

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome **RCH. RANALLI MANUEL**

codice fiscale **R N L M N L 8 2 B 0 5 A 4 6 2 S**

nato a **ASCOLI PICENO** prov. **A P** stato **ITALIA**

nato il

residente in **ASCOLI PICENO** prov. **A P** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA SPONTINI** n. **6** C.A.P. **6 3 1 0 0**

PEC/ posta elettronica certificata **manuel.ranalli@archiworldpec.it**

Telefono fisso _____ Fax. _____ cell. **3203530998**

Comune di Castel di Lama Prot. n. 0007105 del 28-05-2020 in arrivo

DICHIARAZIONI

SEZIONE A

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(*)

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

COMUNE DI **CASTEL SI LAMA** C.A.P. **6 3 0 8 4**

INDIRIZZO **VIA ARNO** N. **43**

SCALA _____ PIANO **1** INTERNO _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI

AGENZIA DEL TERRITORIO - UFFICIO PROVINCIALE DI **ASACOLI PICENO**

CENSITO AL CATASTO FABBRICATI TERRENI

FOGLIO N. **13** MAPPALE/LI **313** SUB.¹ **4** SEZ. URB.² _____

FOGLIO N. _____ MAPPALE/LI _____ SUB.¹ _____ SEZ. URB.² _____

FOGLIO N. _____ MAPPALE/LI _____ SUB.¹ _____ SEZ. URB.² _____

AVENTE DESTINAZIONE D'USO **RESIDENZIALE**

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (*):

CILA _____ prot./n. **11610** del **1 3 / 0 8 / 2 0 1 9**

¹ Da indicare solo in caso di SCIA per l'agibilità parziale

² Da indicare ove presente

DICHIARA(*)

- che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. _____ del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
- che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data

2	4	/	0	5	/	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
- completamente
- in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

SCIA per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

SCIA Unica per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, **comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche** necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

ED ALLEGA

- SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato"**, sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- le comunicazioni o segnalazioni di cui alla **SEZIONE C "Soggetti Coinvolti"** e alla **SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata"** debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

2	6	/	0	5	/	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ASCOLI PICENO


Il/Il Dichiarante/i

CAPPELLI PIERGIULIANO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CASTEL DI LAMA

ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO³

(art. 24, comma 5, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

SEZIONE B

DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritta/o in qualità di:

direttore dei lavori

professionista abilitato⁴

Cognome e Nome **ARCH. RANALLI MANUEL**

codice fiscale **R N L M N L 8 2 B 0 5 A 4 6 2 S**

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)

nato a **ASCOLI PICENO** prov. **A P** stato **ITALIA**

nato il **0 5 / 0 2 / 1 9 8 2**

residente in **ASCOLI PICENO** prov. **A P** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA SPONTINI** n. **6** C.A.P. **6 3 1 0 0**

con studio in **ASCOLI PICENO** prov. **A P** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA PANICHI** n. **6** C.A.P. **6 3 1 0 0**

Iscritto all'ordine/collegio **ARCHITETTI** di **ASCOLI PICENO** al n. **9 4 9**

Telefono _____ fax. _____ cell. **3203530998**

posta elettronica certificata **manuel.ranalli@archiworldpec.it**

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della L. 241/90

ASSEVERA

- l'agibilità relativa** all'immobile oggetto dell'intervento **edilizio di cui alla SEZIONE A**
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A**, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. **I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione** risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A** purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

³ Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

⁴ Idem

E

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato.

A TAL FINE ATTESTA**1) Sicurezza degli impianti****che l'intervento**

1.1 non ha interessato gli impianti

1.2 ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt n.	Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune	Dichiarazione di conformità (o di rispondenza ⁵)	Collaudo (ove richiesto)	Atto notarile (art. 6 DPR n. 392/1994)
<input checked="" type="checkbox"/>	Elettrico	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Radiotelevisivo ed elettronico	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Idrico sanitario	pg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Trasporto e utilizzazione gas	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Ascensore e montacarichi ecc...	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Impianto protezione antincendio	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Impianto protezione scariche atmosf.	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Impianto linee vita (*)	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Impianto	pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		pg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2) Sicurezza statica e sismica (*)**che l'intervento**

2.1 non ha interessato le strutture dell'edificio

2.2 ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:

2.2.1 si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.2 si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso

con prot./n. _____ del

2.2.3 si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.4 si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa

⁵ La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.

tecnica, reperibile presso _____

con prot./n _____

del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.2.5

non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005) (*)

che l'intervento

3.1

non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

3.2

è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto si allega attestato di qualificazione energetica (AQE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

4.1

non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale

4.2

interessa un **edificio privato** ed **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art.11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio

4.3

interessa un **edificio privato aperto al pubblico** ed **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001.

