

**AMMINISTRAZIONE SEPARATA BENI DI USO CIVICO
DELL'ANTICA UNIVERSITA' DI
ROCCA SANTA MARIA**

Sede Via del Municipio - 64010 ROCCA SANTA MARIA (TE) C.F.00290570670
TEL. SEGRETERIA 3478568911

PROT. N. 47

Li 20/06/2017

COMUNE DI ROCCA S. MARIA		
20 GIU 2017		
N. <u>443</u>	Cat. <u>E/8</u>	Uff. <u>ALB</u>

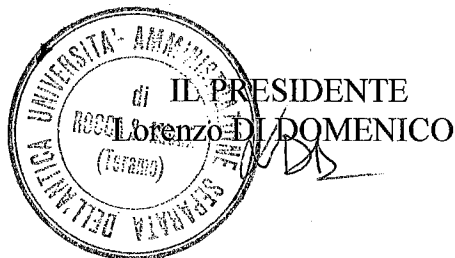
Spett.le

Comune di Rocca Santa Maria
Frazione Imposte
ROCCA SANTA MARIA (TE)

OGGETTO: Bando di gara per vendita bosco commerciale I°lotto denominato "Monte Ceraso". richiesta di supporto per pubblicazione bando sugli albi pretori dei Comuni limitrofi.

In relazione a quanto in oggetto, Vi trasmettiamo in allegato la copia del bando di gara, richiedendovi, nel pieno clima di collaborazione, di fare da tramite per la pubblicazione presso gli albi dei Comuni limitrofi.

Nel ringraziarVi porgiamo distinti saluti.



ALLEGATO: BANDO DI GARA

AMMINISTRAZIONE SEPARATA DELL'ANTICA UNIVERSITA'
AGRARIA DI ROCCA SANTA MARIA

Provincia di TERAMO

Fraz. Imposte di Rocca Santa Maria 64010
telefono e fax 086163313 P.IVA 00290570670
TELEFONO SEGRETERIA 3478568911

AVVISO DI GARA

PER LA VENDITA DEL BOSCO DENOMINATO

"MONTE CERASO"- 1° LOTTO

DI PROPRIETÀ DELL'A.S.B.U.C. DI ROCCA SANTA MARIA (TE)

**RELATIVO ALLA ESECUZIONE DEL TAGLIO E ALLA
VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE
DALLO STESSO**

CONDIZIONI GENERALI

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

A.S.B.U.C. di ROCCA SANTA MARIA con sede in Frazione Imposte – 64010 ROCCA SANTA MARIA (TE) - tel. Segretario 3478568911- pec: asbucroccasm@pec.it mail: asbuc_roccasantamaria@gmail.com

OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione Separata dell'Antica Università Agraria di Rocca Santa Maria pone in vendita, in esecuzione della Deliberazione N. 13 del 17/06/2017, il materiale legnoso ritraibile dall'esecuzione dei lavori di abbattimento, allestimento ed esbosco inerenti il taglio culturale di *avviamento all'alto fusto* da eseguirsi a carico del soprassuolo radicato in località (*Monte Ceraso*), in agro del Comune di ROCCA SANTA MARIA di proprietà dell'Amministrazione Separata dell'Antica Università di Rocca Santa Maria , catastalmente individuato come di seguito:

Foglio	Particella	Sup. catastale (Ha)	Sup. d'intervento (Ha)	Tipo d'intervento
14	4	4,3110	2,7500	Avviamento
14	9	0,0440	0,0440	Avviamento
14	25	1,2580	1,2520	Avviamento
14	26	1,2110	1,2110	Avviamento
14	27	5,2880	0,7000	Avviamento
14	28	7,6430	7,6430	Avviamento
Superficie totale (Ha)		19,7550	13,6000	

Il soprassuolo è stato assegnato al taglio dai Tecnici progettisti:

- Dott. Agronomo Domenico Di Marco , iscritto presso l'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Teramo al n° 99,
- Dott. Forestale Lorenzo Gatti, iscritto presso l'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Teramo al n° 117 ,

Il progetto preliminare è stato acquisito dal S.T.A. Abruzzo Est , Ufficio Autorizzazioni , licenze e verifiche danni da fauna selvatica con Prot. RA101358 del 23.11.2016 ; con la nota successiva sono state impartite disposizioni sulla presentazione dei progetti esecutivi , come descritto nel modello di domanda di autorizzazione per taglio culturale (L.R.3/2014 art.35comma 3c , e parere favorevole dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso – Laga (Prot. N. _3796_ del _06/04/2017_)

Il progetto esecutivo esecutivo è stato approvato con Determina della REGIONE ABRUZZO n. DPD024/161 del 15/06/2017, con destinazione dei materiali utili ritraibili alla vendita sul libero mercato.

