



COMUNE DI ROCCA SANTA MARIA
Provincia di Teramo

Registro Generale n. 166

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA III - URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI**

N. 60 DEL 17-11-2020

COPIA

**Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI
TERMICI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO
ESECUZIONE INTERVENTI ALLA DITTA RICCI MARIO TOBIA DI
TORRICELLA SICURA**

REGOLARITA' CONTABILE

VISTO per la regolarità contabile della presente determinazione, per l'esecutività della stessa dalla data odierna e per l'attestazione della copertura finanziaria così come previsto dall'art. 151, c. 4 e dall'art. 153, c. 5 del D.Lgs. 267/2000, per la quale è stata impegnata la relativa somma sui seguenti capitoli:

- cap. _____ " _____ " - € _____
- cap. _____ " _____ " - € _____,
- per l'avvenuta attribuzione del seguente numero di codice CIG: **Z532F44524**
Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO: CARDAMONE GIUSEPPE

_____ ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000, con effetto dalla data odierna.

Lì _____.

IL RESPONSABILE
F.to: CARDAMONE GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registrata al n. _____ del Registro delle Pubblicazioni

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, della presente determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente www.comune.roccasantamaria.te.it riservata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Lì _____

IL RESPONSABILE
f.to:

UFFICIO RAGIONERIA

Impegno n. _____ del _____

Liquidazione n. _____ del _____

Mandato n. _____ del _____

L'anno **duemilaventi addì diciassette** del mese di **novembre** nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA III – URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI

VISTO il Provvedimento Sindacale con il quale sono stati individuati i Responsabili dell'attuazione dei programmi di questo Ente per il corrente anno;

PREMESSO:

- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'appalto per la fornitura e l'installazione di elementi sostitutivi e parti di ricambio atti a garantire il funzionamento degli impianti termici e di condizionamento degli immobili comunali di Rocca Santa Maria secondo quanto previsto dalla normativa vigente e che per ragioni organizzative dell'ufficio tecnico si ritiene opportuno prevederne lo svolgimento nel periodo che comprende la stagione termica 2020/2021;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, come da ultimo modificato dal D.lgs. n. 56 del 19/04/2017, recante il "Codice dei contratti pubblici" e dato atto che lo stesso prevede:

- all'art. 31 comma 1, che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP);
- all'art. 36 comma 2 lett. a), che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, forniture e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- all'art. 32 comma 2, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- agli artt. 37 comma 1 e comma 4, che le stazioni appaltanti che siano comuni non capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

PRESO ATTO - che le Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, stabiliscono al punto 3.1.3 che "in determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale"; - che nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre semplificata, in ossequio a quanto previsto dalle suddette linee guida dell'ANAC;

RILEVATO che per il servizio di cui trattasi, non è attualmente esistente alcuna convenzione Consip S.p.A, e/o Agenzia Regionale Centrale Acquisti per l'Abruzzo, come da odierna consultazione dei siti web istituzionali "acquistinretepa.it" effettuata dallo scrivente Responsabile e pertanto, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/1999 e dell'art. 1 del DL. n. 95/2012, convertito in legge 07/08/2012 n. 135, risulta possibile e legittimo l'affidamento ad operatore economico autonomamente individuato dall'ente;

ATTESO che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato da ultimo dall'art. 1 comma 495 della Legge n. 208 del 28/12/2015, gli enti locali sono tenuti, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad € 1.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a servirsi del mercato elettronico della p.a. ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 D.P.R. n. 207/2010

CONSIDERATO che:

- il costo del servizio di cui necessita il comune e posto a base di contrattazione per l'appalto è pari a Euro (IVA 22% compresa);

- è stata conseguentemente svolta una procedura di affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti, al suddetto operatore economico, in possesso di requisiti ritenuti idonei

- l'operatore economico suddetto ha svolto negli anni passati servizi analoghi per il Comune di Rocca Santa Maria, ha dimostrato di avere piena coscienza delle esigenze della stazione appaltante eseguendo nel rispetto dei tempi pattuiti gli interventi di manutenzione richiesti e/o segnalati, maturando per tale motivo un ottimo grado di soddisfazione nelle aspettative dell'Amministrazione comunale, anche in ragione della competitività dei prezzi offerti nel precedente affidamento rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento. Per tale motivo è stato ritenuto ammissibile il ricorso ad una procedura di affidamento diretto alla ditta suddetta;

ATTESO che l'appalto in oggetto viene affidato tramite il criterio del minor prezzo in quanto fornitura/servizio di importo inferiore ad € 40.000,00 (art. 95 comma 4 lettera C del D.lgs. n. 50/2016);

RITENUTO di autorizzare l'affidamento alla ditta citata del servizio di che trattasi, motivando l'affidamento diretto con la circostanza che:

- l'importo del contratto è di valore inferiore alla soglia di € 40.000,00 entro la quale è normativamente consentito l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 36 comma 2 lett. A del Decreto legislativo n. 50/2016);

- ai sensi degli artt. 30 comma 1 e 36 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 l'affidamento di che trattasi risponde ai principi di:

→ economicità, in quanto i costi contrattuali risultano in linea con i prezzi medi di mercato e dunque adeguatamente convenienti sul piano contabile-finanziario ed il corrispettivo è comunque di entità non rilevante in termini assoluti;

→ efficacia e tempestività, in quanto l'affidamento diretto consente la rapida individuazione del contraente e pertanto la pronta esecuzione della fornitura/servizio, superando le inevitabili complicità di tipo procedimentale e temporale che deriverebbero da una selezione su gara;

→ correttezza e proporzionalità, in quanto dato il valore modesto dell'appalto risultano prevalenti nella circostanza esigenze di speditezza dell'azione amministrativa, a fronte invece della opportunità e/o obbligatorietà del ricorso a procedure di natura comparativa allorché i valori economici siano più significativi;

→ non discriminazione, in quanto l'individuazione del fornitore è avvenuta esclusivamente sulla base delle valutazioni di efficacia ed opportunità di cui sopra e senza discriminazioni di carattere territoriale, economico o di qualsiasi altra natura;

→ trasparenza e pubblicità, in quanto l'affidamento in argomento viene reso noto al pubblico tramite pubblicazione del presente provvedimento all'albo on-line e sulla sezione "Bandi di gara e contratti" di "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale dell'ente;

→ relativamente al criterio di rotazione, si ritiene di derogare al principio in quanto: 1)- è stato valutato che l'esiguo importo contrattuale non possa comportare il consolidamento di rapporti di privilegio con l'operatore cui si intende affidare le prestazioni (posto che il valore dei contratti finora affidati è inferiore a Euro 40.000,00); 2)-il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti), la competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, appaiono motivi prevalenti rispetto all'espletamento di una procedura concorrenziale che impegni risorse umane, già ridotte per l'ufficio che gestisce il servizio; 3)- è opportuno il ricorso all'affidamento diretto del servizio di che trattasi all'operatore economico già individuato per la manutenzione ordinaria degli impianti termici e di condizionamento, anche al fine di non creare interferenze tra tale ditta ed un potenziale ulteriore operatore che avrebbe così accesso ai locali caldaia;

RITENUTO di approvare le procedure di gara, così come risultanti dal relativo report e conseguentemente provvedere all'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli del bilancio di previsione finanziario 2020, negli esercizi in cui è previsto il servizio, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dell'appalto in esame;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità

VISTO il D.lgs 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.L. 85/2008, convertito, con modificazioni, con L.121/2008;

VISTO il D.P.C.M. 11 febbraio 2014 n° 72;

VISTE le Linee guida n° 4 di attuazione del D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse formano parte sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 è il sottoscritto Responsabile del servizio;
3. di approvare la procedura espletata mediante affidamento diretto alla Ditta RICCI Mario Tobia di Torricella Sicura, Codice fiscale e P.IVA. (RCCMTB58L30L295F) (PI: 00430170670), che prevede un ribasso del 12,50% sui prezzi indicati nei listini previsti, l'appalto di forniture e servizi connessi alla manutenzione straordinaria degli impianti termici e di condizionamento estivo dei fabbricati di proprietà o in disponibilità del comune di Rocca Santa Maria – stagione termica 2020;
4. di dare atto che l'importo contrattuale iniziale, fatte salve le modifiche previste nella documentazione di gara è determinato in € 2.365,20, oltre a € 520,34 per IVA al 22%, per un totale di € 2.885,54;
5. di dare atto che le condizioni tecnico – economiche cui l'appaltatore dovrà attenersi, sono riportate nella documentazione di gara sottoscritta per accettazione dall'affidatario nel corso della procedura predetta, depositata presso l'Ufficio tecnico Comunale
6. di dare atto che la documentazione relativa all'offerta per l'appalto di che trattasi è stata acquisita al protocollo comunale;
7. di assumere ai fini esposti il seguente impegno di spesa di complessivi € 2.885,54 a favore dell'operatore economico suddetto mediante imputazione al capitolo 2555,31 "contributo BIM Vomano – Tordino" bilancio di previsione finanziario 2020 come di seguito specificato, dando atto che sussiste la necessaria disponibilità:
8. di dare atto che l'esigibilità finale complessiva dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre di ogni esercizio in cui è previsto il servizio secondo il prospetto sopra indicato;
9. di autorizzare l'ufficio finanziario, previa attestazione di liquidabilità apposta sulle relative fatture dallo scrivente Responsabile di servizio, a provvedere al pagamento del servizio in parola, nei limiti della vigente normativa statutaria e regolamentare, mediante bonifico sul conto corrente bancario comunicato dall'appaltatore;
10. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per quant'altro di propria competenza;
11. di attestare la non sussistenza di conflitti di interesse per tutte le situazioni esaminate ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 ed alle disposizioni del codice di comportamento vigente.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo pretorio comunale ed nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente www.comune.roccasantamaria.te.it riservata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti ai sensi del D.L. 151 del D.Lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
f.to: DI GIULIANO NICOLA)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

