

Responsabile Tecnico Venarotta <responsabiletecnico@comune.venarotta.ap.it>

26/1/2018 08:28

FW: CONTRATTO PROROGA WC PALESTRA

A prot.comunevenarotta@libero.it

From: Torquati Servizi S.r.l. - Info
Sent: Thursday, January 25, 2018 12:18 PM
To: responsabiletecnico@comune.venarotta.ap.it
Subject: CONTRATTO PROROGA WC PALESTRA

4/27 Sest.
10/10/2018

COMUNE DI VENAROTTA(AP)
ADD:Registro 1

0000835 - 26/01/2018
- C_L728 - SARCH - A

TE **TORQUATI SERVIZI** S.R.L.
UNIPERSONALE
Concessionario Esclusivo **I SEBACH** Province AP - FM - TE
Via Della Barca, 3 - 63076 Monteprandone (AP) - C.F. e P.IVA 01938490446
Cell. 338 3626066 - Tel./Fax 0735 781138 - email: info@torquatiservizi.com
WWW.TORQUATISERVIZI.COM



Buongiorno Egr. Geom. Santoni,

come da conversazione telefonica, Vi inviamo il contrattino per la proroga di 5 mesi del noleggio dei 2 wc SEBACH presso la Palestra.

In attesa della documentazione controfirmata, ringraziamo anticipatamente.

Cordiali Saluti

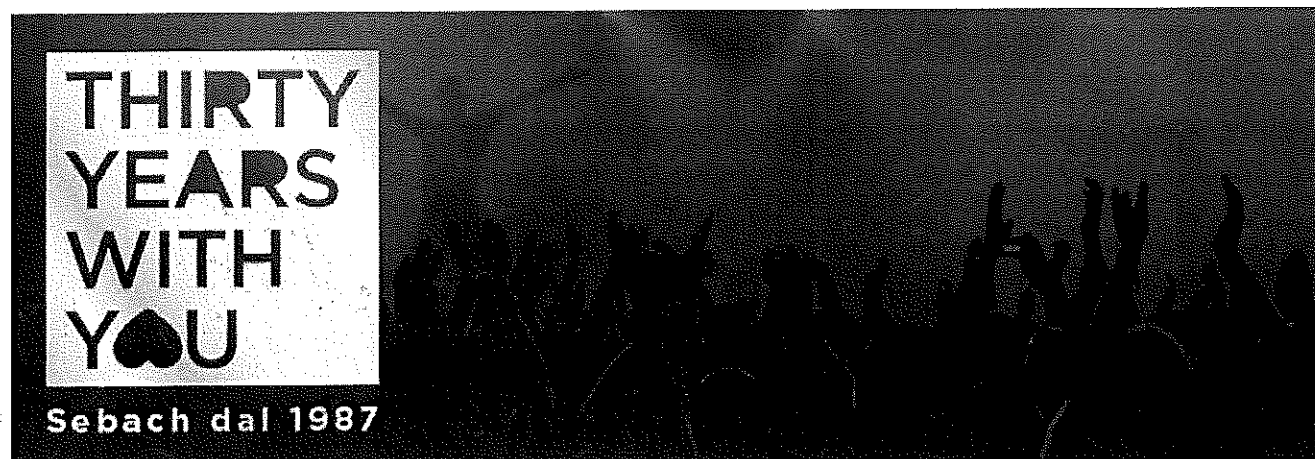
Ing. Simone Torquati

Amministratore Unico

TORQUATI SERVIZI S.R.L. unipersonale
Concessionario Esclusivo SEBACH Province di AP, FM e TE nord

Cell. +39 338 3626066 - Fax +39 0735 781138

via Della Barca 3 - Centobuchi, 63076 MONTEPRANDONE (AP)



-
- Preventivo_002604AP203_COMUNE_DI_.pdf (440 KB)
 - image003.jpg (39 KB)
 - image004.jpg (27 KB)

CONCESSIONARIO DI ZONA

TORQUATI SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE

**TORQUATI
SERVIZI S.R.L.**

VIA DELLA BARCA, 3
63076 MONTEPRANDONE (AP)
Tel: 0735/781138 338/3626066 SIMONE
Fax: 0735/781138
Mail: info@torquatiservizi.com

PREVENTIVO N. 2604 / LT / SIMONE TORQUATI / AP2 Data: 25/01/2018 Validità gg: 30

SEDE LEGALE

COMUNE DI VENAROTTA

Sede provvisoria di Piazza Spalvieri

63091 VENAROTTA (AP)

Tel: 0736362132

Mail: responsabiletecnico@comune.venarotta.ap.it

Partita Iva: 00357520444

Cod Fiscale: 80004310449

Fax:

PEC:

SEDE AMMINISTRATIVA

COMUNE DI VENAROTTA

Sede provvisoria di Piazza Spalvieri

63091 VENAROTTA (AP)

Tel: 0736362132

Fax:

In caso di pubblica amministrazione, inserire il CUU IPA per la

fatturazione elettronica: UF4MRH

METODO SPEDIZIONE FATTURE

L'invio delle fatture avverrà tramite servizio postale presso la sede amministrativa con addebito di spese di spedizione. Per eliminare tali spese indicare nell'apposito spazio l'indirizzo e-mail o pec al quale ricevere le fatture.

☐ per E-Mail o Pec al seguente indirizzo:

LOCAZIONE

DAL: 04/02/2018 AL: 03/07/2018 GG: 150 EVENTO: SISMA - PALESTRA PROVVISORIA

N° 2 ARTICOLO: bag.top.san.no.touch.2.0

Bagno uomo/donna

N° 2 ARTICOLO: lav.junior.light

lavamano junior light

MANUTENZIONI

NUMERO: 20 Interventi di manutenzione nel periodo di locazione (1 / SETTIMANA COME DA NS PROGRAMMA)

COSTO

COSTO COMPLESSIVO PER IL PERIODO:	€	1.650,00
SCONTO %: 18,18	€	300,00
IMPONIBILE (Compreso 2% Sicurezza):	€	1.350,00
IVA % 22	€	297,00
TOTALE COMPLESSIVO:	€	1.647,00

BANCA E PAGAMENTO

Banca UNICREDIT ENTI PUBBLICI
IBAN: IT350200837831000102822098 - SWIFT/BIC: UNCR
ABI: 02008 CAB: 37831
Pagamento: BONIFICO BANCARIO 60 GG. D.F. F.M.

LUOGO DI UBICAZIONE BAGNI

UBICAZIONE: VENAROTTA

- VENAROTTA

- ASCOLI PICENO

PERCORSO STRADALE: PRESSO PALESTRA.

RESPONSABILE IN LOCO: GEOM. GINO SANTONI

TELEFONO: 3292604230

Se l'ubicazione dei bagni è in zona T.L. il cliente deve inviare i permessi, in tempo utile, al concessionario di zona.

PER ACCETTAZIONE

Data

X Timbro e Firma

Nome e Cognome

SI INTIMA DISDETTA/RECESSO

Ritirare Dal

X Timbro e Firma

Nome e Cognome

CONDIZIONI CONTRATTUALI

1. **(Modalità del servizio).** Il Cliente dichiara di conoscere i bagni chimici Sebach ed il loro funzionamento, di ritenersi idonei all'uso a cui intende destinarli e numericamente sufficienti in rapporto agli utilizzatori. Il preventivo riguarda il noleggio dei bagni chimici Sebach compresa: a) consegna, **posizionamento dei bagni in luogo accessibile agli automezzi Sebach**, ritiro a fine periodo; b) pulizia e manutenzione dei bagni, se prevista dal contratto. Il servizio di consegna, ritiro e pulizia dei bagni nonché la raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti presso impianti autorizzati sarà eseguito dal concessionario di zona. Sebach dichiara che l'attivazione del bagno mobile avviene immettendo nella vasca di raccolta reflui solo acqua e prodotto sanificante. Il cliente dichiara di essere informato e di accettare che il servizio di aspirazione, trasporto, e smaltimento dei reflui sarà effettuato da Sebach (e dai suoi concessionari) solo a condizione che il rifiuto contenuto nel bagno mobile sia composto esclusivamente da fluidi di origine biologica (misti a prodotto sanificante fornito da Sebach) come da CER 200304. Il rifiuto non dovrà essere in alcun modo e per nessuna ragione alterato nella sua composizione, ed il cliente, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di assumere un obbligo di controllo circa il corretto utilizzo del bagno. Il cliente sarà responsabile in via esclusiva di qualunque danno conseguente l'eventuale alterazione del refluo, sia nei confronti di Sebach che nei confronti di terzi.

2. **(Rinnovo automatico e disdetta).** I contratti hanno durata di un mese o multipli di un mese. In caso di mancata disdetta almeno sette giorni prima della scadenza, il contratto si rinnoverà automaticamente per periodi di durata uguale a quella originaria. La disdetta dovrà essere inviata, utilizzando il preventivo debitamente sottoscritto e timbrato nella parte dedicata alla disdetta stessa, al concessionario ed a Sebach a mezzo mail al seguente indirizzo preventivi@sebach.it o a mezzo fax al numero 0571/665221. Il Cliente può recedere inviando disdetta, almeno sette giorni prima della scadenza del mese, secondo le modalità sopra indicate.

3. **(Fatturazione e Pagamento).** Sebach, titolare del credito oggetto del presente contratto, emetterà fatture mensili non frazionabili. Il pagamento delle fatture dovrà necessariamente avvenire mediante strumenti idonei ad attestare la tracciabilità del flusso finanziario quali, a titolo esemplificativo: Ricevuta Bancaria o Bonifico Bancario, su conti correnti intestati a quest'ultima. Il debitore viene espressamente informato che nessun soggetto diverso da Sebach potrà ritenersi creditore apparente ai sensi dell'art. 1189 c.c. e che pertanto il pagamento effettuato in favore di un diverso soggetto non potrà ritenersi liberatorio, salvo il caso in cui venga espressamente autorizzato per iscritto da Sebach.

4. **(Clausola risolutiva espressa, interessi e spese).** Il mancato pagamento o il ritardo superiore a 15 giorni da parte del Cliente anche di una sola rata del corrispettivo comporterà la decadenza dal beneficio del termine ex art. 1186 Cod.Civ. e costituirà causa di risoluzione del presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 Cod. Civ., trovando, altresì, applicazione quanto disposto dal D. Lgs 192/2012 in tema di interessi e risarcimento danni. La comunicazione prevista dal secondo comma dell'art. 1456 Cod. Civ. potrà essere inviata da Sebach all'indirizzo indicato sul contratto.

5. **(Contestazioni).** Qualsiasi contestazione il Cliente voglia muovere ai beni locati oppure ai servizi accessori (pulizia, consegna, ritiro, etc.) dovrà essere effettuata entro il termine di decadenza di 8 giorni dal verificarsi dell'eventuale disservizio ovvero entro 8 giorni dalla consegna dei beni o dalla scoperta dei vizi se occulti, solo mediante raccomandata a.r. da inviarsi a Sebach srl Via Fiorentina 109, 50052 Certaldo (Firenze) o in alternativa all'indirizzo mail customer@sebach.it oppure tramite fax al numero 0571.627439.

6. **(Limitazione di responsabilità).** La Sebach non risponderà degli eventuali danni se non causati al Cliente da dolo o colpa grave. In tal caso, comunque, considerato l'oggetto del presente contratto, la somma massima risarcibile è pari alla somma indicata nel modulo d'ordine alla voce "costo", al netto dell'IVA.

7. **(Clausola solve et repete).** Fermo quanto stabilito alle clausole 1) e 5), anche in caso di contestazioni da parte del cliente, i pagamenti indicati sul contratto dovranno comunque essere effettuati dal Cliente alle scadenze convenute, valendo, in favore di Sebach, la clausola limitativa della proponibilità di eccezioni di cui all'art. 1462 Cod. Civ.

8. **(Mutamento nelle condizioni patrimoniali del Cliente).** Nel caso in cui le condizioni patrimoniali del Cliente siano divenute tali da porre in evidente pericolo il conseguimento della prestazione a favore di Sebach, quest'ultima, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1461 Cod.Civ., si riserva la facoltà di sospendere l'esecuzione del servizio prestato e/o di modificare, senza darne ulteriore avviso, le modalità di pagamento contrattualmente previste.

9. **(In caso di cliente Ente Pubblico).** In caso di cliente Ente Pubblico indicare di seguito gli estremi dell'impegno contabile o capitolo del bilancio di previsione attestante la copertura finanziaria. N° DEL

Il presente modulo costituisce, per quanto ivi descritto e per tacito assenso, anche certificato di corretta esecuzione lavori e buon esito degli stessi, salvo che la stazione appaltante o comunque l'amministrazione aggiudicatrice facciano pervenire a Sebach s.r.l. tramite pec all'indirizzo info@cert.sebach.it, diversa certificazione entro i termini previsti dall'art. 237 del Dpr. 207/10.

10. **(Tracciabilità dei flussi finanziari).** Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito nella L. 136/2010 con riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari il cliente si impegna a prendere visione della dichiarazione allegata al presente contratto ed a restituirla alla scrivente debitamente compilata in ogni sua parte, manlevando Sebach da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante dalla omessa e/o incompleta e/o errata compilazione della stessa. In tal ipotesi Sebach si riserva di rivalersi sul cliente per ogni danno eventualmente subito. Con la firma del presente contratto Cliente dichiara di essere stato informato, e di accettare, che la compilazione della suddetta dichiarazione costituisce presupposto essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto, in mancanza della quale la scrivente non potrà procedere con l'erogazione del servizio.

11. **(Dati personali).** Il Cliente, ricevuta l'informativa prevista dall'art. 13 D.Lgs 196/2003, disponibile anche sul sito www.sebach.it, autorizza il trattamento dei dati personali. La informiamo che, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, i dati personali forniti o in ogni altro modo acquisiti nell'ambito della nostra attività commerciale, potranno essere oggetto di trattamento da parte di Sebach e dalle altre società del gruppo, per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività della nostra azienda, sia attraverso strumenti manuali che automatizzati. La informiamo inoltre che i predetti dati, potranno essere comunicati a persone fisiche o giuridiche (a titolo di esempio banche, factors, finanziarie, società di informazioni comm.li, fornitori, etc) che forniscano, per conto e/o nell'interesse della nostra azienda, specifici servizi elaborativi ovvero attività necessarie all'instaurazione e/o esecuzione e/o conclusione di un rapporto commerciale o contrattuale instaurato o instaurando, ovvero ogni altra attività connessa, strumentale o di supporto a quella della nostra azienda. La informiamo altresì che e in relazione ai predetti trattamenti, Lei potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003, con espresso avviso che l'eventuale rifiuto a fornirci i Suoi dati personali o ad autorizzarne il trattamento nei termini sopra descritti potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare o proseguire il presente contratto.

12. **(Clausola Penale).** Qualora, dopo la conclusione del contratto, il cliente richieda a Sebach di non eseguire il servizio, il corrispettivo sarà ugualmente dovuto a titolo di penale salvo il maggior danno.

13. **(Foro competente).** Per qualsiasi controversia inerente al presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Firenze.

PER ACCETTAZIONE

Data

X

Timbro e Firma

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, secondo comma, Cod. Civ. le parti approvano espressamente gli artt. 1. (Modalità del servizio), 2. (Durata, Rinnovo automatico e Disdetta), 3. (Fatturazione e Pagamento), 4. (Clausola risolutiva espressa, interessi e spese), 5. (Contestazioni), 6. (Limitazioni di responsabilità), 7. (Clausola solve et repete), 8. (Mutamento nelle condizioni patrimoniali del Cliente), 9. (In caso di Ente Pubblico), 10. (Tracciabilità dei flussi finanziari), 12. (Clausola penale) e 13. (Foro competente).

PER ACCETTAZIONE

Data

X

Timbro e Firma

MODULO TRACCIABILITA' FINANZIARIA

dichiarazione ai sensi art. 3 L. 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari) e ai sensi
e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del DPR 445/2000

**E' OBBLIGATORIO COMPILARE E FIRMARE IL PRESENTE ALLEGATO
SIA CHE SI TRATTI DI COMMESSA PRIVATA CHE DI COMMESSA PUBBLICA**

ALLEGATO AL PREVENTIVO N° 2604 / LT / SIMONE TORQUATI / AP2 Del 25/01/2018

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ C.F. _____,

In qualità di Legale Rappresentante della Società COMUNE DI VENAROTTA

con sede in VENAROTTA (AP) alla Via Sede provvisoria di Piazza Spalvieri CF/P.IVA 00357520444

consapevole degli obblighi sanciti dall'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e delle sanzioni di cui all'art. 6 della medesima legge derivanti dall'inottemperanza a tali obblighi, dichiara, sotto la propria responsabilità, che la locazione/vendita dei beni di cui al presente contratto è (specificare se NON RIFERITA o RIFERITA barrando la voce desiderata):



NON RIFERITA A LAVORI, SERVIZI E/O FORNITURE PUBBLICHE DI CUI ALL'ART. 3
L.136/2010. (COMMESSA PRIVATA)

OPPURE



RIFERITA A LAVORI, SERVIZI E/O FORNITURE PUBBLICHE DI CUI ALL'ART. 3 L.136/2010.
(COMMESSA PUBBLICA)
IN QUESTO E' OBBLIGATORIO COMPILARE TUTTI I CAMPI DELLA SEGUENTE TABELLA:

CIG (codice identificativo di gara) | _____

CUP (codice unico di progetto) | _____

RAGIONE SOCIALE S.A. (STAZIONE APPALTANTE) _____

PARTITA IVA S.A. _____ COD.FISCALE S.A. _____

MAIL PEC S.A. _____

I pagamenti derivanti dal suddetto contratto saranno effettuati sul seguente c/c bancario dedicato:

IN CASO DI RI.BA.:

BANCA _____

FILIALE DI _____

IBAN IT _____

IN CASO DI BONIFICO:

BANCA UNICREDIT
FILIALE DI EMPOLI

IBAN IT 35 Q 02008 37831 000102822098

Data _____

Firma per esteso _____

Luogo, _____

Timbro _____

Si allega alla presente copia documento identità del sottoscrittore
(Dichiarazione non soggetta ad autenticazione ai sensi per gli effetti di cui al DPR 445/2000)

MODULO DICHIARAZIONE "SPLIT PAYMENT"

Art. 1 co. 1 quater D.L. n. 50 del 24/04/2017 Scissione dei pagamenti
"Split Payment"

E' OBBLIGATORIO COMPILARE E FIRMARE IL PRESENTE MODULO

Da compilare, sottoscrivere e restituire in allegato al presente preventivo o specificando se **RIENTRATE**
o **NON RIENTRATE** nel regime di applicazione del cosiddetto regime dello **"split payment"**

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ CF: _____ nella sua qualità di _____
e legale rappresentante della Società _____ con Sede
Legale in _____ via _____
n. _____ cap _____ P.IVA _____

DICHIARA

☐ **DI NON RIENTRARE** nella tipologia di soggetto con riferimento all'art. 1 D.L. n. 50 del 24/04/2017

☐ **DI RIENTRARE** nella tipologia di soggetto con riferimento all'art. 1 D.L. n. 50 del 24/04/2017 e
quindi di essere (**barrare la casella corrispondente**):

- ☐ a) Ente pubblico come definito dall'art. 1, comma 2 della legge 196/2009
- ☐ b) Società controllate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e dai Ministeri;
- ☐ c) Società controllate direttamente dalle Regioni, Province, Città Metropolitane, Comuni, Unioni di Comuni;
- ☐ d) Società controllate direttamente o indirettamente dalle società di cui ai punti b) e c), ancorché queste ultime rientrino fra le società di cui alla lettera e), ovvero tra i soggetti di cui all'art. 1, comma 2, della Legge 196/2009
- ☐ e) Società quotate inserite nell'indice FTSE MIB della Borsa Italiana

La mancata ricezione del presente modulo debitamente compilato e sottoscritto, verrà considerata come risposta negativa (quindi società non rientrante nel perimetro di applicazione del cosiddetto regime dello "split payment")

Rimane inteso che sarà Vostro impegno comunicarci tempestivamente ogni futura variazione che possa comportare nei vostri riguardi l'assoggettamento alla normativa in parola o il venir meno dell'obbligo di assoggettamento alla stessa.

Qualunque variazione in ordine ai dati richiesti con il presente modulo dovrà essere comunicata alla scrivente con le stesse modalità utilizzate per l'invio del modulo.

La presente dichiarazione rimarrà valida a tutti gli effetti sino a vostra nuova comunicazione.

Data _____

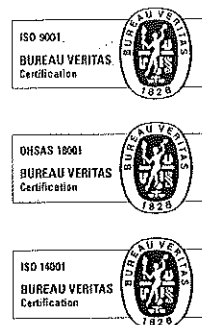
Timbro e Firma _____



Sebach è...

...improntata alla Sostenibilità

- **Realizziamo la Sostenibilità ogni giorno**
 - Utilizziamo materiali riciclabili e riciclati
 - Smaltiamo in modo controllato e massimizzare il recupero
- **Personalizzazione: la Natura in primo piano**
 - Integrazione con il paesaggio
 - Minimizzazione dell'utilizzo di adesivi e solventi
- **Tecnologia al servizio del Risparmio di Risorse**
 - Ridotto consumo d'acqua
 - Ridotti o nulli consumi di energia nella fase di uso
 - Minimizzazione dei trasporti durante la gestione del servizio



L'impegno per la cura dell'ambiente si è concretizzato nel 2012 con l'introduzione della **Carta degli Impegni per la Sostenibilità** e nel 2013 con la pubblicazione della **Dichiarazione Ambientale di prodotto (EPD, Environmental Product Declaration)**. **Sebach è l'unica azienda del settore ad aver presentato** questo documento, certificato Bureau Veritas, che analizza l'intero ciclo di vita del prodotto rendendo pubblici tutti gli aspetti del servizio e prodotto **Sebach**.

.... **Conforme al D.lgs. 231/2001 e Codice Etico**

A partire dal 2013 la Società ha adottato il **modello organizzativo 231** previsto dal D.lgs. 231/2001.

Il **Codice Etico** del Gruppo Ylda (di cui Sebach fa parte) nasce con l'intento di sancire i principi, i valori e le norme di comportamento che il Gruppo ritiene fondamentali alla gestione delle proprie attività.

Il Codice, elemento base della cultura aziendale, integra quelli che sono gli obblighi di legge, fissando principi etici e i criteri di condotta che devono orientare i comportamenti di tutti i destinatari dello stesso in continuità con i valori e la missione dell'Azienda.

Il **Codice Etico** è pubblicato in forma cartacea e può essere inviato o consegnato a collaboratori, clienti, fornitori, partner e a chiunque ne faccia richiesta. Inoltre è disponibile in formato pdf su www.sebach.com

...conforme alla nuova Norma UNI EN 16194

Sebach, offre la garanzia di un servizio conforme alla nuova **Normativa Europea UNI EN 16194** in materia di bagni mobili non collegati al sistema fognario. La nuova norma UNI EN 16194 **regolamenta**:

- i **REQUISITI MINIMI DEI BAGNI MOBILI** (dimensioni, caratteristiche tecniche, accessori, bagni per disabili)
- i **REQUISITI ESSENZIALI DEL SERVIZIO: numero di bagni da dislocare in funzione degli utilizzatori attesi e del tipo di servizio** (eventi aperti al pubblico, cantieri, ecc.) e **prescrizioni per il servizio** (consegna e ritiro dei bagni, tipo e numero di pulizie, rifornimento e ripristino materiali di consumo).

Noleggiare un bagno mobile Sebach significa avere la garanzia di un servizio completo: **dalla consegna e posizionamento, con interventi di pulizia periodici, al ritiro a fine locazione**. E' inclusa inoltre nel noleggio l'assicurazione per incendio, furto, atti vandalici, oltre alla R.C. prodotti, senza ulteriori aggravii.

...attenta alle regole (Decreto Legislativo 81/08)

Il Testo Unico Sulla Sicurezza ha sostituito e integrato tutte le precedenti normative su salute, igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro. Per quanto riguarda i cantieri temporanei e mobili:

- è stato ribadito l'**obbligo** della presenza di **servizi igienico-sanitari**;
- eventuali inadempienze sono punite con **sanzioni a carico del datore di lavoro e del dirigente**. Art. 159: arresto da 3 a 6 mesi o ammenda da 3.000 a 12.000 euro per la violazione dell'art. 96, comma 1, lettera a*.

*Qui di seguito gli articoli di pertinenza:

art. 96 comma 1 lettera a: i datori di lavoro adottano le misure conformi all'Allegato XIII

All. XIII comma 3.2: i servizi igienici devono essere costruiti in modo da salvaguardare la decenza e mantenuti puliti

All. XIII comma 3.3: i lavabi devono essere in numero di 1 ogni 5 lavoratori e 1 gabinetto ogni 10 lavoratori impegnati nel cantiere

All. XIII comma 3.4: Quando vengono utilizzati bagni chimici, questi devono presentare caratteristiche tali da minimizzare il rischio sanitario per gli utenti.



SEBACH s.r.l. Unipersonale - Società soggetta a direzione e coordinamento di Porta Romana 1 s.r.l.

Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (FI) - Tel. 0571 663455 - Fax 0571 665221

info@sebach.it - info@cert.sebach.it - www.sebach.com

C.F./P.Iva 03912150483 - REA 399676 - Cap. Soc. € 51.480,00 i.v.