



# COMUNE DI PENNA SAN GIOVANNI

Provincia di Macerata

Codice Comune 43035

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 8 del 20-03-2021**

---

**Oggetto: ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA B), DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267 - VERIFICA AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE NELL'ANNO 2021.**

---

L'anno duemilaventuno, il giorno venti del mese di marzo alle ore 11:00, nella consueta sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria che è stata partecipata ai componenti del Consiglio Comunale a norma di legge, risultano presenti e assenti:

---

BUROCCHI STEFANO	P	CUTINI CALISTI RUGGERO	P
CARDINALI STEFANIA	P	SANTANCINI CLAUDIA	P
BASCIONI GRAZIANO	P	PERFETTI MARCO	P
FALCIONI SIMONE	A	PILOTTI VALENTINA	P
MONTEVIDONI MARY	P	CARBONI BARBARA	P
CRUCIANI PALMA	P		

---

Assegnati n. 11

In carica n. 11

Favorevoli 7

Contrari 0

Astenuti 3

Presenti n. 10

Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. BUROCCHI STEFANO in qualità di SINDACO.

- Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. ERCOLI PASQUALE.
- La seduta è Pubblica.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 172, comma 1, lettera b), del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, per il quale costituisce allegato del Bilancio di previsione, la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale si verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie e con la quale si stabiliscono i prezzi di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 in data 04.05.2020, con la quale si è preso atto dell'inesistenza di aree e fabbricati da destinare a residenza e ad attività produttive e terziarie, da cedere a terzi nel corso dell'anno 2020;

VISTO il permanere della condizione anche per l'anno 2021;

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno in data 13.01.2021, con il quale il termine per la deliberazione dei bilanci di previsione da parte degli Enti locali per il triennio 2021.2023, è stato ulteriormente prorogato al 31 marzo 2021;

VISTI:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame, reso dal Responsabile Tecnico, a norma degli articoli 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO, per l'urgenza di provvedere, di dover far uso della facoltà assentita dall'articolo 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000, rendendo la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

CON 7 voti favorevoli e 3 astenuti (*Consiglieri Pilotti, Perfetti e Carboni*), su 11 Consiglieri assegnati, 10 presenti e 7 votanti, resi per alzata di mano;

## DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e quale motivazione dell'atto ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241.
2. DI PRENDERE ATTO dell'inesistenza di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie nel corso dell'anno 2021.
3. DI CONSIDERARE la presente deliberazione quale allegato al Bilancio di esercizio 2021, a norma dell'articolo 172, comma 1, lettera b), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Inoltre,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATA la necessità di dare attuazione immediata al presente provvedimento;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per il quale: *“4. Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.”*;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

## DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

# Comune di PENNA SAN GIOVANNI

## (Provincia di Macerata)

### PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

da sottoporre al CONSIGLIO COMUNALE nella seduta del 20-03-2021.

---

**Oggetto: ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA B), DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267 - VERIFICA AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE NELL'ANNO 2021.**

**Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267**

**PARERE:** in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA

Favorevole

Data: 10-03-2021

Il Responsabile del servizio

F.to Ercoli Pasquale

---

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8 del 20-03-2021.

---

È fatta salva la lettura e la definitiva approvazione del presente verbale nella prossima seduta.

**IL SEGRETARIO**

F.to DOTT. PASQUALE ERCOLI

**IL PRESIDENTE**

F.to STEFANO BUROCCHI

---

È copia conforme all'originale.

li 24.03.2021

**IL SEGRETARIO**

DOTT. PASQUALE ERCOLI

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Prot. n. 0002105

Reg. n. 147

Si attesta che, ai sensi dell'articolo 124, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 24.03.2021.

li 24.03.2021

**IL SEGRETARIO**

F.to DOTT. PASQUALE ERCOLI

---

### **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20-03-2021

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, TUEL 267/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL 267/2000)

li 24.03.2021

**IL SEGRETARIO**

F.to DOTT. PASQUALE ERCOLI

---