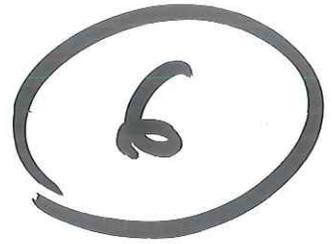


**Comune di Venarotta**

**Provincia di Ascoli Piceno**



**LAVORI:** "Sisma 2016 e seguenti - Lavori di messa in sicurezza – Demolizione parziale di edificio-Frazione Castellano – Fg. 15 part. 235" - INTERVENTO S.04 -

**CIG:** ZF722BC8AO

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E  
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**IMPRESA APPALTATRICE:** GLOBAL SRL – 03039 SORA – P.IVA 02422070607

**IMPORTO LAVORI IN APPALTO:** € 18.452,51 oltre oneri della sicurezza pari ad € 768,85, per un importo complessivo di € 19.221,36 oltre I.V.A. come per Legge.

**IMPORTO NUOVO PROGETTO:** € 29.577,27 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 1.232,39, per un importo complessivo di € 30.809,66 oltre I.V.A. come per legge.

**IMPORTO CONTRATTUALE:** € 27.604,17 al netto del ribasso di gara del 6,671% oltre € 1.232,39 per oneri relativi alla sicurezza e quindi per l'importo complessivo di € 28.836,56 oltre I.V.A. come per Legge.

## PREMESSE

**PROGETTO:** il progetto dei lavori, redatto dallo scrivente è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n.24 del 06/03/2017 dal Responsabile del Procedimento del Comune di Venarotta (AP), Geom. Gino Santoni per l'importo complessivo di euro 25.912,32 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
Importo lavori	19.221,36 €
Importo costi sicurezza (4%)	768,85 €
<b>Totale senza IVA</b>	<b>18.452,51 €</b>
<b>IVA (22%)</b>	<b>4.228,70 €</b>
<b>Tot importo lavori con IVA</b>	<b>23.450,06 €</b>
Compenso spese tecniche:	
10% del Totale senza IVA	1.922,14 €
Cassa Geometri (5%)	96,11 €
IVA (22%)	444,01 €
<b>Totale compenso:</b>	<b>2.462,26 €</b>
<b>Totale</b>	<b>25.912,32 €</b>

**ASSUNTORE DEI LAVORI:** con la Determina n. 63 del 24/04/2018, il Comune di Venarotta, provvedeva all'affidamento dei lavori all'impresa Global srl, con sede in Via Cellaro 27 – 03039 SORA, per un importo complessivo di Euro **17.990,39** oltre I.V.A. come per Legge (ribasso offerto nella misura del 6.671%);

**SOMMA AUTORIZZATA:** l'importo autorizzato è quello previsto nel progetto è pari a € 25.912,32 IVA inclusa, ripartito come in precedenza indicato.

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI:** con relazione tecnica dello scrivente Direttore dei Lavori assunta dal comune con prot. llo 7804 del 18/09/2018 si comunicava la non attuabilità dell'intervento proposto inizialmente .

**NUOVO PROGETTO:** con ordinanza sindacale n. 86 del 20/09/2018 si autorizzava l' estensione dell' intervento e con note prot.llo 8866 del 24/10/2018, prot.llo 8924 del 25/10/2018, prot.llo 9015 del 30/10/2018 lo scrivente direttore dei lavori presentava progetto di variante che estendeva l' intervento all' intero aggregato prevedendo la demolizione parziale.

Il nuovo progetto veniva approvato con. D.G.C. n. 113 6/11/2018 con il seguente quadro economico

<b>A OPERE IN APPALTO</b>		Importi parziali	Importi totali
A1	Lavori a misura		<b>€ 30 809,66</b>
A2	Oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso d' asta	€ 1 232,39	
A3	Importo da assoggettare a ribasso	€ 29 577,27	
A4	Ribasso d' asta 6,671%	€ 1 973,10	
Importo contrattuale aggiornato (A2+A3-A4)		€ 28 836,56	<b>€ 28 836,56</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Importi parziali	
1	I.V.A. lavori 22%	€ 6 344,04	
2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
3	I.V.A. 22% su 4	€ 0,00	
4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
5	Imprevisti IVA compresa	€ 1 441,25	
6	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
7	Accantonamento di cui all' art. 133, commi 3 e 4, del codice (vedi imprevisti)	€ 0,00	
8.1	Spese tecniche per progettazione, dd.ll., sicurezza-delibera 29/2017-Su importo iniziale	€ 2 000,00	
8.2	Spese tecniche per progettazione, dd.ll., sicurezza-delibera 29/2017-Su importo parziale	€ 540,48	
9	C.I.5% su 10)	€ 127,02	
10	I.V.A. 22% su 10+11	€ 586,85	
<b>SOMMANO</b>		€ 11 039,64	<b>€ 11 039,64</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 39 876,20</b>

Ed affidato con determina n. 121 del 24/05/2019 alla stessa ditta Global srl

**CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori sono stati consegnati con verbale in data 27.05.2019.

**SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI:**

- Con verbale in data 31.05.2019 i lavori sono stati sospesi.
- Con verbale in data 19.09.2019 i lavori sono stati ripresi

**SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:**

Per effetto delle sospensioni il termine per dare i lavori ultimati viene a scadere il 15.10.2019.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta 25 Settembre 2019, nel rispetto dei tempi contrattuali.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:**

Nel corso dei lavori l'impresa non ha denunciato alcun danno dovuto a forza maggiore.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:**

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle disposizioni impartite dalla D.L. nel corso dei lavori.

Il Direttore dei lavori in data 16.09.2019 trasmetteva all'impresa ordine di servizio n. 1 con il quale imponeva all'impresa di eseguire la demolizione di ulteriori porzioni dell'aggregato indicate nella planimetria allegata alla presente relazione sul conto finale.

**VARIAZIONI APPORTATE:**

Sono stati estesi a tutto l'aggregato gli interventi di demolizione parziali previsti inizialmente limitatamente ad alcune porzioni e sono state demolite totalmente n. 2 porzioni per le quali inizialmente era prevista la demolizione parziale.

**CERTIFICATI DI ACCONTO:**

Durante il corso dei lavori NON sono stati emessi certificati di acconto.

#### **STATO FINALE:**

Lo stato finale è stato redatto in data 9.10.2019.

L'importo complessivo netto è di **28.834,72 oltre IVA**, interamente a credito dell'impresa.

#### **RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'impresa non ha mai avanzato, formulato e quantificato riserve.

#### **INFORTUNI IN CORSO DEL LAVORO:**

Durante il lavoro non si è verificato alcun infortunio.

#### **SUBAPPALTI:**

Durante il lavoro non sono stati richiesti subappalti.

#### **ASSICURAZIONI SOCIALI:**

Per la liquidazione dello Stato Finale, saranno chieste e verificate le regolarità contributive agli enti interessati.

**TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO:** In base al foglio patti e condizioni, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione che va emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione lavori; l'emissione ritardata del certificato oltre tale termine è dipesa da fatti imputabili all'appaltatore a seguito di piccoli interventi e lavorazioni di rifinitura.

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIREZIONE DEI LAVORI e COORDINATORE DELLA SICUREZZA:**

Le funzioni di Responsabile del Procedimento Tecnico sono state svolte dal Geom. Gino Santoni. I lavori sono stati diretti per tutta la loro dal sottoscritto Geom. Silvi Francesco. Il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione non è stato nominato in quanto non obbligatorio dalla normativa.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- A. Che i lavori sono stati eseguiti secondo il nuovo progetto approvato e le modifiche apportate a seguito ordine di servizio n. 1 del 16.09.2019;
- B. Che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- C. Che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- D. Che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- E. Che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- F. Che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- G. Che l'ammontare netto dei lavori contabilizzati nel conto finale di € 28.835,67 escluso IVA pari all'importo contrattuale;
- H. Che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- I. Che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- J. Che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- K. Che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- L. Che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

- M. Che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- N. Che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che l'Intervento  
"Sisma 2016 e seguenti - Lavori di messa in sicurezza – Demolizione parziale di edificio-  
Frazione Castellano – Fg. 15 part. 235" - INTERVENTO S.04 - CIG: ZF722BC8AO  
eseguiti dall'Impresa Global S.r.l. – 03039 Sora (FR) - c.f. 02422070607

**SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** e liquida il credito dell'Impresa come segue:

❖ Ammontare del conto finale	€	28.834,72
❖ A dedurre:		
a. per penale di ritardo	€	0,00
b. per detrazioni	€	0,00
c. per acconti già corrisposti	€	0,00
❖ Sommano	€	<b>28.834,72</b>

Resta il credito dell'Impresa in nette € 28.834,72 (diconsi euro ventottomilaottocentotrentaquattro/72) oltre IVA che possono essere corrisposte alla ditta Global srl - P.IVA 02422070607 a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Venarotta, lì 09/10/2019

L'APPALTATORE

(Global Srl)

\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Gino Santoni)

---

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Silvi Francesco)

---



## DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2019-11-11 08:35:17 (UTC)

File verificato: C:\Users\Davide\Desktop\Contabilit  Global\PROT.9307 contabilit  global ultimo\6\_MP\_Relazione finale + certificato regolare esecuzione.pdf.p7m.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

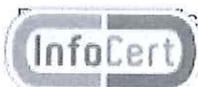
### Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: Silvi Francesco  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita' Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio  
online: 11/11/2019 08:00:18

### Dati del certificato del firmatario **Silvi Francesco**:

Nome, Cognome: Francesco Silvi  
Titolo: Geometra Laureato  
Description: Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno, -, -, Numero di iscrizione: 587, Data di iscrizione: 12/03/1980, -  
Organizzazione: Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno/80002570440  
Numero identificativo: 15290674  
Data di scadenza: 24/02/2021 23:59:59  
Autorita' di certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,  
, IT  
Documentazione del certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Firmatario 2: SANTONI GINO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita' Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio  
online: 11/11/2019 08:05:27



Dato del firmatario **SANTONI GINO:**  
**DiKe6 - Esito verifica firma digitale**

Nome, Cognome: GINO SANTONI  
Titolo: Ruolo  
Organizzazione: Regione Marche/80008630420  
Unita organizzativa: Actalis  
Numero  
identificativo: RegioneMarche60154\_197512  
Data di scadenza: 27/05/2020 11:04:42  
Autorita' di  
certificazione: Actalis Qualified Certificates CA G1, Actalis  
S.p.A./03358520967,  
Qualified Certification Service Provider,  
, IT  
Documentazione del  
certificato (CPS): <https://portal.actalis.it/Repository/Policy/Qualified/CPS>  
Identificativo del  
CPS: OID 1.3.159.1.1.1  
Note di utilizzo del  
certificato: L'uso dei certificati emessi da Actalis S.p.A. (REA n.1 669411,  
Trib. Milano) e' soggetto alle condizioni precisate nel Manuale  
Operativo.

Firmatario 3: TERSIGNI DANIELE  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita'  
online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio  
11/11/2019 08:00:18

Dati del certificato del firmatario **TERSIGNI DANIELE:**

Nome, Cognome: DANIELE TERSIGNI  
Titolo: Geometra  
Description: Collegio dei Geometri di Frosinone, -, -, Numero di iscrizione:  
2715, Data di iscrizione: 02/02/2012, -  
Organizzazione: Collegio dei Geometri di Frosinone  
Numero  
identificativo: 17713132  
Data di scadenza: 18/12/2022 23:59:59  
Autorita' di  
certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,  
Certification AuthorityC,  
, IT  
Documentazione del  
certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del  
CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1



DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale e' adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2016 | P.IVA 07945211006

