



**AMMINISTRAZIONE SEPARATA BENI DI USO CIVICO  
DELL'ANTICA UNIVERSITA' DI INTERMESOLI  
COMUNE DI PIETRACAMELA (TE)  
VIA PADRE SAMUELE DI DIODATO - INTERMESOLI -  
Tel. Segreteria – 3478568911 -- mail: [asbuc\\_intermesoli@libero.it](mailto:asbuc_intermesoli@libero.it)**

**AVVISO DI GARA  
PER LA VENDITA DEL BOSCO DENOMINATO  
“PIANA GRANDE – FONTE NOVELLO”- 1° LOTTO  
DI PROPRIETÀ DELL’A.S.B.U.C. DI INTERMESOLI DI PIETRACAMELA  
(TE)  
RELATIVO ALLA ESECUZIONE DEL TAGLIO E ALLA  
VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE  
DALLO STESSO**

## CONDIZIONI GENERALI

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

A.S.B.U.C. di Intermesoli con sede in Via Padre Samuele Di Diodato snc – 64047 PIETRACAMELA (TE) - tel. Segretario 3478568911- mail: [asbuc\\_intermesoli@libero.it](mailto:asbuc_intermesoli@libero.it)

### OGGETTO DELL'APPALTO

Si pone in vendita, in esecuzione della Deliberazione N. 26 del 05.11.2010, il materiale legnoso ritraibile dall'esecuzione dei lavori di abbattimento, allestimento ed esbosco inerenti il taglio colturale di *diradamento di fustaia transitoria* da eseguirsi a carico del soprassuolo radicato in località (*PIANA GRANDE*), in agro del Comune di *Pietracamela e Fano Adriano* e di proprietà del *A.S.B.U.C. di Intermesoli*, catastalmente individuato come di seguito:

Comune	Foglio	P.lla	Sup. catastale (ha.aa.ca)	Sup. di intervento (ha.aa.ca)	Tipo d'intervento
Fano Adriano	25	10	1.94.60	1.70.00	Diradamento
Fano Adriano	25	14	2.31.30	1.90.00	Diradamento
Pietracamela	25	15	1.77.00	1.77.00	Diradamento
TOTALI				5.37.00	

Il progetto esecutivo è stato approvato con Nota del C.F.S. Comando Provinciale di Teramo Prot. n. 11755 del 08/09/2012, con destinazione dei materiali utili ritraibili alla vendita sul libero mercato. L'affidamento/aggiudicazione avviene a mezzo di asta pubblica con incanto ai sensi degli articoli di cui al Titolo II del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni.

### Prezzo e rischi di vendita

La vendita avviene a corpo partendo dal prezzo di base di Euro 10.120,00 (diecimilacentventi/00) + I.V.A. come per legge.

Oltre al prezzo posto a base d'asta, sono a carico dell'aggiudicatario:

- a) le spese di progettazione e direzione dei lavori che dovranno essere corrisposte direttamente all'Ente, per l'importo di € 4.307,35 (comprensive di Iva e c.p.) con le modalità di cui all'art. 5 punto 2;
- b) le spese di segreteria, bollo e registrazione contratto, stimate in € 300,00

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario. Egli eseguirà il taglio, l'allestimento e l'esbosco del materiale, nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel progetto approvato e nel presente capitolato di oneri, sotto la direzione dei lavori del tecnico all'uopo incaricato, a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

L'aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

L'amministrazione venditrice all'atto della consegna, se trattasi di bosco ceduo o di fustaie immature, ne garantisce solamente i confini, mentre se trattasi di bosco d'alto fusto garantisce solamente il numero e la specie delle piante, ma non le loro dimensioni, né la qualità e la quantità dei prodotti che potranno ricavarsi.

