COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 🖷 0736 818760

IL SINDACO

Prot. n. 16553/2018 Data 14 novembre 2018

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), **esteso al 31/12/2018 con la Legge 89/2018 di conversione del D.L. 09/05/2018 n. 55.**

Ordinanza Sindacale n. 109/2018 del 14/11/2018 per la dichiarazione d'INAGIBILITA' del fabbricato sito in C.da Tose n. 5 (N.C.E.U. fg. 4, p.lla 50) -Proprietà di Lelli Biagio Gabriele.

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente al 31/12/2018 con la Legge 89/2018 di conversione del D.L. 09/05/2018 n. 55;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

-**Vista** la scheda AEDES (Codice identificativo ID 81631) del 16/01/2017 redatta dai tecnici della protezione civile (squadra n. 1769) per l'immobile residenziale sito in C.da Tose n. 5 - catastalmente identificato al foglio 4 N.C.E.U. con la particella 50, di proprietà del Sig. Lelli Biagio Gabriele - con esito "A-Edificio AGIBILE";

-**Vista** la perizia asseverata, acquisita al nostro protocollo n. 10047 del 27/07/2017, redatta dall'Ing. Scaramucci Amadio incaricato dal proprietario del fabbricato in questione, con la quale veniva contestato l'esito di agibilità della scheda e veniva richiesto un ulteriore sopralluogo;

-**Visto** il parere favorevole per la redazione della scheda AeDES per l'edificio in questione, emanato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche e acquisito al nostro protocollo n. 15391 del 31/10/2017;

- **Vista** la scheda AEDES redatta dai tecnici della Protezione Civile il giorno 28/11/2017 (squadra 2180, scheda n. 004) sul fabbricato, acquisita al protocollo comunale n. 16761 del 28-11-2017, con giudizio **"D-Temporaneamente inagibile da rivedere con approfondimento geologico";**

-Viste la scheda di approfondimento geologico-tecnico AGeoTec, che rileva dissesti alle fondazioni sul lato Sud-Ovest del fabbricato, acuiti dal sisma, e la scheda AEDES con esito "E-edificio INAGIBILE" redatte il giorno 13/11/2017 dalla squadra di tecnici dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno, tra cui era presente il Geologo Marco Scarpelli, per il fabbricato in questione, acquisite al protocollo comunale n. 16523 del 14-11-2018;

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nelle schede sopra citate;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";
- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

INAGIBILE -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati – **il fabbricato sito in C.da Tose n. 5, identificate al Catasto Urbano al foglio 4, particella 50,**

ORDINA

Al proprietario e ai suoi familiari, residenti nell'immobile in questione dichiarato inagibile, Sigg.:

-Lelli Biagio Gabriele, nato a Monsampolo del Tronto (AP) il 03/02/1949, c.f. LLLBGB49B03F380E, proprietario dell'immobile;
-Floriana Pulcini, nata a Maltignano (AP) il 01/10/1950, c.f. PLCFRN50R41E868O;
-Lelli Maurizio, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 14/05/1980, c.f. LLLMRZ80E14H769X;
-Lappani Antonella, nata ad Ascoli Piceno il 20/09/1980, c.f. LPPNNL80P60A462L;

di interdire l'accesso e di non utilizzare l'immobile in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa al **proprietario** del fabbricato in questione come sopra meglio identificato, il quali è tenuto a rendere partecipi della presente ordinanza gli eventuali affittuari/locatari non residenti.

Che la presente venga inoltre trasmessa
→ All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (regione.marche.usr@emarche.it);
→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

IL SINDACO
Ing. Mauro Bochicchio