

All. 1  
Per ACCETTAZIONE  
04/09/2018

**COMUNE DI VENAROTTA**  
(Provincia di Ascoli Piceno)

**CENNERINI LUIGI**  
Frazione Olibra n. 57  
63040 VENAROTTA (Ascoli P.)  
C. F. PNN LGU 83017 LX28D  
Partita IVA: 02 06297 044 3

## PERIZIA DI VARIANTE

**MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DI MANUFATTI EDILIZI**

**INTERVENTO SCHEDA GTS N. 001 DEL 19/11/2016**

**IMMOBILE SITO NELLA FRAZIONE MONSAMPIETRO N. 9**

**DESCRITTO AL FOGLIO N. 7 - PARTICELLA N. 446 (PORZIONE)**

**ALL. N. 1/P**

**RELAZIONE TECNICA**

Il R.U.P

(Geom. Gino Santoni)

Il Progettista

(Ing. Paolo Micucci)

Ascoli Piceno 02 luglio 2018

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

### 1) PREMESSA

Con determina n. 50 del 31 marzo 2017 del Geom. Santoni Gino, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Venarotta (AP), il sottoscritto Ing. Micucci Paolo, con studio in Ascoli Piceno, V.le M. Federici n. 93, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 511, è stato incaricato di redigere il progetto per la "Messa in sicurezza post-sisma" dell'edificio sito nella Frazione Monsampietro n. 9, descritto catastalmente al Foglio n. 7 con la Particella n. 446 (porzione).

L'intervento progettuale prevedeva, essenzialmente, l'esecuzione dei sottoelencati lavori:

- demolizione di strutture edili;
- smontaggio di impalcati in legno;
- taglio di superfici verticali;
- conglomerato cementizio armato per opere di fondazione;
- realizzazione di elementi portanti verticali e orizzontali di legno massello;
- rimozione della linea elettrica e telefonica.

Il progetto è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 89 in data 27 luglio 2017, per un importo complessivo di Euro 25.812,30, di cui Euro 18.565,25 per lavori, oneri per la sicurezza pari ad Euro 742,61 compresi, ed Euro 6.504,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

<b>A1) Importo delle lavorazioni a misura (oneri per la sicurezza esclusi)</b>	E.	18.565,25
<b>A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>		
A corpo 4% di Euro 18.565,25	E.	742,61
		-----
<b>Sommano</b>	<b>E.</b>	<b>19.307,86</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
b1) Imprevisti 10% di Euro 19.307,86	E.	1.930,79
b2) Prestazioni professionali 10% fino a Euro 20.000,00	E.	1.930,79
b3) Prestazioni professionali 5% su eccedenza Euro 0,00	E.	0,00
b4) C.N.P.A.I.A. 4% su Euro 1.930,79	E.	77,23
b5) I.V.A. 22% su prestazioni professionali	E.	441,76
b6) I.V.A. al 10% su lavori	E.	2.123,87
		-----
<b>Sommano</b>	<b>E.</b>	<b>6.504,44</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>E.</b>	<b>25.812,30</b>

## 2) IMPRESA AFFIDATARIA DEI LAVORI

Con determina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Venarotta, Geom. Santoni Gino, n. 151 in data 22 settembre 2017, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'Impresa "CENNERINI LUIGI" - con sede in Venarotta (AP) - Frazione Olibra n. 57 - Partita I.V.A. 02062970443, per l'importo di Euro 15.223,50, di cui Euro 14.480,89 per lavori e Euro 742,61 per oneri relativi alla sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 22,00%, sull'importo di Euro 18.565,25. Il nuovo quadro economico a seguito della gara d'appalto è il seguente:

