



0005196 - 30/06/2020
- C_L728 - SARCH - A

10
SANT
SIM

OGGETTO:	OGGETTO: Lettera richiesta di disponibilità all'esecuzione di lavori di messa in sicurezza
	Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 dei lavori di: "SISMA 24.08.2016 E SEGUENTI - DEMOLIZIONE PER MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN FRAZIONE CEPARANO. IDENTIFICAZIONE CATASTALE: FOGLIO 18 - MAPPALE 148 E 149 SUB 2-151"
	Codice CIG: Z982D619F5
	Importo complessivo dell'appalto € 3.762,27 + IVA, di cui: • € 3.436,89 + IVA per lavori; • € 325,38 + IVA per oneri della sicurezza.
VERBALE DI CONSEGNA LAVORI	

L'anno **2020** il giorno **23** del mese di **Giugno**, il sottoscritto **Arch. Simone Cipollini**, in qualità di direttore dei lavori, sopra individuati, previo adeguato preavviso per le vie brevi, con la convocazione per la data odierna, presenti:

- Per l'Impresa "**MANCINI ALFREDO**" con sede legale in Venarotta (AP), via E. Nardi, 96 - C.F. MNCLRD66P27L728U e P.IVA 01310390446, il Sig. Alfredo Mancini domiciliato per la carica ove sopra, presso la sede legale, il quale interviene nella sua qualità di **Legale Rappresentante**, della soprannominata Impresa
- Per il **COMUNE DI VENAROTTA**, con sede in Venarotta, via Euste Nardi n.39, codice fiscale: 80004310449, partita iva: 00357520444, l'**Arch. Simone Cipollini**, in qualità di dipendente tecnico comunale assunto a tempo determinato all'uopo incaricato (c.f. CPLSMN80C17A462F) nato ad Ascoli Piceno (AP) il 17/03/1980, domiciliato per la carica presso la sede comunale ove sopra, il quale interviene in qualità di direttore dei lavori ed il **Geom. Gino Santoni**, (c.f. SNTGNI70M31L728E) nato a Venarotta (AP) il 31/08/1970, domiciliato per la carica presso la sede comunale ove sopra, il quale interviene in qualità di responsabile del procedimento del predetto Comune.

Richiamata la legge n. 145/2018;

Dato atto che ai sensi dell'art.1, commi 109 e 111 della L. n.145/2018: "Il comune beneficiario del contributo di cui al comma 107 è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019. Nel caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori (...) o di parziale utilizzo del contributo, il medesimo contributo è revocato in tutto o in parte, entro il 15 giugno 2019, (...)";

Tenuto conto:

- dell'art.101 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- dell'art.111 comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- dell'art. 5 del D.M.I.T. 07.03.2018, n.49;



Visto:

- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- la delibera di Giunta Comunale n. 54 del 26/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si stabiliva:

“ - la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di approvare il progetto relativo ai lavori di demolizione e messa in sicurezza, come in premessa descritto, composto dai seguenti elaborati:

- | | | |
|-----|--------------|---|
| 01. | EE | ELENCO ELABORATI |
| 02. | RTI | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA |
| 03. | EG | ELABORATO GRAFICO |
| 04. | DF-PV | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E PUNTO DI VISTA |
| 05. | QE | QUADRO ECONOMICO |
| 06. | CME | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| 07. | EPU | ELENCO PREZZI UNITARI |
| 08. | IOS | INCIDENZA ONERI SICUREZZA |
| 09. | IM | INCIDENZA MANODOPERA |
| 10. | FPC | FOGLIO PATTI E CONDIZIONI |

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

DEMOLIZIONE PER MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN FRAZIONE CEPPIPARANO.
 IDENTIFICAZIONE CATASTALE:
 Foglio 18 Mappale 148 - 149 sub2 - 151

A) LAVORI

A) Importo complessivo lavori, di cui	€	3.762,27
A.1) Importo lavori a base d'asta	€	3.436,89
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	325,38

TOTALE LAVORI (A)	>	€	3.762,27
--------------------------	---	---	-----------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) I.V.A. 22% su lavori	€	827,70	
B.2) Imprevisti 5%	€	188,11	
Sommano	>	€	1.015,81

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	>	€	1.015,81
--	---	---	-----------------

TOTALE GENERALE (A+B)	>>>	€	4.778,08
------------------------------	-----	---	-----------------



- La determina di presa d'atto dell'intervenuta aggiudicazione definitiva ed efficace **n. 123 del 23/06/2020**, con la quale si aggiudicava l'appalto in argomento all'impresa: "**MANCINI ALFREDO**" con sede legale in Venarotta (AP), via E. Nardi, 96 – C.F. MNCLRD66P27L728U e P.IVA 01310390446, per **Importo contrattuale di Euro 3.762,27** comprensivi di **Euro 325,38** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DISPONE

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il signor **MANCINI ALFREDO** in qualità di legale rappresentante dell'Impresa: "**MANCINI ALFREDO**" con sede legale in Venarotta (AP), via E. Nardi, 96 – C.F. MNCLRD66P27L728U e P.IVA 01310390446 esecutrice dei lavori, il **Geom. Gino Santoni**, (c.f. SNTGNI70M31L728E) nato a **Venarotta (AP) il 31/08/1970**, in qualità di Responsabile del Procedimento in carica presso la sede comunale e l' **Arch. Simone Cipollini** nato ad Ascoli Piceno (AP) il 17/03/1980 C.F. in qualità di direttore dei lavori.

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori, coadiuvato dal responsabile della sicurezza, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

- i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
- la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la correttezza dei rilievi topografici di progetto;
- la corretta individuazione delle reti di servizi esterni e rete fognaria che attraversano l'area di lavoro;
- le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro e corrispondenti con quanto indicato nel rilievo di progetto;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Durante le operazioni di consegna, il direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- il termine dei lavori viene fissato in giorni **15**, naturali e consecutivi a far data dal presente verbale e, quindi gli stessi dovranno essere ultimati entro e non oltre il giorno **07/06/2020**;



- l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro; per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata in base all'art. 30 del Capitolato Speciale di Appalto
- Il datore di lavoro consegna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.i.;

Il signor **MANCINI ALFREDO** con sede legale in Venarotta (AP), via E. Nardi, 96 – C.F. MNCLRD66P27L728U e P.IVA 01310390446, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 15, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il **07/06/2020**

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Per quanto non espressamente riportato, valgono le disposizioni di cui al più volte citato art.5, del D.M.I.T. 07.03.2018, n.49.

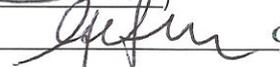
Alle ore 12:00 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

L'Esecutore **Mancini Alfredo** ()

Il Direttore dei Lavori **Arch. Simone Cipollini** ()

il Responsabile del procedimento **Geom. Gino Santoni** ()

IMPRESA EDILE
MANCINI ALFREDO
Via E. Nardi, 96
63091 VENAROTTA (AP)
Cod. Fisc. MNC LRD 66P27 L728U
P. IVA 01310390446