

Al Comune di <b>CASTEL DI LAMA</b>  <input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia	<b>A P</b>  <b>F</b> Comune di Castel di Lama (AP) Arrivo Prot. N. 0005328 del 18-04-2019 Nome FICERAI TIZIANA Categoria 6 Classe 3 Fascicolo  <input type="checkbox"/> SEGNAL <input type="checkbox"/> SCIA UNI 
Indirizzo <b>VIA CARRAFO N° 22 - 63082 - CASTEL DI LAMA (AP)</b> PEC / Posta elettronica <b>servizi.demografici@pec.comune.casteldilama.ap.it</b>	

## SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)

### DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Comune di Castel di Lama Prot. n. 0005328 del 18-04-2019 in arrivo

Cognome e Nome	FICERAI TIZIANA		
codice fiscale	F C R T Z N 5 9 B 5 7 A 4 6 2 M		
nato a	ASCOLI PICENO	prov.	A P stato ITALIA
nato il	1 7 / 0 2 / 1 9 5 9		
residente in	ASCOLI PICENO	prov.	A P stato ITALIA
indirizzo	VIA DELLE GENZIANE	n. 6	C.A.P. 6 3 1 0 0
PEC/ posta elettronica certificata	marco.razze@archiworldpec.it		
Telefono fisso	Fax	cell. 3285434586	

### DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

in qualità di			
della ditta/società			
con codice fiscale			
partita IVA			
Iscritta alla C.C.I.A.A.			
di	prov.	n.	
con sede in	prov.	stato	
indirizzo		n.	C.A.P.
posta elettronica certificata			
Telefono	Fax	cell.	

**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO**

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome			
codice fiscale			
nato a	prov.	stato	
nato il			
residente in	prov.	stato	
indirizzo		n.	C.A.P.
PEC/ posta elettronica certificata			
Telefono fisso	Fax	cell.	

**DICHIARAZIONI****SEZIONE A**

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

**RELATIVAMENTE A****DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(\*)**

<b>UBICAZIONE DELL'IMMOBILE</b>			
COMUNE DI	<b>CASTEL DI LAMA</b>	C.A.P.	<b>6 3 0 8 2</b>
INDIRIZZO	<b>VIA DELLA PACE</b>	N.	<b>SNC</b>
SCALA	PIANO <b>T-1-2</b>	INTERNO	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>			
AGENZIA DEL TERRITORIO - UFFICIO PROVINCIALE DI <b>ASCOLI PICENO</b>			
CENSITO AL CATASTO	<input checked="" type="checkbox"/> <b>FABBRICATI</b>	<input type="checkbox"/> <b>TERRENI</b>	
FOGLIO N. <b>13</b>	MAPPALE/LI <b>799</b>	SUB. <sup>1</sup> <b>4</b>	SEZ. URB. <sup>2</sup>
FOGLIO N.	MAPPALE/LI	SUB. <sup>1</sup>	SEZ. URB. <sup>2</sup>
FOGLIO N.	MAPPALE/LI	SUB. <sup>1</sup>	SEZ. URB. <sup>2</sup>
AVENTE DESTINAZIONE D'USO			
(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)			

**DICHIARA**

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (\*):

**PERMESSO DI COSTRUIRE**prot./n. **03/2018**del **19 / 02 / 2018**

<sup>1</sup> Da indicare solo in caso di SCIA per l'agibilità parziale

<sup>2</sup> Da indicare ove presente

## DICHIARA(\*)

- che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data 15 / 04 / 2019
- completamente
- in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

## PRESENTA

### SCIA per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

### SCIA Unica per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

## ED ALLEGA

- SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato"**, sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- le comunicazioni o segnalazioni di cui alla **SEZIONE C "Soggetti Coinvolti"** e alla **SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata"** debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

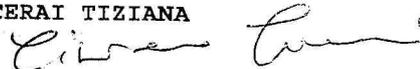
**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

