



Comune di PENNA SAN GIOVANNI

Provincia di Macerata

Copia D E T E R M I N A Z I O N E SETTORE TECNICO

N. 34 del Registro

Data 26-05-2021

**OGGETTO: INTERVENTO DI RECUPERO DEL TEATRO COMUNALE - FONDI:
POR FESR 2014/2020 MARCHE EVENTI SISMICI - ASSE 8, AZIONE
29.1.1 APPROVAZIONE MODIFICA ED AGGIORNAMENTO DELLA
DETERMINA A CONTRARRE N.30 DEL 12.05.2021 -
PROVVEDIMENTI. CUP: F25C19001550008.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Regionale delle Marche, n.1748 del 17.12.2018, è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati nell'ambito del POR FESR 2014/2020 Marche – Eventi sismici – Asse 8, Azione 29.1.1 "Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere i processi di sviluppo";
- all'interno di detto elenco di interventi, è compreso quello relativo al "Recupero del Teatro Comunale" di questo Comune, per un importo complessivo di €. 340.000,00;
- con la stessa deliberazione è stato approvato lo schema di accordo fra Regione e Comuni interessati;
- con deliberazione della G.C. n.14 dell'11.02.2019, è stato approvato il citato schema di accordo con la Regione Marche, relativo all'Intervento di "Recupero del Teatro Comunale" per un importo complessivo di € 340.000,00 nel quale, in particolare, sono stati definiti:
 - a) il cronoprogramma finanziario, ripartito negli anni 2020-2021;
 - b) il cronoprogramma delle varie fasi di realizzazione dell'intervento, ripartito negli anni 2019-2020-2021;
- in data 28.03.2019, detto Accordo è stato sottoscritto da entrambe le parti;
- con Determina del Responsabile del Servizio – Settore tecnico, n. 26 del 03.04.2019, è stato affidato l'incarico per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione, contabilità e sicurezza, ad un gruppo di professionisti, rappresentati quale coordinatore dall'Arch. Giacomo Beverati di Montegranaro (FM);
- con la stessa Determinazione n.26/2019, è stato affidamento l'incarico di supporto tecnico al R.U.P., al geom. Domenico Procaccini di Mogliano (MC);
- con Determina del Responsabile del Servizio – Settore tecnico, n. 60 in data 02.09.2019 è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione geologica e relative indagini, al Geologo Costantino Lucarelli di Sarnano (MC);
- con deliberazione del Consiglio comunale n.11 del 20.03.2021, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020, il bilancio pluriennale 2020-2021;
- con deliberazione del Consiglio comunale n.10 del 20.03.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento di RECUPERO DEL TEATRO COMUNALE, sito in P.zza del Teatro, 1, identificato dai seguenti CUI: L83002570436201900022 e C.U.P.: F25C19001550008;
- con deliberazione di Giunta comunale n.66, del 23.09.2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento per un importo complessivo di € 340.000,00, di cui € 222.124,73 per lavori, compresi € 18.891,02 per oneri per la sicurezza inclusi e speciali ed € 117.875,27 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le;
- il progetto è stato verificato e validato con verbale del 21.09.2020;
- l'opera viene finanziata con i fondi del POR FESR 2014/2020 Marche – Eventi sismici – Asse 8, Azione 29.1.1 "Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo", con imputazione al capitolo n. 2546/2 del Bilancio di previsione 2021/2023.

DATO ATTO che con propria precedente Determinazione n. 30 del 12.05.2021. si è provveduto ad approvare:

- l'aggiornamento del Capitolato speciale di appalto (elaborato E.06A) aggiornato, dal progettista Arch. Giacomo Beverati, per la sola parte relativa alla esatta individuazione della composizione delle categorie dei lavori per la qualificazione degli operatori da invitare alla gara di appalto;
- l'avvio delle procedure di gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi, attraverso la S.U.A. presso la Provincia di Macerata;
- le modalità di individuazione degli operatori economici.

