



COMUNE DI ROCCA SANTA MARIA

(Provincia di Teramo)

Tel 0861/63122- Fax: 0861/63279 *** C.F.: 80005510674 -- P. IVA: 00412110678

E - MAIL: roccasm@roccasm.it – PEC: roccasm@pec.it - SITO INTERNET: www.roccasm.it

COPIA

Ordinanza Sindacale n. 24 del 21-07-2021

SISMA 24 AGOSTO E SUCCESSIVI - ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO IN FRAZIONE FUSTAGNANO (BELLISARI LORENZO E ALTRI) - INTEGRAZIONE ORDINANZA N. 31 DEL 01/11/2016 CON L'INSERIMENTO DELLA PARTICELLA N. 91 SUB 1 FOGLIO 21

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria precedente ordinanza n. 31 del 01-11-2016 con la quale è stata dichiarata l'inagibilità all'unità immobiliare insistente catastalmente sulla particella n. 92 sub 1 del foglio 21;

VERIFICATO che l'unità immobiliare oggetto di inagibilità insiste anche sulla particella n. 91 del foglio 21;

RILEVATO che nella citata ordinanza è stata indicata solo la particella n. 92 sub 1 del foglio 21 omettendo per mero errore la particella n. 91 sub 1 del foglio 21, di fatto inclusa nell'unità immobiliare oggetto di ordinanza di sgombero;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla rettifica la precedente Ordinanza n. 31/2016 inserendo anche la particella n. 91 sub. 1 del foglio 21;

Premesso che:

- in data 24/08/2016 il Sisma che ha colpito l'Italia centrale ha causato danni alle persone, alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Rocca Santa Maria;
- in data 26/10/2016 e 30/10/2016 il sisma ha di nuovo colpito l'Italia Centrale causando ulteriori danni alle abitazioni già colpite dal sisma del 24/08/2016;
- che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992 e che il Comune di Rocca Santa Maria è tra i territori per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza;
- in particolare, hanno riportato gravi danni vari edifici / immobili di proprietà di privati, nei quali sono residenti molti cittadini.
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatesi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte di personale specializzato;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n° 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n°225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n° 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la dichiarazione dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 12/11/2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1303 che hanno proceduto ad una verifica mediante procedura Aedes dell'aggregato n. 0025300, sito in frazione **Fustagnano (Foglio 21 Particelle 91 e 92)** con esito "E" ID SCHEDA 31660, di proprietà: risultante catastalmente, presso l'Ufficio del territorio dell'Agenzia del Territorio, dei Signori sotto riportati:

ISTANTI	IDENT. CATASTALI	AGGREGATO	PROPRIETARI
Bellisari Lorenzo	Fg 21 Part 91 sub 1 Fg 21 Part 92 sub 1	0025300	BELLISARI ADALGISA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 04/02/1941 BELLISARI ANNA MARIA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 22/11/1963 BELLISARI ANTONELLA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 17/11/1972 BELLISARI CRISTINA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 17/01/1938 BELLISARI EDDA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 03/02/1943 BELLISARI ERMINIA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 01/06/1939 BELLISARI LORENZO nato a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 28/05/1945 BELLISARI MIRELLA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 14/02/1966 BELLISARI RITA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 09/11/1950 GUERRIERI PIERINA nata a ROCCA SANTA MARIA (TE) il 30/04/1939

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

ORDINA
PER I MOTIVI DI CUI IN PREMESSA

- 1) Integrare la precedente Ordinanza n. 31 del 01/11/2016 con l'inserimento della particella n. 91 sub 1 del foglio 21;
- 2) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi gli edifici in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 3) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dei locali.
- 4) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

D I S P O N E

- di notificare la presente ordinanza a:
Bellisari Lorenzo nato a Rocca Santa Maria il 28.05.1945
Guerrieri Pierina nata a Rocca Santa Maria il 30.04.1939

Bellisari Anna Maria nata a Rocca Santa Maria il 22.11.1963 in qualità di proprietari e occupanti dell'edificio identificato in premessa;

La notifica mediante pubblicazione all'Albo pretorio per i proprietari identificati in premessa

- di trasmettere la presente ordinanza a:
 - Prefettura di Teramo (UTG)
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco

Ciascuno per le rispettive competenze;

- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Responsabile dell'Ufficio Tecnico geom. Dario D'Anselmo

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione

IL SINDACO

F.TO: Lino DI GIUSEPPE