimestri);

**-VISTE** le proroghe tecniche effettuate in fase di redazione del bando di gara per l'affidamento del servizio, la manutenzione e gestione degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici comunali ivi comprese le scuole primarie e secondarie, con i seguenti atti:

- Determinazione n. 200 RG del 30/03/2019 con la quale è stata effettuata la proroga tecnica fino al 30 giugno 2019;
- Determinazione n. 441 RG del 01/07/2019 con la quale è stata effettuata la proroga tecnica fino al 30 settembre 2019;
- Determinazione n. 721 RG del 30/09/2019 con cui è stata estesa la proroga fino al 31/12/2019;
- Determinazione n. 1001 RG del 31/12/2019 con la quale si è estesa la proroga al 31/03/2020;

**-DATO ATTO CHE** l'intervento è stato inserito nell'elenco annuale del programma biennale dei servizi e forniture 2020-2021, approvato con deliberazione di G.C. n. 15 del 27/02/2020;

**-DATO ATTO** che a causa dell'emergenza epidemiologica COVID-19 sono stati sospesi tutti i procedimenti amministrativi pendenti fino al 15 maggio 2020 (Decreto legge nr.18 del 17/03/2020 e successivo nr.23 dell'8/04/2020), e pertanto la procedura di gara è stata interrotta;

**-VISTO** l'art. 1, comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale stabilisce quanto segue:

*"affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35";*

**-CONSIDERATO** che l'importo del servizio da affidare per due anni con eventuale proroga di un ulteriore anno e infine di ulteriori tre mesi è inferiore a € 150.000,00, come si evince dal capitolato speciale d'oneri allegato al presente atto;

**-CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 si intende procedere ad effettuare un affidamento diretto per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elettrico e degli impianti elettrici degli edifici pubblici e del cimitero comunale;

**-CONSIDERATO** inoltre che nel corso del procedimento del nuovo affidamento il servizio in questione non può essere interrotto, si è concessa con la Determinazione n. 490 RG del 31/07/2020 una proroga dell'affidamento del servizio in questione alla ditta Elettroimpianti srl per un ulteriore mese (fino al 31 agosto 2020);

**-PRESO ATTO** che il Capitolato speciale d'Oneri, con tutti i suoi allegati, è stato predisposto e visto che dallo stesso si evince che la spesa massima per un affidamento di due anni con possibili proroghe di un anno e di tre mesi è pari ad €142.175,00 di cui € 4.265,25 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**-CONSIDERATO** che l'ufficio tecnico ritiene opportuno eseguire un'indagine di mercato informale interpellando ditte locali;

**-VISTA** la Determinazione a contrarre n. 567 del 24/08/2020 per l'affidamento diretto del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione e degli impianti elettrici degli edifici pubblici e del cimitero comunale" con la quale sono stati approvati il Capitolato speciale d'Oneri e i suoi allegati;

**-VISTO** che con protocollo n. 11750 del 04/09/2020 è stata interpellata la ditta G.L. di Guerrieri Luigi, c.f. GRRLGU67D10A462H - P.Iva 02031540442, a presentare un'offerta;

**-VISTA** l'offerta trasmessa in file criptato dalla ditta G.L. di Guerrieri Luigi in data 07/08/2020 protocollo n. 11808 la quale presenta i seguenti ribassi per ogni prestazione:

-Manutenzione Ordinaria, affidamento di due anni con eventuale proroga di un ulteriore anno, ribasso del 18%;

-Manutenzione straordinaria, affidamento di due anni con eventuale proroga di un ulteriore anno, ribasso del 15%;

-Lavori di installazione della Fiera del SS. Crocifisso, affidamento a prestazione per un anno con eventuale proroga per un altro anno, ribasso del 10%;

-Manutenzione Ordinaria, proroga tecnica di tre (3) mesi, ribasso del 13%;

-Manutenzione straordinaria, proroga tecnica di tre (3) mesi, ribasso del 10%;

**-CONSIDERATO** che gli importi iva esclusa a base di trattativa riportati all'interno del Capitolato Speciale d'Oneri sono i seguenti:

tipo di prestazione	Affidamento per 2 anni	Proroga di 1 anno	Proroga tecnica di 3 mesi
---------------------	------------------------	-------------------	---------------------------

Manutenzione Ordinaria	€ 52.000,00 -di cui € 1.560,00 oneri per la sicurezza	€ 26.000,00 -di cui € 780,00 oneri per la sicurezza	€ 6.500,00 -di cui € 195,00 oneri per la sicurezza
Manutenzione Straordinaria	€ 19.000,00 -di cui € 570,00 oneri per la sicurezza	€ 9.500,00 -di cui € 285,00 oneri per la sicurezza	€ 2.375 -di cui € 71,25 oneri per la sicurezza
Installazione Fiera SS Crocifisso	Affidamento per un solo anno: € 13.400,00 -di cui € 402 oneri per la sicurezza	€ 13.400,00 -di cui € 402 oneri per la sicurezza	/