### **Materiale in vendita e confini del lotto**

Il lotto boschivo identificato all'articolo 1:

ha superficie complessiva di **ha 5.37.00**;

è governato ad alto fusto;

è sottoposto a diradamento di fustaia transitoria;

I soggetti arborei da sottoporre a taglio o da rilasciare a dote del bosco sono individuati come segue (*cancellare le ipotesi che non ricorrono*):

#### **Per tagli di preparazione, sementazione e sgombero in fustaia, comprese le fustaie transitorie.**

Le piante da sottoporre al taglio sono distinte in tre categorie e contrassegnate con vernice rossa :

- 1) Le piante con diametro compreso tra 3 cm e 14 cm, contrassegnate con un puntino sul fusto ed uno sul ceppo o radice;
- 2) Le piante con diametro compreso tra 15 cm e 24 cm, contrassegnate con una X a monte ed a valle del fusto e l'impronta del martello forestale TE99 e/o TE117 sul ceppo e/o radice (**n° 637 piante**);
- 3) Le piante con diametro uguale o superiore a 25 cm, contrassegnate con una X a monte ed a valle del fusto, l'impronta del martello forestale TE99 e/o TE117 e la numerazione araba progressiva sul ceppo e/o radice (**n° 329 piante**);

Il lotto di intervento confina: a nord con proprietà boscate del Comune di Fano Adriano \_\_; a est \_\_co il F.so Venacquaro\_\_; a sud con altre proprietà boscate della medesima ASBUC \_\_; a ovest con proprietà boscate del Comune di Fano Adriano \_\_\_\_.

Le piante di confine di tutta la porzione boschiva soggetta al taglio sono state evidenziate in campo tracciando doppi anelli con vernice rossa a smalto sugli alberi di confine a circa 1,30 mt. da terra, le cui coordinate rilevate con idonea strumentazione GPS costituiscono parte integrante e sostanziale del progetto approvato. Esse dovranno obbligatoriamente essere escluse dal taglio.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Aggiudicazione a mezzo di asta ad unico e definitivo incanto da svolgersi a mezzo di offerte segrete da confrontarsi in aumento con il prezzo a base d'asta di Euro **Euro 10.120,00 (diecimilacentventi/00) + I.V.A. come per legge** ai sensi del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni.

Prima di dare inizio alla gara, il Presidente della Commissione di gara darà lettura del Capitolato Generale d'Oneri e dell'avviso d'asta e darà, a richiesta, tutti i chiarimenti opportuni affinché non vi possano essere errori circa il materiale legnoso oggetto della vendita, sui luoghi ove esso trovasi e sulle condizioni dell'aggiudicazione.

## **DOCUMENTAZIONE PARTECIPANTI GARA**

Alla Gara non possono essere ammesse le Società di fatto.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti debbono presentare, o allegare all'offerta, i documenti di seguito elencati:

### **1. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 nella quale siano attestati:**

- a) l'iscrizione, come Ditta Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, da detta dichiarazione dovrà risultare che essa è stata redatta in base ad atti depositati presso la C.C.I.A.A. nonché gli estremi del legale rappresentante della Società;
- b) l'iscrizione nell'elenco delle ditte boschive della provincia in cui ha sede legale a fini di attestazione dell'idoneità a condurre utilizzazioni forestali;
- c) di essere in regola con i pagamenti e gli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di INPS, INAIL, ecc.;
- d) di non rientrare nei casi di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- e) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per dichiarazione di tale situazione;
- f) che il concorrente si è recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e che ha preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del Capitolato Generale degli Oneri.

**2. Quietanza** rilasciata dalla Cassa dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di € 2.024/00 (*duemilaventiquattro/00*) pari al 20% dell'importo a base d'asta.

Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, è consentito effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, con assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente appaltante.

Tale deposito, che sarà restituito a coloro che non si aggiudichino l'appalto, servirà a garanzia dell'offerta e a pagare le spese di progettazione e direzione lavori, di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di rilievi e di collaudo, che restano tutte a totale carico dell'aggiudicatario e dovranno essere saldate entro il termine di giorni trenta (30) dall'avvenuta aggiudicazione. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio o lo smacchio verranno sospesi e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti nell'art. 11 del presente capitolato.

**3. Procura speciale** nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato.

Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.

