



OGGETTO:	CONTRIBUTO ASSEGNATO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMI 29-37 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160, LEGGE DI BILANCIO 2020, D.C.P. PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI DEL MINISTERO DELL'INTERNO 14 GENNAIO 2020 - LAVORI DI: <EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RELATIVI ALL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE ACS A SERVIZIO DEL CENTRO DI RISTORO (GAZEBO) "E. ORSINI
	CIG 8425340A82 - CUP ASSEGNATO AL PROGETTO C63G20000630001
	A1 Importo lordo lavori Euro 38.985,29 A2 Oneri sicurezza Euro 664,15 A3 Importo lavori soggetto a ribasso Euro 38.321,14
INVITO A PRESENTARE PREVENTIVO/OFFERTA TRAMITE MERCATO ELETTRONICO PUBBLICA AMMINISTRAZIONE	

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" (art.1 commi 29 e 30) prevede l'assegnazione dell'importo di € **50.000,00** per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti per interventi di messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche;
- con *Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno* del 14 gennaio 2020 viene assegnato, al Comune di Ripatransone, il contributo € 50.000,00;
- il comma 3, art.1 del suddetto decreto specifica che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2020.

Dato atto che le condizioni al fine della spendita del finanziamento sono quelle sotto riportate:

Il comune può appaltare uno o più lavori in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili.
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

I lavori devono essere:

- non già integralmente finanziati da altri soggetti.
- aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali dei lavori pubblici.
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il **15 settembre 2020**.
- Il monitoraggio delle opere pubbliche finanziate è effettuato dai comuni beneficiari attraverso la piattaforma BDAP, classificando le opere sotto la voce «Contributo piccoli investimenti legge di Bilancio 2020».
- I comuni rendono noti nel proprio sito internet, nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione «Opere pubbliche» le seguenti informazioni:
 - 1- la fonte di finanziamento;
 - 2- l'importo assegnato;
 - 3- la finalizzazione del contributo assegnato.

Preso atto inoltre che i contributi saranno erogati:

- per il 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, effettuato attraverso il "sistema di monitoraggio delle opere pubbliche" (MOP) della "banca dati delle pubbliche amministrazioni" (BDAP);



- per il restante 50 per cento previa trasmissione al Ministero dell'interno del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, che dovrà avvenire esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati), accessibile dal sito internet del Dipartimento per gli affari interni territoriali alla pagina <https://finanzalocale.interno.it/apps/tbal.php/login/verify>;
- Nel caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori o di parziale utilizzo del contributo, il medesimo contributo è revocato, in tutto o in parte, entro il 31 ottobre di ciascun anno di riferimento del contributo stesso, con decreto del Ministero dell'interno.

Atteso che il Comune di Venarotta ha inteso utilizzare il suddetto finanziamento per un intervento di **"efficientamento energetico relativi all'impianto di climatizzazione invernale e produzione ACS a servizio del CENTRO DI RISTORO (GAZEBO) "E. Orsini" sito in Venarotta (AP)"**;

Richiamati allo scopo i seguenti atti amministrativi:

- a) delibera di **Giunta Comunale n.84 del 22/07/2020**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, è stato disposto:

...omissis...

- di utilizzare il contributo statale di Euro 50.000,00, destinati alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, e decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14/01/2020 (G.U. n. 13 del 17/01/2020) per l'esecuzione dei lavori di: **"efficientamento energetico relativi all'impianto di climatizzazione invernale e produzione ACS a servizio del CENTRO DI RISTORO (GAZEBO) "E. Orsini" sito in Venarotta (AP), come da quadro economico di massima di seguito riportato predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica.**

