



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO-ASSISTENZIALE, SCOLASTICO-EDUCATIVA, CULTURA E SPORT**

**NUMERO DI REGISTRO GENERALE 913**

DETERMINAZIONE N. 331 DEL 29-11-19

---

---

**OGGETTO: Interventi sociali per l'emergenza abitativa. Contratto affitto n.3 immobili  
in Via Chiarini. Provvedimenti.**

---

---

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di novembre

### **IL RESPONSABILE**

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e  
dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs.  
18.8.2000, n. 267;

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n. 54 del 15.05.2019 ad oggetto: “Interventi sociali per l'emergenza abitativa. Atto di indirizzo ed assegnazione risorse” con la quale si dava mandato alla sottoscrizione dei contratti di locazione di n. 3 alloggi sottoelencati da destinare a famiglie in stato di disagio economico:

- 1) Immobile sito in Via Chiarini di Castel di Lama al n. 23 foglio 7, particella 23, sub 6 per la durata di anni 1 (uno) 01.06.2019 – 31.05/2020 prorogabile per anni due, composto da n. 5,5 vani ammobiliato di proprietà del Sig. Edoardo Cappelli C.F.: CPP DRD 75P29 A462B al canone annuo di Euro 5.400,00;
- 2) Immobile sito in Via Chiarini di Castel di Lama al n. 24 foglio 7, particella 23, sub 7 per la durata di anni 1 (uno) 01.06.2019 – 31.05/2020 prorogabile per anni due, composto da n. 5 vani ammobiliato di proprietà del Sig. Edoardo Cappelli C.F.: CPP DRD 75P29 A462B al canone annuo di Euro 5.400,00;
- 3) Immobile sito in Via Chiarini di Castel di Lama al n. 27 foglio 7, particella 23, sub 8 per la durata di anni 1 (uno) 01.06.2019 – 31.05/2020 prorogabile per anni due, composto da n. 7,5 vani ammobiliato di proprietà della Sig.ra Gilda Nardi C.F.: NRD GLD 48S66 A462X al canone annuo di Euro 6.000,00;

**Richiamata** la propria precedente determinazione n. 118 RG 330 del 28.05.2019 si procedeva a sottoscrivere i contratti di locazione su menzionati e ad impegnare e liquidare quanto dovuto per i primi sei mesi al capitolo n. 594/3 del bilancio 2019;

**Considerato** che in data 01/12/2019 arriverà a scadenza il pagamento del secondo semestre come da accordi con i proprietari;

**Ritenuto** di dover procedere alla liquidazione di quanto dovuto per il secondo semestre di locazione (01/12/2019-31/05/2020);

**Richiamata** la delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 29/03/2019 avente ad oggetto: “Bilancio di Previsione per il triennio 2019-2021 comprensivo del programma triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 - Esame ed approvazione”.

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;

#### DETERMINA

-di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituirne parte integrante e sostanziale;

Di integrare gli impegni assunti al cap. 594/3 come di seguito indicato:

- Impegno n. 216 integrazione per Euro 2.250,00;
- Impegno n. 217 integrazione per Euro 2.250,00;
- Impegno n. 218 integrazione per Euro 2.500,00;

Di liquidare l'importo di Euro 5.400,00 a favore del Sig. Edoardo Cappelli accreditando il c/c IBAN: IT06F0200813507000400808461 a lui intestato ed acceso presso Unicredit

in riferimento ai contratti di locazione degli immobili n. 1 e 2 a titolo di canone semestrale anticipato (01/12/2019-31/05/2020);

Di liquidare l'importo di 3.000,00 a favore della Sig.ra Gilda Nardi accreditando il c/c IBAN: IT06F0200813507000400808461 a lei intestato ed acceso presso Montepaschi Filiale di Ascoli Piceno in riferimento all'immobile n. 3 a titolo di canone semestrale anticipato (01/12/2019-31/05/2020);

- di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito internet istituzionale del Comune di Castel di Lama;

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott. Riccardo Curreli

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 29-11-2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 03-12-2019 al 18-12-2019.

Li 03-12-2019

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
Dott. Riccardo Curreli