Al netto del ribasso offerto dalla ditta sopra citata gli importi diventano i seguenti:

tipo di prestazione	Affidamento per 2 anni	Proroga di 1 anno	Proroga tecnica di 3 mesi
Manutenzione Ordinaria	€ 42.920,80 -di cui € 1.560,00 oneri per la sicurezza	€ 21.460,40 -di cui € 780,00 oneri per la sicurezza	€ 5.680,35 -di cui € 195,00 oneri per la sicurezza
Manutenzione Straordinaria	€ 16.235,50 -di cui € 570,00 oneri per la sicurezza	€ 8.117,75 -di cui € 285,00 oneri per la sicurezza	€ 2.144,63 -di cui € 71,25 oneri per la sicurezza
Installazione Fiera SS Crocifisso	Affidamento per un solo anno: € 12.100,20 -di cui € 402 oneri per la sicurezza	€ 12.100,20 -di cui € 402 oneri per la sicurezza	/

**-PRESO ATTO** che quindi il costo complessivo per i due anni di affidamento e le proroghe di un anno e di tre mesi al netto del ribasso offerto dalla ditta G.L. di Guerrieri Luigi è di € 120.759,83 (di cui € 4.265,25 oneri per la sicurezza) IVA esclusa, per un totale di € 147.326,99 compresa IVA;

**-CONSIDERATO** che sono stati eseguiti i seguenti controlli:

- regolarità contributiva;
- visura camerale;
- requisiti tecnico organizzativi dell'impresa attraverso autodichiarazioni allegate alla presente determinazione;
- regolarità fiscale (in attesa di risposta dall'Agenzia delle Entrate);
- casellario giudiziale (in attesa di risposta dalla Procura della Repubblica di Ascoli Piceno);

**-RITENUTO** di dover procedere ad affidare il servizio in questione con decorrenza dal 09/09/2020, nelle more della stipula del contratto, regolamentato dal Capitolato Speciale d'Oneri allegato al presente atto con i suoi allegati, alla ditta G.L. di Guerrieri Luigi;

**-VISTO** che nel Programma biennale per acquisto di beni e servizi 2020/2021, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 27/02/2020, era stata prevista la spesa per il servizio in questione anche per gli anni successivi al 2021;

**-CONSIDERATO** che la somma totale (due anni di affidamento di cui solo in uno sono stati computati i lavori di installazione della fiera del SS Crocifisso, proroga di un anno e proroga di tre mesi) di € 147.326,99 è stata prevista al capitolo 617/2, nello specifico si impegna:

- la somma di € 11.270,49 compresa IVA (€ 9.238,11 IVA esclusa) nel capitolo di competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria per l'anno 2020 dal 09/09/2020 al 31/12/2020;

- la somma di € 50.847,59 compresa IVA (€ 41.678,35 IVA esclusa) nel capitolo di competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per i lavori di installazione della fiera del SS Crocifisso per l'anno 2021 (dal 01/01/2020 al 31/12/2021);

- la somma di € 50.847,59 compresa IVA (€ 41.678,35 IVA esclusa) nel capitolo di competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per i lavori di installazione della fiera del SS Crocifisso per l'anno 2022 (dal 01/01/2022 al 31/12/2022);

-la somma di € 34.361,32 compresa IVA (€ 28.165,02 IVA esclusa) nel capitolo di competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria per l'anno 2023 (dal 01/01/2023 al 08/12/2023);

**-DATO ATTO CHE** con Decreto sindacale n. 95 del 22/07/2020 alla sottoscritta è stata conferita la titolarità della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica del Comune di Castel di Lama;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii. nelle parti ancora vigenti;
- il D.M. 263/2016;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**DETERMINA**

**-CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**-DI AFFIDARE** per due anni (nelle more della redazione del contratto) il **“SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI PUBBLICI E DEL CIMITERO COMUNALE”**, eventualmente prorogabile come regolamentato dal Capitolato d’Oneri allegato al presente atto, alla ditta G.L. di Guerrieri Luigi, c.f. GRRLGU67D10A462H - P.Iva 02031540442;

**-DI IMPEGNARE** sul capitolo n. 617/2 la somma complessiva di € 147.326,99 compresa IVA per l’affidamento del servizio per due anni, per la proroga di un ulteriore anno e per la proroga tecnica di tre mesi, precisando che per l’anno corrente si impegna la somma € 11.270,49 compresa IVA sul capitolo di competenza, mentre per gli anni successivi come di seguito:

- la somma di € 50.847,59 compresa IVA (€ 41.678,35 IVA esclusa) nel capitolo di competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per i lavori di installazione della fiera del SS Crocidisso per l’anno 2021 (dal 01/01/2020 al 31/12/2021);

- la somma di € 50.847,59 compresa IVA (€ 41.678,35 IVA esclusa) nel capitolo di competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per i lavori di installazione della fiera del SS Crocidisso per l’anno 2022 (dal 01/01/2022 al 31/12/2022);

-la somma di € 34.361,32 compresa IVA (€ 28.165,02 IVA esclusa) nel capitolo di competenza per la manutenzione ordinaria e straordinaria per l’anno 2023 (dal 01/01/2023 al 08/12/2023).

CIG: 8426587F8F

Il Responsabile dell'Area  
F.to FABIOLA CIOTTI

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 09-09-2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 10-09-2020 al 25-09-2020.

Li 10-09-2020

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
FABIOLA CIOTTI