



PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P

OGGETTO: MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE CIMITERO COMUNALE (RIFACIMENTO CAMMINAMENTO PRINCIPALE, SOSTITUZIONE DI ALCUNE GRONDE E GUAINI) - POLIAMBULATORIO (SISTEMAZIONE MARCIAPIEDE DI ACCESSO) - SCUOLA MEDIA (INSTALLAZIONE TETTOIA INGRESSO EST).

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.A), DEL D.LGS. 18/04/2016, N. 50 DEI LAVORI DI:
(per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 come la presente si applica la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020)

CODICE CIG ZC530053FD

Importo complessivo dell'appalto € 17.322,78 di cui

- € 100,00 per la sicurezza
- € 14.099,00 per lavori;
- € 3123.78 di IVA

AFFIDAMENTO: ART EDIL DI FAINI MAURIZIO" con sede in frazione Gimigliano, 53 63091 Venarotta (AP) - P.IVA 01692530445 - C.F. FNAMEZ64P03A335U

ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

1. DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

Viste alcune criticità riscontrate all'interno del territorio comunale, nello specifico:

1. CIMITERO COMUNALE:

Risultano danneggiati diversi tratti di gronde sul lato esterno lato ingresso e relativi discendenti così come alcuni cordoli di copertura e guaine necessitano di un immediato intervento di ripristino e manutenzione. Oltre ciò la pavimentazione esistente del percorso principale, costituita in lastroni di travertino e pietrame, risulta sconnessa creando, oltre che zone di ristagno di acque meteoriche, anche pericolo per la pubblica incolumità.

Discorso analogo per diversi gradini, facenti parte del camminamento, che presentano crepe e distacchi dal supporto;

2. SCUOLA MEDIA:

E' necessario provvedere alla realizzazione di una tettoia al fine di proteggere dalle precipitazioni l'ingresso delle aule dal lato est del giardino. Tettoia che consisterà in una pensilina con copertura in pannelli grecati e gronda preverniciata;

3. POLIAMBULATORIO

La pavimentazione esterna a tratti risulta sconnessa. Si sono creati degli avvallamenti dovuti ad un cedimento del sottofondo che costituiscono un'insidia per le persone che vi transitano. Risulta necessaria anche la sistemazione ed il livellamento dei tombini.



PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P

PREMESSO CHE con Determinazione del Responsabile Area Tecnica **n. 229 del 29/12/2020**, avente ad oggetto:

“MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE CIMITERO COMUNALE (RIFACIMENTO CAMMINAMENTO PRINCIPALE, SOSTITUZIONE DI ALCUNE GRONDE E GUAINA) - POLIAMBULATORIO (SISTEMAZIONE MARCIAPIEDE DI ACCESSO) - SCUOLA MEDIA (INSTALLAZIONE TETTOIA INGRESSO EST)”

si affidava alla ditta **“ART EDIL DI FAINI MAURIZIO”** con sede in frazione Gimigliano, 53 63091 Venarotta (AP) - P.IVA 01692530445 - C.F. FNAMRZ64P03A335U l'esecuzione degli interventi di ripristino e riparazione in base ai preventivi dalla stessa ditta prodotti e acquisiti ai seguenti protocolli comunali:

- **Prot. Nr. 10872 del 28.12.2020** dal quale risulta per l'esecuzione dei lavori inerenti il punto 2 (FPO tettoia);
- **Prot. Nr. 10889 del 29.12.2020** dal quale risulta per l'esecuzione dei lavori inerenti il punto 3 (Poliambulatorio);
- **Prot. Nr. 10902 del 29.12.2020** dal quale risulta per l'esecuzione dei lavori inerenti il punto 1 (Cimitero);

Riscontrato che in fase di cantiere **sono emerse lavorazioni aggiuntive** a quanto preventivato, lavorazioni necessarie al fine della buona riuscita dei lavori sopra richiamati.

Precisato che tali lavorazioni consistono in

- Rimozione completa delle tegole e sostituzione delle stesse con analoghe in buono stato
- Demolizione di mq 15 di massetto e nuovo getto nel passaggio verso nord-ovest
- Riparazione colonna a sostenere cancello ingresso lato sud-est

Richiamata la Determinazione del Responsabile Area Tecnica **n. 56 del 23/03/2021 con la quale si integrava**, l'affidamento già disposto con la det. **n. 229 del 29/12/2020** alla ditta **“ART EDIL DI FAINI MAURIZIO”** con sede in frazione Gimigliano, 53 63091 Venarotta (AP) - P.IVA 01692530445 - C.F. FNAMRZ64P03A335U incaricando la stessa di eseguire le ulteriori lavorazioni in base al preventivo dalla stessa ditta prodotto e acquisito al:

- **Prot. Nr.1363 del 09/02/2021;**

2. ANDAMENTO ED ESECUZIONE DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA:

Le opere in argomento:

- hanno avuto inizio in data **29/12/2020**;
- hanno avuto fine in data **29/03/2021**;
- sono state concluse **nel rispetto delle tempistiche contrattuali**.

Durante l'esecuzione del contratto:

- non si sono verificati danni di forza maggiore;
- non si sono verificati infortuni alle maestranze;
- non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P

3. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

POLIAMBULATORIO



SCUOLA MEDIA TETTOIA



Mail: segreteria@comune.venarotta.ap.it
P.E.C.: comune.venarotta@emarche.it



PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P



CIMITERO COMUNALE





PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P





PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P





PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P



PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P



4. VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto **Geom. Gino Santoni** direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice **“ART EDIL DI FAINI MAURIZIO”** con sede in frazione Gimigliano, 53 63091 Venarotta (AP) - P.IVA 01692530445 - C.F. FNAMRZ64P03A335U corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;

ATTESTA

che le opere di:

“MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE CIMITERO COMUNALE (RIFACIMENTO CAMMINAMENTO PRINCIPALE, SOSTITUZIONE DI ALCUNE GRONDE E GUAINI) - POLIAMBULATORIO (SISTEMAZIONE MARCIAPIEDE DI ACCESSO) - SCUOLA MEDIA (INSTALLAZIONE TETTOIA INGRESSO EST)” - CIG. ZC530053FD, eseguite dall'operatore economico “ART EDIL DI FAINI MAURIZIO” con sede in frazione Gimigliano, 53 63091 Venarotta (AP) - P.IVA 01692530445 - C.F. FNAMRZ64P03A335U, sono state regolarmente eseguite.



PROT.N.0003139-30/03/2021-C_L728-SARCH-P

E pertanto,

riscontrato che l'Affidatario ha regolarmente eseguito i lavori commissionati, **si può procedere alla liquidazione** in favore Ditta **"ART EDIL DI FAINI MAURIZIO"** con sede in frazione Gimigliano, 53 63091 Venarotta (AP) - P.IVA **01692530445** - C.F. **FNAMRZ64P03A335U**, previa presentazione di regolare fattura elettronica (importo di **Euro 14.199,00** oltre **Euro 3123.78** per Iva ai sensi di legge e quindi per complessivi **Euro 17.322,78**).

Venarotta li 30.03.2021

Il direttore dell'esecuzione del contratto

Responsabile Area Tecnica

Geom. Gino Santoni

Sottoscritto con firma digitale

Per l'operatore economico

ART EDIL

Faini Maurizio

Sottoscritto con firma digitale