5) Documentazione catastale

che l'intervento

5.1

non comporta variazione dell'iscrizione catastale

5.2

comporta variazione dell'iscrizione catastale e

si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale

con prot./n **AP0028690**

del

2 7 / 0 5 / 2 0 2 0

6) Toponomastica

che l'intervento

6.1

non comporta variazione di numerazione civica

6.2

comporta variazione di numerazione civica, e

6.2.1

si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica

6.2.2

si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, con prot./n _____ del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI

7) Prevenzione incendi

I lavori realizzati:

- 7.1 **non hanno** comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I
- 7.2 **hanno comportato** variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

8) Impianto di ascensori o montacarichi ⁶

Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

- 8.1 la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
- 8.2 la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, con prot./n _____ del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9) Dichiarazioni sul rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

2	6	/	0	5	/	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 ASCOLI PICENO

Professionista Abilitato⁷

ARCHITETTO MANUEL RANALLI

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di **CASTEL DI LAMA**



Comune di Castel di Lama Prot. n. 0007105 del 28-05-2020 in arrivo

⁶ La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto

⁷ Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare

SOGGETTI COINVOLTI

SEZIONE C

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome **MICHETTI MONIA**

codice fiscale **M C H M N O 7 5 C 5 0 C 3 2 1 X**

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

nato a **CASTIGNANO** prov. **A P** stato **ITALIA**

nato il **1 0 / 0 3 / 1 9 7 5**

Residente in **CASTEL DI LAMA** prov. **A P** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA ARNO** n. **43** C.A.P. **6 3 1 0 0**

PEC / posta elettronica _____ E-Mail _____

Telefono fisso _____ cellulare _____

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

Residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC / posta elettronica _____ E-Mail _____

Telefono fisso _____ cellulare _____

Data e luogo

2 6 / 0 5 / 2 0 2 0 **ASCOLI PICENO**

Il/Il Dichiarante/i

CAPPELLI PIERGIULIANO



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CASTEL DI LAMA

SEZIONE D

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'

Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
<input type="checkbox"/>	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO			
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008	1)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)	1)	
<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione	2)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d.P.R. n. 380/2001
<input checked="" type="checkbox"/>	Attestato di qualificazione energetica (AQE)	3)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6)	

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I	7)	In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

Il/la Dichiarante/i

CAPPELLI PIERGIULIANO

Cappelli Piergiuliano

CONTI CORRENTI POSTALI - Abbonazione di Versamento BancoPosta

€ sul/c/n. 13904636

di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE QUANTITÀ 100

INTESTATO A COMUNE CASTEL DI LONTA SERVIZIO TESORERIA

CAUSALE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (SCAGI)

ESEGUITO DA COPPELLI PIERGIULIANO
VIA - PIAZZA ARNO N 43
CAP 63082 LOCALITÀ CASTEL DI LONTA

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuto di Versamento

€ sul/c/n. 13904636

di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE QUANTITÀ 100

INTESTATO A COMUNE CASTEL DI LONTA SERVIZIO TESORERIA

CAUSALE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (SCAGI)

ESEGUITO DA COPPELLI PIERGIULIANO
VIA - PIAZZA ARNO N 43
CAP 63082 LOCALITÀ CASTEL DI LONTA

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuto di Accredito

€ sul/c/n. 13904636 di Euro 50,00

TD 123 IMPORTO IN LETTERE QUANTITÀ 100

INTESTATO A COMUNE DI CASTEL DI LONTA SERVIZIO TESORERIA

CAUSALE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (SCAGI)

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE codice bancomat

ESEGUITO DA COPPELLI PIERGIULIANO
VIA - PIAZZA ARNO N 43
CAP 63082 LOCALITÀ CASTEL DI LONTA

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE! numero conto

tipo documento

123>



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 25/05/2030

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E1(1)**
abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: Manutenzione straordinaria

Dati identificativi

Regione: MARCHE
Comune: CASTEL DI LAMA
Indirizzo: VIA ARNO, 43
Piano: 1
Interno:
Coordinate GIS: Lat: 42°52'30" Long: 13°42'26"

