



Comune di Venarotta
Provincia di Ascoli Piceno

Sede Comunale: Via Euste Nardi, 39 - 63091 Venarotta Tel. 0736/362132 / Fax 0736/362896

Mail: segreteria@comune.venarotta.ap.it / PEC: comune.venarotta@emarche.it

Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l’Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità” – *Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da Covid-19.*

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
DELLA SCHEDA PROGETTUALE APPROVATA CON D.G.C. 98 DEL 25/08/2020
CODICE PROGETTO 10.7.1A-FESRPN-MA-2020-102

OGGETTO	“Lavori di adeguamento funzionale di un’aula didattica della Scuola dell’Infanzia in conseguenza all’emergenza sanitaria covid-19”
EDIFICIO SCOLASTICO	Scuola dell’infanzia
CODICE MECCANOGRAFICO	APIC811006 ISC DEL TRONTO E VALFLUVIONE
CODICE PLESSO	APAA811035 VENAROTTA AA
R.U.P.	Geom. Gino SANTONI
PROGETTISTA / D.L. C.S.P. / C.S.E.	Arch. Davide DE BERARDIS
C.U.P.	C64B20000260007
C.I.G.	ZC02E29C2A
DATA	Settembre 2020

IL D.L.

IL RUP

L'IMPRESA

ART EDIL Maurizio Faini
Via Gimigliano, 56 - 63091 Venarotta (AP)
Tel. 0736.864026 - Cell. 339.3144046
P.IVA: 01692530445
C.F.: FNA MRZ 64P03 A3350
E-mail: artedil.faini@alice.it



Indice

<i>CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</i>	2
PROGETTO.....	2
FINANZIAMENTO.....	2
AFFIDAMENTO LAVORI.....	2
SOMME AUTORIZZATE	2
CONSEGNA DEI LAVORI	3
TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	3
SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI.....	3
ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	3
DANNI DI FORZA MAGGIORE	3
ORDINI DI SERVIZIO	3
PAGAMENTI IN ACCONTO	3
CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA.....	3
CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA.....	3
ACCORDI BONARI.....	3
RISERVE DELL'IMPRESA	4
CESSIONE CREDITI.....	4
ANDAMENTO DEI LAVORI.....	4
<i>VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI</i>	4
<i>VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE</i>	4
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA POST OPERA.....	6



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO

Il progetto è stato **redatto** a cura dell'Arch. Davide De Berardis, Istruttore Direttivo Tecnico a tempo determinato e parziale, reclutato ex art. 50 bis del D.L. 189/2016 ed è stato **approvato** con Deliberazione della Giunta Comunale **n. 98 del 25/08/2020**, avente ad oggetto "Adeguamento scuola materna in materia di disposizioni contagio COVID", per un importo complessivo di **Euro 4.918,03** oltre **Euro 1.081,97** per I.V.A. al 22% e quindi per complessivi **Euro 6.000,00**, come da limite oggetto di finanziamento con contributo del Ministero dell'Istruzione.

FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata con i **Fondi Strutturali Europei** – Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" – *Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, come da avviso pubblico di finanziamento emanato dal Ministero dell'Istruzione (avviso prot. n. 13194 del 24/06/2020) e come da nota prot. n. 20822 del 13/07/2020 con cui il Ministero ha comunicato l'assegnazione di € 6.000,00 a beneficio dell'intestato Comune di Venarotta.*

AFFIDAMENTO LAVORI

In considerazione delle ridotte tempistiche derivanti dalla **ripresa dell'attività didattica** per l'anno scolastico 2020/2021 (avvenute in data 14/09/2020), **si è reso indispensabile ed urgente procedere:**

- all'attuazione alle opere di **ampliamento del vano** presso l'edificio della **Scuola dell'Infanzia** (ai fini del contenimento da del contagio da Covid-19), come risultante dalla **valutazione delle necessità** svolta di concerto con il competente **ISC (intervento cui al presente C.R.E.)**;
- nonché, contestualmente, alla **riorganizzazione dell'accesso** dell'edificio della **Scuola Primaria**, che attualmente ospita il grado di istruzione di propria competenza (Scuola Primaria), nonché le classi della Scuola Secondaria di Primo Grado, temporaneamente collocate entro il suddetto edificio a seguito dell'inagibilità del plesso della Scuola Secondaria di Primo Grado danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e successive repliche, **mediante la realizzazione** di un secondo ingresso pedonale in Via Valerio Valentini, sul lato est.

Pertanto, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 158 del 03/09/2020 si è proceduto ad affidare, ex art. 36 comma 2 lettera a del D.lgs. 50/2016, alla ditta dalla "Art Edil di Maurizio Faini" con sede legale in Fraz. Gimigliano 53 – Venarotta (AP) P.IVA: 01692530445:

- le opere cui alla **Scheda Progettuale**, relativa ai "Lavori di adeguamento funzionale di un'aula didattica della Scuola dell'Infanzia in conseguenza all'emergenza sanitaria covid-19", caricata sulla piattaforma dedicata del Ministero - **CO-DICE PROGETTO 10.7.1A-FESRPN-MA-2020-102**, per un importo complessivo di **Euro 4.918,03** oltre **Euro 1.081,97** per I.V.A. al 22% e quindi per complessivi **Euro 6.000,00 (intervento cui al presente C.R.E.)**;
- le opere cui alla **Scheda Progettuale Aggiuntiva**, relativa ai "Lavori di riorganizzazione dell'accesso all'edificio della Scuola Primaria", per un importo complessivo di **Euro 2.300,00** oltre **Euro 506** per I.V.A. al 22% e quindi per complessivi **Euro 2.806,00**.

L'impresa affidataria ha **sottoscritto** i seguenti documenti:

- Dichiarazione di presa visione e accettazione all'esecuzione dei lavori;
- Scheda Progettuale;
- Scheda Progettuale Aggiuntiva;
- Determina di Affidamento **n. 158 del 03/09/2020**.

SOMME AUTORIZZATE

Sulla scorta dei documenti sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera è così ripartito:

- **A – Lavori**
 - Importo lavori (al netto degli O.S.) **Euro 4.746,42**
 - Importo Oneri per la Sicurezza **Euro 171,61**



- Importo complessivo lavori **Euro 4.918,03**
- **B – Somme a disposizione**
 - Spese per I.V.A. al 22% **Euro 1.081,97**
- **Totale intervento**
 - Lavori + Somme a disposizione **Euro 6.000,00**

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data **03/09/2020**. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi del **Capitolo 6** della **Scheda Progettuale**, accettata espressamente nei contenuti dall'impresa affidataria, i lavori dovevano concludersi entro **sette giorni** naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo previsto ricadeva quindi il **10/09/2020**.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Non si è resa necessaria nessuna sospensione, né sono state concesse proroghe.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il **10/09/2020** e quindi entro il termine utile sopra riportato.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori **non si sono verificati** danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

ORDINI DI SERVIZIO

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non sono stati impartiti ordini di servizio.

PAGAMENTI IN ACCONTO

Non sono stati erogati pagamenti in acconto.

CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data **10/09/2020** confermando in toto, quanto risultante dalla **Scheda Progettuale** (e dai relativi allegati) approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. **98 del 25/08/2020** e riporta le seguenti previsioni economiche:

- **A – Lavori**
 - Importo lavori **eseguiti** (al netto degli O.S.) **Euro 4.746,42**
 - Importo Oneri per la Sicurezza **Euro 171,61**
 - Importo complessivo lavori **eseguiti Euro 4.918,03**
- **B – Somme a disposizione**
 - Spese per I.V.A. al 22% **Euro 1.081,97**
- **Totale intervento**
 - Lavori + Somme a disposizione **Euro 6.000,00**

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di **Euro 4.918,03** oltre I.V.A.

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

Non vi sono discrasie tra le somme autorizzate e l'effettiva spesa.

ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori **non è stato necessario** procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.



RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali **senza apporre riserva alcuna**.

CESSIONE CREDITI

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti secondo le previsioni della Scheda Progettuale approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 25/08/2020.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno **dieci (10)** del mese di **settembre (09)** dell'anno **duemilaventi (2020)**, avendo esaminato i documenti cui alla Scheda Progettuale relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del Procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto **Arch. Davide De Berardis**, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

- **Geom. Gino Santoni**, Responsabile del Procedimento;
- **Sig. Maurizio Faini**, legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice "**Art Edil di Maurizio Faini**" con sede legale in Fraz. Gimigliano 53 – Venarotta (AP) P.IVA: **01692530445**;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi (con riferimento agli allegati grafici alla **Scheda Progettuale**):

- **annessione al vano** denominato "**Aula 01**" di **una porzione di corridoio** e di **una porzione del vano** denominato "**Vano B**", mediante la **demolizione** di un tratto di tramezzo e successiva realizzazione di **due tramezzature** a delimitazione dell'aula, nella sua nuova conformazione funzionale;
- l'apertura di un varco di passaggio, su tramezzo esistente, tra il "**Vano A**" ed il "**Vano B**";
- **adeguamento e rimodulazione delle componenti impiantistiche** (quadro elettrico, plafoniere, interruttori, prese);
- **ripristino funzionale**, mediante tinteggiatura generale, del vano principale oggetto di intervento - "**Aula 01**", "**Vano A**", "**Vano B**" e corridoio.

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni:

- **verifica di corretta** e compita esecuzione di quanto previsto nella Scheda Progettuale approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 25/08/2020.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni della **Scheda Progettuale** relativa ai "Lavori di adeguamento funzionale di un'aula didattica della Scuola dell'Infanzia in conseguenza all'emergenza sanitaria covid-19", caricata sulla piattaforma dedicata del Ministero - **CODICE PROGETTO 10.7.1A-FESRPN-MA-2020-102**.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate nella suddetta Scheda.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto **Arch. Davide De Berardis** Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice "**Art Edil di Maurizio Faini**" con sede legale in Fraz. Gimigliano 53 – Venarotta (AP) P.IVA: **01692530445** corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti **Euro 4.918,03 oltre I.V.A.**, come risultante dal **Computo Metrico** allegato alla **Scheda Progettuale** relativa ai "Lavori di adeguamento funzionale di un'aula didattica della Scuola dell'Infanzia in conseguenza all'emergenza sanitaria covid-19", caricata sulla piattaforma dedicata del Ministero - **CODICE PROGETTO 10.7.1A-FESRPN-MA-2020-102**, approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 25/08/2020, eseguito senza alcuna variazione;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.



CERTIFICA

che i "Lavori di adeguamento funzionale di un'aula didattica della Scuola dell'Infanzia in conseguenza all'emergenza sanitaria covid-19" cui alla **Scheda Progettuale** caricata sulla piattaforma dedicata del Ministero - **CODICE PROGETTO 10.7.1A-FESRPN-MA-2020-102**, approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. **98 del 25/08/2020**, **CODICE PROGETTO 10.7.1A-FESRPN-MA-2020-102** appaltati dall'impresa "Art Edil di Maurizio Faini" con sede legale in Fraz. Gimigliano 53 – Venarotta (AP) P.IVA: **01692530445**;

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI E LIQUIDA

il credito dell'Impresa, per lavori effettivamente eseguiti, per un ammontare di **Euro 4.918,03** (diconsi Euro **quattromila-novecentodiciotto/03**) **oltre I.V.A. nella misura del 22%** per **Euro 1.081,97** che possono essere corrisposte all'Impresa "Art Edil di Maurizio Faini" con sede legale in Fraz. Gimigliano 53 – Venarotta (AP) P.IVA: **01692530445** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente **Certificato di Regolare Esecuzione**, vengono consegnati all'Amministrazione **Comunale di Venarotta**, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 9 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Venarotta, 10/09/2020

Il Legale Rappresentante dell'Impresa

Sig. Maurizio Faini

Il Direttore dei Lavori

Arch. Davide De Berardis

Il R.U.P.

Geom. Gino Santoni

ART EDIL di Maurizio Faini
Via Gimigliano 53 - 63091 Venarotta (AP)
Tel. 0736.364026 - Cell. 339.3144046
P.IVA: 01692530445
C.F.: FNA MRZ 64P03 A335U
E-mail: arteil.faini@allce.it





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA POST OPERA

La documentazione fotografica di seguito prodotta è rappresentativa della situazione **post opera** dell'aula oggetto del presente certificato di regolare esecuzione.



Immagine 01 Post intervento – Atrio d'ingresso Scuola dell'infanzia



Immagine 02a Post intervento – Aula 01



Immagine 02b Post intervento – Aula 01



Immagine 02c Post intervento – Aula 01



Immagine 02d Post intervento – Aula 01

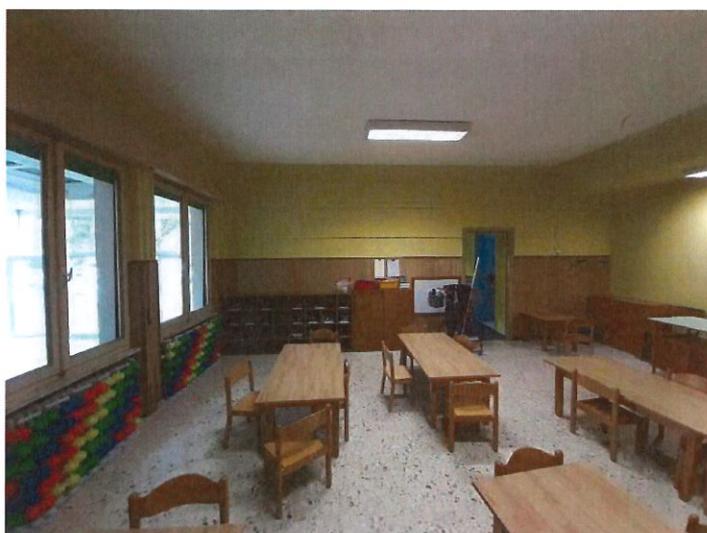


Immagine 02e Post intervento – Aula 01



Immagine 03a 03b Post intervento- Corridoio



Immagine 04 Post intervento – Ingresso Vano A



Immagine 05 Post intervento – Vano A



Immagine 06 Post intervento – Vano B – Porta di uscita



Immagine 07 Post intervento – Vano B