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	% I.V.A	Importi in €
1. Lavori a Misura	-	-
2. Lavori a Corpo	10,00	38.009,03 €
3. Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	10,00	643,68 €
TOTALE A) LAVORI		38.652,71 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
1. SPESE TECNICHE		4.160,00 €
Progettazione e Direzione Lavori	-	4.000,00 €
Oneri Incarassa	-	160,00 €
2. ALTRE SOMME		3.322,02 €
Imprevisti	-	3.322,02 €
3. I.V.A.		3.865,27 €
I.V.A. su A) LAVORI		3.865,27 €
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		-
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		7.482,02 €
I.V.A. su A) LAVORI		3.865,27 €
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		-
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA		11.347,29 €



TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	50.000,00 €
-------------------------------	-------------

- **di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere ad affidamento diretto dei servizi tecnici di redazione della progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione lavori, e relativi servizi accessori per l'intervento in oggetto, ad operatori economici esterni ai soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. n. 50/2016, disponibili ad effettuare le prestazioni in tempi rapidi, mediante procedimento ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del DL. Vo citato, verificati i requisiti, la competenza e la capacità professionale in relazione all'incarico da affidare;
- **dare atto che** la somma complessiva per l'affidamento dei servizi troverà copertura nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento in oggetto;

...omissis...

- b) la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 145 del 28/07/2020, con la quale, è stato disposto quanto di seguito riportato:

[...]

- **di avviare una trattativa privata diretta sul MEPA con il professionista Ing. Francesca Cerioni Via Manzoni n. 27 – 63083 Appignano del Tronto (AP) Partita IVA:01787990447** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1354 del 19-02-2003, secondo la documentazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, mediante ricorso al sistema MePA-trattativa diretta;

- **di stabilire che** il compenso a base di trattativa su cui formulare un'offerta migliorativa è fissato a € 11.752,35 **(comprensivo di oneri e al netto dell'IVA)**;

- **di precisare** che il servizio, come ben evidenziato in sede di trattativa, è regolato dalle condizioni inscindibili di cui all'allegata documentazione che si approva e precisamente:

- Richiesta di offerta
- DGUE
- Modello dichiarazione integrativa
- Modello dichiarazione tracciabilità
- Capitolato prestazionale

- **di rinviare l'impegno** della somma complessiva derivante dal presente atto, all'esito della trattativa;

- **di dare atto** del rispetto degli obblighi previsti per le Pubbliche Amministrazioni in materia di acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- **di dare atto che**, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3 comma 1 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. ed ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il seguente codice identificativo della gara **ZD12DCB8DD**

- **di dare atto che** il Responsabile del procedimento è il Geom. Gino Santoni, Responsabile dell'Area Tecnica;

- **di dichiarare** che, relativamente al sottoscritto quale *Rup* non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

[...]

- c) la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 149 del 03/08/2020, con la quale, è stato disposto quanto di seguito riportato:

[...]

- di prendere atto della trattativa diretta avviata con determinazione n. 145/2020 con il professionista Ing. Francesca Cerioni Via Manzoni n. 27 – 63083 Appignano del Tronto (AP) Partita IVA:01787990447 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1354, mediante ricorso al sistema MePA-trattativa diretta n. ordine 1325315, sulla base della documentazione già allegata alla predetta determinazione n. 145/2020;

- di prendere atto dell'offerta presentata dall'operatore economico in argomento, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (identificativo univoco dell'offerta n. 809464);

- di affidare ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) e del D. Lgs. 50/2016, all'operatore economico Ing. Francesca Cerioni Via Manzoni n. 27 – 63083 Appignano del Tronto (AP) Partita IVA:01787990447 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1354, il servizio tecnico-professionale di:

progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, verifiche finali (certificato regolare esecuzione), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e relative attività complementari ed accessorie, nessuna esclusa, previste dal D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. inerenti alla realizzazione dell'intervento rientrante nel campo di applicazione dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, e decreto del capo del dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020 (G.U. n. 13 del 17/01/2020): "Lavori di efficientamento energetico relativi all'impianto di climatizzazione invernale e produzione ACS a servizio del CENTRO DI RISTORO (GAZEBO) "E. Orsini" sito in Venarotta (AP)" verso il prezzo di Euro 4.160,00, onnicomprensivo di oneri, IVA esente, in applicazione del prezzo offerto in sede di trattativa dal predetto professionista (identificativo univoco dell'offerta n. 809464);

- di procedere, con lo stesso operatore economico, alla stipula del contratto mediante piattaforma MEPA come allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

COMUNE di VENAROTTA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO
UFFICIO TECNICO



- di dare atto che il servizio è regolato secondo le condizioni inscindibili contenute nella richiesta di offerta, nell'offerta e in tutti gli atti amministrativi regolanti la presente procedura ed in particolare dal "capitolato prestazionale", che il professionista ha sottoscritto per accettazione di quanto ivi contenuto che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di imputare la somma di complessiva Euro 4.160,00, derivante dal presente atto, al codice: 08.01-2.02.01.09.016 – Cap 2898/18), bilancio 2020;
- di dare atto del rispetto degli obblighi previsti per le Pubbliche Amministrazioni in materia di acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- di dare atto che, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3 comma 1 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. ed ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisto il seguente codice identificativo della gara CIG ZD12DCB8DD, debitamente rettificato nell'importo secondo le risultanze di aggiudicazione;
- di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. che:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, verifiche finali (certificato regolare esecuzione), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e relative attività complementari ed accessorie, nessuna esclusa, previste dal D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. inerenti alla realizzazione alla realizzazione dell'intervento rientrante nel campo di applicazione dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, e decreto del capo del dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020 (G.U. n. 13 del 17/01/2020): "Lavori di efficientamento energetico relativi all'impianto di climatizzazione invernale e produzione ACS a servizio del CENTRO DI RISTORO (GAZEBO) "E. Orsini" sito in Venarotta (AP)"
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica tramite MePa
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nei documenti allegati, per quanto compatibili e non contrastanti, nelle ulteriori clausole presenti nella documentazione del MePa
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) mediante TD sul MePa
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D.lgs.50/2016 art.95 comma 4 criterio del prezzo più basso

- di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Gino Santoni, Responsabile dell'Area Tecnica;
- di dichiarare che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 ,ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

[...]

Richiamata quale parte integrante e sostanziale della presente la delibera di Giunta Comunale n. 105 del 04/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva disposto:

[...]

di approvare il progetto definitivo/ definitivo/esecutivo, trasmesso con nota, assunta al protocollo comunale al n. 7113 del 04/09/2020, dal progettista incaricato, Ing. **Francesca Cerioni** Via Manzoni n. 27 – 63083 Appignano del Tronto (AP) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1354 del 19-02-2003 P.IVA:01787990447, relativo all'intervento in oggetto, denominato: **"Efficientamento energetico relativi all'impianto di climatizzazione invernale e produzione ACS a servizio del Centro di Ristoro (Gazebo) "E.Orsini"** composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTAZIONE:

- DOC 01 Relazione tecnica illustrativa;
- DOC 02 Relazione di calcolo con verifiche energetiche;
- DOC 03 Capitolato Speciale d'Appalto - Amministrativo e Norme tecniche;
- DOC 04 Cronoprogramma lavori;
- DOC 05 Elenco prezzi unitari;
- DOC 06 Computo metrico estimativo;
- DOC 07 Quadro incidenza oneri sicurezza;

ELABORATI GRAFICI (fascicolo unico):

- TAV 01 Pianta stato attuale - impianto riscaldamento ed ACS;
- TAV 02 Pianta stato riformato - impianto climatizzazione ed ACS ;
- TAV 03 Schema funzionale - impianto climatizzazione ed ACS;

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A1	Importo lordo lavori	Euro 38.985,29	
A2	Oneri sicurezza	Euro 664,15	
A3	Importo lavori soggetto a ribasso	Euro 38.321,14	
A4	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		Euro 38.985,29

Sede comunale Via Euste Nardi, 39 – 63040 Venarotta – Tel. 0736/362132 fax 0736/362896.