A1) Importo delle lavorazioni a misura (oneri per la sicurezza esclusi)	E.	18.565,25
A2) Ribasso d'asta 22,00% su Euro 18.565,25	E.	4.084,35
		-----
<b>Restano</b>	<b>E.</b>	<b>14.480,89</b>
A3) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	E.	742,61
		-----
<b>Sommano</b>	<b>E.</b>	<b>15.223,50</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
b1) Imprevisti 10% di Euro 19.307,86	E.	1.930,79
b2) Prestazioni professionali 10% fino a Euro 20.000,00	E.	1.930,79
b3) Prestazioni professionali 5% su eccedenza Euro 0,00	E.	0,00
b4) C.N.P.A.I.A. 4% su Euro 1.930,79	E.	77,23
b5) I.V.A. 22% su prestazioni professionali	E.	441,76
b6) I.V.A. al 10% su lavori	E.	2.123,87
		-----
<b>Sommano</b>	<b>E.</b>	<b>6.504,44</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>E.</b>	<b>19.285,91</b>

## 3) PERIZIA DI VARIANTE

La Pubblica Amministrazione di Venarotta con PEC in data 13 febbraio 2018 – protocollo n. 0001401, autorizzava il sottoscritto, Direttore di Lavori, a predisporre una perizia di variante al fine di *“Demolire il fabbricato confinante con l'immobile in progetto, descritto catastalmente al Foglio n. 7, Particella n. 446 sub 6, di proprietà della Ditta Di Mario Roberto e Di Mario Bruno, anch'esso danneggiato dagli eventi sismici del mese di agosto 2016 e successivi”*.

L'importo complessivo dei lavori di variante è pari ad Euro 36.590,10 di cui Euro 35.182,79 per lavori, di cui Euro 1.407,31 per oneri per la sicurezza compresi, ed Euro 12.603,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Per effetto della perizia di variante, l'importo contrattuale dell'appalto, stabilito originariamente in Euro 18.565,25, viene elevato ad Euro 35.182,79, con un aumento di spesa di Euro 16.617,54, pari ad un aumento in percentuale del 89,51%

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, fissato in giorni quaranta (40) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, viene aumentato di giorni sessanta (60).

Il costo complessivo dei lavori è pari ad Euro 36.590,10 di cui Euro 35.182,79 per lavori, oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.407,31 compresi, ed Euro 12.603,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

<b>A1) Importo delle lavorazioni a misura (oneri per la sicurezza esclusi)</b>	E.	35.182,79
<b>A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>		
A corpo 4% di Euro 35.182,79 (importo di variante al lordo del ribasso)	E.	1.407,31
		-----
<b>Sommano</b>	<b>E.</b>	<b>36.590,10</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
b1) Imprevisti 5% di Euro 36.590,10	E.	1.829,51
b2) Prestazioni professionali 5% su Euro 35.590,10	E.	1.829,51
b3) C.N.P.A.I.A. 4% su Euro 1.829,51	E.	73,18
b5) I.V.A. 22% prest.prof. +CNPAIA	E.	418,59
b6) I.V.A. al 22% su Euro (36.590,10+1.829,51)= Euro 38.419,61	E.	8.452,31
		-----
<b>Sommano</b>	<b>E.</b>	<b>12.603,10</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>E.</b>	<b>49.193,20</b>

Ascoli Piceno 07 agosto 2018

Il Progettista  
(Ing. Paolo Micucci)



## DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2019-05-03 09:56:38 (UTC)

File verificato: C:\Users\Davide\Desktop\PROT. N. 7095 - Variante Monsampietro - allegati x delibera\ALL. 1) **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.pdf.p7m**

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

**Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: MICUCCI PAOLO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 03/05/2019 09:00:56

**Dati del certificato del firmatario MICUCCI PAOLO:**

Nome, Cognome: PAOLO MICUCCI  
Titolo: INGEGNERE  
Organizzazione: Ordine Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno 92032010446  
Numero identificativo: 17562887  
Data di scadenza: 08/11/2020 23:59:59  
Autorita' di certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., Certification AuthorityC, , IT  
Documentazione del certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

**Fine rapporto di verifica**