17 / 04 / 2019 ASCOLI PICENO

Il/la Dichiarante/i

FICERAI TIZIANA



## INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CASTEL DI LAMA

# ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO<sup>3</sup>

(art. 24, comma 5, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

## SEZIONE B

### DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritto/a in qualità di:

direttore dei lavori

professionista abilitato<sup>4</sup>

Cognome e Nome ARCH. RAZZE' MARCO

codice fiscale R Z Z M R C 7 8 C 0 3 A 4 6 2 F

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)

nato a ASCOLI PICENO

prov. A P stato ITALIA

nato il 0 3 / 0 3 / 1 9 7 8

residente in FOLIGNANO

prov. A P stato ITALIA

indirizzo VIALE VENEZIA

n. 44 C.A.P. 6 3 0 8 4

con studio in FOLIGNANO

prov. A P stato ITALIA

indirizzo VIALE VENEZIA

n. 44 C.A.P. 6 3 0 8 4

Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI

di ASCOLI PICENO

al n. 6 9 9

Telefono

fax

cell. 3292248652

posta elettronica certificata marco.razze@archiworldpec.it

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della L. 241/90

## ASSEVERA

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

E

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato.

<sup>3</sup> Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

<sup>4</sup> Idem

## A TAL FINE ATTESTA

### 1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

1.1  non ha interessato gli impianti

1.2  ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt n.	Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune	Dichiarazione di conformità (o di rispondenza <sup>5</sup> )	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
<input checked="" type="checkbox"/>	Elettrico	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Radiotelevisivo ed elettronico	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Idrico sanitario	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Trasporto e utilizzazione gas	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Ascensore e montacarichi ecc...	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Impianto protezione antincendio	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Impianto protezione scariche atmosf.	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Impianto linee vita (*)	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Impianto	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 2) Sicurezza statica e sismica (\*)

che l'intervento

2.1  non ha interessato le strutture dell'edificio

2.2  ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:

2.2.1  si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.2  si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso  
con prot./n. del

2.2.3  si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.4  si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, reperibile presso

con prot./n del

2.2.5  non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

<sup>5</sup> La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.

### 3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005) (\*)

#### che l'intervento

- 3.1  non è **soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica
- 3.2  è **soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto si allega attestato di qualificazione energetica (AQE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

### 4) Barriere architettoniche

#### che l'intervento

- 4.1  non è **soggetto** alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2  interessa un **edificio privato** ed è **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art.11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio
- 4.3  interessa un **edificio privato aperto al pubblico** ed è **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001.

### 5) Documentazione catastale

#### che l'intervento

- 5.1  non comporta variazione dell'iscrizione catastale
- 5.2  comporta variazione dell'iscrizione catastale e
- 5.2.1  si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale  
con prot./n AP0031113 del 17 / 04 / 2019

### 6) Toponomastica

#### che l'intervento

- 6.1  non comporta variazione di numerazione civica
- 6.2  comporta variazione di numerazione civica, e
- 6.2.1  si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica
- 6.2.2  si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, con prot./n del

**DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE<sup>6</sup>**

**ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI**

**7) Prevenzione incendi**

**I lavori realizzati:**

- 7.1  **non hanno** comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I
- 7.2  **hanno comportato** variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

**8) Impianto di ascensori o montacarichi<sup>7</sup>**

Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

- 8.1  la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2 -bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
- 8.2  la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, con prot./n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**9) Dichiarazioni sul rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

17 / 04 / 2019 ASCOLI PICENO



**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CASTEL DI LAMA

<sup>6</sup> Possono essere inserite dichiarazioni, espressamente richieste dalla normativa regionale, ai fini dell'agibilità

<sup>7</sup> La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto

<sup>8</sup> Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare

# SOGGETTI COINVOLTI

## SEZIONE C

### 1. TITOLARI

Cognome e Nome			
codice fiscale			
<i>(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)</i>			
nato a		prov.	stato
nato il			
Residente in		prov.	stato
indirizzo		n.	C.A.P.
PEC / posta elettronica		E-Mail	
Telefono fisso		cellulare	

Data e luogo

Il/Il Dichiarante/i

1 7 / 0 4 / 2 0 1 9 ASCOLI PICENO

FICERAI TIZIANA



### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità e delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CASTEL DI LAMA