PRESO ATTO che, successivamente all'invio degli atti alla SUA di Macerata, sono state rilevate alcune incongruenze e carenze nel Capitolato speciale di appalto, relativamente alla mancata specifica elencazione e ripartizione degli oneri e costi della sicurezza (inclusi e speciali), riguardanti le singole categorie di lavori, ai fini dell'esatta determinazione degli importi per la corretta individuazione degli operatori da selezionare per la gara di cui trattasi.

VISTO il Capitolato speciale di appalto aggiornato dal progettista Arch. Giacomo Beverati, per le sole parti relative all'esatta individuazione degli oneri e costi della sicurezza (inclusi e speciali), riguardanti le singole categorie di lavori.

CONSTATATO che l'aggiornamento di detto C.S.A. non ha comportato modifiche sostanziali all'originaria approvazione, in quanto relative a sole ripartizioni e suddivisioni degli oneri e costi per la sicurezza ed importi soggetti a ribasso di gara, fermo restando gli importi complessivi dei lavori.

VALUTATO, sulla scorta di quanto sopra rilevato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti selettivi di qualificazione nelle seguenti categorie, comprensive degli oneri per la sicurezza inclusi e speciali:

- prevalente: assimilabile alla OG2 – per un importo di € 138.848,92, di cui € 127.433,29 per lavori ed € 11.415,63 per oneri e costi per la sicurezza;
- subappaltabili:
 - assimilabili a OS3 – per un importo di € 9.430,90, di cui € 773,05 per oneri e costi per la sicurezza;
 - assimilabili a OS28 – per un importo di €. 5.811,97, di cui € 472,98 per oneri e costi per la sicurezza;
- scorporabile: assimilabile a OS30 – per un importo di €. 68.032,94, di cui € 6.229,36 per oneri e costi per la sicurezza.

RITENUTO di riconfermare quanto già espresso nelle premesse delle precedente propria Determinazione n.30 del 12.5.2021, circa:

- l'attribuzione alla S.U.A della Provincia di Macerata dello svolgimento delle operazioni di gara;
- le modalità di individuazione degli operatori economici da invitare;
- il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi, attraverso il miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice e art.1 comma, 3 del D.L. n.76/2020, sulla base dei seguenti elementi di valutazione, in quanto il progetto posto a base di gara è suscettibile di significative migliorie tecniche in fase di offerta;

- i criteri per la valutazione delle offerte.

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Segretario Com.le Dr. Pasquale Ercoli con il supporto tecnico del Geom. Domenico Procaccini;
- in forza di quanto previsto nella Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata, procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi della delibera ANAC n.359 del 29.3.2017, è dovuto contributo alla stessa Autorità per le procedure di gara, pari ad € 225,00;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. F25C19001550008.

CONSIDERATO pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori	€ 222.124,73
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	€ 203.233,71
- Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.508,12
- Costi per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 14.382,90
B) Somme a disposizione	€ 117.875,27
TOTALE GENERALE A) + B)	€ 340.000,00

VERIFICATO che la somma complessiva lorda pari ad €. 340.000,00, trova allocazione al cap. n.2546/2, annualità 2021 del Bilancio di previsione 2021/2023- annualità 2021 e 2022;

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Pareggio di bilancio, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.,
- il D.L. n.76/2020;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 30/11/2017;

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE la premessa, dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) DI APPROVARE l'aggiornamento del Capitolato speciale di appalto – C.S.A. (elaborato E.06/A) così come rielaborato dal progettista Arch. Giacomo Beverati, dando atto che l'aggiornamento dello stesso non ha comportato modifiche sostanziali all'originaria approvazione, in quanto relative alla

specifica elencazione e ripartizione degli oneri e costi della sicurezza (inclusi e speciali), riguardanti le singole categorie di lavori, ai fini dell'esatta determinazione degli importi per la corretta individuazione degli operatori da selezionare per la gara di appalto cui trattasi, da cui si rileva il seguente nuovo quadro economico di gara:

A) Totale lavori	€ 222.124,73
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	€ 203.233,71
- Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.508,12
- Costi per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	€ 14.382,90
B) Somme a disposizione	€ 117.875,27
TOTALE GENERALE A) + B)	€ 340.000,00

3) DI CONFERMARE:

- l'avvio della procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato di autorizzare l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO DI RECUPERO DEL TEATRO COMUNALE", sito in P.zza del Teatro, 1, approvato con deliberazione della G.C. n. 66 del 23.09.2020;
- l'attribuzione alla SUA Provincia di Macerata dello svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 30.01.2017;
- le scelte discrezionali specificate nella presente narrativa, nonché di quelle riportate nella precedente Determinazione n.30 del 12.5.2021, non in contrasto con le modifiche apportate con il presente atto, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

4) DI CONFERMARE che gli operatori economici con i quali negoziare verranno individuati dalla SUA di Macerata, tramite selezione dal proprio Albo dei fornitori;

5) DI CONFERMARE, ai fini dell'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui trattasi l'adozione del criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, del Codice ed art.1 comma, 3 del D.L.n.76/2020, sulla base degli elementi di valutazione, sul progetto posto a base di gara;

6) DI DARE ATTO E CONFERMARE che la spesa per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, pari a complessivi €. 340.000,00, trova copertura con i fondi del POR FESR 2014/2020 Marche – Eventi sismici – Asse 8, Azione 29.1.1 "Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare i promuovere processi di sviluppo";

7) DI IMPUTARE la spesa di €. 340.000,00, ivi compreso il contributo ANAC di € 225,00, al Capitolo di Bilancio n. 2546/2 del Bilancio di previsione 2021/2023 con i seguenti impegni:

- € 1.419,96 di cui agli impegni n. 301 e 323 – gestione residui 2019;
- € 33.999,37 di cui all'impegno n. 167 – gestione residui 2020;
- € 304.580,67 di cui all'impegno n. 155 gestione competenza 2021;

8) DI DARE ATTO che, le figure responsabili dell'esecuzione dell'intervento di cui trattasi sono le seguenti:

- Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori – Segretario Com.le Dr. Pasquale Ercoli, con il supporto tecnico del Geom. Domenico Procaccini;
- Direttore dei lavori, contabilità e certificazione finale: Arch. Giacomo Beverati, in qualità di capogruppo, coadiuvato per le lavorazioni strutturali ed impiantistiche dai rispettivi tecnici del gruppo di professionisti incaricati;
- Coordinatore della sicurezza in fase esecuzione: Ing. Marina Pirro;

9) DI DARE ATTO altresì che:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto, per alcune delle figure professionali ed amministrative sopra elencate;
- l'intervento dei lavori di cui trattasi, proprio per le sue specifiche caratteristiche di unitarietà, non può essere suddiviso in lotti, pena la sua inefficacia;
- l'immobile è nella libera disponibilità ai fini dell'immediata esecuzione dell'intervento programmato;
- nelle lavorazioni previste in progetto non esistono lavorazioni comprese all'interno dell'elenco di cui all'art. 1, comma 53. Legge n.190/2012;

10) DI TRASMETTE la presente Determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

11) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto responsabile del servizio.

12) DI TRASMETTERE la presente Determinazione alla SUA della Provincia di Macerata per l'attivazione delle procedure di gara;

13) DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente" in ottemperanza a quanto stabilito dall'articolo 23, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to dott. ERCOLI PASQUALE

=====

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267).
Lì 26-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott.ssa Sonia Vita

=====

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (Art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267).
Lì 26-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to dott. ERCOLI PASQUALE

=====

Effettuati i controlli amministrativi, contabili e fiscali, si attesta la regolarità della liquidazione.
Lì 26-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to dott. ERCOLI PASQUALE

=====

Per copia conforme all'originale.

Lì 26-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

dott. ERCOLI PASQUALE

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 259

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni 15 consecutivi a partire dal 01-06-2021

Lì 01-06-2021

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI