



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 178

DETERMINAZIONE N. 88 DEL 11-04-17

OGGETTO: Definizione della volumetria demolita del fabbricato rurale in località Collecchio nr. 13, proprietà Siliquini-Mattioli, della tipologia e delle dimensioni.

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di aprile

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-VISTA la Ordinanza Sindacale nr. 25/2016 del 9/8/2016, emessa ai sensi dell'art. 54, co. 4 del D. Lgs. 267/2000 e inerente la messa in sicurezza del fabbricato semi-diruto in località Collecchio nr. 13, di proprietà dei sigg.i

-Siliquini Remo SLQ RME 52B26 N588R

-Siliquini Carla SLQ CRL 62R70 G005Z

-Mattioli Giuseppe MTT GPP 44E12 G005T

-Mattioli Marco MTT MRC 58C09 G005K

contraddistinto al foglio nr. 5 del Catasto Terreni con le p.lle 128-129-180-23, suddiviso per quota tra i diversi proprietari sopra elencati;

-DATO ATTO che la emissione della ordinanza ha avuto motivo dalle pessime condizioni di conservazione in cui versava il fabbricato, che, essendo in aderenza alla strada aperta al pubblico transito, rischiava di coinvolgere le persone e i mezzi di passaggio nel caso di un suo eventuale crollo incontrollato;

-CONSIDERATO che i proprietari, per ottemperare a quanto disposto con la Ordinanza Sindacale sopra citata, hanno optato per la sua demolizione, e a ciò hanno provveduto;

-VISTA ora la nota indirizzata a questo Comune dal Geom. Emiliano Cinaglia di Appignano del Tronto, acquisita al nostro prot. nr. 11394 del 23/09/2016, in cui è stata ricostruita la consistenza del fabbricato medesimo allo stato pre-demolizione, al fine di stabilirne le caratteristiche tecniche/volumetriche nel caso di una sua possibile futura ricostruzione;

-RITENUTO dover attestare a futura memoria e registrare lo stato di consistenza in oggetto, come descritto negli elaborati e materiale fotografico allegato alla citata nota prot. nr. 11394 del 23/09/2016;

-VISTO il D. Lgs. 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

-di CERTIFICARE la documentazione peritale allegata alla presente, controfirmata per accettazione dal Responsabil dell'Ufficio Tecnico Comunale, inerente lo stato di consistenza del fabbricato sito in località Collecchio nr. 13 e distinto al fg. 5 del Catasto Terreni con le p.lle nrr. 128-129-180 e 23, di proprietà dei signori Siliquini Remo, Siliquini Carla, Mattioli Giuseppe e Mattioli Marco per le loro rispettive quote di proprietà, come meglio descritte nella perizia stessa (a firma del Geom. Emiliano Cinaglia di Appignano del Tronto, depositata presso questo Comune in data 23/09/2016 ed acquisita al ns. prot. nr. 11394);

-di DARE ATTO che:

-tale attestazione è finalizzata a un futuro possibile recupero della volumetria dell'immobile, da realizzare mediante la sua ricostruzione totale od anche parziale;

-che la perizia viene allegata alla presente tra gli elaborati che ne fanno parte integrante e sostanziale;

-di **PROVVEDERE** a inviare copia della presente ordinanza ai proprietari dell'immobile, con la relativa perizia allegata.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 18-05-2017 al 02-06-2017.

Li 18-05-2017

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI