



Comune di PENNA SAN GIOVANNI

Provincia di Macerata

Copia D E T E R M I N A Z I O N E SETTORE TECNICO

**N. 99 del Registro
Data 24-12-2019**

OGGETTO: SISMA 2016 - Ordinanza Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27/2017 - Riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio denominato "Ex Albergo Acque Minerali" in C. da Saline di Penna San Giovanni. Approvazione e liquidazione dei servizi attinenti la progettazione dell'opera.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- con ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27 del 9 giugno 2017, sono state emanate le norme per l'individuazione degli edifici di proprietà pubblica suscettibili di destinazione abitativa e ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 14 del D.L. 189/2016;
- con Decreto n. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017 del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 è stato approvato il secondo elenco degli edifici da ripristinare con miglioramento sismico entro il 31.12.2018;
- nell'Allegato A al suddetto Decreto è stato finanziato, per il Comune di Penna San Giovanni, l'intervento sull'edificio dell' "ex Albergo Acque Minerali" sito in Contrada Saline, per un importo di € 580.000,00;
- con deliberazione di Giunta del Commissario Prefettizio n. 20 del 26.09.2018 è stato approvato, tra l'altro, il documento preliminare all'avvio della progettazione per l'intervento in parola, basato su un importo presunto dei lavori pari ad euro 440.000,00;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 36 del 07/10/2017, rettificata in data 29/12/2017 dalla determinazione n. 57/2017, relativa all'affidamento dei servizi attinenti la progettazione dell'intervento di "riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio denominato ex albergo acque minerali in C.da Saline di Penna San Giovanni", con la quale si è proceduto all'affidamento delle seguenti prestazioni:

1. **progettazione definitiva-esecutiva architettonico/strutturale/impiantistica** all'Arch. Alessandra ARRA', con studio in via Moline n. 4 – 62026 San Ginesio (MC), (Cod.Fisc. RRA LSN 73T61 E783I - P.IVA 01461220434), iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 396;

2. **redazione della relazione geologica** al Geol. Costantino LUCARELLI, con studio in via B. Gigli n. 4 – 62028 Sarnano (MC), (Cod.Fisc. LCR CTN 65E22 I436K - P.IVA 01186690432) iscritto all'Ordine dei Geologi delle Marche al n. 357;
3. **coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione** dell'opera al Geom. Nazzareno BATTAGLIONI, con studio in via Beato Giovanni n. 67 – 62020 Penna San Giovanni (MC), (Cod.Fisc. BTT NZR 53C02 G436P - P.IVA IVA 00318110434) iscritto al Collegio dei Geometri di Macerata al n. 522;
4. **sondaggi geologici e geognostici** propedeutici alla relazione geologica suddivisi come segue:
 - a. **esecuzione di campagna geognostica e geofisica** – impresa CAM PERFORAZIONI SRL soc. unipersonale, con sede in via Vanzolini n. 38 – 61121 Pesaro (PU), (Cod.Fisc. e P.IVA 01511320432);
 - b. **indagini geofisiche HVSR e MASW, prove penetrometriche dinamiche continue (SCPT)** alla ditta GEO SURVEY SRLS, con sede in via B. Costa n. 60 – 62028 Sarnano (MC), (Cod.Fisc. e P.IVA 01961070438);

Considerato che:

- a seguito di presentazione del progetto esecutivo, da parte dei progettisti, lo stesso è stato inviato, in data 26/02/2018, con nota prot. n. 1485, all'Ufficio Speciale per la ricostruzione;
- in data 13/07/2018 si è tenuta la Conferenza Regionale per l'acquisizione dei pareri da parte delle Amministrazioni competenti coinvolte nel procedimento, nel corso della quale, ai sensi dell'art. 8, comma 1, dell'Ordinanza n. 16 del 03/03/2017, è stato approvato a maggioranza dei presenti il progetto per l'attuazione dell'Ordinanza n. 27/2017, relativo ai lavori di "riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio con destinazione abitativa denominato ex albergo in C.da Saline", recependo le prescrizioni dell'USR e della Soprintendenza, ad esclusione del 1° punto, in quanto contrastante con la normativa vigente in ordine al collaudo delle opere strutturali;
- in data 24/07/2018, con Decreto n. 1440, il Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ha approvato le risultanze della citata Conferenza Regionale;

Preso atto che:

- con propria Determinazione n. 63 in data 05/11/2018, si è provveduto alla individuazione del nuovo R.U.P., in sostituzione del Geom. Giancarlo Germoni, in quanto non più alle dipendenze di questo Comune, nella persona dell'Ing. Giacomo SUFFERINI, quale dipendente a tempo determinato dell'Ufficio sisma di questo Comune, ai sensi della specifica deroga, prevista al punto 19, ultimo periodo, dell'allegato alla Legge n. 172 del 04/12/2017, di conversione del D.L. n.148/2017;
- con la stessa citata Determinazione n. 63/2018, ai sensi dell'art. 31, comma 11 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e delle Linee guida n.3 dell'ANAC, è stato affidato l'incarico di supporto al RUP al Geom. Domenico PROCACCINI di Mogliano (MC);
- con deliberazione della G.C. n. 50 del 14.11.2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio con destinazione abitativa denominato ex albergo in C.da Saline", redatto dai tecnici incaricati: Arch. Alessandra ARRA', Geom. Nazzareno Battaglioni e Geologo Costantino Lucarelli, da cui si rileva una spesa complessiva di € 580.000,00, così suddivisa:
 - € 447.137,77 a base d'asta, di cui € 424.039,79 per lavori soggetti a ribasso ed € 23.097,98 per oneri per la sicurezza,

- € 132.862,23 per somme a disposizione dell'Amm.ne per: IVA, spese tecniche, incentivi ed imprevisti;
- in data 16/11/2018, con nota prot. n. 6510, detto progetto esecutivo, aggiornato ed adeguato alle prescrizioni della Conferenza regionale, è stato inviato all'U.S.R. di Macerata, per le verifiche di competenza;
- a seguito di ulteriore verifica si è reso necessario provvedere all'aggiornamento, non sostanziale, del capitolato speciale di appalto e dello schema di contratto;
- con propria Determinazione n. 28 del 05/04/2019, sono stati riapprovati il Capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, in quanto aggiornati.

DATO ATTO che:

- con Decreto del Direttore USR n. 2488 del 27/11/2018 è stata rilasciata l'autorizzazione all'intervento di "riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio con destinazione abitativa denominato ex albergo in c.da Saline di Penna San Giovanni " per un importo complessivo di € 580.000,00, di cui alla comunicazione prot. n. 75387 del 28/11/2018, acquisita al Ns. prot. n. 6791 del 29/11/2018;
- l'intervento in premessa viene finanziato ai sensi degli articoli 2 e 5 dell'O.C.S.R. n. 27/2017.

ATTESO che:

- con propria determinazione n. 75 del 17/12/2018 è stata liquidata alla ditta "CAM Perforazioni Srl soc. unipersonale" con sede a Pesaro (PU) in Via Vanzolini n. 38, P.IVA 01511320432, la somma di € 2.457,00, oltre IVA di legge al 22%, per un totale di € 2.997,54, a saldo del servizio per indagini geognostiche e geofisiche svolto per la realizzazione dell'intervento di "riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio denominato ex albergo acque minerali in c.da Saline di Penna San Giovanni";
- con propria determinazione n. 83 del 06/11/2019:
 - si è preso atto della rinuncia all'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva dell'intervento di "riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio con destinazione abitativa denominato ex albergo in C.da Saline" da parte del Geom. Nazzareno Battaglioni di Penna San Giovanni ed è stata effettuata la conseguente ripartizione degli importi relativi al coordinamento per la sicurezza dell'intervento;
 - si è proceduto all'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) di che trattasi all'Ing. Primo Mazzaferro di Penna San Giovanni, agli stessi patti e alle medesime condizioni già stabiliti con il Geom. Battaglioni;

DATO ATTO che i servizi attinenti la progettazione dell'intervento sono stati regolarmente eseguiti e che, pertanto, risulta possibile procedere alla liquidazione delle seguenti somme:

1. € 23.394,81, oltre Contributo Previdenziale 4% per € 935,79, per complessivi € 24.330,60, al netto di IVA in quanto soggetto esente, all'Arch. Alessandra ARRA', con studio in via Moline n. 4 – 62026 San Ginesio (MC), (Cod.Fisc. RRA LSN 73T61 E783I - P.IVA 01461220434, per il **servizio di progettazione definitiva-esecutiva architettonico/ strutturale/ impiantistica**;
2. € 4.134,90 oltre Contributo Previdenziale 2% per € 82,70 ed IVA 22% per euro 946,06 per complessivi euro 5.145,47 al Geol. Costantino LUCARELLI, con studio in via B. Gigli n. 4 – 62028 Sarnano (MC), (Cod.Fisc. LCR CTN 65E22 I436K - P.IVA 01186690432), per la **redazione della relazione geologica**;

3. € 1.904,23, oltre Contributo Previdenziale 4% per € 76,17, per complessivi € 1.980,40, al netto di IVA in quanto soggetto esente, al Geom. Nazzareno BATTAGLIONI, con studio in via Beato Giovanni n. 67 – 62020 Penna San Giovanni (MC), (Cod.Fisc. BTT NZR 53C02 G436P - P.IVA IVA 00318110434), per il servizio di **coordinamento della sicurezza in fase di progettazione** dell'opera;
4. € 1.643,00 oltre IVA 22% per € 361,46, per complessivi € 2.004,46 alla ditta GEO SURVEY SRLS, con sede in via B. Costa n. 60 – 62028 Sarnano (MC), (Cod.Fisc. e P.IVA 01961070438), per **indagini geofisiche HVSR e MASW** propedeutiche alla relazione geologica;
5. € 2.500,00, oltre Contributo Previdenziale 4% per € 100,00, per complessivi € 2.600,00, al netto di IVA in quanto soggetto esente, al Geom. Domenico PROCACCINI di Mogliano (MC), quale acconto per la prestazione professionale di **supporto tecnico - amministrativo al R.U.P.** svolta nella fase di progettazione dell'opera;

