



Mall Engineering Srl

Via Pontida, 6 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)
P.IVA: 02038480444 - Codice univoco SDI per fatturazione elettronica: X2PH38J
Tel./Fax: 0735751917 - Email: mallengineeringsrl@pec.it - www.mallengineering.eu
Dott. Ing. Luigi Balloni - Cell.: +39 3493117658
E-mail: luigi.balloni@gmail.com - E-mail certificata: luigi.balloni@ingpec.eu
Dott. Ing. Amabili Fabio - Dott. Ing. Capecci Mario

LAVORI: INTERVENTO DI “SPOSTAMENTO DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E DELLA SCUOLA PRIMARIA, AI FINI DELL’ ATTUAZIONE DELL’INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO DI VENAROTTA CUI ALL’ORD. 33/2017 DEL C.S.R.”

IMPRESA APPALTATRICE: IME TECHNOLOGY SRL (P.IVA 02205690445) con sede in Via Galilei, 37 – 63066 Grottammare

CIG Z222F82EB8 – CUP C68D20000160004

IMPORTO LAVORI IN APPALTO: Euro 27.034,22€ al lordo del ribasso di gara e degli oneri relativi alla sicurezza pari ad € 412,26;

IMPORTO CONTRATTUALE: € 26.000,00 al netto del ribasso offerto nella misura del 2,34% e degli oneri afferenti la sicurezza pari ad € 412,26. Importo complessivo di € 26.412,26 + IVA.

CONTRATTO D’APPALTO: n. Trattativa MEPA presentata il 18/12/2020

IMPORTO NETTO LAVORI ESEGUITI: € 28.216,04 + IVA

Direttore dei Lavori: Dott. Ing. Luigi Balloni per la Mall Engineering srl (P.IVA: 02038480444) con sede in Via Pontida, 6 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)

Direttore di Cantiere: Ing. Matteo Romanucci

ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(art.217 del D.LGS. 50/2016)

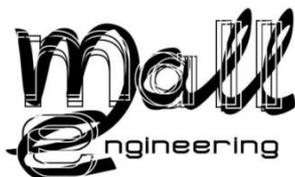
L’anno duemila (2021) il giorno diciotto (18) del mese di marzo,

- visto il progetto esecutivo dei lavori
- vista la necessità da parte della direzione lavori di apportare alcune modifiche alle opere progettate che hanno comportato variazioni nell’importo dei lavori;

Il sottoscritto Ing. Matteo Romanucci legale rappresentante dell’impresa appaltatrice Impresa IME TECHNOLOGY SRL con sede in Via Galilei, 37 nel Comune di Grottammare (AP)

DICHIARA

- di accettare le variazioni apportate al progetto originario e di impegnarsi a realizzare le opere in essa contenute agli stessi prezzi e condizioni del contratto principale;
- di impegnarsi a dare ultimate le opere previste come da contratto;
- si impegna, altresì, a non richiedere maggiori compensi a seguito delle variazioni quali-quantitative apportate
- di accettare i nuovi prezzi di seguito riportati:



Mall Engineering Srl

Via Pontida, 6 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)
P.IVA: 02038480444 - Codice univoco SDI per fatturazione elettronica: X2PH38J
Tel./Fax: 0735751917 - Email: mallengineeringsrl@pec.it - www.mallengineering.eu
Dott. Ing. Luigi Balloni - Cell.: +39 3493117658
E-mail: luigi.balloni@gmail.com - E-mail certificata: luigi.balloni@ingpec.eu
Dott. Ing. Amabili Fabio - Dott. Ing. Capecci Mario

13.12.002*.006

Elettropompa gemellare per acqua di circuito -10/+100°C, PN 6, 2800 giri/min. Rotore immerso, esecuzione in linea. Elettropompa gemellare per acqua calda e refrigerata, esecuzione monoblocco in linea con rotore immerso, 2800 1/min, caratteristica variabile, temperatura d'impiego -10/+110°C, PN 6, grado di protezione IP 55, completa di raccordi a tre pezzi oppure controflange con guarnizioni e bulloni, esclusi i collegamenti elettrici. Portata min/med/max: Q (m³/h). Prevalenza corrispondente non inferiore a: H (bar). Diametro nominale: DN (mm). Q = 0,0/12,5/25,0 H = 1,08/0,92/0,41 DN = mm 50.

quantità 1

costo cad € 1481,59

13.25.005*.001

Scambiatore di calore a piastre con superficie di m² 0,125 per ciascuna piastra, PN 16, attacchi DN 65. Scambiatore a piastre costituito da telaio di supporto in acciaio al carbonio, manicotti di collegamento idraulico in acciaio al carbonio DN 65, piastre di scambio in acciaio inox AISI/316, pressione di esercizio PN 16, guarnizioni di tenuta resistenti fino a 160°C, superficie di scambio di ciascuna piastra pari a m² 0,125, il tutto assemblato e collaudato. Telaio fino a 75 piastre.

quantità 1

costo cad € 744,02

NP.ELE.001

Realizzazione di quadro elettrico di centrale a corpo con materiali forniti

quantità 1

costo a corpo € 485,83

13.16.007*.008

Isolante per tubazioni in guaina o lastre di elastomero estruso, per fluidi caldi e freddi da +8° a +108°C, spessore 50% a norma di legge. Isolante per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40°C non superiore a 0,040 W/m³, classe 1 di reazione al fuoco, campo di impiego da +8° a +108°C, spessori conformi alle vigenti norme di contenimento dei consumi energetici (50% dello spessore per tubazioni correnti sottotraccia in pareti perimetrali), compreso l'eventuale collante gli sfridi ed il nastro adesivo. L'isolante è conteggiato per metro lineare compreso le curve quando è costituito da guaina flessibile o per metro quadro di superficie esterna quando è costituito da lastra. L'isolamento di valvole, curve, pezzi speciali ed accessori



Mall Engineering Srl

Via Pontida, 6 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)
P.IVA: 02038480444 - Codice univoco SDI per fatturazione elettronica: X2PH38J
Tel./Fax: 0735751917 - Email: mallengineeringsrl@pec.it - www.mallengineering.eu
Dott. Ing. Luigi Balloni - Cell.: +39 3493117658
E-mail: luigi.balloni@gmail.com - E-mail certificata: luigi.balloni@ingpec.eu
Dott. Ing. Amabili Fabio - Dott. Ing. Capecchi Mario

rivestiti con lastra è conteggiato con il doppio della superficie esterna. Spessore dell'isolante: s (mm). Diametro esterno del tubo da isolare: D (mm). $s \times D = 30 \times 76$ (2"1/2) (in lastra).

quantità 42

costo a ml € 39,99 – Totale € 1679,58

13.15.024*.002

Tubazioni in pead per fluidi in pressione, PN 16, conteggiate a metro lineare per linee interrato. Tubazioni in polietilene ad alta densità, colore nero, conteggiate a metro lineare, per condotte interrato in pressione (acquedotti, irrigazione, impianti idrici antincendio), PN 16, prodotte secondo normativa vigente, giunzioni a manicotto oppure con saldatura di testa, comprensive di pezzi speciali, materiale per giunzioni. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Sono escluse le opere di scavo, reinterro e pavimentazione. $D \times s = 25 \times 3,5$.

quantità 70

costo a ml € 6,63 – Totale € 464,10

13.15.025*.004

Tubazioni in pead per gas, serie S 5, conteggiate a metro lineare per linee interrato. Tubazioni in polietilene ad alta densità, colore nero, conteggiate a metro lineare, per condotte interrato di distribuzione gas combustibili, prodotte secondo normativa vigente, giunzioni a manicotto oppure con saldatura di testa, comprensive di pezzi speciali, materiale per giunzione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Sono escluse le opere di scavo, reinterro e pavimentazione. $D \times s = 40 \times 3,7$.

quantità 70

costo a ml € 9,78 – Totale € 684,60

NP.MUR.001

Opere murarie per riquadratura squarcio

quantità 1

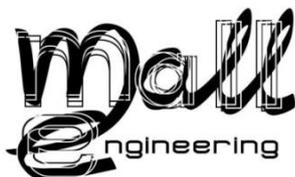
costo a corpo € 500,00

13.18.025*.002

Coppia di valvole per corpo scaldante costituita da detentore e valvola manuale. Coppia di valvole in ottone cromato per corpo scaldante costituita da detentore e valvola ad angolo con manopola, completa di raccordi per collegamento a tubo in ferro, rame o plastica e piastri coprimuro. Diametro nominale 15 (1/2").

quantità 34

costo cad € 27,38 – Totale € 930,92



Mall Engineering Srl

Via Pontida, 6 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)
P.IVA: 02038480444 - Codice univoco SDI per fatturazione elettronica: X2PH38J
Tel./Fax: 0735751917 - Email: mallengineeringsrl@pec.it - www.mallengineering.eu
Dott. Ing. Luigi Balloni - Cell.: +39 3493117658
E-mail: luigi.balloni@gmail.com - E-mail certificata: luigi.balloni@ingpec.eu
Dott. Ing. Amabili Fabio - Dott. Ing. Capecci Mario

13.03.013*.002

Allaccio di radiatore dal collettore di distribuzione oppure dalla rete principale di distribuzione. Allaccio di radiatore (in ghisa, alluminio o acciaio) dal collettore di distribuzione oppure dalla rete di distribuzione principale, costituito da coppia di valvole in ottone cromato (detentore e valvola ad angolo con manopola), valvolina di sfiato aria manuale in ottone cromato, tubazioni di rame o di ferro di diametro adeguato rivestite con guaina isolante di spessore e conducibilità tali da rispettare le vigenti norme di legge, con riduzione dello spessore al 30% per installazione all'interno di locali riscaldati, comprensivo di raccordi, accessori necessari al montaggio. Sono esclusi il collettore di distribuzione e la rete principale. Maggiorazione per valvola termostatica.

quantità 34

costo cad € 31,50 – Totale € 1071,00

Come modifiche al progetto presentato sono state effettuate le seguenti variazioni:

- Sostituzione del separatore idraulico con uno scambiatore a piastre;
- Sostituzione della tipologia di valvole termostatiche tipo CALEFFI con altre di tipo tradizionale meglio indicate per la tipologia di destinazione dei locali.
- Installazione di una elettropompa di nuova fornitura a causa dell'eccessiva obsolescenza di quella presente.
- Realizzazione di nuova linea più lunga per l'adduzione di acqua e metano a causa di maggiori scavi effettuati e di obsolescenza di quella esistente.

Grottammare, 18 Marzo 2021

Per l'Impresa
Ing. Matteo Romanucci