



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

IL SINDACO

Prot. n. 12519/2018

Data 28 agosto 2018

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso al 31/12/2018 con la Legge 89/2018 di conversione del D.L. 9/05/2018 n. 55.

Ordinanza Sindacale n. 86/2018 del 28/08/2018 per la dichiarazione di TEMPORANEA E PARZIALE INAGIBILITA' di una porzione del condominio sito in Via Tronto n. 4 (N.C.E.U. fg. 13, p.lla 186, sub. 1-2-14-16)- proprietà Collina Germano e altri.

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente fino al 31/12/2018 con la Legge n. 89 del 24/07/2018 di conversione del D.L. 55/2018;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

-**Vista** la scheda FAST con esito "Edificio AGIBILE" redatta per l'immobile in questione - fabbricato condominiale sito in Via Tronto n. 4, identificato catastalmente al foglio 13 con la particella 186, di proprietà di Collina Germano ed altri - il giorno 23/03/2017 dalla squadra della Protezione Civile 1639, acquisita al nostro protocollo n. 4000 del 24/03/2017;

-**Vista** la richiesta di ulteriore sopralluogo avanzata dall'Amministratrice di condominio Simonetti Stefania, acquisita al nostro protocollo n. 15520 del 02/11/2017 e il parere favorevole per la redazione della scheda AeDES espresso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche e acquisito al nostro protocollo n. 10332 del 13/07/2018;

- **Vista** la scheda AEDES redatta dai tecnici della Protezione Civile il giorno 24/08/2018 (squadra MP3101, scheda n. 001) sul fabbricato in questione, acquisita al protocollo comunale n. 12351 del 27-08-2018, con giudizio "Inagibilità temporanea e parziale, limitata al solo piano terra (garage) con divieto di utilizzo del piano in questione ad eccezione dei locali prospicienti via Salaria, internamente ristrutturati. Riparazione danni alle tamponature e tramezzi" quindi con esito "B-temporaneamente inagibile (in parte), ma agibile con provvedimenti";

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nelle schede sopra citate;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

TEMPORANEAMENTE INAGIBILE -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - i garage del piano terra identificati al Catasto Urbano al foglio 13, particella 186, sub.1-2-14-16 ,del fabbricato sito in questo Comune in Via Tronto n. 4,

ORDINA

All'Amministratrice di condominio e ai proprietari dei garage in questione dichiarati temporaneamente inagibili, Sigg.:

-Collina Germano, nato ad Ascoli Piceno il 13/04/1947, c.f. CLLGMN47D13A462E, comproprietario del garage identificato con il sub. 1, residente in Via Tronto n. 4, Castel di Lama;

-Salvucci Virgilia, nata ad Acquasanta Terme il 11-11-1947, c.f. SLVVGL47S51A044X, comproprietaria del garage identificato con il sub. 1, residente in Via Tronto n. 4, Castel di Lama;

-Collina Tommaso, nato ad Ascoli Piceno il 23-01-1942, c.f. CLLTMS42A23A462M, proprietario del garage identificato con il sub. 2, residente in Via Tronto n. 4, Castel di Lama;

-Traini Valerio, nato ad Ascoli Piceno il 11-03-1981, c.f. TRVNVLR81C11A462J, proprietario del garage identificato con il sub. 16, residente in Via Tronto n. 4, Castel di Lama;

-Corena Angela, nata ad Appignano del Tronto il 03/01/1961, c.f. CRNNGI61A43A335C, comproprietaria del garage identificato con il sub. 14, residente a Venarotta (AP) in Fraz. Gimigliano n. 37, 63091;

-Corena Irma, nata ad Appignano del Tronto il 16/11/1954, c.f. CRNRMI54S56A335B, comproprietaria del garage identificato con il sub. 14, residente ad Appignano del Tronto Viale Rimembranze n. 11, 63083;

-Corena Rita, nata ad Appignano del Tronto il 22/05/1951, c.f. CRNRIT51E62A335I, comproprietaria del garage identificato con il sub. 14, residente ad Ascoli Piceno in Via Emidio Luzi n. 21, 63100;

-Spinucci Giuliana, nata ad Ascoli Piceno il 23/11/1978, c.f. SPNGLN78S63A462K, comproprietaria del garage identificato con il sub. 14, residente ad Appignano del Tronto Viale Rimembranze n. 11, 63083;

-Simonetti Stefania, nata a San Benedetto del Tronto il 13/11/1982, c.f. SMNSFN82D53H769C, in qualità di Amministratrice di condominio, con studio a Colli del Tronto in Via Salaria n. 86, 63079;

di interdire l'accesso e di non utilizzare i garage del piano terra dichiarati temporaneamente inagibili e sopra elencati, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa ai **proprietari** dei locali in questione ed all'**amministratrice di condominio** come sopra meglio identificati, i quali sono tenuti a rendere partecipi della presente ordinanza gli eventuali affittuari/locatari non residenti.

Che la presente venga inoltre trasmessa

→ All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (regione.marche.usr@emarche.it);

- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica



IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

Mauro Bochicchio