



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

## VERBALE DI VERIFICA

(art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii)

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RAFFORZAMENTO SISMICO DEI PORTICI ESTERNI DELLA SCUOLA SECONDARIA "E. MATTEI".**

**Committente:** Comune di Castel di Lama (AP)

L'anno 2020 il giorno 20 del mese di ottobre, la sottoscritta Ing. Fabiola Ciotti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto,

visto l'esito della verifica del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e rafforzamento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei",

sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Castel di Lama, lì 20/10/2020



Responsabile del Procedimento

Ing. Fabiola Ciotti

*Fabiola Ciotti*



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

## OGGETTO: Art. 26 D.Lgs. 50/2016 – Verifica preventiva della progettazione

**Progetto:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RAFFORZAMENTO SISMICO DEI PORTICI ESTERNI DELLA SCUOLA SECONDARIA "E. MATTEI".

Verifica della progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs. 50/2016

Importo lavori a base di gara € 76.399,72

**Committente:** Comune di Castel di Lama (AP)

### VERBALE DI VERIFICA

#### 1. PREMESSA

Il progetto in questione deve essere validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. Il comma 6 dello stesso articolo specifica gli importi, il comma 7 specifica che la verifica del progetto è incompatibile con il ruolo del RUP quando questi abbia svolto anche il ruolo di progettista;

Il presente verbale è redatto in data 20/10/2020 in contraddittorio tra:

- Uno dei progettisti dell'intervento in oggetto, Ing. Ettore Crescenzi;
- Il soggetto verificatore dell'intervento in oggetto, Ing. Fabiola Ciotti.

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra i progettisti e verificatore ed andrà a far parte della documentazione di validazione del presente progetto esecutivo, che sarà posto poi a base di gara.

L'importo dei lavori è pari ad € 76.399,72 comprensivo degli oneri per la sicurezza.

#### 2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RAFFORZAMENTO SISMICO DEI PORTICI ESTERNI DELLA SCUOLA SECONDARIA "E. MATTEI".

Gli interventi consistono essenzialmente nelle seguenti opere:

a) Per i due porticati:

-rimozione dell'intonaco ammalorato, spicconatura del calcestruzzo degradato, pulizia e trattamento delle armature, ripristino copriferro, ripristino dell'intradosso dei solai e delle pareti laterali previa realizzazione di sistema antisfondellamento mediante posa di rete in fibra di vetro e malte adeguate;

-per i pilastri del porticato sud di collegamento alla palestra è inoltre un intervento di rafforzamento previa posa di profilati angolari nei tratti di attacco degli stessi alle fondazioni e alle travi di copertura con susseguente ripristino dell'intonacatura;





# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

-realizzazione di sistema di copertura dei due portici previa posa di elementi di supporto in acciaio e posa superiore di lamiera grecata e conseguente raccordi dei vuoti e dei punti di contatto con la struttura esistente con profilati e scossaline metalliche; sono inoltre previsti nuove gronde metalliche e pluviali sempre metallici che si innescheranno a terra nell'esistente sistema di raccolta delle acque bianche;

b) Intervento di pulitura, spicconatura e ripristino del calcestruzzo ammalorato relativo alla scalinata esterna di accesso ai piani superiori; è inoltre prevista la fornitura e posa in opera di scossaline laterali sulla soletta in c.a. al fine di garantire un'adeguata protezione dagli agenti atmosferici;

c) Pulitura della pavimentazione del ballatoio di arrivo della scalinata esterna antistante l'accesso al piano superiore del corpo di fabbrica principale;

d) Ripristino dei giunti sismici presenti nei punti di contatto con le altre strutture previa rimozione degli attuali elementi in calcestruzzo presenti e fornitura e posa in opera di nuovi giunti metallici;

e) Smontaggio e ripristino delle linee elettriche e telefoniche presenti;

f) Nuova tinteggiatura esterna di tutti gli elementi a vista dei due portici (pilastri, intradosso solaio, pareti laterali) previa rimozione dell'attuale pittura; è inoltre compresa anche la tinteggiatura di alcuni elementi relativi al corpo di fabbrica posto a ovest collegato al portico antistante via Roma.

Progettista dell'Opera: Ing. Crescenzi Ettore, Ing. Stefano Del Papa

Gli elaborati che costituiscono il progetto sono:

- TAV 1: Relazione generale e tecnica;
- TAV 2 a: Documentazione fotografica;
- TAV 2 b: Fotografie;
- TAV 3 a: Inquadramento planimetrico;
- TAV 3 b: Stato di fatto - pianta piano terra e copertura;
- TAV 3 c: Stato di fatto - prospetti e sezioni;
- TAV 3 d: Stato di progetto - pianta piano terra e di copertura;
- TAV 3 e: Stato di progetto - prospetti e sezioni;
- TAV 3 f: Rilievo del degrado - pianta piano terra e di copertura;
- TAV 3 g: Rilievo del degrado - prospetti e sezioni;
- TAV 3 h: Schema degli interventi - pianta piano terra e di copertura;
- TAV 3 i: Schema degli interventi - prospetti e sezioni;
- TAV 3 l: Schema degli interventi - particolari costruttivi;
- TAV 3 m: Studio del colore;
- TAV 4: Elenco prezzi;
- TAV 5: Analisi dei prezzi;
- TAV 6: Computo metrico estimativo;
- TAV 7: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera;
- TAV 8: Quadro economico;
- TAV 9: Schema di contratto;



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

53082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

- TAV 10: Capitolato Speciale d'Appalto;
- TAV 11: Cronoprogramma;
- TAV 12: Piano di Manutenzione dell'Opera;
- TAV 13 a: Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- TAV 13 b: Layout di Cantiere;

## 3. VERIFICA ELABORATI

Si è proceduto all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificare la rispondenza a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

In ordine ai requisiti di carattere generale si riscontra che:

- Il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- È stata verificata la sottoscrizione dei documenti e l'assunzione delle responsabilità del progettista;
- Si ritiene che vi sia la completezza della progettazione e ricerca delle lavorazioni in dettaglio, minimizzando i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- Vi sono presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale e dei materiali.

## ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Le attività, svolte in contraddittorio con il progettista, hanno evidenziato l'esito positivo della verifica finale del progetto esecutivo in argomento.

Castel di Lama, 20 ottobre 2020

IL SOGGETTO VERIFICATORE



IL PROGETTISTA

Ing. Ettore Crescenzi