Mail: segreteria@comune.venarotta.ap.it

P.E.C.: comune.venarotta@emarche.it



SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IVA 10% su importo lavori (A4)	Euro 3.898,53	
B2	Spese tecniche:	Euro 4.000,00	
B3	Inarcassa 4% su spese tecniche (4% di B2)	Euro 160,00	
B4	Imprevisti max 10% di A4	Euro 2.956,18	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Euro 11.014,71
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			Euro 50.000,00

- di dare atto che al finanziamento dell'intera somma progettuale si procederà:

- Con i fondi di cui al *Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno* del 14 gennaio 2020 per € 50.000,00;
- di impegnare l'importo di €. 50.000,00 con imputazione al cap. 2898/18 del bilancio di previsione 2020/2022 con esigibilità della spesa a carico dell'annualità 2020;
- di confermare la nomina di Responsabile Unico del Procedimento al Geom. Gino Santoni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Venarotta;
- di demandare al Responsabile del Procedimento la definizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante adozione di apposita determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;
- di dare mandato all'Ufficio proponente, di dare esecuzione al presente atto;

[...]

Atteso che, in esecuzione degli atti avanti richiamati, il sottoscritto, nominato RUP deve provvedere a all'affidamento dei lavori tendo conto che ai sensi del comma 32 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019 il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020;

Accertata pertanto la necessità di dover procedere in merito;

Rilevato che l'affidamento di cui alla presente lettera d'invito, rientra nel campo di applicazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici"

Sottolineato che, l'ammontare complessivo dei lavori da affidare, in base al progetto approvato con la richiamata deliberazione di G.C. n. 105/2020, ammonta a complessivi **Euro 38.985,29 di cui Euro 664,15 41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi Euro 38.321,14 soggetti a ribasso** oltre Iva ai sensi di legge;

Considerato, pertanto:

- **Che** detto affidamento rientra tra gli importo pari o inferiore a 40.000 euro per cui può essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art 36, comma 2 lettera a) del D.lgs50/2016, con le deroghe introdotte dall'art.1 comma 2, lettera a)del D.L. 76/2020 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) che, fermi restando gli obblighi le facoltà in materia di mercato elettronico, estende a tutti i Comuni(indipendentemente dalla loro dimensione demografica) la possibilità di procedere autonomamente all'acquisizione di beni, servizi e lavori di valore inferiore a150.000 euro, negoziando il ribasso sull'importo della prestazione fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa;
- **Che**, ai sensi dell'art. 95 del Codice, essendo l'importo dell'incarico inferiore ad euro 40.000,00 può essere utilizzato il criterio del minor prezzo;

Dato atto che da indagini di mercato effettua e da informazioni da esso rilevate si desume che la Vostra Spett.le ditte è qualificata per l'esecuzione dei lavori in argomento avendo la stessa realizzato molteplici lavori, con buon esito di lavori analoghi;

Si invita pertanto codesta spettabile Ditta a prendere visione del progetto, allegato alla presente approvato con deliberazione G.C. n. 105/2020, inerente all'intervento ed a voler produrre, se, ed in quanto interessata, la propria offerta economica per l'esecuzione dei lavori in argomento **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11/09/2020**, con i contenuti di seguito disciplinati e

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Venarotta (AP), Via E. Nardi, 39 – Sede Provvisoria di Via Cona – 63091 – Venarotta (AP) tel. 0736/362132 fax Mail:com.venarotta@provincia.ap.it - P.E.C.: comune.venarotta@emarche.it



LUOGO E MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO:

Centro di ristoro (Gazebo) "E. ORSINI" Via Papa Giovanni Paolo II^A - 63091 Venarotta (AP);

OGGETTO DEL LAVORO

L'intervento proposto, come riscontrabile dagli allegati documenti progettuali, prevede, sinteticamente, l'esecuzione dei seguenti lavori:

