

Certificato di regolare esecuzione
relativo alla demolizione
del fabbricato sito in Via Tito Speri n.3/ Via Salaria n.53

Regione Marche

Provincia di Ascoli Piceno

Comune di Castel di Lama

Stazione appaltante: Comune di Castel di Lama

Lavori di: Demolizione del fabbricato sito in Via Tito Speri n.3/ Via Salaria n.53

Impresa: Galosi Mimmo

Contratto in data 12/12/2018 (Determinazione Area Tecnica n. 885 RG)

Importo contrattuale: 9.558,87 oltre Iva al 22%

Codice identificativo gara: Z8A25B8F07

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Demolizione edificio sito in Via Tito Speri n.3/Via Salaria n.53)

art. 102 D.M. 50/2016

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura dell'Ing. Tommaso Cavezzi, per un importo complessivo di Euro 23.500,00 così ripartito:

A) Somme per lavori Euro 18.633,28

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) per imprevisti: Euro 767,40 (compresa IVA)

C) I.V.A. sui lavori: Euro 4.099,32

Totale Euro 23.500,00

Finanziamento

L'opera viene rendicontata sulla Piattaforma Cohesion Work.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di gara esperita con il criterio del minor prezzo è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa Galosi Mimmo che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 48,7% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro € 9.558,87 (esclusa IVA e oneri per gli imprevisti)

Contratto

Il contratto è stato stipulato sottoforma di scrittura privata con Determinazione n. 885 RG del 12/12/2018.

Varianti

Durante l'esecuzione dei lavori sono state approvate piccole modifiche che hanno comportato un'economia di € 1.610,75 rispetto all'importo contrattuale.

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 7.948,12 esclusa IVA al 22% (per un totale di € 9.696,71)

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 25/05/2020.

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori riporta le seguenti previsioni economiche:

- | | |
|---|---------------|
| 1. A) Importo lordo dei lavori eseguiti: Euro 15.493,41 | |
| B) A dedurre ribasso d'asta: Euro 7.545,29 | |
| Sommano | Euro 7.948,12 |

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di Euro 7.948,12

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 25 del mese di maggio dell'anno 2020, avendo esaminato i documenti contrattuali dei lavori in oggetto e dopo un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

La sottoscritta Ing. Fabiola Ciotti, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Galosi Mimmo corrispondono qualitativamente al progetto approvato con alcune modifiche quantitative approvate in corso d'opera dall'ufficio tecnico comunale;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma/si rettifica in netti Euro 7.948,12 (Totale Euro 9.696,71)

CERTIFICA

che i lavori di Demolizione del fabbricato sito in Via Tito Speri n.3/Via Salaria n.53 appaltati dal Comune di Castel di Lama all'Impresa Galosi Mimmo con sede in Castel di Lama, Via M. D'Azeglio n. 17.

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e

LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

1. A) Importo netto confermato/corretto del Conto Finale Euro 7.948,12
B) IVA al 22% Euro 1.748,59

Sommano: Euro 9.696,71

Resta a credito liquido dell'Impresa (compresa IVA) Euro 9.696,71
(diconsi Euro Novemilaseicentonovantasei/71)

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Castel di Lama, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Si precisa che durante la chiusura dei lavori è emersa la necessità di eseguire opere di finitura non previste nel progetto dei lavori affidati, perciò si proseguiranno le opere di finitura con un successivo affidamento diretto per opere di completamento.

Il presente atto è costituito da n. 3 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Castel di Lama, lì 17/06/2020

L'Esecutore Galosi Mimmo

Impresa GALOSI MIMMO

Movimento Terra - Escavazioni - Fognature
Trivellazioni - Palificazioni
Via M. D'Azeglio n. 17 - Cell. 360.235416
63082 CASTEL DI LAMA (Ascoli Piceno)
C.F. GLS MMM 70528 C093T - P.I. 01 25267 044 1



Il Direttore dei Lavori Ing. Fabiola Ciotti



Il Responsabile del procedimento Ing. Fabiola Ciotti