L'affidamento/aggiudicazione avviene a mezzo asta pubblica, ai sensi degli articoli di cui al Titolo II del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive **modificazioni** e del D.Lgs. 50/2016;

ART. 2 - (Prezzo e rischi di vendita)

La vendita avviene a corpo partendo dal prezzo di base di Euro **15.765,00** (*quindicimilasettecentosessantacinque/00*) + I.V.A. come per legge.

Oltre al prezzo posto a base d'asta, sono a carico dell'aggiudicatario:

le spese di progettazione e direzione dei lavori che dovranno essere corrisposte direttamente all'Ente, per l'importo di € **10.154,30 (comprensive di Iva e c.p.)** con le modalità di cui all'art. 5 punto 2;

le spese di segreteria, bollo e registrazione contratto, stimate in € **500,00**

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario. Egli eseguirà il taglio, l'allestimento e l'esbosco del materiale, nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel progetto approvato e nel presente capitolato di oneri, sotto la direzione dei lavori del tecnico all'uopo incaricato, a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

L'aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

L'amministrazione venditrice all'atto della consegna, se trattasi di bosco ceduo o di fustaie immature, ne garantisce solamente i confini, mentre se trattasi di bosco d'alto fusto garantisce solamente il numero e la specie delle piante, ma non le loro dimensioni, né la qualità e la quantità dei prodotti che potranno ricavarsi.

Materiale in vendita e confini del lotto

Il lotto boschivo identificato all'articolo 1, ha una superficie complessiva perimetrata al taglio di superficie Ettari 13.60.00, è governato ad alto fusto ed è sottoposto ad avviamento ad alto fusto

I soggetti arborei da sottoporre a taglio:

- 2) Tutte le piante non contrassegnate in nessun modo;

I soggetti arborei che dovranno rimanere a dote del bosco:

- 2) Tutte le piante contrassegnate con un semicerchio (--) a monte e a valle del fusto, a petto d'uomo, e un puntino (.) al colletto o radice al di sotto della ipotetica sezione di taglio, con vernice indelebile di colore rosso.

Il lotto di intervento confina: **a nord** con proprietà boscate private situate nel Comune di Valle Castellana e proprietà dell'Amministrazione Separata di Pietralta; **a est** con boschi di proprietà dell'Amministrazione Separata di Rocca; **a sud** boschi di proprietà dell'Amministrazione Separata di Rocca; **a ovest** boschi di proprietà dell'Amministrazione Separata di Rocca e proprietà dell'Amministrazione Separata di Pietralta.

Le piante di confine di tutta la porzione boschiva soggetta al taglio sono state evidenziate in campo tracciando doppi anelli con vernice rossa a smalto sugli alberi di confine a circa 1,30 mt. da terra, le cui coordinate rilevate con idonea strumentazione GPS costituiscono parte integrante e sostanziale del progetto approvato. Esse dovranno obbligatoriamente essere escluse dal taglio.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione a mezzo di asta pubblica da svolgersi a mezzo di offerte segrete da confrontarsi in aumento con il prezzo a base d'asta di Euro **Euro 15.765,00**

(quindicimilasettecentosessantacinque/00) + I.V.A. come per legge ai sensi del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni.

Prima di dare inizio alla gara, il Presidente della Commissione di gara darà lettura del Capitolato Generale d'Oneri e dell'avviso d'asta e darà, a richiesta, tutti i chiarimenti opportuni affinché non vi possano essere errori circa il materiale legnoso oggetto della vendita, sui luoghi ove esso trovasi e sulle condizioni dell'aggiudicazione.

DOCUMENTAZIONE PARTECIPANTI GARA

Alla Gara non possono essere ammesse le Società di fatto.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti debbono presentare, o allegare all'offerta, i documenti di seguito elencati:

1. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 nella quale siano attestati:

- g) l'iscrizione, come Ditta Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, da detta dichiarazione dovrà risultare che essa è stata redatta in base ad atti depositati presso la C.C.I.A.A. nonché gli estremi del legale rappresentante della Società;
- h) l'iscrizione nell'elenco delle ditte boschive della provincia in cui ha sede legale a fini di attestazione dell'idoneità a condurre utilizzazioni forestali;
- i) di essere in regola con i pagamenti e gli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di INPS, INAIL, ecc.;
- j) di non rientrare nei casi di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- k) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per dichiarazione di tale situazione;
- l) che il concorrente si è recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e che ha preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del Capitolato Generale degli Oneri.

2. Quietanza rilasciata dalla Cassa dell'Ente proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di € € 3.153,00 (*tremilacentocinquantatre/00*) pari al 20% dell'importo a base d'asta.

Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, è consentito effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, con assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente appaltante.

Tale deposito, che sarà restituito a coloro che non si aggiudichino l'appalto, servirà a garanzia dell'offerta e a pagare le spese di progettazione e direzione lavori, di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di rilievi e di collaudo, che restano tutte a totale carico dell'aggiudicatario e dovranno essere saldate entro il termine di giorni trenta (30) dall'avvenuta aggiudicazione. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio o lo smacchio verranno sospesi e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti nell'art. 11 del presente capitolato.

3. Procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato.

Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.

4. Offerta economica resa sotto forma di dichiarazione, redatta in lingua italiana, senza abrasioni o correzioni di sorta, l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto, al netto di IVA, in rialzo sia in valore che in percentuale sul prezzo a base di gara, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante della ditta.

Tale offerta sarà chiusa in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere indicato l'oggetto della vendita e il nominativo dell'impresa.

MODALITA' PARTECIPAZIONE GARA

Presentazione dell'offerta

Le ditte interessate dovranno far pervenire a mezzo di posta, non più tardi delle **ore 14:00 del 13/07/2017** un plico raccomandato debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente, indirizzato all'Asbuc di ROCCA SANTA MARIA con sede in Frazione Imposte, snc – 64010 Rocca Santa Maria (TE) con la seguente dicitura: OFFERTA PER L'ASTA DEL GIORNO 17/06/2015 ORE 15:00 RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL BOSCO DI ROCCA SANTA MARIA IN RELAZIONE AL PROGETTO "1°LOTTO –MONTE CERASO";

INCOMPATIBILITA'

Non possono essere ammessi alla gara:

coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;

coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo o accertamenti finali dei lavori riferiti ad altri appalti del genere (vendite o affidamenti di lavori).

ESCLUSIONE DALL'ASTA

L'Ente appaltante si riserva ai sensi del D.Lgs. 163/06 la piena facoltà di escludere dall'asta, per motivate ragioni, qualunque concorrente.

Termine dei lavori e proprietà del materiale non tagliato in tempo utile

Il taglio delle piante dovrà essere terminato entro **trecentosessanta (360)** giorni dalla data della consegna e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione entro **quattrocentocinquanta (450)** giorni dalla stessa data salvo eventuali proroghe concesse.

Il legname e la legna non tagliati e i prodotti non sgomberati entro i termini suindicati rimarranno in proprietà dell'Ente; l'aggiudicatario è comunque responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

PROROGHE

La proroga dei termini stabiliti per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovrà essere chiesta all'Ente proprietario, previo parere motivato del Direttore dei Lavori, almeno un mese prima dello spirare dei termini stessi; l'Ente provvederà quindi a inoltrare formale richiesta in tal senso all'Ufficio che ha autorizzato il taglio, cui compete la facoltà di concederla.

Rispetto delle leggi forestali

L'aggiudicatario, nella utilizzazione del lotto venduto, è obbligato alla piena osservanza del presente Capitolato, delle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale, dei Regolamenti e delle Leggi in vigore, nonché di tutte le prescrizioni impartite in sede di rilascio dell'autorizzazione ad eseguire l'intervento.

Modalità di taglio

Il taglio delle piante deve essere eseguito in modo che la corteccia non resti slabbrata.

La superficie di taglio dovrà essere inclinata o convessa e risultare il più possibile in prossimità del colletto, salvo speciale autorizzazione.

Anche i monconi e le piante danneggiate con le operazioni di taglio, da abbattere dietro assenso del Direttore dei Lavori, dovranno essere recisi a perfetta regola d'arte.

Per le piante martellate il taglio dovrà comunque essere effettuato al disopra dell'impronta del martello.

Svolgimento della Gara

La gara avrà luogo il giorno **15/07/2017 alle ore 9:30** presso la sede Asbuc di Rocca Santa Maria in Frazione Imposte – Comune di Rocca Santa Maria (TE).

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto l'aumento più elevato sul prezzo a base d'asta.

Nel caso che due o più concorrenti facciano la medesima offerta valida, la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario.

Trova applicazione il comma 2 dell'art.72 R.D. 827/1924.

Si provvederà all'aggiudicazione anche se dovesse pervenire una sola offerta valida

**SI INVITANO LE DITTE EVENTUALMENTE INTERESSATE A CONTATTARE
L'ASBUC DI ROCCA SANTA MARIA AL FINE DI POTER PRENDERE VISIONE DEL
PROGETTO ESECUTIVO E DEL CAPITOLATO GENERALE DEGLI ONERI.**

Rocca Santa Maria li 20/06/2017



IL PRESIDENTE

LORENZO DI DOMENICO