



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 932

DETERMINAZIONE N. 409 DEL 16-12-20

OGGETTO: "Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei"": affidamento alla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di dicembre

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-VISTO che presso la scuola secondaria "E. Mattei" del Comune di Castel di Lama il porticato d'ingresso risulta essere ammalorato a causa di infiltrazioni di acqua piovana e il porticato retrostante che collega la palestra esterna all'edificio scolastico presenta ferri ossidati visibili a causa dell'avvenuta espulsione del copriferro;

-CONSIDERATO che dallo scorso inverno è stato interdetto l'utilizzo del porticato che conduce alla palestra attraverso adeguata delimitazione con delle transenne, poiché potrebbe creare pericolo per l'incolumità degli alunni, degli insegnanti e del personale scolastico in caso ci fossero cadute di porzioni di calcestruzzo;

-CONSIDERATO quindi che l'Amministrazione comunale ritiene necessario dover intervenire per mettere in sicurezza tali portici, poiché sono zone di passaggio dell'edificio scolastico;

-VISTO il Programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 approvato con Delibera di Giunta Comunale nr.1 del 16/01/2020 e il bilancio di previsione per il triennio 2020-2022 comprensivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 come aggiornato unitamente allo strumento contabile approvato con D.C.C. n. 17 del 29/05/2020;

-PRESO ATTO nel programma triennale delle Opere Pubbliche è stato previsto per l'anno 2020 un intervento di € 100.000,00 per la sistemazione dei suddetti porticati (codice CUI L80000270449202000006), da finanziare con i fondi del Comune a seguito di stipula di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;

-VISTA la Determina n.492 R.G. del 31/07/2020 con cui è stato stabilito di AFFIDARE all'Ing. Ettore Crescenzi l'incarico per la progettazione esecutiva e per la direzione lavori del progetto di "Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei";

-VISTA la delibera di Giunta Comunale nr.95 del 21/10/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei" redatto dall'Ing. Ettore Crescenzi di Castel di Lama, dell'importo complessivo di € 100.000,00 ed avente il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	% IVA	Importi in €
1. Lavori a corpo	10	€ 72.351,56
2. Sicurezza ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	-	€ 1.580,16
3. Sicurezza speciale a corpo non soggetta a ribasso	10	€ 2.467,60
TOTALE A) LAVORI		€ 76.399,32
B. SOMME A DISPOSIZIONE	% IVA	Importi in €
1. Spese diverse		
1.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	-	-
1.2 Maggiori lavori imprevisti	10	€ 173,43

(0,23% Lavori)		
2. Spese tecniche		
2.1 Progettazione		
2.1.1 Progettazione definitiva e per il coordinamento per la progettazione e la direzione dell'opera		€ 7.200,00
2.1.2 Progettazione esecutiva e per la direzione lavori		€ 7.200,00
2.2 Fondo incentivante (2% dell'importo dei lavori)		€ 1.527,99
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 16.101,42
C. IVA		Importi in €
1. IVA su A) Lavori		€ 7.481,92
2. IVA su B) Somme a disposizione		€ 17,34
TOTALE C) IVA		€ 7.499,26
TOTALE A+B+C (€ 76.399,32 + € 16.101,42 + € 7.499,26)		€ 100.000,00

CONSIDERATO che è stato stipulato il mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti e ritenuto quindi necessario procedere ad affidare i lavori di che trattasi;

-VISTO l'articolo 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che stabilisce quanto segue:

"2. Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato [articolo 35](#);"

-CONSIDERATO che l'ufficio tecnico comunale può procedere con l'affidamento diretto dei lavori in questione, è stata comunque espletata un'indagine di mercato per valutare la disponibilità e il ribasso che avrebbero garantito alcune ditte locali;

-RITENUTO OPPORTUNO affidare tramite trattativa diretta sulla piattaforma "Acquisti in Rete PA – MePA"- i lavori in questione alla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE con sede ad Ascoli Piceno, frazione Campolungo n.184, p.iva 01887810446;