Zona climatica: D
Anno di costruzione: 1980
Superficie utile riscaldata (m²): 98.28
Superficie utile raffrescata (m²): 0.00
Volume lordo riscaldato (m³): 357.91
Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

Comune catastale	CASTEL DI LAMA (AP) - C093			Sezione		Foglio	13	Particella	313
Subalterni	da	4	a	\	da	a	\	da	a
Altri subalterni									

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
 Climatizzazione estiva
 Ventilazione meccanica
 Prod. acqua calda sanitaria
 Illuminazione
 Trasporto di persone o cose

DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE				SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA		
COPERTURA	A doppia falda (spiovente)			Superficie utile riscaldata	98.28	m ²
				Superficie utile raffrescata	0.00	m ²
				Superficie utile totale	98.28	m ²
STRUTTURA	Telaio CA + tamponamento			V - Volume riscaldato	357.91	m ³
				Volume raffrescato	0.00	m ³
INFISSI E FINESTRE				S - Superficie disperdente	121.07	m ²
telaio	Plastica	m ²	3.61	Rapporto S/V	0.34	
vetro	Triplo	m ²	10.17	EP _{H,nd}	40.710	kWh/m ² anno
ombreggiatura	Altro (specificare)	m ²	0.00	A _{sol} /A _{sup,utile}	0.03	-
				Y _{IE}	0.5938	W/m ² K

DATI ENERGETICI GENERALI

Energia primaria da fonti non rinnovabili	EP _{gl,nren}	68.70	kWh/m ² anno
Energia primaria da fonti rinnovabili	EP _{gl,ren}	1.28	kWh/m ² anno
Energia primaria totale	EP _{gl,tot}	69.98	kWh/m ² anno
Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico: Elettricità	



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 25/05/2030

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	1 - Caldaia a condensazione	2019		Metano	24.50	0.83	η_H	1.09	48.09
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	-	η_C	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Caldaia a condensazione	2019		Metano	24.50	0.78	η_W	0.19	20.61
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-		-	-
Produzione da fonti rinnovabili	-	-	-	-	-	-		-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-		-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-		-	-
Trasporto di persone o cose	-	-	-	-	-	-		-	-

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione	TerMus
Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti.	Il software TerMusè CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1,2,3,4,5,6 e alle UNI 10349 (Certificato n.67 del 15/03/2017)

NOTE



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 25/05/2030

SOGGETTO COMPILATORE

Nome e Cognome / Denominazione	RANALLI MANUEL
Indirizzo	VIA PANICHI 6 - ASCOLI PICENO (AP)
E-mail	manuelran82@gmail.com
Telefono	3203530998
Titolo	Architetto
Ordine/iscrizione	Architetti Ascoli piceno / n.949
Informazioni aggiuntive	

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007105 del 28-05-2020 in arrivo

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione **25/05/2020**

Firma e timbro del tecnico o firma digitale _____





Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: AP0028690	Comune di CASTEL DI LAMA (Codice: K2AP)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000A086A4	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: 1
Operatore: CCCDNI	Tipo Mappale n.: -	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in costituzione n.: -
	Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	Unità in soppressione n.: -

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	V		13	313	4	VIA ARNO n. 43, p. S1-1, 3	U	A02	04	8	134	392,51	

Comune di Castel di Lama Prot. n. 0007105 del 28-05-2020 in arrivo

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

D.M. 19 maggio 2010 e D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 E SUCCESSIVE MODIFICHE

n. _____

titolare o legale rappresentante

MODELLO CONFORME

il sottoscritto SCOCCIA WALTER
dell'impresa (ragione sociale) SCOCCIA WALTER
operante nel settore ELETTICO

con sede in Via AGRIGENTO n. 51 Comune FOLLIGNANO

(Prov.) AP tel. 3290987192 Cod. Fisc./P. IVA 0185889010640

Iscritta nel Registro delle Imprese (D.P.R. 7/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di Ascoli Piceno N. 179277

Iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane di Ascoli Piceno N. 66710
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTICO

inteso come: nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria altro
Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2° e 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso.
Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile: 3KW

commissionato da PIERGIULIANO CAPPELLI, installato nei locali siti
nel Comune di CASTEL DI LATA (Prov. AP) Via ARNO
n. 43 scala _____ piano _____ interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo) 1277
in edificio adibito ad uso: industriale civile commercio altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni d'esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da _____;
- seguito la norma tecnica applicabile all'impiego 64/08;
- installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6);
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- progetto ai sensi degli artt. 5 e 7[°];
- relazione con tipologie dei materiali utilizzati[®];
- schema di impianto realizzato[®];
- riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti[®];
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;
- attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati[®].

Allegati facoltativi[®]:

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

il responsabile tecnico

FUTURE SERVICE
Via _____
Cell. 329 0987192
Partita IVA 01 85880 044 0
Info @futureg.it

il dichiarante

FUTURE SERVICE
Via _____
Cell. 329 0987192
Partita IVA 01 85880 044 0
Info @futureg.it
timbro 8 firmat

DATA 29/04/2020

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8[°].

DATA 29/04/2020

Firma Walter Scozia

COPIA PER L'IMPRESA INSTALLATRICE da depositare presso lo sportello unico per l'edilizia del Comune ove ha sede l'impianto

Comune di Castel di Lama Prot. n. 0007105 del 28-05-2020 in arrivo

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

ROBERTO IMPIANTI TECNOLOGICI
Via Salerno, 6
63100 ASCOLI PICENO
P.IVA: 02109160446
C.F.: MRC RRT 81525 A462V

Allegato a Dichiarazione di Confor mità n. 04/2020 del 05/02/2020

Impianto _____

Impianto _____

Il sottoscritto ROBERTO MARCHEI

titolare e/o legale rapp resentante della Ditta ROBERTO IMPIANTI TECNOLOGICI

DICHIARA

che il materiale sottoelencato:

tipo TUBO RAFFI 150-220 marchio/certificaz. CARBON FREE

tipo RACCORDERIA VARIA 150-220 marchio/certificaz. VIEGA

tipo TUBO PP Ø80 marchio/certificaz. _____

tipo CURVA 90° Ø80 marchio/certificaz. _____

è rispondente alle norme; UNI CIG 7129/08

che i prodotti e/o componenti:

tipo _____ tipo _____ tipo _____

tipo _____ tipo _____ tipo _____

sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 Decreto Ministero Sviluppo Economico 22 Gennaio 2008, N° 37;

che il materiale utilizzato è idoneo all'ambiente dell'installazione;

che sono stati installati che possono essere installati

i seguenti apparecchi:

tipo CALDAIA CHAFFOTEAUX PIGMA ADVANCE EXT 25 n. 1 potenza 24 KW

tipo _____ n. _____ potenza _____

che il sistema di ventilazione dei locali è costituito da:

PRESA ARIA Ø125

che il sistema di scarico dei prodotti della combustione è costituito da:

SCARICO A PARETE

che il collegamento elettrico del/degli apparecchi/o è costituito da:

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale: _____

che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente.

Data 05/02/2020

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 7 Decreto 37/2008)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO CHE NON FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO.

Data 05/02/2020

L'installatore re

ROBERTO IMPIANTI TECNOLOGICI
Via Salerno, 6
63100 ASCOLI PICENO
P.IVA: 02109160446
C.F.: MRC RRT 81525 A462V

L'installatore re

ROBERTO IMPIANTI TECNOLOGICI
Via Salerno, 6
63100 ASCOLI PICENO
P.IVA: 02109160446
C.F.: MRC RRT 81525 A462V

n. 01/2020

Il sottoscritto MARCHEI ROBERTO titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) ROBERTO IMPIANTI TECNOLOGICI

operante nel settore IDRAULICO

con sede in via SALERNO n. 6 comune ASCOLI PICENO

(Prov.) AP tel. 3287203510 part. IVA 02109160446 cod. fisc. MRCRRT81S25A462V

iscritta nel Registro delle Imprese (D.P.R. 07.12.1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di ASCOLI PICENO n. 195438

iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di ASCOLI PICENO n. 70338

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) SOSTITUZIONE CALDAIA

inteso come nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria altro (1)

B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso.
Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

commissionato da CAPPELLI PIERGIULIANO, installato nei locali siti

nel comune di CASTEL DI LANA (prov. AP) via ARNO

n. 43 scala / piano / interno / di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo) IDEM

in edificio adibito ad uso: industriale civile commercio altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da (2):

seguito la norma tecnica applicabile all'impiego (3): UNI CIE 7129/08

installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6);

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4);

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema di impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;

attestazione di conformità per l'impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8).

Allegati facoltativi (9).

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da omissione di manutenzione o riparazione.

ROBERTO IMPIANTI TECNOLOGICI

Via Salerno, 6

63100 ASCOLI PICENO

P.IVA: 02109160446

C.F.: MRC RRT 81S25 A462V

data 05/02/2020 il resp. tecnico

(timbro e firma)

il dichiarante

(timbro e firma)

ROBERTO IMPIANTI TECNOLOGICI

Via Salerno, 6

63100 ASCOLI PICENO

P.IVA: 02109160446

C.F.: MRC RRT 81S25 A462V

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8 (10).

data 05/02/2020

firma

Roberto Marchei

**DICHIARAZIONE DELLA PROPRIETA'
DI ASSENSO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO EDILIZIO**

La sottoscritto/a MICHETTI MONIA nato/a a CASTIGNANO provincia di ASCOLI PICENO il 10/03/1975 residente in ASCOLI PICENO Via CARRAFO N.9 C.F. MCHMNO75C50C321X in qualità di comproprietario dell'immobile (unità immobiliare) sito in CASTEL DI LAMA, Via/P.zza/Fraz.. ARNO n 23 e censito al NCEU/NCT (2) al Fg 13 P.IIa/e 313 Sub 4 oggetto dell'intervento in progetto

AUTORIZZA

IL COMPROPRIETARIO CAPPELLI PIERGIULIANO

all'esecuzione delle opere indicate in progetto.

ASCOLI PICENO, 12/08/2019

LA PROPRIETA'





Cognome... **RANALLI**

Nome... **MANUEL**

nato il... **05-02-1982**

(atto n. **88** P **1** S A)

a... **ASCOLI PICENO (AP)**

Cittadinanza... **ITALIANA**

Residenza... **ASCOLI PICENO (AP)**

Via... **BENGASI N.2/E**

Stato civile.....

Professione... **ARCHITETTO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... **1.80**

Capelli... **CASTANI**

Occhi... **CASTANI**

Segni particolari... **NN**



Firma del titolare *Manuel Ranalli*

ASCOLI PICENO/..... 15-10-2009

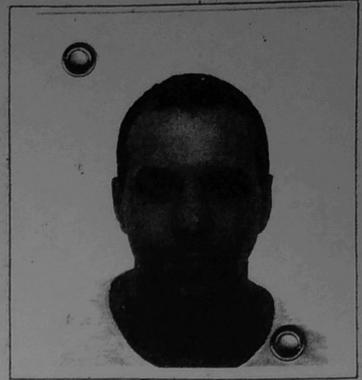
Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
IL FUNZIONARIO DELEGATO

[Signature]

Comune di Castel di Lama Prot. n. 0007105 del 28-05-2020 in arrivo

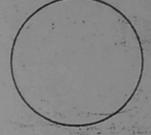
Cognome **CAPPELLI**
Nome **PIERGIULIANO**
nato il **21-01-1972**
(atto n. **90** P. 1 S. A. 1972)
a **ASCOLI PICENO**
Cittadinanza **Italiana**
Residenza **CASTEL DI LAMA (AP)**
Via **VIA CARRAFO 9**
Stato civile **_____**
Professione **_____**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **172**
Capelli **Castani**
Occhi **Castani**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Piergiuliano Cappelli*
CASTEL DI LAMA li **14-06-2017**

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
[Signature]



Scadenza : **21-01-2028**
Diritti : **5,42**



AX 8717400

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CASTEL DI LAMA

CARTA D'IDENTITA'

N° **AX 8717400**

DI
CAPPELLI PIERGIULIANO

Cognome **MICHETTI**
 Nome **MONIA**
 nato il **10-03-1975**
 (atto n. **1** P1 **SA 1975**.....)
 a **CASTIGNANO (AP)**.....)
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **CASTEL DI LAMA (AP)**
 Via **CARRAFO 9**
 Stato civile **CONIUGATA**
 Professione **COMESSA**

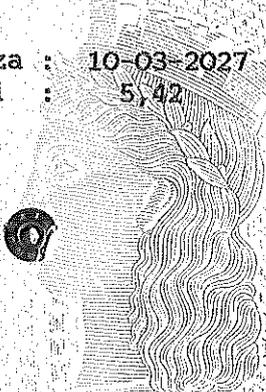
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **164**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**

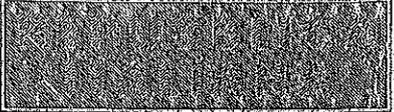


Firma del titolare *Monia Michetti*
 CASTEL DI LAMA li 15-03-2016
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
Luigi Miceli

Scadenza : 10-03-2027
 Diritti : 5,42



AX 1564806



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 CASTEL DI LAMA

CARTA D'IDENTITA'
 N° **AX 1564806**
 DI
MICHETTI MONIA