



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

Prot.

BANDO DI GARA

A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL COMPLESSO NATATORIO COMUNALE SITO IN VENAROTTA VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II°.

CIG: Z10233A11D

ENTE CONCEDENTE:

Comune di Venarotta, Via Euse Nardi n. 39 – 63091 – VENAROTTA (AP) – Area Demografica - Urp - Tel. 0736/362132 - Fax 0736/362896 – (Codice Nuts 3 2010 - ITI34)

pagina web: <http://www.comune.venarotta.ap.it/>

e-mail: prot.comunevenarotta@libero.it

PEC: comune.venarotta@emarche.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP): Dott. Pierluigi Grelli, Responsabile dell’Area Demografica – Urp del Comune di Venarotta (AP).

OGGETTO DELLA CONCESSIONE:

Servizio di gestione del complesso natatorio comunale (piscina) sito in Venarotta - Via Papa Giovanni Paolo II°

CATEGORIA DEL SERVIZIO:

CPV 92610000-0 “Servizi di gestione Impianti Sportivi

PROCEDURA:

La scelta del contraente viene effettuata mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 60 (Procedura aperta) con aggiudicazione ai sensi dell’art. 95 (Criteri di aggiudicazione dell'appalto), co. 2 offerta economicamente vantaggiosa, del D. Lgs. n.50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo mediante i seguenti criteri e pesi:

- | | |
|---------------------|---------------|
| ► Offerta Tecnica | Max punti 80 |
| ► Offerta Economica | Max punti 20; |

i sub criteri e i sub pesi relativi all’offerta economica e all’offerta tecnica sono specificati di seguito e nel Capitolato d’Oneri.

Comune di Venarotta
Via E. Nardi n. 39 - 63040 Venarotta (AP)
Telefono 0736.362132 /7 Fax: 0736.362896
Web: www.comune.venarotta.ap.it
Mail: prot.comunevenarotta@libero.it
PEC : comune.venarotta@emarche.it



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

Il comune può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto di concessione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del codice.

VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore della presente concessione è stimata dall'Amministrazione ai sensi dell'art.167 Codice in €. 30.000,00 pari ai ricavi presunti calcolati sulla base dei dati risultanti dalle precedenti gestioni detratti €. 6.500,00 quale canone concessorio a base di gara.

CANONE CONCESSORIO

L'importo del canone di concessione, a base di gara, per tutta la durata della concessione è di Euro 6.500,00.

Al Comune competerà per tutta la durata del rapporto il canone di concessione risultante dalla gara.

Detto canone dovrà essere corrisposto al Comune di Venarotta in tre rate come di seguito specificato:

1° rata 25% del canone di concessione risultante dalla gara alla sottoscrizione del contratto;

2° rata 25% del canone di concessione risultante dalla gara entro il 29 luglio 2018;

3° rata 50% del canone di concessione risultante dalla gara entro il 30 settembre 2018.

DURATA

La durata della concessione è stabilita in mesi 4 (quattro) decorrenti da 1° giugno 2018 e con scadenza al 30 settembre 2018.

Ai sensi dell'art. 95 comma 12 l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti di idoneità morale di cui all'art. 80 dello stesso Codice.

Ai sensi dell'art. 19 della legge regionale 5/2012 ed dell'art. 15, comma 2, del regolamento regionale 4/2013, sono ammessi a partecipare alla presente procedura aperta, le società e associazioni sportive dilettantistiche, le federazioni sportive nazionali, gli enti di promozione sportiva e discipline sportive associate.

I suddetti soggetti potranno presentare offerta anche in forma associata tra loro con le modalità di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 [...] 7. *E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice*



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

penale [...]. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 [...]9. E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. [...]

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Possono partecipare alla gara gli operatori per i quali non ricorrano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, iscritti nel registro della Camera di Commercio;

La sussistenza dei suddetti requisiti è dichiarata ai sensi del DPR 445/2000 preferibilmente utilizzando il modello **allegato 1**.

I controlli saranno effettuati dall'Ente senza ricorrere al sistema AVCPASS. (Delibera ANAC 111/2012)

I concorrenti hanno facoltà di produrre, unitamente alla dichiarazione i certificati di cui all'art.86 del Codice.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO – FINANZIARIA E TECNICO – PROFESSIONALE

Ai concorrenti è richiesto, a pena di esclusione;

l'aver espletato, nell'arco **degli ultimi tre anni**, servizi analoghi di gestione di impianto natatorio aperto al pubblico.

E' ammesso l'AVVALIMENTO di cui all'art.89 e 172 del Codice.

TERMINE ULTIMO PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – INDIRIZZO – DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana (in caso contrario deve essere allegata una traduzione asseverata nella lingua italiana) e predisposta con le modalità di seguito indicate, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 14 maggio 2018** presso il Comune di Venarotta – Ufficio Protocollo – Piazza Spalvieri – 63091 Venarotta, con qualunque mezzo, esclusa via pec non potendosi ancora garantire la riservatezza della documentazione inviata per via elettronica.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato, con mezzi diversi rispetto a quello delle Poste Italiane, l'ultimo giorno utile per la presentazione).

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è il seguente: Dal lunedì al venerdì dalle ore 08,00 alle ore 14,00 Martedì e giovedì anche nelle ore pomeridiane dalle ore 15,30 alle ore 18,30, sabato e festivi chiuso.

Comune di Venarotta
Via E. Nardi n. 39 - 63040 Venarotta (AP)
Telefono 0736.362132 /7 Fax: 0736.362896
Web: www.comune.venarotta.ap.it
Mail: prot.comunevenarotta@libero.it
PEC : comune.venarotta@emarche.it



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

La gara verrà espletata, in seduta pubblica, alle ore 10,00 del giorno 15 maggio 2018, con possibilità di prosecuzione delle operazioni di gara in altra data.

La seduta di gara è aperta al pubblico.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per poter partecipare alla presente procedura di gara, i concorrenti interessati in possesso dei requisiti previsti nel presente Bando, dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria, a pena di esclusione, **in un unico plico**, contenente le altre buste, chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro o firma sui lembi di chiusura, preferibilmente senza l'utilizzo della ceralacca, riportante all'esterno le seguenti indicazioni: **ragione sociale - indirizzo del mittente – numero di fax** (in caso di raggruppamento, consorzio, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete o GEIE, sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i partecipanti) e con la seguente dicitura:

COMUNE DI VENAROTTA - GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL COMPLESSO NATATORIO SITO VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II°

Scadenza il 14 MAGGIO 2018 ore 13,00

Codice CIG: Z10233A11D

NON APRIRE

Il plico sopra citato dovrà contenere 3 (tre) buste distinte, ciascuna delle quali a sua volta, a pena di esclusione, dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di timbro o firma sui lembi di chiusura che confermino l'autenticità della chiusura originaria, preferibilmente senza l'utilizzo della ceralacca:

Busta "A", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**, dovrà contenere i documenti, prescritti per la partecipazione e per l'ammissione alla gara, di cui al successivo paragrafo.

Busta "B", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura **"OFFERTA TECNICA"**, dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti di cui al successivo paragrafo.

Busta "C", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura **"OFFERTA ECONOMICA"**, dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti di cui al successivo paragrafo.

Comune di Venarotta
Via E. Nardi n. 39 - 63040 Venarotta (AP)
Telefono 0736.362132 /7 Fax: 0736.362896
Web: www.comune.venarotta.ap.it
Mail: prot.comunevenarotta@libero.it
PEC : comune.venarotta@emarche.it



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

La busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" deve contenere i seguenti documenti:

1. Istanza di ammissione alla gara e autocertificazioni, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta in carta semplice, con la quale il concorrente rende, a pena di esclusione, le dichiarazioni di cui al Modello 1 allegato al presente bando come parte integrante e sostanziale (Modelli 1)
2. le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara (Modelli 1 e 1bis,), nonché le ulteriori dichiarazioni richieste per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi, aggregazioni di imprese di rete o GEIE;

N.B. 1:

A pena di esclusione, l'istanza di ammissione con connessa dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta: a) in caso di partecipazione in forma singola, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente;

b) in caso di RTI, Consorzio ordinario, GEIE, già costituito o da costituire, dai rappresentanti legali di Disciplinare di gara 8 ciascuna impresa raggruppata aggregata o consorziata che partecipa alla gara;

c) in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, dal legale rappresentante del Consorzio e dai legali rappresentanti di tutti gli operatori indicati come esecutori della concessione;

d) in caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

N.B. 2:

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica, leggibile, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/i. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

N.B. 3:

L'istanza con connessa dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore, nel qual caso va



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

allegata, a pena di esclusione, la relativa procura notarile (generale o speciale) in originale o in copia conforme.

N.B. 4:

Il predetto modello di istanza (Modello 1) contiene la dichiarazione di possesso dei requisiti di cui ai precedenti paragrafi

N.B. 5:

La dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale e inesistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, del Codice, vanno rese, a pena di esclusione, individualmente anche dai seguenti soggetti, non firmatari dell'istanza di ammissione a gara:

- in caso di concorrente individuale = titolare o direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo = un socio o direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice = soci accomandatari o direttore tecnico;
- altri tipi di società o consorzio = dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

Detta dichiarazione può essere resa utilizzando l'apposito **Modello 1bis** unito al modello di istanza di partecipazione. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

N.B. 6:

A pena di esclusione, la dichiarazione di inesistenza delle condizioni di esclusione dell'art. 80, comma 2, del Codice, deve riguardare anche i soggetti di cui alla precedente nota che siano cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Per detta dichiarazione si consiglia di utilizzare l'apposito **Modello 1-bis**, quivi allegato sub 2 come parte integrante e sostanziale.

Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, CONSORZI ORDINARI, GEIE (ulteriori dichiarazioni a pena di esclusione).

a) Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio costituito prima della gara o da un GEIE vanno rese, **a pena di esclusione**, le seguenti ulteriori dichiarazioni:



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

- per i raggruppamenti temporanei, dichiarazione resa sotto forma di “dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà”, ai sensi dell’art. 47 del d.P.R. 445/2000, secondo le modalità dell’art. 38 dello stesso Decreto, con la quale il legale rappresentante del concorrente mandatario (capogruppo) attesta che i concorrenti mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito prima della presentazione dell’offerta, in favore della capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell’art. 48, comma 13, del Codice. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell’operatore economico mandatario;
- per il consorzio ordinario o per il GEIE, nella dichiarazione devono essere riportati i dati dell’atto costitutivo del consorzio o del GEIE.

In entrambe le predette ipotesi si dovrà dichiarare, inoltre:

- che nessun soggetto indicato per l’esecuzione del servizio partecipa alla gara medesima in altra forma, neppure individuale;
- di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario o del GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia;

b) Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituito, o da un GEIE, dichiarazione, resa sotto forma di “dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà”, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 445/2000, secondo le modalità dell’art. 38 dello stesso Decreto, con la quale il legale rappresentante di ogni soggetto concorrente che farà parte del raggruppamento o del consorzio o del GEIE si impegna, in caso di aggiudicazione della gara, a:

- costituire un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE;
- conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell’art. 48, comma 13, del Codice;
- rendere procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti, ai sensi dell’art. 48 del Codice;
- non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia.
- la dichiarazione dovrà altresì specificare che nessun soggetto partecipa alla gara in altra forma, neppure individuale.

La busta “B” - OFFERTA TECNICA” a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno una relazione che deve descrivere in modo dettagliato le parti che seguono nell’ordine indicato:



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

Elemento n. 1 - Programma gestionale:

Il concorrente dovrà presentare un dettagliato programma di tutte le attività che verranno realizzate presso l'intero complesso con il principale obiettivo del pieno utilizzo dello stesso. Il programma dovrà chiaramente e dettagliatamente indicare tutte le attività sportive, manifestazioni ed altre attività da praticarsi in relazione alle diverse fasce di utenza (scolastica, promozionale, libera, sociale, diversamente abili) ed alle diverse età degli utenti (bambini, ragazzi, adulti, anziani) .

Sarà presa in considerazione l'organizzazione di eventi che valorizzino il territorio e le sue ricadute in termini di visibilità, di aumento del flusso di turisti, nonché le forme di pubblicità e promozione degli stessi.

I punteggi più alti verranno assegnati a quei programmi gestionali che proporranno il pieno utilizzo di tutto il complesso sportivo e che dimostreranno l'accessibilità a tutte le diverse fasce di utenza e per tutte le età in orari congrui rispetto alle effettive esigenze.

Elemento n. 2 - Programma organizzativo.

Il concorrente dovrà descrivere le esperienze pregresse di gestioni similari, le modalità organizzative di conduzione dell'impianto (organizzazione del personale, qualifica degli istruttori e degli allenatori), nonché la gestione dei servizi di custodia e di pulizia dello stesso. Nell'assegnazione dei punteggi si darà maggior peso al modulo organizzativo che dimostrerà di addivenire ad una gestione efficiente ed efficace dell'impianto.

Elemento n. 3 - Attività collaborative ed innovative.

Il concorrente dovrà descrivere le attività che intende realizzare nella gestione del complesso. Nell'assegnazione del punteggio si terrà conto delle modalità e del grado di originalità delle attività in favore dei giovani, dei disabili e degli anziani nonché delle capacità di coinvolgimento delle associazioni locali e delle opportunità di lavoro per le realtà locali.

L'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

N.B.1:

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore, va allegata, a pena di esclusione, copia della relativa procura notarile (generale o speciale), in originale o copia conforme

La busta "C" – OFFERTA ECONOMICA"

A pena di esclusione, la busta "C" dovrà contenere al suo interno l'offerta economica, predisposta secondo il Modello 2, consistente nella dichiarazione relativa ai seguenti elementi di natura economica:

Rialzo sul canone complessivo che verrà corrisposto all'Ente (base di gara € 6.500,00).

Comune di Venarotta
Via E. Nardi n. 39 - 63040 Venarotta (AP)
Telefono 0736.362132 /7 Fax: 0736.362896
Web: www.comune.venarotta.ap.it
Mail: prot.comunevenarotta@libero.it
PEC : comune.venarotta@emarche.it



Comune di Venarotta
Via E. Nardi n. 39 - 63040 Venarotta (AP)
Telefono 0736.362132 / Fax: 0736.362896
Web: www.comune.venarotta.ap.it
Mail: prot.comunevenarotta@libero.it
PEC : comune.venarotta@emarche.it



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

A) OFFERTA ECONOMICA – max 20 punti

- ✓ Offerta in aumento percentuale sul valore minimo di Euro 6500,00 da corrispondersi a titolo di canone concessorio

La determinazione dei punteggi avverrà assegnando il massimo punteggio all'offerta migliore, mentre alle restanti offerte sarà assegnato il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

Punteggio = punteggio massimo x (offerta da valutare/offerta migliore)

B) OFFERTA TECNICA - max 80 punti

La Commissione di gara valuterà gli elementi qui di seguito indicati, assegnando a ciascuno il corrispondente punteggio:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE:

Elemento n. 1 - Programma gestionale: max punti 30

Nel programma gestionale devono essere indicate tutte le modalità di gestione dell'impianto, quali risorse impiegare, con quale struttura operativa, con quale governance.

Costituirà fattore di valutazione positivo l'opportunità di favorire l'occupazione giovanile locale.

Costituirà fattore di valutazione positivo avere già nella propria struttura personale assunto con competenze tecniche dimostrate nell'ambito della gestione degli impianti natatori.

Costituirà fattore di valutazione positiva l'esperienza maturata nel settore della conduzione di impianti natatori.

Costituirà fattore di valutazione positivo un piano tariffario che possa essere flessibile per permettere di fruire dell'impianto in ogni condizione pur rispettando i tetti imposti dall'amministrazione.

Costituirà elemento di valutazione positivo l'utilizzo di attrezzatura eventualmente posseduta per la realizzazione delle attività (attrezzi ginnici, materiale da piscina, altra attrezzatura).

Nel programma gestionale dovrà essere chiaramente evidenziata la modalità di gestione dei rifiuti e approcci green alla gestione dell'impianto.

Elemento n. 2 - Programma organizzativo: max punti 35

Nel programma organizzativo devono essere dettagliati i servizi aggiuntivi offerti e i corsi attivati per la popolazione con particolare riferimento ai corsi di formazione per bambini e ragazzi con identificato il dettaglio dello svolgimento, le tariffe proposte e ogni informazione utile.



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

Saranno valutati positivamente programmi che dimostrino un alto livello di progettazione, chiarezza di esecuzione, schedualzione a priori delle attività, professionalità coinvolte con la schedulazione in anticipo delle attività proposte.

Saranno valutati positivamente corsi per adulti/anziani volti a favorire l'educazione motoria.

Elemento n. 3 - Attività collaborative ed innovative: max punti 15.

Riportare tutte le innovazioni che saranno messe in atto per la promozione dell'impianto natatorio quali ad esempio:

- Promozione attraverso iniziative speciali, promozione sul web attraverso siti dedicati ecc
- Promozione dello sport in generale e delle attività motorie.
- Forme di collaborazione con realtà economiche locali per la promozione del territorio
- Ogni altra proposta di potenziamento dell'impianto natatorio che possa migliorarne le performance

L'offerta tecnica dovrà essere redatta rispettando l'ordine di trattazione degli elementi (1 -2 - 3) come sopra evidenziati.

MODALITA' DI CALCOLO PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ALL'OFFERTA TECNICA

La valutazione dell'offerta tecnica, con conseguente attribuzione del punteggio, verrà condotta utilizzando la seguente formula:

$$Pt(a) = \sum n (W_i * V(a)_i)$$

Pt (a) = punteggio definito per ciascun elemento di valutazione dell'offerta tecnica

W_i = peso attribuito all'elemento i

V(a)_i = coefficiente definito calcolato dalla Commissione relativo alla prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento (i) variabile tra zero e uno;

n= numero totale degli elementi

Σ= sommatoria

I coefficienti V(a)_i sono determinati, in conformità a quanto disposto dall'Allegato P del D.P.R. n. 207/2010, sulla base della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Nella definizione dei coefficienti si terrà conto di due cifre decimali dopo la virgola, con arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore se il terzo decimale è maggiore o uguale a cinque, ovvero senza arrotondamento se il terzo decimale è inferiore a cinque.

In dettaglio i coefficienti V(a)_i sono determinati come di seguito indicato:

- ciascun commissario attribuirà discrezionalmente ad ogni singola offerta e per ogni elemento di valutazione un coefficiente compreso tra 0,00 e 1; 00



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

- successivamente sarà effettuata la media dei coefficienti per ogni elemento di valutazione relativamente a ciascuna offerta;
- si procederà poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 (uno) la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate determinando i singoli coefficienti V_i ;
- infine i coefficienti come sopra calcolati verranno moltiplicati per i punteggi previsti e la somma dei punteggi ottenuti determinerà il punteggio totale assegnato ai vari elementi dell'offerta tecnica.

All'offerente che avrà ottenuto la media di 1, sarà attribuito il punteggio massimo per un determinato criterio; agli altri concorrenti, il punteggio sarà attribuito proporzionalmente.

La sommatoria per ciascun parametro dei coefficienti $V(a)_i$ per i relativi punteggi determinerà il punteggio complessivamente conseguito da ciascun concorrente in relazione all'offerta tecnica.

I coefficienti saranno attribuiti sulla base del giudizio espresso dai singoli commissari come evidenziato nella seguente Tabella:

GIUDIZIO	COEFFICIENTI
Eccellente	1,00
Ottimo	0,95
Buono	0,85
Discreto	0,80
Sufficiente	0,60
Mediocre	0,55
Insufficiente	0,20
Scarso	0,10
Inadeguato	0,00

Le modalità di partecipazione alla seduta pubblica sono indicate al successivo paragrafo.

Il Comune si riserva il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non conformi al principio di congruità, non confacenti alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico. Nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, il Comune, motivatamente può sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. In caso di parità di punteggio delle offerte risultate economicamente più convenienti, sarà privilegiata l'offerta che ha ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta economica. In caso di ulteriore parità si procederà direttamente in seduta pubblica, mediante sorteggio (ex art. 77 R.D. 827/1924).



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

Si informa che il verbale di gara non avrà valore di contratto e che l'aggiudicazione della concessione e la conseguente stipula del contratto, avverrà solo a seguito delle necessarie verifiche.

Resta inteso che le offerte inviate non vincoleranno in alcun modo il Comune di Venarotta né all'aggiudicazione né alla stipulazione del contratto, mentre gli operatori partecipanti sono vincolati fin dal momento della presentazione dell'offerta per un periodo pari a 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Il Comune si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 48, comma 17, del Codice.

In ogni caso la partecipazione alla procedura aperta di cui al presente Bando comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole ivi contenute nonché nel Capitolato d'oneri.

N.B. 1: Tutte le comunicazioni nonché informazioni riguardanti il procedimento di gara (nessuna esclusa ed eccettuata), saranno tempestivamente pubblicate sul sito web del Comune. Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un'apposita Commissione che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà a effettuare la conseguente aggiudicazione provvisoria.

Prima fase:

L'apertura della busta "A" avverrà in seduta pubblica, che inizierà alle ore 10,00 del giorno 15 maggio 2018 (15.05.2018), presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Venarotta (AP). Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet sopra indicato, fino al giorno antecedente la suddetta data. A tale seduta della Commissione, nonché alle successive sedute aperte al pubblico che verranno indicate tramite il predetto sito web, potrà assistere 1 (uno) rappresentante per ciascun operatore concorrente: il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega. In detta seduta la Commissione, in conformità con le disposizioni di cui al presente Bando, procederà ai seguenti adempimenti:

- a) verifica della regolarità formale dei plichi pervenuti;
- b) apertura dei plichi pervenuti ed esame per verificare che al loro interno siano presenti le buste "A", "B" e "C";
- c) apertura della sola busta "A", esame e verifica della documentazione in essa contenuta;
- d) apertura della busta "B", esame e verifica della documentazione presentata in conformità con quanto previsto nel presente Bando.

Seconda fase:

Nel corso della medesima seduta, compatibilmente con l'orario raggiunto, la Commissione proseguirà, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche dei soggetti ammessi e all'attribuzione, secondo quanto previsto nel presente bando, dei punteggi parziali ivi indicati e quindi alla stesura della graduatoria di gara provvisoria in base al punteggio attribuito all'offerta tecnica.



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

Terza fase:

Nel corso della medesima seduta, compatibilmente con l'orario raggiunto, la Commissione, terminato l'esame delle offerte tecniche, in seduta pubblica, darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, procederà poi all'apertura della busta "C" ed alla lettura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi e, conseguentemente, attribuirà il punteggio secondo quanto previsto nel presente bando.

A termine di queste operazioni procederà alla formulazione della graduatoria e alla conseguente proposta di aggiudicazione

N.B. 1: La Commissione si riserva di chiedere ai concorrenti di completare e/o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare, a tal fine, un termine perentorio di riscontro, pena l'esclusione dalla gara.

PUNTEGGIO TOTALE

Risulterà aggiudicatario provvisorio il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore. In caso di parità del punteggio finale il servizio verrà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo per l'offerta economica. In caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

N.B. 1: Nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore o inferiore qualora la terza cifra decimale risulti pari, superiore o inferiore a cinque.

N.B. 2: In presenza di un'unica offerta, non viene attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi vengono valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni di gara.

ADEMPIMENTI PER L'AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO

Il Comune di Venarotta, procederà alla verifica del possesso dei requisiti di idoneità morale per la partecipazione alla procedura di gara indicati dall'art.80 del Codice.

Nell'ipotesi che la concessione non possa essere aggiudicata a favore del concorrente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, la stessa verrà aggiudicata al concorrente secondo classificato. In caso di ulteriore impossibilità, sarà aggiudicata al concorrente/i successivamente collocato/i nella graduatoria finale.

L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere apposito contratto con il Comune.

Tutte le spese di stipula sono a carico della ditta aggiudicataria, senza facoltà di rivalsa. L'aggiudicatario dovrà presentarsi alla data che sarà fissata dal Comune, per la stipulazione del contratto; in mancanza di presentazione nei termini stabiliti, salvo i casi di gravi impedimenti motivati e comprovati, si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria. In tal caso è facoltà del Comune procedere alla stipula del contratto con l'operatore che risulti successivamente classificato nella graduatoria delle offerte.

Prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà produrre:

- Cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dal Capitolato d'oneri
- Polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) e verso prestatori di lavoro (R.C.O.) nella misura e nei modi previsti dal Capitolato d'oneri;

Comune di Venarotta
Via E. Nardi n. 39 - 63040 Venarotta (AP)
Telefono 0736.362132 /7 Fax: 0736.362896
Web: www.comune.venarotta.ap.it
Mail: prot.comunevenarotta@libero.it
PEC : comune.venarotta@emarche.it



Comune di Venarotta

(Provincia di Ascoli Piceno)

- Area Demografica - Urp -

• le seguenti autodichiarazioni:

- a) indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti, secondo previsione di legge e di contrattazione in vigore;
- b) indicazione del nominativo della persona autorizzata alla stipula del contratto.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii., s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di Venarotta.

Ai sensi dell'art. 53, comma 2 del Codice l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino all'aggiudicazione;
- in relazione al procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice, sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

PUBBLICITA'

Il bando di gara al fine di garantire ampia partecipazione, verrà pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente.

CONTROVERSIE

Per eventuali controversie inerenti il contratto è competente il Giudice Ordinario, mentre per eventuali controversie inerenti il Bando e la procedura di aggiudicazione è competente il TAR Marche.

E' escluso il ricorso all'arbitrato.

IL RESPONSABILE AREA DEMOGRAFICA - URP

f.to digitalmente (Dott. Pierluigi Grelli)