- lo smontaggio e la rimozione di tutti i materiali ed apparecchiature presenti all'interno della centrale termica che costituiscono l'impianto termico attuale, ad eccezione dei tratti di tubazioni di alimentazione dei terminali in ambiente;
- Fornitura e posa in opera una nuova pompa di calore ad alta efficienza che sarà posizionata all'esterno della centrale stessa. Il generatore sarà del tipo dotato circolatore ad inverter; all'interno della centrale verrà installato il serbatoio di accumulo che permetterà di migliorare il funzionamento dell'impianto limitando il numero delle accensioni orarie della pompa di calore e, aumentando l'inerzia termica del circuito, permetterà di ottenere temperature di funzionamento più stabili. Gli scarichi delle condense
- saranno convogliati in fogna.
- E' previsto un impianto di gestione e controllo della pompa di calore completo di accessori per la gestione delle temperature in ambiente tramite accensione/spengimento dei ventilconvettori.
- Dato che non saranno sostituite le tubazioni di collegamento tra centrale e l'edificio in oggetto, dovrà necessariamente essere installato uno scambiatore di calore (del tipo a piastre ispezionabili) che costituirà da separatore a protezione delle nuove apparecchiature.

Si rimanda comunque agli elaborati progettuali ed al capitolato d'appalto allegati alla presente.

DOCUMENTAZIONE INRENETE LA PRESENTE PROCEDURA:

Oltre alla presente lettera di invito, fanno parte della procedura in oggetto i seguenti documenti necessari per la partecipazione ed allegati alla presente lettera di invito:

- **Progetto definitivo/esecutivo**
- **Allegato 1 Schema di formulario DGUE;**
- **Allegato 2 - Dichiarazione integrativa al DGUE;**
- **Allegato 3 - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;**
- **Allegato 4 - Capitolato prestazionale** da sottoscrivere digitalmente per accettazione di quanto ivi contenuto

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO/OFFERTA:

All'offerta deve essere allegata, la seguente documentazione:

- **Allegato 1 - Modello DGUE, compilato sul file editabile e sottoscritto digitalmente;**
- **Allegato 2 - Dichiarazione sostitutiva** redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.28.12.2000, n.445 e successive modifiche e integrazioni, con la quale il professionista, assumendosene la piena responsabilità, dichiara quanto riportato nel predetto modello;
- **Allegato 3 - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari**
- **Allegato 4 - Capitolato prestazionale** da sottoscrivere digitalmente per accettazione di quanto ivi contenuto.
- **Capitolato speciale di appalto** da sottoscrivere digitalmente per accettazione di quanto ivi contenuto

Obbligo di riservatezza: È fatto obbligo di garantire il più assoluto riserbo e segreto sui dati e sulle notizie raccolte nell'espletamento dell'affidamento; le risultanze delle rilevazioni dovranno servire esclusivamente per le finalità indicate dal Comune, ed è fatto divieto assoluto di qualsiasi altro uso diretto o indiretto all'esterno, anche per interposta persona. L'inosservanza di questa norma, in caso di acclarata responsabilità, costituirà giusta causa di risoluzione immediata del rapporto in danno, ogni eccezione di fatto e di diritto fin da ora rimossa, fatte salve eventuali altre azioni di qualsiasi natura e tipo che il Comune intendesse, nella sua piena autonomia e discrezionalità, avviare nei confronti del professionista.

Per quanto non espressamente specificato nella presente lettera d'invito, valgono:

- le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- le disposizioni di cui al D.P.R. 05.10.2010, n.207 in quanto applicabili;
- le disposizioni del capitolato d'appalto di cui al progetto esecutivo allegato alla presenta approvato con delibera G.C. n. 105/2020
-

TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Resta inteso che la validità dell'offerta è pari a 180 giorni.



TEMPO UTILE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI E PENALE PER RITARDI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 60** (diconsi giorni SESSANTA) consecutivi e continui, a decorrere dal giorno successivo a quello della consegna. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori sarà applicata la penale prevista dal capitolato di appalto.

Ai sensi dell'art. 1382 del Codice Civile, l'impresa appaltatrice riconosce espressamente l'essenzialità del termine fissato per l'ultimazione dei lavori e pertanto accetta espressamente l'applicazione oltre alla penale ed alle spese di assistenza, anche l'onere del risarcimento degli ulteriori danni eventualmente verificatesi anche ove richiesti da terzi.

SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO:

Il contratto sarà stipulato mediante il portale MEPA;

MODALITÀ DI PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI:

I pagamenti avverranno con le modalità previste dall'art. 15 del Capitolato di appalto. Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati unicamente tramite bonifico, bancario o postale, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione del contratto.

CAUZIONE PROVVISORIA

Non viene richiesta.

CAUZIONE DEFINITIVA

Non viene richiesta ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs. 2016 e s.m.i. trattandosi di appalto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), del medesimo D.lgs.

COPERTURE ASSICURATIVE

Non viene richiesta ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs. 2016 e s.m.i. trattandosi di appalto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), del medesimo D.lgs.

PRESCRIZIONI PER L'AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data di scadenza presentazione offerte ed è tenuto ai seguenti adempimenti:

- Pagamento di tutte le spese, tasse ed emolumenti di qualsiasi natura inerenti al contratto, la sua eventuale registrazione e la sua esecuzione, comprese le copie occorrenti e formalità sia per l'impresa che per l'Amministrazione, senza possibilità di rivalsa nei riguardi del Comune.

- Ai sensi dell'art. 3 commi 7 e 8 della Legge 136/2010 e s.m.i. , si impegna ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi all'affidamento dell'appalto utilizzando uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche se non in via esclusiva, alle commesse pubbliche come prescritto dal comma 1 dello stesso art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.; inoltre, ai sensi dell'art. 3 comma 9 della stessa legge si impegna, in caso di subappalto, ad inserire nei relativi contratti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascun contraente si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta Legge 136/2010 e s.m.i. L'aggiudicatario dovrà comunicare entro sette giorni dalla loro accensione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. , nonché generalità e codice fiscale delle persone delegate ad adoperare su di essi. Ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della L. 136/2010 e s.m.i. , il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

- L'aggiudicatario sarà tenuto inoltre al pieno rispetto della normativa vigente in materia di Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro ed all'osservanza del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

- In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario l'Amministrazione ha facoltà di interpellare e di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art. 110, commi 1 e 2 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- Si fa presente che, ai sensi dell'art. 43 del D.lgs. n. 286 del 25/7/98 e s.m.i. , ogni accertamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria per atti o comportamenti discriminatori, è sanzionato con la revoca dell'appalto e con l'impedimento della partecipazione alle gare d'appalto dell'Amministrazione Comunale per i due anni successivi.

- Si precisa che ferme restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti, l'Amministrazione appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs 8/8/1994, n. 490 e s.m.i. ovvero all'art. 1 septies



del D.L. 6/9/1982, n. 629 e s.m.i. , come convertito con legge 12.10.1982, n. 726 e s.m.i. , di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

- I diritti di cui all'art. 7 del Decreto citato sono esercitabili con le modalità della Legge 241/90 e s.m.i. , .

INFORMAZIONI:

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile Dell'Area Tecnica - Geom. Gino Santoni. L'appuntamento per l'eventuale sopralluogo dovrà essere richiesto al numero telefonico tel. 0736/362132 o all'indirizzo di posta elettronica responsabiletecnico@comune.venarotta.ap.it

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679. RISERVATEZZA E DIRITTI SUI MATERIALI

L'Ente, ai sensi dell'articolo 13, c.1, del d.lgs. del 30.6.2003 n. 196, e del nuovo Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016, informa l'operatore economico che tratterrà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Questa amministrazione ha nominato, a mezzo Unione Montana del Tronto e Valfluvione, Responsabile Comunale della Protezione dei Dati Personali, Ditta Cestarelli Office, con sede legale in Porto S. Giorgio (FM), Via G.Galilei n.6 , P.Iva 1900720432, per il tramite del referente Dott. Francesco Mariani, nominato Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) - Email: rpd@umtronto.it.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Gino Santoni
**(il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.
82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il
documento cartaceo e la firma digitale)**