-RITENUTO quindi di dover avviare una trattativa diretta sulla piattaforma MePA – Acquisti in rete per la P.A.;

-Vista la propria determinazione nr.908 del 10/12/2020 con la quale è stata avviata una trattativa diretta sulla piattaforma MePA – Acquisti in rete per la P.A. per poter affidare direttamente alla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE con sede ad Ascoli Piceno, frazione Campolungo n.184, p.iva 01887810446, i lavori di "Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei" di cui al progetto redatto dall'Ing. Ettore Crescenzi di Castel di Lama;

-VISTA l'offerta presentata dalla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE con la quale veniva proposto un ribasso dell'4% sull'importo posto a base d'asta (€ 72.351,56);

-CONSIDERATO che è stata ritenuta idonea l'offerta sopracitata, per cui in data 16/12/2020 si è proceduto con la stipula della trattativa diretta n. 1538341 per un importo, al netto del ribasso, di € 69.457,50 (oltre € 1.580,16 per gli oneri della sicurezza inclusi nelle lavorazioni e € 2.467,60 per gli oneri della sicurezza esclusi nelle lavorazioni) oltre IVA al 10%;

-RITENUTO di dover rimodulare il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
D. LAVORI	% IVA	Importi in €
4. Lavori a corpo	10	€ 69.457,50
5. Sicurezza ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	-	€ 1.580,16
6. Sicurezza speciale a corpo non soggetta a ribasso	10	€ 2.467,60
TOTALE A) LAVORI		€ 73.505,26
E. SOMME A DISPOSIZIONE	% IVA	Importi in €
3. Spese diverse		
3.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	-	-
3.2 Maggiori lavori imprevisti	10	€ 3.067,49
4. Spese tecniche		
4.1 Progettazione		
4.1.1 Progettazione definitiva e per il coordinamento per la progettazione e la direzione dell'opera	-	€ 7.200,00
4.1.2 Progettazione esecutiva e per la direzione lavori	-	€ 7.200,00
4.2 Fondo incentivante (2% dell'importo dei lavori)	-	€ 1.527,99
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 18.995,48
F. IVA		Importi in €
3. IVA su A) Lavori	-	€ 7.192,51
4. IVA su B) Somme a disposizione	-	€ 306,75
TOTALE C) IVA		€ 7.499,26
TOTALE A+B+C (€ 76.399,32 + € 16.101,42 + € 7.499,26)		€ 100.000,00

-CONSIDERATO che le spese tecniche relative alla progettazione esecutiva (Ing. Crescenzi Ettore), definitiva e coordinamento per la sicurezza (Ing. Del Papa Stefano), comprensive della cassa previdenziale verranno impegnate con atti successivi;

-CONSIDERATO quindi che con il presente atto si vanno ad impegnare le somme relative ai lavori compresa l'iva al 10%, agli imprevisti e agli incentivi per le spese tecniche;

-VISTO che il presente atto viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica a seguito di Decreto sindacale n. 95 del 22/07/2020;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono – ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, nr. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, nr. 165”- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di “Prevenzione della corruzione” e dell'Art. 9 in materia di “Trasparenza e tracciabilità”;

-VISTO il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

-VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

-CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di AFFIDARE alla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE con sede ad Ascoli Piceno, frazione Campolungo n.184, p.iva 01887810446, i lavori di “Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei” per un importo di € 69.457,50, oltre € 4.047,76 per gli oneri della sicurezza e oltre € 7.192,51 (IVA al 10%), per un totale di € 80.697,77;

-di IMPEGNARE la somma complessiva di € 85.600,00 comprensiva dell'importo dei lavori, degli imprevisti, degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'IVA (escluse le spese tecniche relative alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza) sul capitolo n. 763/7 del bilancio di esercizio.

CUP C73H20000070004 - CIG 8567593966

Il Responsabile dell'Area
F.to FABIOLA CIOTTI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 30-12-2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 20-01-2021 al 04-02-2021.

Li 20-01-2021

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
FABIOLA CIOTTI