



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 2778

Data 20 febbraio 2020

**OGGETTO:** Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2020 con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019.**

**Ordinanza Sindacale n. 32/2020 del 20/02/2020 di REVOCA dell'Ordinanza nr.59/2016 del 16/11/2016 di dichiarazione della inagibilità del fabbricato di Via dei Fossi n. 36, di proprietà del sig. Saleborn Tony Mathias (fg.11, p.lla 383, sub 2) e di REVOCA della Ordinanza n. 60/2016 del 16/11/2016 di dichiarazione di inagibilità PER RISCHIO ESTERNO del fabbricato di via dei Fossi n. 32, disposta nei confronti di Cappelli Ada (fg. 11, p.lla 127, sub 2, 3 e 5).**

## IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2020 con **Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;**

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e 614 del 12/11/2019;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;

-**VISTE** le seguenti Ordinanze sindacali:

--n. 59/2016 del 16/11/2016 di dichiarazione della inagibilità del fabbricato di Via dei Fossi n. 36 - catastalmente fg.11, p.lla 383, sub 2-, di proprietà del sig. Saleborn Tony Mathias, nato in Svezia l'11/8/1976, c.f. SLB TYM 76M11 Z132X, residente a Londra SE3 9EQ - 127 Wallace Court, 44 Tizzard Grove - e.mail: tony.saleborn@gmail.com;

--n. 60/2016 del 16/11/2016 di dichiarazione di inagibilità PER RISCHIO ESTERNO (in dipendenza della inagibilità del fabbricato contiguo di Via dei Fossi n. 36) del fabbricato di via dei Fossi n. 32 (catastalmente fg. 11, p.lla 127, sub 2, 3 e 5)., disposta nei confronti di

Cappelli Ada - e solo a lei notificata - nata in Appignano del Tronto (AP) il 1° ott. 1936, c.f. CPP DAA 36R41 A335X, residente in Via dei Fossi n. 32 di questo Comune.

**-PRESO ATTO** che i lavori di riparazione dell'immobile di proprietà del sig. Saleborn Tony Mathias sono stati eseguiti, e vista pertanto la "Segnalazione Certificata di Agibilità" presentata dal Direttore dei lavori ing. Grisostomi Travaglini Vitale, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Macerata al n. A825, acquisita al protocollo comunale nr. 2677 del 20/2/2020 e regolamento inoltrata pure sulla piattaforma informatica (istanza MUDE 40.20/2018/USR/3274) con cui viene "asseverata" la agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio - che ha interessato le strutture dell'edificio - e il relativo certificato attestante la loro regolare esecuzione, pure depositato sul MUDE).

L'intervento è stato legittimato con il Decreto 775 - 490.40.20/2018/USR/327.

La comunicazione di fine lavori è stata presentata al prot. n. 68312 del 26/09/2019.

- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca delle ordinanze sopra indicate, per i motivi fin qui esposti;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

## DICHIARA

la **REVOCA** delle Ordinanze.:

--**n. 59/2016 del 16/11/2016 di dichiarazione della inagibilità del fabbricato di Via dei Fossi n. 36 - catastalmente fg.11, p.lla 383, sub 2-**, di proprietà del sig. Saleborn Tony Mathias, nato in Svezia l'11/8/1976, c.f. SLB TYM 76M11 Z132X, residente a LONDRA SE3 9EQ - 127 Wallace Court, 44 Tizzard Grove - e.mail: [tony.saleborn@gmail.com](mailto:tony.saleborn@gmail.com);

--**n. 60/2016 del 16/11/2016 di dichiarazione di inagibilità PER RISCHIO ESTERNO (in dipendenza della inagibilità del fabbricato contiguo di Via dei Fossi n. 36) del fabbricato di via dei Fossi n. 32 (catastalmente fg. 11, p.lla 127, sub 2, 3 e 5)**, disposta nei confronti di Cappelli Ada nata in Appignano del Tronto (AP) il 1° ott. 1936, c.f. CPP DAA 36R41 A335X, residente in Via dei Fossi n. 32 di questo Comune.

## DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa:

**Ai proprietari delle unità immobiliari in oggetto Sigg.ri:**

-Saleborn Tony Mathias, nato in Svezia l'11/8/1976, c.f. SLB TYM 76M11 Z132X, residente a Londra SE3 9EQ - 127 Wallace Court, 44 Tizzard Grove - e.mail: [tony.saleborn@gmail.com](mailto:tony.saleborn@gmail.com)

-Cappelli Ada nata in Appignano del Tronto (AP) il 1° ott. 1936, c.f. CPP DAA 36R41 A335X, residente in Via dei Fossi n. 32 di questo Comune.

Al Direttore dei Lavori: Ing. Grisostomi Travaglini Vitale residente a Macerata in  
Via Padre Matteo Ricci n. 17, pec: [vitale.grisostomi@ingpec.eu](mailto:vitale.grisostomi@ingpec.eu);

### DISPONE

Inoltre che la presente venga inoltre trasmessa

1) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno

(pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))

2) All'ufficio Speciale con la Ricostruzione (Ascoli Piceno)

3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;

(pec: [tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it)),

### CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

### INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