ACCERTATA la disponibilità della spesa al capitolo 2815, intervento 11.02-2.02.01.09.000, del bilancio di previsione anno 2018, gestione residui;

VISTO il Decreto del Sindaco prot. n. 6198 in data del 05/11/2018, con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per quanto concerne il Settore 3 (Settore Tecnico);

VISTI INOLTRE:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 08/03/2016;

DETERMINA

1. **DI STABILIRE** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE E LIQUIDARE** le seguenti somme, relative alle prestazioni svolte in fase di progettazione dell'intervento di "riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio denominato ex albergo acque minerali in c.da Saline di Penna San Giovanni":
 - a. € 23.394,81, oltre Contributo Previdenziale 4% per € 935,79, per complessivi € 24.330,60, al netto di IVA in quanto soggetto esente, all'Arch. Alessandra ARRA', con studio in via Moline n. 4 – 62026 San Ginesio (MC), (Cod.Fisc. RRA LSN 73T61 E783I - P.IVA 01461220434), quale corrispettivo per il servizio di **progettazione definitiva-esecutiva architettonico/strutturale/impiantistica**;
 - b. € 4.134,90, oltre Contributo Previdenziale 2% per € 82,70 ed IVA 22% per € 946,06 per complessivi € 5.145,47 al Geol. Costantino LUCARELLI, con studio in via B. Gigli n. 4 – 62028 Sarnano (MC), (Cod.Fisc. LCR CTN 65E22 I436K - P.IVA 01186690432), quale corrispettivo per la **redazione della relazione geologica**;
 - c. € 1.904,23, oltre Contributo Previdenziale 4% per € 76,17, per complessivi € 1.980,40, al netto di IVA in quanto soggetto esente, al Geom. Nazzareno BATTAGLIONI, con

studio in via Beato Giovanni n. 67 – 62020 Penna San Giovanni (MC) (Cod.Fisc. BTT NZR 53C02 G436P - P.IVA IVA 00318110434), quale corrispettivo per il servizio di **coordinamento della sicurezza in fase di progettazione** dell'opera;

d. € 1.643,00, oltre IVA 22% per € 316,46, per complessivi € 2.004,46 alla ditta GEO SURVEY SRLS, con sede in via B. Costa n. 60 – 62028 Sarnano (MC), (Cod.Fisc. e P.IVA 01961070438), quale corrispettivo per l'esecuzione delle **indagini geofisiche HVSR e MASW** propedeutiche alla relazione geologica;

e. € 2.500,00, oltre Contributo Previdenziale 4% per € 100,00, per complessivi € 2.600,00, al netto di IVA in quanto soggetto esente, al Geom. Domenico Procaccini di Mogliano (MC), quale acconto per la prestazione professionale di **supporto tecnico - amministrativo al R.U.P.** svolta nella fase di progettazione dell'opera;

3. **DI FINANZIARE** la spesa sopra indicata mediante le risorse disponibili sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del D.L. n. 189/2016.
4. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 36.060,93 all'intervento 11.02-2.02.01.09.000, ex cap. 2815 del bilancio di previsione 2018, gestione residui 2017, che presenta sufficiente disponibilità.
5. **DI TRASMETTERE** al Responsabile del Servizio Finanziario copia della presente determinazione, affinché provveda alla liquidazione e al pagamento delle spese di che trattasi, previa acquisizione delle relative fatture elettroniche, vistate dal Responsabile della spesa e previa verifica della regolarità contributiva e previdenziale degli operatori economici di che trattasi tramite acquisizione d'ufficio dei relativi DURC.
6. **DI PUBBLICARE** il presente atto all'Albo Pretorio del Comune di Penna San Giovanni per 15 giorni consecutivi, ai fini della generale conoscenza.

Il Responsabile del Settore Tecnico
F.to dott. ERCOLI PASQUALE

=====

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267).
Lì 24-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott.ssa Sonia Vita

=====

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (Art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267).
Lì 24-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to dott. ERCOLI PASQUALE

=====

Effettuati i controlli amministrativi, contabili e fiscali, si attesta la regolarità della liquidazione.
Lì 24-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to dott. ERCOLI PASQUALE

=====

Per copia conforme all'originale.

Lì 19-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

dott. ERCOLI PASQUALE

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 473

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni 15 consecutivi a partire dal 19-10-2020

Lì 19-10-2020

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI