



COMUNE DI ROCCA SANTA MARIA
Provincia di Teramo

Registro Generale n. 60

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA III - URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI**

N. 19 DEL 28-04-2020

COPIA

**Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DEL RIFUGIO ESCURSIONISTICO SITO IN
LOCALITA' CEPPO - AFFIDAMENTO DEFINITIVO ALLA DITTA LA
ROCCA SRL DI ROCCA SANTA MARIA**

REGOLARITA' CONTABILE

VISTO per la regolarità contabile della presente determinazione, per l'esecutività della stessa dalla data odierna e per l'attestazione della copertura finanziaria così come previsto dall'art. 151, c. 4 e dall'art. 153, c. 5 del D.Lgs. 267/2000, per la quale è stata impegnata la relativa somma sui seguenti capitoli:

- cap. _____ " _____ " - € _____
- cap. _____ " _____ " - € _____,
- per l'avvenuta attribuzione del seguente numero di codice CIG: **819992040C**

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO: CARDAMONE GIUSEPPE

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000, con effetto dalla data odierna.

Li _____ .

IL RESPONSABILE
F.to: CARDAMONE GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registrata al n. _____ del Registro delle Pubblicazioni

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, della presente determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente www.comune.roccasantamaria.te.it riservata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Li _____

IL RESPONSABILE
f.to:

UFFICIO RAGIONERIA

Impegno	n. _____ del _____
Liquidazione	n. _____ del _____
Mandato	n. _____ del _____

L'anno **duemilaventi** addì **ventotto** del mese di **aprile** nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA III – URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI

VISTO il Provvedimento Sindacale con il quale sono stati individuati i Responsabili dell'attuazione dei programmi di questo Ente per il corrente anno;

Premesso che:

- con propria precedente determinazione a contrattare n. 69 (RG 187) , in data 10.12.2019, esecutiva, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con le modalità di cui all'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento del servizio specificato in oggetto;
- con la medesima determinazione si è stabilito di espletare la gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base:
- sono state invitate a partecipare alla procedura le seguenti imprese che hanno fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito di "AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" datato 10.02.2020:

1) **LA ROCCA SRL** , con sede in Rocca Santa Maria 64010 - Piazza Municipio snc;

Visti i seguenti verbali delle operazioni di gara:

N.	Data	Contenuto
1	28 febbraio 2020	Verifica della documentazione amministrativa
1 bis	28 febbraio 2020	Verifica e valutazione offerta tecnica
2	05 marzo 2020	Verifica e valutazione offerta economica ed aggiudicazione provvisoria

allegati sotto la lettera A) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la Commissione ha formulato la graduatoria finale da cui risulta che la miglior offerta è quella presentata dall'impresa LA ROCCA SRL, con sede in Rocca Santa Maria, che ha conseguito un punteggio di 84,98/100 ed ha offerto un rialzo del 3,33% pari ad un importo di **euro 86.800,00**.

Considerato che i prezzi che hanno concorso a determinare l'importo di aggiudicazione dell'appalto rispettano i limiti massimi di riferimento dei prezzi pubblicati annualmente dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) in attuazione di quanto previsto dall'art. 9, comma 7 della Legge n. 89/2014;

In considerazione del lungo periodo di affidamento, a titolo cautelativo e nelle more della normativa procedere ora per allora invitare ulteriore quattro operatori del settore affinché si possa avere una garanzia maggiore ed un raffronto fra diverse offerte, cosa che si era omessa a suo tempo di fare.

Dato Atto che a tal proposito sono state invitate alcune ditte esperte del settore ed operanti in zona, invitandole a partecipare alla gara in essere.

Accertato che sono state invitate le seguenti ditte:

N	DITTA	PEC	PROT	DATA
1	Anna&Ninocc – Paranesi-64010 Rocca Santa Maria	francescodg@postecert.it	1157	22/04/2020
2	Siget srl – Piazzale Amorocchi snc - Pietracamela	sigetsrl@arubapec.it	1158	22/04/2020
3	Benignetti Splendor – Via Torrito,23 – 64046 Montorio al Vomano	benignetti.splendor@pec.it	1159	22/04/2020
4	Peppe Lu Brri – Fraz. Ne Cesano – 64010 Valle Castellana	peppelubrri@pec.it	1160	22/04/2020

Accertato che le ditte di cui sopra, invitate hanno fatto pervenire dichiarazione di non essere interessate a partecipare alla gara, come risulta dalle PEC che seguono:

N	DITTA	PEC	PROT	DATA
1	Anna&Ninocc – Paranesi-64010 Rocca Santa Maria	francescodg@postecert.it	1207	27/04/2020
2	Siget srl – Piazzale Amorocchi snc - Pietracamela	sigetsrl@arubapec.it	1197	27/04/2020
3	Benignetti Splendor – Via Torrito,23 – 64046 Montorio al Vomano	benignetti.splendor@pec.it	1166	23/04/2020
4	Peppe Lu Brri – Fraz. Ne Cesano – 64010 Valle Castellana	peppelubrri@pec.it	1181	24/04/2020

Preso Atto che pertanto si può procedere ad affidare alla ditta **LA ROCCA SRL**, con sede in Rocca Santa Maria 64010 - Piazza Municipio snc, unica ditta che ha fatto pervenire offerta e che è già stata valuta dalla commissione riunitasi a tale scopo;

Dato Atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo;

Preso Atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 10/03/2020;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **819992040C**

Visto lo schema di contratto;

Visto l'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. nella parte ancora vigente;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Determina

1. **Di Approvare** le premesse della presente determinazione;
2. **Di Approvare** i verbali delle operazioni di gara, allegati sotto la lettera A) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. **Di Approvare** l'allegato schema di contratto, allegato sotto la lettera B);
4. **Di Aggiudicare** l'appalto del servizio in oggetto all'impresa LA ROCCA SRL con sede in ROCCA SANTA MARIA- Fraz. Imposte 64010 – Piazza Municipio, P.I. CF 00991900671;
5. **Di Dare Atto** che l'importo di aggiudicazione del servizio è di euro 86.800,00 (euro *ottantaseimilaotto* cento//00), pari ad un canone annuo di € 3.616,66 oltre IVA;
6. **Di Specificare** che l'importo base di gara, per i 24 anni di gestione, ogni onere compreso, è soggetto a rialzo, è pari ad € 84.000,00 (euro *ottantaquattromila//00*) I.V.A. esclusa pari ad € 3.500,00/ annui oltre I.V.A., a cui andranno detratte le somme per i lavori di adeguamento e ridistribuzione funzionale della struttura, da versarsi in quote annuali.
7. **Di Dare Atto** che i prezzi che hanno concorso ha determinare l'importo di aggiudicazione rispettano i limiti massimi di riferimento dei prezzi pubblicati annualmente dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) in attuazione di quanto previsto dall'art. 9, comma 7 della Legge n. 89/2014;
8. **Di Dare Atto**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme corrispondenti ai canoni di locazione annui, pari ad € 3.616,66 oltre IVA al 22% verranno corrisposte dalla ditta aggiudicataria mediante SAL e relativo Certificato emesso dal responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale che attesterà l'entità dei lavori effettivamente eseguiti, e la loro perfetta regola d'arte.
9. **Di Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. **Di Dare Atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:
-il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
11. **di Dare Atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
12. **di Dare Atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Dario D'ANSELMO il quale curerà tutti gli adempimenti propedeutici alla stipula del contratto d'appalto;

13. di **Trasmettere** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo pretorio comunale ed nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente www.comune.roccasantamaria.te.it riservata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti ai sensi del D.L. 151 del D.Lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
f.to: DI GIULIANO NICOLA)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

