

# RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE "A. DI RIDOLFI" DI VENAROTTA

SOSTITUZIONE DEL MANTO E REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI

C O M U N E D I V E N A R O T T A

## Localizzazione

Regione Marche - Provincia di Ascoli Piceno

Latitudine 42,8823° - Longitudine 13,4895° - 430m s.l.m.

Comune di Venarotta - via 1 strada

## Committente

Comune di Venarotta

## Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Gino Santoni

C.I.G. Z53285782E

## PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO (art. 23 D.Lgs 50/2016)

### Quadro economico

Serie: ESECUTIVO ARCHITETTONICO

Reference Project C.C. SL09.05 Revisione 001

Ing. Valentina Fanesi File Quadro ec. Data Novembre 2019

D.05.1

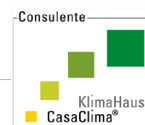
Emesso per: Approvazione progetto definitivo-esecutivo e acquisizione pareri

A norma delle leggi che regolano i diritti d'autore questo disegno non può essere copiato, riprodotto o comunicato ad altri senza l'autorizzazione del progettista

## Progettista

Dott. Ing. Michele Laorte

Ordine di Ascoli Piceno n. 826



## Collaboratori

Arch. Matteo Cameli - Ing. Valentina Fanesi

Il calcolo di spesa del progetto è relativo all'intervento di "*Riqualificazione del campo sportivo comunale – sostituzione manto e realizzazione nuovi spogliatoi*" da effettuarsi nel campo sportivo comunale "A. di Ridolfi" di Venarotta (AP).

Le SUPERCATEGORIE di lavoro previste nell'appalto così come individuate nell'allegato "A" del DPR 207/2010 sono:

**OS24** – *Campo sportivo* per un importo di € 376.174,35.

**OG1** – *Strutture di servizio* per un importo di € 71.983,97.

I prezzi unitari adottati per quantificare l'importo dei lavori di progetto sono quelli indicati dal **PREZZIARIO UFFICIALE DELLA REGIONE MARCHE IN MATERIA DEI LAVORI PUBBLICI ANNO 2019** ed alla relativa analisi dei prezzi elaborata dalla Regione Marche, e laddove le voci di prezzo non sono reperibili nel prezziario indicato, si farà ricorso a voci analizzate secondo la nostra esperienza, con riferimento alle voci elementari desunte dal prezziario suddetto.

La gerarchia indicata:

1. PREZZIARIO DELLA REGIONE MARCHE 2018 con relativa analisi dei prezzi
2. PREZZI DERIVANTI DA ANALISI DI MERCATO con analisi dei prezzi,

è sempre applicata ed indicata nella redazione del computo desumibile dalla tipologia dei codici che assumono la struttura indicata di seguito:

- PREZZIARIO DELLA REGIONE MARCHE 2018 con relativa analisi dei prezzi (**01.01.001\*.001**)
- PREZZI DERIVANTI DA ANALISI DI MERCATO con analisi dei prezzi (**SL.01**)

I lavori a base d'asta assommano ad **euro 448.158,32**, mentre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari ad euro 10.356,00, per cui risultano euro 437.802,32 per lavori soggetti a ribasso. Il tutto come meglio specificato nello schema allegato.

| QUADRO GENERALE DI SPESA DEL PROGETTO |                                                         |                      |                     |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
|                                       |                                                         | Importi parziali (€) | Importi totali (€)  |
| <b>A</b>                              | <b>LAVORI</b>                                           |                      |                     |
| A.01                                  | Campo Sportivo                                          | € 376.174,35         |                     |
| A.02                                  | Spogliatoi                                              | € 71.983,97          |                     |
|                                       |                                                         |                      |                     |
|                                       | ONERI SICUREZZA                                         | € 10.356,00          |                     |
|                                       | IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA                | € 437.802,32         |                     |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>          |                                                         |                      | <b>€ 448.158,32</b> |
|                                       |                                                         |                      |                     |
| <b>B</b>                              | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                             |                      |                     |
| B.01                                  | Iva su lavori (10%)                                     | € 44.815,83          |                     |
| B.02                                  | Lavori imprevisi da eseguire in economia (iva compresa) | € 3.527,38           |                     |
| B.03                                  | Oneri per pareri e diritti                              | € 7.750,00           |                     |
| B.04                                  | Spese generali progettazione definitiva-esecutiva       | € 28.992,20          |                     |
| B.05                                  | Oneri previdenziali su spese generali                   | € 1.159,69           |                     |
| B.06                                  | Responsabile del procedimento (2%)                      | € 8.963,17           |                     |
| B.07                                  | Iva su spese generali (22%)                             | € 6.633,42           |                     |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>    |                                                         |                      | <b>€ 101.841,68</b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b> |                                                         |                      |                     |
|                                       |                                                         |                      | <b>€ 550.000,00</b> |