



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

COMUNE DI VENAROTTA(AP)
A00:Registro 1

Autorizzazione Paesaggistica n. 7/2018 del 04/10/2018

Pratica paesaggistica n. 7/P/2018

0008312 - 04/10/2018
- C_L728 - SARCH - P

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(Art. 146 D.lgs 42 del 22/01/2004, L.R. 05/08/1992, n. 34 e D.P.R. 13/02/2017, n. 31)

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

VISTA la domanda avanzata dalla ditta ANGELLOZZI TARTUFICOLTURA DI ANGELLOZZI EMIDIO con sede in VIA PONTE PUGLIESE, 13 - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale 01665680441 in data 17/07/2018, assunta al protocollo al n. 2018/6190, per i lavori relativi alla "Realizzazione di recinzione di fondo a destinazione agricola in Contrada Cambra" in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 24 mappali nn. 134, 155, 219, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416 e 417, ubicato in FRAZIONE OLIBRA;

VISTA la documentazione integrativa inoltrata in data 24/09/2016 (assunta al protocollo al n. 7974);

CONSIDERATO che l'area interessata dall'intervento risulta sottoposta ai seguenti vincoli paesistico-ambientali, storico-artistici, forestali per scopi idrogeologici e sismico, come di seguito specificati:

- Ambiti previsti delle N.T.A. del vigente P.R.G. adeguato al P.P.A.R.:
 - Ambito di tutela dei corsi d'acqua - Art. 12 - Parte;
 - Ambito di tutela dei crinali - Art. 13 - Parte;
 - Ambiti L.431/85 corsi d'acqua delimitazioni D.M. 31/07/85 - Art. 21;
 - Beni architettonici extraurbani - Art. 40 - Parte;
- Vincolo paesistico ambientale di cui al D.lgs 22/01/2004 n. 42 art. 136 e 141 - D.M. 31/07/1985 (Galassino);
- Vincolo sismico di cui alla L. 2/2/74 n. 64 ;

DATO ATTO che la COMMISSIONE LOCALE PAESAGGIO ai sensi degli art. 2 e 3 della Legge Regionale 27/11/2008 n. 34, in data 30/08/2018 che ha espresso in merito parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO con le seguenti motivazioni:

Si esprime parere favorevole a riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta a condizione che:

- qualora risultasse necessario procedersi all'eventuale taglio o grave menomazione delle capacità e potenzialità vegetative di piante ad alto fusto tutelate appartenenti alle specie di cui all'articolo 20 della L.R. n. 6/05 radicate sul sedime delle opere da realizzarsi previste in progetto, dovrà essere acquisita l'autorizzazione forestale presso i competenti uffici dell'Unione Montana del Tronto e Valfluvione o Regione Marche nel caso di riduzione di superfici boscate.

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTI il vigente Piano Regolatore Generale adeguato al P.P.A.R.;

VISTO il P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con atto n. 197 del 03/11/1989;

VISTO il D.M. 31/07/1985 (Galassino);

VISTO l'art. 6 della L.R. 05/08/1992, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.lgs 22/01/2004, n. 42 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 13/02/2017, n. 31;

VISTO l'art. 107 comma 3 lett. f del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 che stabilisce che sono attribuiti ai dirigenti del servizio "i provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi";

Considerato che:

- Nella relazione paesaggistica semplificata redatta nelle forme di cui all'Allegato "C" del D.P.R. 31/2017, sono indicati i contenuti precettivi della disciplina paesaggistica vigente nell'area, è descritto lo stato attuale dell'area interessata dall'intervento, è attestata la conformità del progetto alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici, è descritta la compatibilità del progetto stesso con i valori paesaggistici che qualificano il contesto di riferimento e non sono altresì indicate particolari misure di inserimento paesaggistico previste.

pagina 1 di 3



COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

- La Commissione per il Paesaggio con il parere sopra richiamato ha accertato ai sensi degli art. 2 e 3 della Legge Regionale 27/11/2008 n. 34:

- a) la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo e alle finalità di tutela e di miglioramento della qualità del paesaggio individuati dalla dichiarazione di notevole interesse pubblico, dal piano paesaggistico, nonché dal P.R.G. adeguato al P.P.A.R.;
- b) la congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area indicati dalla dichiarazione e dal piano paesaggistico;

RITENUTO pertanto, che risulta valutata la conformità ai piani paesaggistici, urbanistici e territoriali, la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, la congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area e la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;

DATO ATTO che, con nota prot. n. 7438 del 06/09/2018 la pratica è trasmessa via PEC alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio al fine del rilascio del parere previsto dall'art. 146, comma 8 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e dall'art. 11 comma 5 del D.P.R. 13/02/2017, n. 31, da rendersi entro 20 giorni dalla ricezione degli atti;

CONSIDERATO che, alla data odierna, il citato parere richiesto alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, non risulta pervenuto;

RITENUTO pertanto opportuno, come disposto dall'art. 11 del D.P.R. 13/02/2017, n. 31, procedere al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, facendo propri e condividendo istruttoria e pareri presupposti, sopra citati;

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente, fatti salvi i diritti di terzi, per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34, dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42 e del D.P.R. 13/02/2017, n. 31, i seguenti lavori:

"Realizzazione di recinzione di fondo a destinazione agricola in Contrada Cambra";

con le seguenti prescrizioni:

- Parere e prescrizioni indicate dalla COMMISSIONE LOCALE PAESAGGIO ai sensi degli art. 2 e 3 della Legge Regionale 27/11/2008 n. 34 in data 30/08/2018:

"Si esprime parere favorevole a riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta a condizione che:

- qualora risultasse necessario procedersi all'eventuale taglio o grave menomazione delle capacità e potenzialità vegetative di piante ad alto fusto tutelate appartenenti alle specie di cui all'articolo 20 della L.R. n. 6/05 radicate sul sedime delle opere da realizzarsi previste in progetto, dovrà essere acquisita l'autorizzazione forestale presso i competenti uffici dell'Unione Montana del Tronto e Valfluvione o Regione Marche nel caso di riduzione di superfici boscate."

Ai sensi dell'art. 11 comma 11 del D.P.R. 13/02/2017, n. 31 e dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs 22/01/2004 n. 42, l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

DISPONE

Di pubblicare il presente provvedimento nel sito Web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, Legge 18/06/2009, n. 69) per 15 giorni al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa;

Di trasmettere il presente provvedimento:

- alla Ditta ANGELLOZZI TARTUFICOLTURA DI ANGELLOZZI EMIDIO con sede in VIA PONTE PUGLIESE, 13 - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale 01665680441;

pagina 2 di 3





COMUNE DI VENAROTTA

(Provincia di Ascoli Piceno)
Ufficio Tecnico Comunale

- al tecnico incaricato;
- alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio;
- alla Regione Marche;
- alla Provincia di Ascoli Piceno;
- all'Unione Montana del Tronto e Valfluvione;
- ai Carabinieri Forestale;
- all'Ufficio di Polizia Municipale, per gli adempimenti di cui all'art. 4, comma 1 lett. a) della Legge Regionale 29/10/1988, n. 38 e successive modifiche e integrazioni;

CON AVVERTIMENTO

Che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni e in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni, dalla data di notifica del presente provvedimento.
Venarotta 04/10/2018

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Geom. Giulio Galanti



Agli effetti del comma 3 dell'articolo 61 L.R. 5/8/92 n. 34 il presente provvedimento è pubblicato nel sito Web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, Legge 18/06/2009, n. 69).