**4. Offerta economica** resa sotto forma di dichiarazione, redatta in lingua italiana, senza abrasioni o correzioni di sorta, l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto, al netto di IVA, in rialzo sia in valore che in percentuale sul prezzo a base di gara, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante della ditta.

Tale offerta sarà chiusa in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere indicato l'oggetto della vendita e il nominativo dell'impresa.

## **MODALITA' PARTECIPAZIONE GARA**

### **Presentazione dell'offerta**

Le ditte interessate dovranno far pervenire a mezzo di posta , non più tardi delle **ore 14:00 del 15/06/2015** un plico raccomandato debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente, indirizzato ad ASBUC Intermesoli – Via P.S. Di Diodato – 64047 Fraz. Intermesoli – Pietracamela (TE) con la seguente dicitura: OFFERTA PER L'ASTA DEL GIORNO 17/06/2015 ORE 15:00 RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL BOSCO DI INTERMESOLI IN RELAZIONE AL PROGETTO "1°LOTTO –PIANA GRANDE – FONTE NOVELLO”;

## **INCOMPATIBILITA'**

Non possono essere ammessi alla gara:

coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;

coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo o accertamenti finali dei lavori riferiti ad altri appalti del genere (vendite o affidamenti di lavori).

## **ESCLUSIONE DALL'ASTA**

L'Ente appaltante si riserva ai sensi del D.Lgs. 163/06 la piena facoltà di escludere dall'asta, per motivate ragioni, qualunque concorrente.

## **Termine dei lavori e proprietà del materiale non tagliato in tempo utile**

Il taglio delle piante dovrà essere terminato entro **trecentosessanta (360)** giorni dalla data della consegna e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione entro **quattrocentocinquanta (450)** giorni dalla stessa data salvo eventuali proroghe concesse.

Il legname e la legna non tagliati e i prodotti non sgomberati entro i termini suindicati rimarranno in proprietà dell'Ente; l'aggiudicatario è comunque responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

## **PROROGHE**

La proroga dei termini stabiliti per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovrà essere chiesta all'Ente proprietario, previo parere motivato del Direttore dei Lavori, almeno un mese prima dello spirare dei

termini stessi; l'Ente provvederà quindi a inoltrare formale richiesta in tal senso all'Ufficio che ha autorizzato il taglio, cui compete la facoltà di concederla.

### **Rispetto delle leggi forestali**

L'aggiudicatario, nella utilizzazione del lotto venduto, è obbligato alla piena osservanza del presente Capitolato, delle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale, dei Regolamenti e delle Leggi in vigore, nonché di tutte le prescrizioni impartite in sede di rilascio dell'autorizzazione ad eseguire l'intervento.

### **Modalità di taglio**

Il taglio delle piante deve essere eseguito in modo che la corteccia non resti slabbrata.

La superficie di taglio dovrà essere inclinata o convessa e risultare il più possibile in prossimità del colletto, salvo speciale autorizzazione.

Anche i monconi e le piante danneggiate con le operazioni di taglio, da abbattere dietro assenso del Direttore dei Lavori, dovranno essere recisi a perfetta regola d'arte.

Per le piante martellate il taglio dovrà comunque essere effettuato al disopra dell'impronta del martello.

### **Svolgimento della Gara**

La gara avrà luogo il giorno **17/06/2015 alle ore 15:00** presso la sede Asbuc di Intermesoli in Via P.S. Di Diodato.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto l'aumento più elevato sul prezzo a base d'asta.

Nel caso che due o più concorrenti facciano la medesima offerta valida, la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario.

Trova applicazione il comma 2 dell'art.72 R.D. 827/1924.

Si provvederà all'aggiudicazione anche se dovesse pervenire una sola offerta valida

**SI INVITANO LE DITTE EVENTUALMENTE INTERESSATE A CONTATTARE L'ASBUC DI INTERMESOLI AL FINE DI POTER PRENDERE VISIONE DEL CAPITOLATO GENERALE DEGLI ONERI APPROVATO.**

Intermesoli, lì 13/05/2015

IL PRESIDENTE  
Mario DI GIAMMATTEO  
