



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 58

DETERMINAZIONE N. 37 DEL 01-02-18

OGGETTO: Manutenzione straordinaria dell'immobile ex mattatoio - sede concessa all'associazione Pro-Loco: riparazione dei danni sulle strutture murarie divisorie e di tamponatura. Impegno di spesa e affidamento dei lavori all'impresa edile Valori Giovanni & C.

L'anno duemiladiciotto il giorno uno del mese di febbraio

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-CONSIDERATO che a seguito degli eventi sismici avvenuti tra gli anni 2016 e 2017 l'edificio comunale ex mattatoio, concesso all'associazione Pro-loco quale sua sede e ubicato in via Cese nr.9, ha subito danni diffusi sulle strutture murarie divisorie e di tamponatura;

-VISTO l'esito dei sopralluoghi effettuati dalla squadra AEDES del Dipartimento della Protezione Civile sull'edificio oggetto del presente atto: Sala da ballo (ID scheda 105727 del 02.03.2017), zona bar (ID scheda 105733 del 02.03.2017), falegnameria (ID scheda 105739 del 02.03.2017) classificati "AGIBILI";

-DATO ATTO che, pur con l'esito delle schede sopra citate, l'edificio necessita di alcuni lavori di riparazione per poterne assicurare l'integrità strutturale che sola può garantire un perfetto comportamento resistente al possibile ripetersi di fenomeni sismici;

-CONSIDERATO che tali lavori consistono ne:

- 1)la scarifica delle lesioni che si sono formate tra le tamponature/divisori e la struttura portante in cemento armato, la loro armatura con rete di rinforzo a fibre di carbonio, il ripristino dell'intonaco con malte tixotropiche e il ripristino finale della tinteggiatura accompagnato dalla stuccatura;
- 2)la sostituzione dello scaldabagno esterno ormai non più funzionante e dei relativi collegamenti all'impianto;

-RICHIAMATA la determinazione nr. 770 di R.G. del 29.12.2017 con la quale si è stabilito di:

--DI APPROVARE l'elenco degli interventi meglio descritti in premessa, da effettuare per la manutenzione straordinaria sull'immobile comunale Ex-mattatoio in località Via Cese, attualmente sede della Pro - Loco;

--di PRENOTARE la spesa di € 8.000 (iva compresa) al cap. nr. 735 del bilancio di questo Ente per la esecuzione di tali interventi;

--di PROCEDERE al loro affidamento ed ai relativi impegni di spesa sul capitolo in questione, fino alla concorrenza massima di € 8.000 e con separati atti di questo Ufficio; cig: **ZE2218CBAF** (valido per la rendicontazione della intera spesa di € 8.000,00);

-PRESO ATTO che con la propria determinazione nr. 26 di R.G. del 19/01/2018 è stato affidato alla ditta Corradetti Evasio di Ascoli Piceno l'intervento di sostituzione dello scaldabagno installato nell'immobile qui in argomento, per l'importo di € 900,00 oltre iva 22% - totale € 1.098,00 -;

-CONSIDERATA ora la necessità di procedere con la riparazione delle lesioni che si sono formate su molte pareti interne dell'immobile oggetto del presente atto;

CONSIDERATO che si tratta di "PRESTAZIONE DI LAVORO" che può essere conseguita - trattandosi di importo inferiore ai 40.000 euro - tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 nr. 50 e dell'art. 8 del Regolamento Comunale per l'affidamento e la realizzazione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera di C.C. nr. 19 del 31/03/2011, modificata con delibera di C.C. nr. 14 del 27/02/2012;

-VISTA l'art. 23 - ter, comma 3 della legge 11 Ago. 2014 nr. 114 (di conversione - con modifiche - del D.L. 24/Giu. 2014 nr. 90), come modificato dal comma 501 della legge 28/12/2015 che ha previsto che "*i Comuni possono procedere automaticamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 €*", senza quindi ricorrere alla Centrale Unica di Committenza costituita da questo Comune in sede di Unione dei Comuni "Vallata del Tronto", e che la prestazione di lavoro non è reperibile sul M.E.P.A. o altro sistema di acquisizione similare;

-INTERPELLATA pertanto l'Impresa Edile Valori Giovanni & C. con sede in via Cesare Pavese nr. 1 - Castel di Lama (AP), che ha proposto a questo Comune di effettuare il lavoro sopra indicato al punto 1) per un corrispettivo di € 55 al ml., corrispondente a uno sviluppo delle lesioni interne da risanare per una lunghezza di m. 102,80, e quindi per un importo complessivo richiesto di € 5.654,00 oltre IVA al 22% - totale € 6.897,88 - (preventivo acquisito al ns. protocollo nr. 1401 del 30.01.2018);

-RITENUTO che tale corrispettivo è congruo e commisurato al valore del lavoro da effettuare;

-VERIFICATO, ai sensi degli artt. 80 e 83 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016:

--che per la ditta in questione non ricorrono i casi escludenti elencati nel Codice (Requisiti di ordine generale) per la partecipazione alle procedure di affidamento di servizi e forniture;

--che la ditta in questione possiede i Requisiti di idoneità tecnica e professionale e quelli di Capacità economica e finanziaria dei fornitori e dei prestatori di servizi ;

-VERIFICATO che la ditta è in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi assicurativi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. nr. 210/02 convertito in legge nr. 266/02) come dimostrato dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, nr. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, nr. 165"- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

-DATTO ATTO che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa di Responsabile dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto del Commissario Prefettizio nr. 210 del 5 Settembre 2017;

-VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-VISTO il vigente Statuto Comunale,

DETERMINA

-DI AFFIDARE all'Impresa Edile Valori Giovanni & C. con sede in via Cesare Pavese nr.1 di , Castel di Lama (AP) l'intervento di riparazione delle lesioni che si sono formate nelle pareti interne dell'immobile comunale Ex Mattatoio ove ha la propria sede la Pro - Loco, per una lunghezza complessiva di m. 102,80 al prezzo unitario di € 55 al m, e quindi per un importo di € 5.654,00 oltre iva 22% - totale € 6.897,88;

-DI IMPEGNARE la somma di € 6.897,88 comprensiva di Iva al 22% per i lavori di che trattasi, dando atto che essa è quota parte della somma di € 8.000 già prenotata sul capitolo di spesa nr. 735 del bilancio di esercizio di questo Ente per l'anno 2017 con la determina nr. 770 di R.G. del 29/12/2017 per la esecuzione degli interventi sopra descritti, da effettuare sull'immobile ex mattatoio di Via Cese nr. 9, adibito a sede della Pro-Loco.

CIG: ZE2218CBAF

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 07-02-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 07-02-2018 al 22-02-2018.

Li 07-02-2018

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI