

<b>OGGETTO:</b>	<p><b>INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEI DANNI A SEGUITO DEGLI ECCEZIONALI EVENTI ATMOSFERICI DEL GENNAIO 2017 E SUCCESSIVI DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEGLI EDIFICI COMUNALI ADIBITI A SCUOLA MATERNA E MENSA SCOLASTICA DI POTENZA NOMINALE, PARI A 31,5 KW.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>VERBALE VERBALE DI VALIDAZIONE DEL 19/11/2019</b> (DOCUMENTO DI VALIDAZIONE FORMALE AI SENSI DELL'ART.26 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016)</p>
-----------------	--

Il sottoscritto **Geom. Gino Santoni**, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Venarotta, nominato responsabile unico del procedimento, l'anno duemiladiciannove (2019) il giorno diciannove (19) del mese di novembre

Visto l'art. art, 26, comma 8 del D.lgs 50/2016, che testualmente dispone: "La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista.....omissis.....";

**Richiamato**, per fare parte integrante e sostanziale del presente atto, il rapporto di verifica del progetto definitivo/esecutivo in data 24/09/2019, agli atti d'ufficio, allegato al presente atto, sottoscritto in contraddittorio con il progettista incaricato, **Ing. Fabio Consorti**, libero professionista, con sede in San Benedetto del Tronto (AP), Via Silvio Pellico, 40, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1572;

**Preso atto** dell'attestazione del Direttore dei Lavori, allegata al rapporto di verifica sopra richiamato, in merito:

- a) all'accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) che non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) alla realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

**Ritenuto**, in base a quanto sopra esposto in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, ed alle risultanze del predetto verbale di verifica di poter procedere alla validazione del progetto esecutivo di cui trattasi in ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50

#### **VALIDA IL PROGETTO**

relativo ai lavori di **"INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEI DANNI A SEGUITO DEGLI ECCEZIONALI EVENTI ATMOSFERICI DEL GENNAIO 2017 E SUCCESSIVI DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEGLI EDIFICI COMUNALI ADIBITI A SCUOLA MATERNA E MENSA SCOLASTICA DI POTENZA NOMINALE, PARI A 31,5 KW."** composto dagli elaborati elencati nel rapporto di verifica e depositati agli atti del fascicolo.

Del che si è redatto il presente verbale, letto approvato e sottoscritto

Venarotta, li 19/11/2019


  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
**Geom. Gino Santoni**



OGGETTO:	<b>INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEI DANNI A SEGUITO DEGLI ECCEZIONALI EVENTI ATMOSFERICI DEL GENNAIO 2017 E SUCCESSIVI DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEGLI EDIFICI COMUNALI ADIBITI A SCUOLA MATERNA E MENSA SCOLASTICA DI POTENZA NOMINALE, PARI A 31,5 KW.</b>
	<b>VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART 26 DEL D.LGS 50/2016</b>

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno diciannove (19) del mese di novembre, alle ore 9:00, presso la sede provvisoria del Comune di Venarotta, sita in Piazza Spalvieri, nell'Area Tecnica dell'intestato comune,

***IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:***

- **Geom.Gino Santoni;**

***in contraddittorio con il PROGETTISTAINCARICATO:***

- **Ing. Fabio Consorti**, libero professionista, con sede in San Benedetto del Tronto (AP), Via Silvio Pellico, 40, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1572;

**Premesso:**

**Che**, a seguito delle forte neviccate che hanno interessato varie regioni dell'Italia Centrale nel mese di gennaio 2017, si sono verificati danni agli impianti di segnalazione e illuminazione pubblica e ad all'impianto fotovoltaico posto sulla copertura della Scuola Materna e Mmense comunale di proprietà di questo Ente;

**Che** il Comune di Venarotta è sottoscrittore della polizza Incendio n. 44/67170299 con la compagnia Unipol Sai;

**Che**, con denuncia di sinistro in carico alla polizza sopra citata, inviata al broker Centrale SPA con ns protocollo n.0003115 del 12/04/2017 è stato avviato l'iter per ottenere un congruo risarcimento per i danni subiti dal patrimonio immobiliare comunale a seguito delle predette avversità atmosferiche;

**Che**, successivamente, sulla base di quanto sopra, è pervenuta da parte della compagnia di assicurazione "Unipol Sai" la proposta di liquidazione del danno per un importo di Euro 29.000,00 incassato con reversale n 453 del 18/06/2018, a copertura parziale dei sopracitati danni subiti dall'Amministrazione;

**Che**, con propria determinazione n. 152 del 05/10/2018, tra l'altro veniva disposto quanto di seguito riportato;

**[...]**



1. - di affidare l'incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione, dei lavori connessi alla: "riparazione dei danni dell'impianto fotovoltaico posto sulla copertura degli edifici comunali adibiti a <scuola materane/mensa scolastica>, contraddistinto dal n. identificativo 7446 con potenza installata pari a 31,5 kW, riscontratesi a seguito degli eccezionali eventi atmosferici del gennaio 2017 e successivi" dall'Ing. Fabio Consorti, con sede in San Benedetto del Tronto (AP), Via Silvio Pellico, 40, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1572, P. IVA 01902160447, per l'importo offerto di cui al preventivo richiamato in premessa, che si approva, di Euro 4.500,00 oltre cassa 4% pari ad Euro 180,00 e iva 22% pari ad Euro 1.029,60 e quindi per complessivi Euro 5.709,60;
2. - di dare atto che l'incarico di cui al presente atto è affidato nei termini e con le modalità di seguito specificate che il professionista incaricato accetta con la sottoscrizione del presente atto:

**a) Oggetto del contratto:**

L'affidamento ha per oggetto la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione, dei lavori connessi alla: "riparazione dei danni dell'impianto fotovoltaico posto sulla copertura degli edifici comunali adibiti a <scuola materane/mensa scolastica>, contraddistinto dal n. identificativo 7446 con potenza installata pari a 31,5 kW, riscontratesi a seguito degli eccezionali eventi atmosferici del gennaio 2017 e successivi"

**b) Dettaglio delle prestazioni professionali**

Nell'ambito dell'incarico il Professionista dovrà redigere i progetti in conformità al D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii. In particolare dovrà effettuare le seguenti fasi:

- Progetto parziale definitivo/esecutivo;
- Direzione dei Lavori;
- Contabilità e cre;

- Pratica GSE per mantenimento incentivo - SIAD

- Partecipazione alle iniziative atte ad acquisire, senza ritardo alcuno, tutti i pareri, nulla-osta ed autorizzazioni eventualmente necessari ai fini della realizzazione dei lavori ovvero, inoltre dovranno essere presentate tutte le eventuali dichiarazioni di conformità o di altro tipo previste dalle vigenti disposizioni di legge o regolamentari.

Come progettista dovrà garantire il rispetto dei tempi di consegna, consegnare elaborati aggiornati alla normativa vigente, verificare tutti i vincoli esistenti e predisporre tutte le relazioni specialistiche necessarie, verificare le norme contrattuali, utilizzare il prezziario della Regione Marche, o prezzi di mercato corrente alla data di compilazione del progetto certificati da analisi prezzi, certificare l'aggiornamento dei riferimenti UNI inseriti nel capitolato.

Fino alla definitiva approvazione, e senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi, il progettista è tenuto ad introdurre nel progetto in fase esecutiva, anche tutte le modifiche che a giudizio insindacabile del Comune committente siano ritenute necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della presentazione del progetto.

Come direttore dei lavori dovrà garantire che i lavori cui è preposto siano eseguiti a regola d'arte ed il conformità al progetto ed al contratto, con specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali.

Dovrà verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'appaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti.

Il Direttore dei Lavori dovrà provvedere alla tenuta del giornale dei lavori, dei libretti di misura e dei registri di contabilità. Dovrà emettere il Certificato di ultimazione lavori ed il Conto Finale e tutti gli altri documenti previsti dalla normativa vigente. Dovrà inoltre prestare assistenza personale alle operazioni di collaudo e partecipare personalmente alle riunioni che saranno convocate dal Responsabile del Procedimento.

E' compito del Direttore dei Lavori sovrintendere alle verifiche inerenti al personale di cantiere, compresi subappaltatori e cottimisti. Dovrà inoltre partecipare personalmente alle riunioni che saranno convocate dal Responsabile del Procedimento.

Pratica GSE per mantenimento incentivo – SIAD. In relazione all'predetta attività il professionista incaricato dovrà provvedere a richiede al GSE una valutazione preliminare sui possibili effetti dell'intervento ai fini del mantenimento degli incentivi riconosciuti comprensivo di elaborati richiesti (schemi planimetrici in scala e schemi funzionali impiantistici di stato di fatto e di progetto, Relazione descrittiva interventi, varie ed eventuali). Comunicare di avvenuta realizzazione degli interventi e relativi elaborati as built e comunque quant'altro necessario affinché l'impanato sia conforme alle specifiche norme;

**c) Pagamenti:**

Le prestazioni in oggetto saranno compensate utilizzando l'offerta prodotta dal professionista richiamata in premessa pari ad Euro 4.500,00 oltre cassa 4% pari ad Euro 180,00 e iva 22% pari ad Euro 1.029,60 e quindi per complessivi Euro 5.709,60.

Il pagamento avverrà secondo le seguenti modalità:

- il 50% delle competenze verrà liquidato ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo dell'intervento entro trenta giorni dalla data di presentazione della fattura;



- il saldo del restante 50% avverrà ad approvazione del certificato di regolare esecuzione entro trenta giorni dalla data di presentazione della fattura

Il presente affidamento è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

La fattura dovrà essere unica e riferita relativo corrispettivo contrattuale secondo il prezzo sopra stabilito.

offerto dall'affidatario, e dovrà essere emessa dopo il rilascio del Certificato di regolare esecuzione di cui al precedente La fattura, elettronica intestata a Comune di Venarotta, deve essere inviata tramite i canali previsti dalla FatturaPA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica", con l'indicazione del codice CIG: del codice CUP indicati in oggetto; Per effetto della L.190/2014, coordinata con il D.L. 50/2017 che dispone l'applicazione del regime dello "Split payment", il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo "Esigibilità IVA" la lettera "S" (Scissione pagamenti). I campi obbligatori ai fini della corretta compilazione della fatturaPA per il Comune di Venarotta vengono comunicati contestualmente all'affidamento

Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella riportata al presente articolo, le stesse non verranno accettate.

Ai fini del pagamento del corrispettivo la Stazione Appaltante procederà ad acquisire, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) del professionista attestante la regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti. Il DURC, ove la Stazione Appaltante non sia già in possesso di tale documento in corso di validità precedentemente acquisito.

Qualora dalle risultanze del DURC risulti un'inadempienza contributiva, la Stazione Appaltante segnala alla Direzione Provinciale del lavoro le irregolarità eventualmente riscontrate.

Ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, in caso di ottenimento da parte del responsabile del procedimento del documento unico di regolarità contributiva che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, il Comune di Venarotta trattiene dal pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva è disposto direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016, impiegato nell'esecuzione del contratto, il Comune di Venarotta, tramite il responsabile del procedimento applica quanto previsto all'art. 30, comma 6, del D.Lgs. 50/2016.

Il Comune di Venarotta segnala alla Direzione provinciale del lavoro le irregolarità eventualmente riscontrate

#### **d) Termini per l'espletamento del servizio:**

Dovranno essere rispettati i seguenti tempi:

- Progetto parziale definitivo/esecutivo: entro 40 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione del conferimento dell'incarico.

In caso di ritardi, non preventivamente concordati con il responsabile del procedimento, verranno applicate le penali di cui al D.Lgs. n° 50/2016.

#### **e) Penali:**

Per la mancata osservanza dei termini stabiliti alla precedente lettera d) a meno che ciò non costituisca presupposto per la risoluzione contrattuale, l'Amministrazione committente applicherà una penale giornaliera per il ritardo nella presentazione degli elaborati progettuali pari all'1 per 1000 (uno per mille) del compenso relativo alle varie fasi progettuali. Le penali applicate ai sensi del precedente comma saranno trattenute sul saldo del compenso e non potranno comunque superare il 10% del corrispettivo professionale; qualora ciò si verificasse, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto nei confronti del contraente inadempiente, il quale non potrà pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

#### **f) Elaborati:**

Il Professionista si impegna a consegnare al Committente tutti gli elaborati nel seguente modo: - n° 2 copie cartacee - n° 1 copia su CD-rom modificabile e n.1 copia su CD-rom non modificabile.

Ulteriori copie saranno fornite al costo di copisteria.

#### **g) Controversie**

Per tutte le eventuali controversie di carattere economico - amministrativo che potrebbero sorgere e che non si fossero potute determinare in via diretta viene eletto competente il Tribunale di Ascoli Piceno con esplicita esclusione della clausola arbitrale;

#### **h) Sottoscrizione e gestione del contratto:**

- Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante sottoscrizione del presente atto di affidamento;



- Ogni comunicazione, inerente la gestione del presente servizio, dovrà essere trasmessa tramite posta elettronica certificata e sottoscritta digitalmente dall'offerente.

**i) Cessione del contratto (eventuale):**

- E' vietata la cessione totale o parziale del contratto sotto pena di decadenza, ed eventuale azione di rivalsa della Stazione Appaltante per il danno arrecato.

**j) Cessione del credito:**

- La cessione del credito è disciplinata ai sensi dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e dalla Legge 21.02.1991, n. 52.

**k) Recesso:**

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016, previo pagamento delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguite, nonché delle somme previste ai sensi del medesimo articolo di cui sopra.

Essa ne dovrà dare comunicazione alla Società con un preavviso di almeno 20 giorni.

E' fatto divieto all'affidatario di recedere dal contratto.

**l) Oneri a carico dell'amministrazione:**

L'Amministrazione Comunale, unitamente al proprio Ufficio Tecnico dovrà provvedere alla trasmissione al Professionista della seguente documentazione:

- Elaborati grafici e documentazione tecnica progettuale esistente.

A carico dell'Amministrazione Comunale risultano inoltre gli oneri relativi agli importi IVA nella misura vigente all'atto del pagamento ed il contributo INARCASSA o simile nella misura del 4%.

**m) Registrazione:**

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del Professionista.

**n) Norme di rinvio:**

Per quanto non espressamente previsto in questo documento si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel D.Lgs. 50/2016.

**3. - di dare atto che** il provvedimento è efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, in quanto risultano verificati positivamente in capo all'aggiudicatario i requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs;

**4. - di dare atto che** in applicazione dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, "c.d. stand still period", trattandosi di un appalto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legislativo;

**5. - di disporre che** il contratto, venga stipulata mediante sottoscrizione digitale di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Venarotta e del professionista affidatario, a titolo di accettazione di quanto disposto dando al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;

**6. - di dare atto che** è stato acquisito, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3 comma 1 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice identificativo della gara - CIG **Z2A25313E3**, debitamente rettificato nell'importo secondo le risultanze di aggiudicazione;

**7. - di precisare che** in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., il soprindicato professionista sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, e che, da parte del professionista in questione è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato acquisto al protocollo comunale al n. 8297 DEL 04/10/2018;

**8. -di precisare,** ai sensi dell'art. 192 del DLgs. 267/2000 e s.m.i. che:

**a)** il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire è quello dell'affidamento dell'incarico professionale specificato nel presente atto al fine del ripristino dei danni subito dall'impianto fotovoltaico a seguito delle avversità atmosferiche del gennaio 2017 e successivi;

**b)** l'oggetto del contratto riguarda la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione, dei lavori connessi alla: "riparazione dei danni dell'impianto fotovoltaico posto sulla copertura degli edifici comunali adibiti a <scuola materane/mensa scolastica>, contraddistinto dal n. identificativo 7446 con potenza installata pari a 31,5 kW, riscontratesi a seguito degli eccezionali eventi atmosferici del gennaio 2017 e successivi";

**c)** il contratto sarà stipulato stipulata mediante sottoscrizione digitale di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Venarotta e del professionista affidatario, a titolo di accettazione di quanto disposto dando al presente atto valore



contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;

**d)** le clausole contrattuali sono quelle previste nel presente atto;

**e)** il sistema ed il criterio di affidamento è fatta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36

**f)** comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nel rispetto dei principi di economicità, tempestività e rotazione

**9. - di assumere a carico del bilancio del corrente esercizio e pluriennale, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al seguente prospetto:**

bilancio	importo spese procedura	Codice	Capitolo	Beneficiario
2018	Euro 5.709,60	10.05- 2.02.01.02.012	2898/8	Ing. Fabio Consorti

**10.- di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Gino Santoni, Responsabile dell'Area Tecnica;**

[...]

**Che**, il professionista a sottoscritto il digitalmente il file della determinazione n. 152/2018, a titolo di accettazione di quanto disposto con la stessa;

**Che**, il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.lgs 50/2016, che testualmente dispone: "...Omissis.... E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione....Omissis...", in rapporto all'entità dell'opera da progettare ed al fine di accelerare l'iter amministrativo di approvazione del progetto per consentire la realizzazione dell'opera in un periodo temporale consono all'intervento, ha disposto l'accorpamento delle fasi progettuali relativamente al progetto definitivo ed esecutivo;

**Quanto sopra premesso e richiamato:**

**Visto** che con nota, assunta al protocollo comunale al n. 9614 del 17/09/2019, il progettista incaricato, l'Ing. Fabio Consorti, con sede in San Benedetto del Tronto (AP), Via Silvio Pellico, 40, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1572, P. IVA 01902160447, ha trasmesso il "progetto definitivo/esecutivo" relativo all'intervento in oggetto, composto dai seguenti elaborati:

- A01\_Computo Metrico;
- A02\_Analisi Prezzi;
- A03\_Quadro Economico;
- A04\_Elenco Prezzi;
- A05\_Cronoprogramma;
- A06\_Capitolato Speciale;
- E01\_Layout\_Stato di Fatto;
- E02\_Layout\_Stato di Progetto;
- E03\_Schema elettrico Stato di Fatto;
- E04\_Schema elettrico Stato di Progetto;
- E05\_Perizia moduli danneggiati;
- E06\_Relazione tecnico-illustrativa;
- E07\_Layout\_Struttura integrativa;
- E08\_Documentazione SPSistem;

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)</b>			
A1	A corpo (Lavorazioni)	Euro 8'620,63	
A2	A corpo (Forniture)	Euro 11'377,78	



Sommano			Euro 19'998,41
<b>B) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b>			
B1	A corpo (Lavorazioni)	Euro 134,17	
B2	A corpo (Forniture)	Euro 177,09	
Sommano			Euro 311,26
<b>C) Importo complessivo lavori soggetti a ribasso (a-b)</b>			<b>Euro 19'687,15</b>
<b>D) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
D1	Spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori e pratica GSE per mantenimento incentivazione	Euro 4'680,00	
D2	Imprevisti	Euro 1'000,00	
D4	IVA su Forniture (10%) - a2	Euro 1'137,78	
D5	IVA su Lavorazioni (22%) - a1	Euro 1'896,54	
D6	IVA su Spese tecniche (22%) - d1	Euro 1'029,60	
Sommano			Euro 9'743,92
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>			<b>Euro 29'742,33</b>

**Richiamato** l'Art. 23. (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.lgs. 50 del 18/04/2016

**Visto** in particolare il comma 3 del predetto articolo che testualmente dispone: [...] *Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il regolamento di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto regolamento, si applica l'articolo 216, comma 4.. [...];*

**Dato atto che** l'art. 216, comma 4 del DLgs 50/2016, testualmente dispone: [...] *Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fino all'adozione delle tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3-bis, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. Fino alla data di entrata in vigore del medesimo decreto, l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, qualora si tratti di lavori di manutenzione, ad esclusione degli interventi di manutenzione che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere. Resta ferma la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. ... [...];*

**Richiamato l'art 26.** (Verifica preventiva della progettazione) del D.lgs. 50/2016, che testualmente prevede:

1. La stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente.
2. La verifica di cui al comma 1 ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento; nei casi in cui è consentito l'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, la verifica della progettazione redatta dall'aggiudicatario ha luogo prima dell'inizio dei lavori.
3. Al fine di accertare l'unità progettuale, i soggetti di cui al comma 6, prima dell'approvazione e in contraddittorio con il progettista, verificano la conformità del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità. Al contraddittorio partecipa anche il progettista autore del progetto posto a base della gara, che si esprime in ordine a tale conformità.
4. La verifica accerta in particolare:
  - a) la completezza della progettazione;
  - b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
  - c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
  - d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
  - e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
  - f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
  - g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
  - h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;



i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

5. Gli oneri derivanti dall'accertamento della rispondenza agli elaborati progettuali sono ricompresi nelle risorse stanziare per la realizzazione delle opere.

6. L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti:

a) per i lavori di importo pari o superiore a venti milioni di euro, da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;

b) per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità; (lettera così modificata dall'art. 1, comma 20, lettera c), della legge n. 55 del 2019)

c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro (rectius: di importo pari o superiore a un milione di euro), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;

d) per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9.

7. Lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo.

8. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara.

8-bis. Nei casi di contratti aventi ad oggetto la progettazione e l'esecuzione dei lavori, il progetto esecutivo ed eventualmente il progetto definitivo presentati dall'affidatario sono soggetti, prima dell'approvazione di ciascun livello di progettazione, all'attività di verifica.

**Evidenziato che** ai sensi del comma 6, lettera d) dell'articolo avanti richiamato, essendo l'importo del progetto inferiore a un milione di euro, la verifica del progetto medesimo può essere condotta dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;

**Dato atto che** il soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dal comma 7, dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**In contraddittorio** con il progettista si procede alla verifica di detto progetto, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

**a) la completezza della progettazione:**

1. verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

2. verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esecutivo;

3. verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;

4. verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

5. verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

**b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:**

1. Verifica che il quadro economico sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/2010

**c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:**

1. verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;

2. verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;

3. verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

**d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:**

1. Verifica che la soluzione progettuale prescelta sia idonea e contenga le misure necessarie per la futura durabilità dell'opera;

**e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:**

1. Verifica la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

a. inserimento ambientale;

b. impatto ambientale;

c. funzionalità e fruibilità;

d. stabilità delle strutture;

e. topografia e fotogrammetria;

f. sicurezza, igiene, salute;

n. coerenza dei tempi e dei costi;

o. sicurezza ed organizzazione del cantiere



**f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:**

1. Verifica che la soluzione progettuale è compatibile con i tempi previsti dal Capitolato D'appalto per l'esecuzione dell'opera;

**g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:**

1. Si prende atto della Valutazione D.lgs. 81/2008, prodotta dal progettista;

**h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.**

1. che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

2. che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezziari vigenti;

3. che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari;

4. che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

5. che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste elaborati grafici e descrittivi;

6. che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;

7. che i totali calcolati siano corretti;

**i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta:**

1. Verifica che la progettazione contenga il piano di manutenzione dell'opera e che lo stesso sia completo e sufficientemente dettagliato

**Ai fini di cui sopra si analizza il progetto ed in ordine ai requisiti di carattere generale si accerta che:**

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in ottemperanza con il D.lgs. 50/2016 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;
- Vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

**Verificata** inoltre la documentazione di progetto, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

a) per le relazioni generali, che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel progetto preliminare progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

c) che per l'intervento in argomento non necessita l'acquisizione di parere e/o nulla osta,

**Analizzato** in dettaglio il progetto si verifica positivamente che:

- **relazione generale:** questa ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;

- **elaborati grafici:** gli elaborati grafici risultano redatti in conformità al DPR. 207/2010 contengono i sufficienti particolari costruttivi e risultano chiari nell'aspetto di dettaglio

- **capitolato speciale di appalto:** gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche e di letteratura più aggiornate

- **Cronoprogramma:** il cronoprogramma è redatto in forma di diagramma e descrive la pianificazione dei lavori secondo una suddivisione in lavorazioni autonomamente gestibili descrivendone la catena esecutiva secondo una sequenza logica che tenga conto di tempi e costi.

- **documentazione economica:** sono stati utilizzati i prezzi di cui all'elenco prezzi della regione Marche, il computo metrico estimativo comprende le opere previste nella documentazione prestazionale ed è redatto utilizzando metodi di misura standard. Per i prezzi non contemplati all'interno dell'Elenco del prezzario della Regione Marche è stato utilizzato il prezzario della Regione Piemonte, ritenuto dal progettista più completo ed adeguato alla tipologia dell'intervento

- **Piano di Sicurezza e Coordinamento:** Il progettista ha dichiarato di aver verificato ai sensi del DLgs 81 del 09/04/2008 e s.m.i. la non necessità della redazione del piano di sicurezza e coordinamento in quanto, lo stesso, assumendosene la responsabilità dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano rischi particolare di cui all'allegato XI del predetto D.lgs 81/0008 ...

- **Piano particellare di esproprio:** non si espropriano proprietà terze,

**Verificato**, altresì da parte del RUP la conformità urbanistica dell'intervento;



**Preso atto** dell'attestazione del Direttore dei Lavori, allegata al presente verbale circa:

- a) accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) che non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) la realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

**Evidenziato:**

**che** il presente progetto è stato sottoposto a valutazione preliminare da parte del GSE;

**che** con nota acquisita al protocollo comunale al n. **6100 del 23/07/2019**, è stata acquisita, sul progetto, la valutazione positiva del GSE

Sulla scorta di tutto quanto precede in rapporto al livello di progettazione in esame, alla specifica tipologia e dimensione dei lavori progettati; ritenuti gli elaborati leggibili e che le informazioni in essi contenute sono comprensibili con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione, ritenuto altresì che vi è coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati; si può dichiarare verificato il progetto di cui al presente verbale in rapporto alle finalità e prescrizioni di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale, letto approvato e sottoscritto.

**Allegati:**

- 1. Dichiarazione Direttore Lavori;

**Letto approvato e sottoscritto**

Venarotta, 19/11/2019

**Il Responsabile del procedimento**  
**Geom. Gino Santoni**



**Il Progettista**  
**Ing. Fabio Consorti**





Allegato1

OGGETTO:	<b>INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEI DANNI A SEGUITO DEGLI ECCEZIONALI EVENTI ATMOSFERICI DEL GENNAIO 2017 E SUCCESSIVI DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEGLI EDIFICI COMUNALI ADIBITI A SCUOLA MATERNA E MENSA SCOLASTICA DI POTENZA NOMINALE, PARI A 31,5 KW.</b>
	<b>ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI</b>

Il Sottoscritto **Ing. Fabio Consorti**, libero professionista, con sede in San Benedetto del Tronto (AP), Via Silvio Pellico, 40, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1572, nella mia qualità di Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto, con la presente attesta, che:

- a) vi è piena accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati
- b) non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) nulla osta alla realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

In fede

*Luogo*  
Venarotta

*data*  
19/11/2019

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

**"Ing. Fabio Consorti"**

